



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 709 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CB ORIGO AS
Forretningsadresse: Leif Weldings vei 12
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Vidar Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 701	7 099
Sum kostnader		7 701	7 099
Driftsresultat		-7 701	-7 099
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		400 000	
Annen renteinntekt		62	
Sum finansinntekter		400 062	
Annen finanskostnad		726	726
Sum finanskostnader		726	726
Netto finans		399 336	-726
Ordinært resultat før skattekostnad		391 635	-7 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		391 635	-7 825
Årsresultat	5	391 635	-7 825
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	391 635	392 175
Sum overføringer og disponeringer		391 635	392 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	100 000	100 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	3 000 000	3 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 100 000	3 800 000
Sum anleggsmidler		3 100 000	3 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		279 214	387 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		279 214	387 579
Sum omløpsmidler		279 214	387 579
SUM EIENDELER		3 379 214	4 187 579

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 979 214	1 587 579
Sum opptjent egenkapital	5	1 979 214	1 587 579
Sum egenkapital		2 079 214	1 687 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 300 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 300 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 300 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 300 000	2 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 379 214	4 187 579



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 313712

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 709 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CB ORIGO AS
Forretningsadresse: Leif Weldings vei 12
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Vidar Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Organisasjonsnr: 917 709 823
CB ORIGO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 701	7 099
Sum kostnader		7 701	7 099
Driftsresultat		-7 701	-7 099
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		400 000	
Annen renteinntekt		62	
Sum finansinntekter		400 062	
Annen finanskostnad		726	726
Sum finanskostnader		726	726
Netto finans		399 336	-726
Ordinært resultat før skattekostnad		391 635	-7 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		391 635	-7 825
Årsresultat	5	391 635	-7 825
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	391 635	392 175
Sum overføringer og disponeringer		391 635	392 175



Organisasjonsnr: 917 709 823
CB ORIGO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	6	100 000	100 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	3	3 000 000	3 700 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		3 100 000	3 800 000
Sum anleggsmidler		3 100 000	3 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		279 214	387 579
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		279 214	387 579
Sum omløpsmidler		279 214	387 579
SUM EIENDELER		3 379 214	4 187 579
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 979 214	1 587 579
Sum opptjent egenkapital	1 979 214	1 587 579
Sum egenkapital	2 079 214	1 687 579
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 300 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 300 000	2 500 000
Sum langsiktig gjeld	1 300 000	2 500 000
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	1 300 000	2 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 379 214	4 187 579



Organisasjonsnr: 917 709 823
CB ORIGO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter til regnskapet 2022 CB Origo AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedragen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære askjer	100	1000	100 000

Minnesota Eiendom AS eier alle aksjene i selskapet pr 31.12.



Noter til regnskapet 2022 CB Origo AS

Note 2 Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen årsverk.

Note 3 Fordringer og gjeld

Mellomværende med tilknyttet selskap:	2022	2021
Fordring på Origo Eiendom Horten AS	3 000 000	3 700 000

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	391 635	392 175
Permanente forskjeller	-388 000	-388 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 635	-4 175
Endring i midlertidige forskjeller		
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fremførbart underskudd	9 285	12 921
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>9 285</u>	<u>12 921</u>

22% utsatt skattefordel

Endring i utsatt skatt

I samsvar med GRS for små foretak har selskapet unnlatt å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.21	100 000	0	0	1 587 579	1 687 579
Årets resultat				391 635	391 635
Pr. 31.12.22	<u>100 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1 979 214</u>	<u>2 079 214</u>



Noter til regnskapet 2022
CB Origo AS

Note 6 Tilknyttet selskap.

CB Origo AS har eierandel i følgende selskap:

Selskapsnavn	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets Egenkap. 2021	Selskapets resultat 2021
Origo Eiendom Horten AS	13.09.2016	Sandefjord	50 %	3 180 000	1 911 000

Selskapet har satt opp et næringsbygg ved Skoppum i Vestfold. Leieinntekter er sikret for flere år, med forsvaret som leietaker.