



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 154 174  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZTIL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bruvikveien 33  
4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Dagestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		9 800	277 988
Annen driftskostnad	2	12 625	31 169
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 425</b>	<b>309 157</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 425</b>	<b>-309 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		136	309
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>136</b>	<b>309</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			35 666
Annen finanskostnad			3 119
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>38 785</b>
<b>Netto finans</b>		<b>136</b>	<b>-38 476</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 289</b>	<b>-347 633</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 289</b>	<b>-347 633</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 289</b>	<b>-347 633</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 289</b>	<b>-347 633</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-22 289</b>	<b>-347 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 289	-347 633
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 289</b>	<b>-347 633</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring konsernselskap		20 386	20 386
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 386</b>	<b>20 386</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		259 498	281 787
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>259 498</b>	<b>281 787</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>279 884</b>	<b>302 173</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>279 884</b>	<b>302 173</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	1 034 000	1 034 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 034 000</b>	<b>1 034 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		754 116	731 827
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-754 116</b>	<b>-731 827</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>279 884</b>	<b>302 173</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>279 884</b>	<b>302 173</b>



Ztil Holding AS  
Org.nr 999 154 174

**STYRETS BERETNING 2019**

**Selskapets virksomhet**

Selskapets virksomhet er kjøp, utvikling og salg av fast eiendom. Virksomheten drives fra lokaler i Stavanger.

**Fortsatt drift**

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet for 2019. Årsregnskapet for 2019 gir en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av selskapets virksomhet og stilling.

**Ytre miljø**

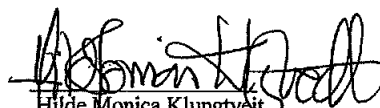
Selskapets virksomhet er av en slik karakter at den ikke forurensrer det ytre miljø.

**Likestilling**

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av 1 mann og 1 kvinne..

Stavanger 13. mai 2020

  
Erik Dagestad  
styrets leder

  
Hilde Monica Klungtveit  
styremedlem



**Ztil Holding AS**  
**Noter til regnskapet 2019**

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives i lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

**Inntekter**

Inntekter regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes. Inntekter regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

**Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

**Skatter**

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattekostnad er presentert netto i balansen.

**Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser**

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Antall årsverk	0	0

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 5.625,- inkl. mva. Godtgjørelse for annen bistand utgjør kr 7.000



**Ztil Holding AS**  
**Noter til regnskapet 2019**

**Note 3 Aksjekapital og eierstruktur**

	Antall	Pålydende	Bokført
En aksjeklasse	930	1 000	930 000

Aksjonærenes stemmerett er ikke begrenset.

Eierstruktur	aksjer	andel
Vest Invest AS v/ Erik Dagestad	362	35,00 %
Oboy Invest AS v/Roy Høyland	362	35,00 %
HMK Holding AS v/Hilde Monica Klungveit	310	30,00 %
<b>Sum</b>	<b>1 034</b>	<b>100 %</b>

**Note 4 Egenkapital**

	aksjekapital	Udekket tap	sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01. 2019</b>	<b>1 034 000</b>	<b>-731 827</b>	<b>302 173</b>
Årets resultat		-22 289	-22 289
<b>Egenkapital 31. 12. 2019</b>	<b>1 034 000</b>	<b>-754 116</b>	<b>279 884</b>

**Note 5 Skattekostnad**

<u>Årets skattekostnad :</u>	2019	2018
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Betalbar skatt :**

Ordinært resultat før skattekostnad	-22 289	-347 633
Permanente forskjeller	0	38 761
Fremførbart underskudd	0	0
Motatt konsernbidrag	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-22 289	-308 872
Betalbar skatt på årets resultat 22%	0	0



**Ztil Holding AS**

**Noter til regnskapet 2019**

**Note 5 Skattekostnad**

**Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt**

	2019		2018	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Omløpsmidler	0	0	0	0
Underskudd til fremføring	748 619	0	726 330	0
Sum	748 619	0	726 330	0
Netto utsatt skattefordel	164 696	0	159 793	0
Herav balanseført	0		0	

**Note 6 Aksjer datterselskap**

Firma	Forretnings- kontor	Stemme og eierandel	Egenkapital 31.12.2019	Årsresultat i 2019
Ztil Bygg AS	Stavanger	100,00 %	-43 828	-3 940

**Note 7 Garantiforpliktelser**

Selskapet har en ikke bokført garanti forpliktelse via bank på kr 490.000,- ifm salg av bolig.



Til generalforsamlingen i  
Ztil Holding AS

## Uavhengig revisors beretning 2019

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ztil Holding AS som viser et underskudd på kr 22.289,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

#### Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessige som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styret og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil

Revisjon 1 AS  
Registrerte revisorer  
Hinnasvingene 50, PB 6090, 4088 Stavanger – Tlf. 51 88 00 25 – Fax 51 88 38 13  
E-post: knut@revisjon1.com /odd@revisjon1.com Org. nr. 988 623 512 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



(2)

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet**

Målet med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som gir uttrykk for vår mening. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

Det henvises til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger) som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ( ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller begrenset revisjon av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 13. mai 2020

Revisjon 1 AS

Odd Frøiland

Registrert revisor

---

Revisjon 1 AS  
Registrerte revisorer  
Hinnasvingene 50, PB 6090, 4088 Stavanger – Tlf. 51 88 00 25 – Fax 51 88 38 13  
E-post: [knut@revisjon1.com](mailto:knut@revisjon1.com) / [odd@revisjon1.com](mailto:odd@revisjon1.com) Org. nr. 988 623 512 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening