



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	931 501 054
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GAUS INVEST AS
Forretningsadresse:	Meieribakken 4 7670 INDERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Håvard Gausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 505 661	1 923 612
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 505 661</b>	<b>1 923 612</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		171 480	51 463
Lønnskostnad	1, 2	60 830	30 415
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	811 840	535 240
Annen driftskostnad		561 986	440 918
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 606 136</b>	<b>1 058 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 899 525</b>	<b>865 576</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 500 000	1 000 000
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		2 623 650	2 243 429
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 123 650</b>	<b>3 243 430</b>
Annen rentekostnad		9 485	1 450
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 485</b>	<b>1 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 114 165</b>	<b>3 241 980</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 013 690</b>	<b>4 107 556</b>
Skattekostnad		424 827	203 811
<b>Årsresultat</b>		<b>6 588 863</b>	<b>3 903 744</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 073 960	2 926 040
Udekket tap		0	68 390
Annen egenkapital		2 514 903	909 314
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 588 863</b>	<b>3 903 744</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		16 636	9 480
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 636</b>	<b>9 480</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 310 058	12 041 000
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	808 248	178 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 118 306</b>	<b>12 219 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 074 414	1 074 414
Investering i annet foretak i samme konsern	4	30 000	2 505 000
Investeringer i aksjer og andeler		307 762	4 505 500
Andre langsiktige fordringer	5	7 074 373	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 486 550</b>	<b>8 084 914</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 621 492</b>	<b>20 314 194</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		205 364	15 716
Andre kortsiktige fordringer		1 010 986	3 903 137
Konsernfordringer	4	0	31 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 216 350</b>	<b>3 950 353</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 181 347	3 738 060
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 181 347</b>	<b>3 738 060</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		8 397 697	7 688 413
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 019 189</b>	<b>28 002 607</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		105 000	31 500
Overkurs		19 723 760	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	19 797 260
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 828 760</b>	<b>19 828 760</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 418 647	903 744
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 418 647</b>	<b>903 744</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 247 408</b>	<b>20 732 505</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		94 310	3 366 019
Betalbar skatt		431 982	403 136
Skyldige offentlige avgifter		152 068	0
Utbytte		4 000 000	2 926 040
Kortsiktig konserngjeld	4	6 537	38 037
Annen kortsiktig gjeld		1 086 884	536 870
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 771 780</b>	<b>7 270 102</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		5 771 780	7 270 102
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 019 188</b>	<b>28 002 607</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599861

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 501 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Meieribakken 4  
7670 INDERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Gausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 501 054  
GAUS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 505 661	1 923 612
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 505 661</b>	<b>1 923 612</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		171 480	51 463
Lønnskostnad	1, 2	60 830	30 415
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	811 840	535 240
Annen driftskostnad		561 986	440 918
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 606 136</b>	<b>1 058 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 899 525</b>	<b>865 576</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 500 000	1 000 000
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		2 623 650	2 243 429
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 123 650</b>	<b>3 243 430</b>
Annen rentekostnad		9 485	1 450
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 485</b>	<b>1 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 114 165</b>	<b>3 241 980</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 013 690</b>	<b>4 107 556</b>
Skattekostnad		424 827	203 811
<b>Årsresultat</b>		<b>6 588 863</b>	<b>3 903 744</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 073 960	2 926 040
Udekket tap		0	68 390
Annen egenkapital		2 514 903	909 314
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 588 863</b>	<b>3 903 744</b>



Organisasjonsnr: 931 501 054  
GAUS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		16 636	9 480
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 636</b>	<b>9 480</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 310 058	12 041 000
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	808 248	178 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 118 306</b>	<b>12 219 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 074 414	1 074 414
Investering i annet foretak i samme konsern	4	30 000	2 505 000
Investeringer i aksjer og andeler		307 762	4 505 500
Andre langsiktige fordringer	5	7 074 373	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 486 550</b>	<b>8 084 914</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 621 492</b>	<b>20 314 194</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		205 364	15 716
Andre kortsiktige fordringer		1 010 986	3 903 137
Konsernfordringer	4	0	31 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 216 350</b>	<b>3 950 353</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 181 347	3 738 060
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 181 347</b>	<b>3 738 060</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 397 697</b>	<b>7 688 413</b>



<b>SUM EIENDELER</b>	<b>29 019 189</b>	<b>28 002 607</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	105 000	31 500
Overkurs	19 723 760	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	19 797 260
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>19 828 760</b>	<b>19 828 760</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 418 647	903 744
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 418 647</b>	<b>903 744</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>23 247 408</b>	<b>20 732 505</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	94 310	3 366 019
Betalbar skatt	431 982	403 136
Skyldige offentlige avgifter	152 068	0
Utbytte	4 000 000	2 926 040
Kortsiktig konserngjeld	4 6 537	38 037
Annen kortsiktig gjeld	1 086 884	536 870
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 771 780</b>	<b>7 270 102</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 771 780</b>	<b>7 270 102</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>29 019 188</b>	<b>28 002 607</b>



Organisasjonsnr: 931 501 054  
GAUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er vedtatt utbetalt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55000.00	27500.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5830.00	2915.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60830.00	30415.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12755040.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	710346.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13465386.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1347080.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12118306.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	811840.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	31500.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6537.00	38037.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

### Note

5

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
7074373.00

Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



BDO AS  
Ogdal svegen 2  
7713 Steinkjer

Til generalforsamlingen i Gaus Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gaus Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Idar Stavran  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: EDPAE-YF01N-OLCU6-1NBS6-RX1W8-36580



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stavran, Idar

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-11249

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-26 10:51:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EDPAE-YF01N-OLCU6-1NBS6-RXIW8-36580

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



GAUS INVEST AS  
931 501 054

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 505 661	1 923 612
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 505 661</b>	<b>1 923 612</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-171 480	-51 463
Lønnskostnad	1, 2	-60 830	-30 415
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-811 840	-535 240
Annen driftskostnad		-561 986	-440 918
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 606 136</b>	<b>-1 058 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 899 525</b>	<b>865 576</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 500 000	1 000 000
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		2 623 650	2 243 429
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 123 650</b>	<b>3 243 430</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-9 485	-1 450
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-9 485</b>	<b>-1 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 114 165</b>	<b>3 241 980</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 013 690</b>	<b>4 107 556</b>
Skattekostnad		-424 827	-203 811
<b>Årsresultat</b>		<b>6 588 863</b>	<b>3 903 744</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		4 073 960	2 926 040
Annen egenkapital		2 514 903	909 314
Udekket tap		0	68 390
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 588 863</b>	<b>3 903 744</b>



GAUS INVEST AS  
931 501 054

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		16 636	9 480
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 636</b>	<b>9 480</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 310 058	12 041 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	808 248	178 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 118 306</b>	<b>12 219 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 074 414	1 074 414
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	30 000	2 505 000
Investeringer i aksjer og andeler		307 762	4 505 500
Andre langsiktige fordringer	5	7 074 373	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 486 550</b>	<b>8 084 914</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 621 491</b>	<b>20 314 194</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		205 364	15 716
Kortsiktige konsernfordringer	4	0	31 500
Andre kortsiktige fordringer		1 010 986	3 903 137
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 216 350</b>	<b>3 950 353</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 181 347	3 738 060
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 181 347</b>	<b>3 738 060</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 397 697</b>	<b>7 688 413</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 019 188</b>	<b>28 002 607</b>



GAUS INVEST AS  
931 501 054

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		105 000	31 500
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	19 797 260
Overkurs		19 723 760	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 828 760</b>	<b>19 828 760</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 418 647	903 744
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 418 647</b>	<b>903 744</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 247 408</b>	<b>20 732 505</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		94 310	3 366 019
Betalbar skatt		431 982	403 136
Skyldige offentlige avgifter		152 068	0
Utbytte		4 000 000	2 926 040
Kortsiktig konserngjeld	4	6 537	38 037
Annen kortsiktig gjeld		1 086 884	536 870
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 771 780</b>	<b>7 270 102</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 771 780</b>	<b>7 270 102</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 019 188</b>	<b>28 002 607</b>

INDERØY, 16.06.2025

Håvard Gausen  
styrets leder

Jan Egil Gausen  
styremedlem

Roger Gausen  
styremedlem

Trond Peder Nilsen  
styremedlem

Ståle Gausen  
styremedlem / daglig leder



GAUS INVEST AS  
931 501 054

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er vedtatt utbetalt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



GAUS INVEST AS  
931 501 054

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	55 000	27 500
Arbeidsgiveravgift	5 830	2 915
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>60 830</b>	<b>30 415</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	12 755 040
Tilgang i året	710 346
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>13 465 386</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 347 080
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>12 118 306</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	811 840

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	31 500

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 537	38 037

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	7 074 373
---	-----------