



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 761 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JE BOLIG AS  
Forretningsadresse: Trelastgata 21  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Montebello Consulting AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 799	0
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		60 993	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 793</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 793</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-70 793</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		49 153	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-119 946</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-300 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		180 054	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-119 946</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		150 000	0
Sum fordringer		150 000	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 148	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 148	30 000
Sum omløpsmidler		246 148	30 000
SUM EIENDELER		246 148	30 000
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784	-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216	24 216
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		180 054	0
Sum opptjent egenkapital		180 054	0
Sum egenkapital		204 270	24 216



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	5 784
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 784</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>5 784</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		49 153	0
Annen kortsiktig gjeld		-7 276	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 877</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 877</b>	<b>5 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>246 148</b>	<b>30 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 307614

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 761 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JE BOLIG AS  
Forretningsadresse: Trelastgata 21  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Montebello Consulting AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



Organisasjonsnr: 934 761 782  
JE BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 799	0
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		60 993	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 793</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 793</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-70 793</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		49 153	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-119 946</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-300 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		180 054	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-119 946</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 934 761 782  
JE BOLIG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer

Andre fordringer 150 000 0  
Sum fordringer 150 000 0

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 96 148 30 000  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 96 148 30 000

Sum omløpsmidler 246 148 30 000

**SUM EIENDELER 246 148 30 000**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital -5 784 -5 784  
Sum innskutt egenkapital 24 216 24 216

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 180 054 0  
Sum opptjent egenkapital 180 054 0

Sum egenkapital 204 270 24 216

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld 0 5 784  
Sum annen langsiktig gjeld 0 5 784

Sum langsiktig gjeld 0 5 784

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	49 153	0
Annen kortsiktig gjeld	-7 276	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>41 877</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>41 877</b>	<b>5 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>246 148</b>	<b>30 000</b>



Organisasjonsnr: 934 761 782  
JE BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

