



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 962 282 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LITT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bruserudveien 307  
3083 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils kristian Johansson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	0	125 000
Annen driftsinntekt		0	
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>125 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		60 000	80 747
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 000</b>	<b>80 747</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 000</b>	<b>44 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		48 000	40 625
Annen rentekostnad		0	3 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 000</b>	<b>43 625</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Netto finans		-48 000	-43 625
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>-108 000</b>	<b>628</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-108 000</b>	<b>628</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-108 000</b>	<b>628</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	0
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
REEO 2 ltd sp zoo		2 693 176	2 693 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 693 176</b>	<b>2 693 176</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 693 176</b>	<b>2 693 176</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 693 176</b>	<b>2 693 176</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Litt Eiendom A/S	7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
Minoritetsinteresser	7	1 656 338	1 656 338
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 656 338</b>	<b>2 656 338</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		753 000	617 945
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
grete johansson døds bo		1 593 461	1 593 461
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 346 461</b>	<b>2 211 406</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 346 461</b>	<b>2 211 406</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
DNB	6	-753 170	-617 945
Leverandørgjeld	3	-1 580 979	-1 580 979
Betalbar skatt		0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-2 334 149</b>	<b>-2 198 924</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 312</b>	<b>12 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 668 650</b>	<b>2 668 820</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6	100 000	100 000
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 318728

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 962 282 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LITT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bruserudveien 307  
3083 HOLMESTRAND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Nils kristian Johansson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



Organisasjonsnr: 962 282 695  
LITT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	0	125 000
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>125 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		60 000	80 747
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 000</b>	<b>80 747</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 000</b>	<b>44 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		48 000	40 625



Annen rentekostnad		0	3 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 000</b>	<b>43 625</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 000</b>	<b>-43 625</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	-108 000	628
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-108 000	628
<b>Årsresultat</b>		-108 000	628
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		0	0



Organisasjonsnr: 962 282 695  
LITT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
REEO 2 ltd sp zoo		2 693 176	2 693 176
Sum fordringer		2 693 176	2 693 176
Sum omløpsmidler		2 693 176	2 693 176
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 693 176</b>	<b>2 693 176</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Litt Eiendom A/S	7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Minoritetsinteresser	7	1 656 338	1 656 338
Sum egenkapital	7	2 656 338	2 656 338
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Konvertible lån		0	0



Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		753 000	617 945
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
grete johansson døds bo		1 593 461	1 593 461
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 346 461</b>	<b>2 211 406</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 346 461</b>	<b>2 211 406</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
DNE	6	-753 170	-617 945
Leverandørgjeld	3	-1 580 979	-1 580 979
Betalbar skatt		0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-2 334 149</b>	<b>-2 198 924</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 312</b>	<b>12 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 668 650</b>	<b>2 668 820</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6	100 000	100 000
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 962 282 695  
LITT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektene forsvant med selskapets eier, og det gjenstår bare fordringer mot polsk selskap som er i rettsak om andeler og oppgjør i polsk selskap. (konkurs bo.) Selskapet vil bli å legge ned når avgjørelse foreligger ifra det polske selskap. Selskapet har vært rammet av Covid sykdom og nedleggelse av debitorer, og debitorer som ikke har midler til oppgjør. blir å regne til null , Selskapets eier døde 30 mar 2021 .

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
3

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



0.00 0.00

**Mer om årsverk og lønn**  
ingen ansatte ingen lønnsutbetalinger

**Note**

## Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Ekstraordinære inntekter</u>	<u>Beløp</u>
ingen	

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Ekstraordinære kostnader</u>	<u>Beløp</u>
ingen	

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

**Mer om ekstraordinære inntekter og kostnader**  
ingen

**Note**

4

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3950312.00	3950312.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3950312.00	3950312.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3950312.00	3950312.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**



Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
	2764338.00	-108000.00		2656338.00

<u>Sum</u>	<u>Merverdier</u>	<u>Avs.merverdi</u>	<u>Goodwill</u>	<u>Avs.goodwill</u>
	0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	2656338.00

<u>Balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	1656338.00

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



## Note

1

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

### Mer om fordringer

Da det er strid om våre fordringer i polsk rett er det ikke riktig å føre opp beløp før dom foreligger

## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	0.00		

## Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Antall aksjer ervervet</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00	0.00

## Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Antall aksjer avhendet</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00	0.00

## Samvirkeforetak

<u>Opplysninger om medlemskapskonti</u>	<u>Årets utbetaling</u>	<u>Årets avsetning</u>
	0.00	0.00

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti  
0

## Mer om aksjer

## Note

4

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2693176.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
100000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
100000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



0.00

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**  
DNB sikret ved fordrings pant kr 100 000

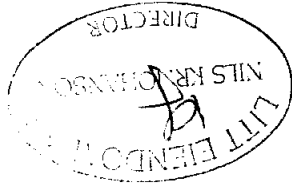
**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** **Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**  
det er ikke gitt ån til noen av styremedlem eller andre organer.



Litt Eiendom AS  
Org.nr 962 282 695

01.01.20 - 31.12.20, 21, 22

Årsrapport



	BALANSE		
	2022	2021	2020
	Litt Eiendom AS reg nr, 692282695		
Egenkapital og gjeld	2022	2021	2020
Inskutt Egenkapital			
Aksjekapital betalt	1 000 000	1 000 000	1 000 000
opptjent egen kapital	1 658 338	1 656 338	1 764 338
Sum Egenkapital	2 658 338	2 656 338	2 769 426
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til banker	860 000	753 000	617 945
Gjeld til finanse	1 580 979	1 580 979	1 580 979
Sum Langsiktig gjeld	2 440 979	2 333 979	2 189 924
Kort siktig gjeld			
Leverandører	35 000	35 000	89 252
annen kortsiktig gjeld	1 593 461	1 593 461	1 593 461
Sum korsiktig gjeld	1 628 461	1 628 461	1 682 713
Sum Gjeld	4 069 440	3 962 440	3 881 637
Sum Egen kapital og gjeld	6 833 778	6 726 778	6 645 975
mortgages	1 456 000	1 456 000	1 456 000

Fegstad i Våle styret i Litt Eiendom AS

Nils Kristian Johansson





Balanse 2022 2021 2020

Litt Eiendom AS reg nr 692282695

Eiendeler	2022	2021	2020
anleggsmidler	3 950 313	3 950 313	3 950 313
investeringer i aksjer og andeler			
sum finansielle bundne garantier for bank lån	3 950 313	3 950 313	3 950 313
Omløpsmidler			
Fordringer polske selskap	2 693 176	2 693 176	2 693 176
kontanter	1 310	2 310	2 285
omløpsmidler fordringer	2 693 176	2 695 486	2 695 461
sum eiendeler total	6 644 999	6 646 975	6 645 975





**Resultatregnskap 2020 2021 2022**

**Litt Eiendom AS**

Driftsinntekter og drift kostnadet	2022	2021	2020
driftsinntekter	0	0	125 140
sum driftsinntekter	0	0	125140
varekostnader			7 081
annen driftskostnad	60 000	60 000	87 828
sum driftskostnad	60 000	60 000	80 747
Driftsresultat	60 000	60 000	80 747
Finans inntekter og finans kostnader			3
Rente kostnader	46 000	48 000	37 685
Resultat finans kostnad	46 000	48 000	40 625
Ordinært resultat før skatt	106 000	108 000	5 088
Års resultat	106 000	108 000	5 088
overføringer fra annen egen kapital	106 000	108 000	5 088





NOTER  
Litt Eiendom AS

**Note nr. 1- Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Driftsinntekter**

Tjenester inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

**Anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid.

**Aksjer i tilknyttet selskap / datterselskap**

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap er vurdert etter virkelig verdi, men ikke høyere enn kostpris. I hht. unntaksreglene i regnskapsloven er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

**Omløpsmidler/kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til vare-/tjenestekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter kun periodens betalbare skatt. Det er ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat, bortsett fra skattemessig underskudd til fremføring. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

**Note nr. 2 - Aksjekapitalen**

Aksjekapitalen på kr 1.000.000 er fordelt på 10.000 aksjer pålydende kr 100. Alle aksjene eies av Grete Johansson dødsbo. Alle aksjene gir lik stemme- og utbytterett.

**Note nr 3 - Lønn, godtgjørelser m.v.**

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorarer. Daglig leder har fått dekket reise-/oppholdsutgifter etter regning.

Selskapet har ingen pensjonsordning, noe man heller ikke er pliktig til å ha.

Revisjon er fravalgt.

Selskapet skylder kr 1.580.979 til tidligere styreleder Grete Johansson dødsbo som langsiktig mellomværende. Det er ikke beregnet renter. Videre skylder selskapet kortsiktig kr 701.639 til dødsboet. Gjelden er ikke rente-beregnet.



NOTER  
Litt Eiendom AS**Note nr. 4 - Aksjer og mellomværende tilknyttede selskaper/ datterselskaper**

	Eierandel i %	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Biotech Ltd, Polen	27,3	3 950 312	3 950 312
Gorzyn Holding Ltd, Polen	49,0	490	1
Reeo.2 Ltd. Polen	100,0	1	1

Selskapet har kortsiktige fordringer på Reeo 2 Ltd på kr 2.693.176. Posten er ikke rentebelastet. Kr 2.264.531 av dette kravet er oppstått som et resultat av at selskapet har utført administrasjonstjenester for selskapet siden 2013, og fakturert eur 3000 pr måned. Styret anser fordringen som sikker, i og med at det er stillet sikkerhet i fast eiendom, men er avhengig av at Reeo 2 får realisert sine verdier. Denne prosessen er i gang.

Selskapet har en kortsiktig gjeld til Gorzyn Holding på kr 435.960. Posten er ikke rentebelastet.

Biotech Ltd., Polen er under konkursbehandling.

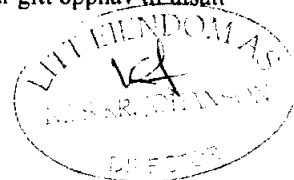
Etter styrets og daglig leders mening foreligger det verdier i boet på minst 50 millioner, og det forventes en dividende på meldte krav som overstiger den bokførte verdien av aksjene i Biotech Ltd.

Det er derfor ikke foretatt nedskrivning av den bokførte verdi av aksjene i Biotech Ltd.

**Note nr. 5 - Skatt**

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 088	-2 940
Permanente forskjeller	0	76
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 088</b>	<b>-2 864</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller





NOTER  
Litt Eiendom AS

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 952	-2 865	5 088
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 952	2 864	-5 088
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note nr. 6 - Pantstillelser**

Selskapet har et lån i DnB på kr 617.945. Lånet var avdragsfritt fram til november 2020. Som sikkerhet for dette lånet er det registrert pant i utestående fordringer kr 100.000. Videre har aksjonæren og daglig leder stillet personlig kausjonsansvar for hele beløpet.

**Note nr. 7 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkap.	SUM
Egenkapital 01.01	1.000.000	1.769.426	2.769.426
Årets resultat:		- 5.088	- 5.088
Egenkapital 31.12:	<u>1.000.000</u>	<u>1.764.338</u>	<u>2.764.338</u>

