



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 708 638
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	K.M. INVEST AS
Forretningsadresse:	Lumberveien 49 4621 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Mørne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1	23 372	19 524
Driftskostnader		209 781	190 865
Sum kostnader		233 153	210 389
Driftsresultat		-233 153	-210 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		1 000 000	
Sum finansinntekter		1 000 000	
Annen rentekostnad		117	1 168
Sum finanskostnader		117	1 168
Netto finans		999 883	-1 168
Ordinært resultat før skattekostnad		766 730	-211 557
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		766 730	-211 557
Årsresultat	3	766 730	-211 557
Årsresultat etter minoritetsinteresser		766 730	-211 557
Totalresultat		766 730	-211 557
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		900 000	900 000
Overført fra annen egenkapital		-133 270	-1 111 557
Sum overføringer og disponeringer		766 730	-211 557



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 160 000	1 130 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		1 160 000	1 130 000
Sum anleggsmidler		1 160 000	1 130 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		50 655	85 320
Fordringer på datterselskaper		1 000 000	
Sum fordringer		1 050 655	85 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		316 547	859 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		316 547	859 411
Sum omløpsmidler		1 367 202	944 731
SUM EIENDELER		2 527 202	2 074 731
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 252 684	1 385 954
Sum opptjent egenkapital		1 252 684	1 385 954
Sum egenkapital	3	1 382 684	1 515 954
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 866	1 029
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		23 373	19 524
Skyldig utbytte	3		500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 119 280	38 224
Sum kortsiktig gjeld		1 144 519	558 777
Sum gjeld		1 144 519	558 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 527 202	2 074 731



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 352750

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 708 638
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.M. INVEST AS
Forretningsadresse: Lumberveien 49
4621 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Mørne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024



Organisasjonsnr: 919 708 638
K.M. INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	1	23 372	19 524
Driftskostnader		209 781	190 865
Sum kostnader		233 153	210 389
Driftsresultat		-233 153	-210 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		1 000 000	
Sum finansinntekter		1 000 000	
Annen rentekostnad		117	1 168
Sum finanskostnader		117	1 168
Netto finans		999 883	-1 168
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	766 730	-211 557
Ordinært resultat etter skattekostnad		766 730	-211 557
Årsresultat	3	766 730	-211 557
Årsresultat etter minoritetsinteresser		766 730	-211 557
Totalresultat		766 730	-211 557
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		900 000	900 000
Overført fra annen egenkapital		-133 270	-1 111 557
Sum overføringer og disponeringer		766 730	-211 557



Organisasjonsnr: 919 708 638
K.M. INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 160 000	1 130 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		1 160 000	1 130 000
Sum anleggsmidler		1 160 000	1 130 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		50 655	85 320
Fordringer på datterselskaper		1 000 000	
Sum fordringer		1 050 655	85 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		316 547	859 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		316 547	859 411
Sum omløpsmidler		1 367 202	944 731
SUM EIENDELER		2 527 202	2 074 731
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 252 684	1 385 954
Sum opptjent egenkapital		1 252 684	1 385 954
Sum egenkapital	3	1 382 684	1 515 954



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 866	1 029
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		23 373	19 524
Skyldig utbytte	3		500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 119 280	38 224
Sum kortsiktig gjeld		1 144 519	558 777
Sum gjeld		1 144 519	558 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 527 202	2 074 731



Organisasjonsnr: 919 708 638
K.M. INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

K.m. Invest AS

Org.nr.: 919 708 638



K.m. Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Lønn og sosiale kostnader	1	23 372	19 524
Driftskostnader		209 781	190 865
Sum driftskostnader		233 153	210 389
Driftsresultat		-233 153	-210 389
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		0	0
Andre finansinntekter		1 000 000	0
Rentekostnader		117	1 168
Resultat av finansposter		999 883	-1 168
Resultat før skattekostnad		766 730	-211 557
Skattekostnad	2	0	0
Årets resultat	3	766 730	-211 557
Overføringer			
Tilleggsutbyttge		900 000	900 000
Overført fra annen egenkapital		133 270	1 111 557
Sum overføringer		766 730	-211 557



K.m. Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2012
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	4	1 160 000	1 130 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 160 000	1 130 000
Sum anleggsmidler		1 160 000	1 130 000
OMLØPSMIDLER			
Andre fordringer		50 655	85 320
Fordringer på datterselskaper		1 000 000	0
Sum fordringer		1 050 655	85 320
Bankinnskudd mv.			
Bankinnskudd		316 547	859 411
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		316 547	859 411
Sum omløpsmidler		1 367 202	944 731
SUM EIENDELER		2 527 202	2 074 731



K.m. Invest AS

Balanse pr. 31.12.

	Note	2023	2012
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		<u>130 000</u>	<u>130 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 252 684	1 385 954
Sum opptjent egenkapital		<u>1 252 684</u>	<u>1 385 954</u>
Sum egenkapital	3	<u>1 382 684</u>	<u>1 515 954</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 866	1 029
Skyldige offentlige avgifter		23 373	19 524
Skyldig utbytte	3	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 119 280	38 224
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 144 519</u>	<u>558 777</u>
Sum gjeld		<u>1 144 519</u>	<u>558 777</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 527 202</u>	<u>2 074 731</u>

Kristiansand, 8.4.2024
Styret i K.m. Invest AS

Knut Mørne
styreleder

Henriette Mørne
styremedlem

Jørn Erik Mørne
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

K.m. Invest AS har hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 knyttet til fri bil til styreleder. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	766 730	-211 557
Permanente forskjeller	-555 173	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-211 557	0
Skattepliktig inntekt	0	-211 557
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-97 862	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	97 862	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-211 558	-211 557
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	211 558	211 557
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	130 000	0	0	1 385 954	1 515 954
Årets resultat				766 730	766 730
Tilleggsutbytte		0		-900 000	-900 000
Pr 31.12.2023	130 000	0	0	1 252 684	1 382 684

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift

Note 4 Datterselskap

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier / stemmeandel
Comor AS	Kristiansand	100 %
Øko AS	Kristiansand	100 %

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i K.m. Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	120	433,3	52 000
B-aksjer	180	433,3	78 000
Sum	300		130 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Knut Mørne	120		120	40,0	40,0
Henriette Mørne		90	90	30,0	30,0
Jørn Erik Mørne		90	90	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	120	180	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Knut Mørne	styreleder	120	0	120
Henriette Mørne	styremedlem	0	90	90
Jørn Erik Mørne	styremedlem	0	90	90
Totalt antall aksjer		120	180	300



www.teamr.no
Org.nr. NO 921 403 585 MVA

Støre Elvegata 15
4514 Mandal

Gravane 12
4610 Kristiansand

Til generalforsamlingen i K.M. Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for K.M. Invest AS som viser et overskudd på kr 766 730,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

Uavhengig revisors beretning 2023

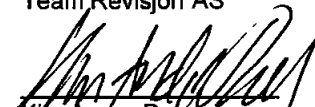


TEAM REVISJON

utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 8. april 2024
Team Revisjon AS


Kim Andre Ramse
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2023