



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 204 949
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TONNES HAVN FRITIDSBORETTSLAG
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Olav Hauknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 538 550	993 557
Sum inntekter		1 538 550	993 557
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2,3	335 096	277 004
Sum kostnader		335 095	277 004
Driftsresultat		1 203 455	716 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 572	4 427
Sum finansinntekter		15 572	4 427
Annen rentekostnad		1 202 399	693 049
Sum finanskostnader		1 202 399	693 049
Netto finans		-1 186 826	-688 622
Ordinært resultat før skattekostnad		16 627	27 931
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 627	27 931
Årsresultat		16 629	27 930
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 629	27 930
Sum overføringer og disponeringer		16 629	27 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		50 568 000	50 568 000
Sum varige driftsmidler	4	50 568 000	50 568 000
Sum anleggsmidler		50 568 000	50 568 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		104 035	103 602
Sum fordringer		104 035	103 602
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	178 347	183 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 347	183 887
Sum omløpsmidler		282 382	287 488
SUM EIENDELER		50 850 382	50 855 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		73 898	57 269
Sum opptjent egenkapital		73 898	57 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	6	163 898	147 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	8	25 368 000	25 368 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	25 200 000	25 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 568 000	50 568 000
Sum langsiktig gjeld		50 568 000	50 568 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 220	94 303
Annen kortsiktig gjeld		19 264	45 916
Sum kortsiktig gjeld		118 484	140 219
Sum gjeld		50 686 484	50 708 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 850 382	50 855 488
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	9	50 568 000	50 568 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 360634

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 204 949
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TONNES HAVN FRITIDSBORETTSLAG
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Olav Hauknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024



Organisasjonsnr: 921 204 949
TONNES HAVN FRITIDSBORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 538 550	993 557
Sum inntekter		1 538 550	993 557
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2,3	335 096	277 004
Sum kostnader		335 095	277 004
Driftsresultat		1 203 455	716 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 572	4 427
Sum finansinntekter		15 572	4 427
Annen rentekostnad		1 202 399	693 049
Sum finanskostnader		1 202 399	693 049
Netto finans		-1 186 826	-688 622
Ordinært resultat før skattekostnad		16 627	27 931
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 627	27 931
Årsresultat		16 629	27 930
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 629	27 930
Sum overføringer og disponeringer		16 629	27 930



Organisasjonsnr: 921 204 949
TONNES HAVN FRITIDSBORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	4	50 568 000	50 568 000
Sum anleggsmidler		50 568 000	50 568 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Sum fordringer		104 035	103 602
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	178 347	183 887
Sum omløpsmidler		282 382	287 488
SUM EIENDELER		50 850 382	50 855 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		73 898	57 269
Sum egenkapital	6	163 898	147 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	8	25 368 000	25 368 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	25 200 000	25 200 000



Sum annen langsiktig gjeld	50 568 000	50 568 000
Sum langsiktig gjeld	50 568 000	50 568 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	99 220	94 303
Annen kortsiktig gjeld	19 264	45 916
Sum kortsiktig gjeld	118 484	140 219
Sum gjeld	50 686 484	50 708 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	50 850 382	50 855 488
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	9 50 568 000	50 568 000



Organisasjonsnr: 921 204 949
TONNES HAVN FRITIDSBORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2023 Tonnes Havn Fritidsborettslag

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		301 752	297 561	301 752	330 000
IN andel renter og avdrag		1 202 629	682 457	1 008 000	1 512 140
Andre inntekter		34 169	13 539	0	0
Sum inntekter		1 538 550	993 557	1 309 752	1 842 140
KOSTNADER					
Revisjonshonorar	1	4 788	3 538	5 000	5 200
Forretningsførerhonorar		70 630	71 212	69 900	72 700
Drift/vedlikehold		21 147	0	0	20 000
Forsikringer	2	94 303	86 277	86 500	84 900
Kommunale avgifter		139 748	112 831	150 300	144 400
Kontorrekvisita, trykksaker		539	543	500	500
Telefon og porto		248	346	300	300
Andre driftskostnader	3	3 693	2 257	2 000	2 000
Sum kostnader		335 095	277 004	314 500	330 000
DRIFTSRESULTAT		1 203 455	716 553	995 252	1 512 140
FINANSINNETEKT. OG -KOST					
Renteinntekter		15 572	4 427	0	0
Rentekostnader		1 202 399	693 049	1 008 000	1 512 140
RESULTAT AV FINANSINNETEKT. OG -KOSTN.		-1 186 826	-688 622	-1 008 000	-1 512 140
RESULTAT		16 629	27 930	-12 748	0
Overført til egenkapital		16 629	27 930	0	0



Balanse 2023 Tonnes Havn Fritidsborettslag orgnr: 921 204 949

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt		270 000	270 000
Bygninger		50 298 000	50 298 000
Sum varige driftsmidler	4	50 568 000	50 568 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		50 568 000	50 568 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Husleierestanse		4 824	9 299
Periodisering kostnader		99 211	94 303
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	5	178 347	183 887
Sum omløpsmidler		282 382	287 488
SUM EIENDELER		50 850 382	50 855 488

181 Tonnes Havn Fritidsborettslag



Balanse 2023 Tonnes Havn Fritidsborettslag orgnr: 921 204 949

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital		73 898	57 269
Sum egenkapital	6	163 898	147 269
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	7	24 700 000	25 200 000
Annen langsiktig gjeld	7	500 000	0
Borettsinnskudd	8	25 368 000	25 368 000
Sum langsiktig gjeld		50 568 000	50 568 000
Kortsiktig gjeld			
Forsukdsbetalte felleskostnader		7 895	6 431
Mellomregning		9	0
Leverandørgjeld		99 211	94 303
Påløpte renter		11 369	29 285
Annen kortsiktig gjeld		0	10 200
Sum kortsiktig gjeld		118 484	140 219
Sum gjeld		50 686 484	50 708 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 850 382	50 855 488
Pantstillelser	9	50 568 000	50 568 000

Tonnes Havn Fritidsborettslag

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

Ketil Olav Hauknes
Styreleder

Gunnar Kalstad
Styremedlem

Alf Arne Eide
Styremedlem

181 Tonnes Havn Fritidsborettslag



Noter Tonnes Havn Fritidsborettslag orgnr: 921 204 949

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.

Note 1 - Revisjon

	2023	2022
6700 Revisjon	4 788	3 538
Sum	4 788	3 538

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.



Noter Tonnes Havn Fritidsborettslag orgnr: 921 204 949

Drift/vedlikehold

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 2 - Forsikringer

	2023	2022
7500 Forsikringspremier	94 303	86 277
Sum	94 303	86 277

Note 3 - Andre driftskostnader

	2023	2022
7720 Generalforsamling	2 438	935
7770 Bankgebyr, betalingsgebyr	1 255	1 259
7790 Andre kostnader/øreavrundinger	0	63
Sum	3 693	2 257

Note 4 - Varige driftsmidler

Navn	Ansk.kost	Regnsk. verdi 01.01.	Tilgang/avgang	Årets avskrivning	Regnsk. verdi 31.12.	Ansk.år
Tomt	270 000	270 000			270 000	
Bygninger	50 298 000	50 298 000			50 298 000	2019-2022
Sum varige driftsmidler	50 568 000	50 568 000			50 568 000	

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Tomt

Tomteverdien er estimert til kr 270 000,-.



Noter Tonnes Havn Fritidsborettslag orgnr: 921 204 949

Note 5 - Bankinnskudd

	2023	2022
1920 Driftskonto 1506.10.14389	178 347	183 887
Sum	178 347	183 887

Dersom det er saldo på konto 1950 skattetrekkkonto, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 6 - Egenkapital

	2023	2022
Andelskapital	90 000	90 000
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	57 269	29 339
Årets resultat	16 629	27 930
Sum egenkapital pr. 31.12.	163 898	147 269

Andeler

Antall andeler i borettslaget er 18.



Noter Tonnes Havn Fritidsborettslag orgnr: 921 204 949

Note 7 - Pantegjeld

Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Bygninger
Lånenummer:	16365679650
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2022
Rentesats:	5.60 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2062
Opprinnelig lånebeløp:	25 200 000
Lånesaldo 01.01:	25 200 000
Avdrag i perioden:	500 000
Lånesaldo 31.12:	24 700 000
Saldo 5 år frem i tid:	24 700 000
Andelssaldo 01.01:	0
Innbetalt IN i perioden:	500 000
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	0
Andelssaldo 31.12:	500 000
Sum pantegjeld for lån:	25 200 000

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16365679650	17	1 400 000	23 800 000
	1	900 000	900 000

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag			
Lån 16365679650 har første avdrag 30.12.2032 med kr 160 050	17	1 400 000	1 512
	1	900 000	972

Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantsikret gjeld.

I juni 2022 innfridde borettslaget lånene i Sparebank1 Helgeland, og tok opp nytt lån i DnB.

Annen langsiktig gjeld (IN andelseiere)

IN-lån (individuell nedbetaling): Borettslaget har en ordning som innebærer at den enkelte andelseier har mulighet til å foreta nedbetaling på sin andel av lagets fellesgjeld. IN er behandlet etter gjeldsmetoden. Innbetalingen gir andelseier reduksjon i fremtidig husleie. Andelseier som har foretatt slik nedbetaling har pantsikkerhet for sin innbetaling med sideordnet prioritet med borettslagets pantelån. Den bokførte gjeldsposten reduseres i takt med lånets ordinære nedbetalingsplan. Annen langsiktig gjeld er andelseiernes innbetaling på fellesgjelda. Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantsikret gjeld.



Noter Tonnes Havn Fritidsborettslag orgnr: 921 204 949

Note 8 - Borettsinnskudd

	2023	2022
2250 Borettsinnskudd	25 368 000	25 368 000
Sum	25 368 000	25 368 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 9 - Pantstillelser

Bokført verdi av eiendeler, kr 50 568 000,-, er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld, som utgjør kr 50 568 000,- pr. 31.12.

181 Tonnes Havn Fritidsborettslag



Noter Tonnes Havn Fritidsborettslag orgnr: 921 204 949

Disponible midler

	Regnskap 2023-12	Regnskap 2022-12
A. Disponible midler pr. 01.01.	147 269	119 339
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	16 629	27 930
Avdrag langsiktige lån	-500 000	-25 200 000
Påkostninger	0	-5 600 000
Annen langsiktig gjeld	500 000	0
Opptak av langsiktig gjeld	0	28 000 000
Innbetalt borettsinnskudd	0	2 800 000
B. Årets endring disponible midler	16 629	27 930
C. Disponible midler	163 898	147 269
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	282 382	287 488
Kortsiktig gjeld	-118 484	-140 219
Disponible midler	163 898	147 269



Resultat og balanse med noter for Tonnes Havn Fritidsborettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Tonnes Havn Fritidsborettslag

Styreleder	Ketil Olav Hauknes (sign.)	19.03.2024
Styremedlem	Gunnar Kalstad (sign.)	11.03.2024
Styremedlem	Alf Arne Eide (sign.)	12.03.2024



Til generalforsamlingen i Tonnes Havn Fritidsborettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tonnes Havn Fritidsborettslag som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mo i Rana, 21. mars 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Kristin By Farstad
Statsautorisert revisor