



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 579 238  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESTERBLIKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bratsbergvegen 438  
7039 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Mathisen Skikstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 078	12 613
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>13 078</b>	<b>12 613</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 078</b>	<b>-12 613</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>95</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 983</b>	<b>-12 613</b>
Skattekostnad på resultat	2		-2 775
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 983</b>	<b>-9 838</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-12 983</b>	<b>-9 838</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 983</b>	<b>-9 838</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 983</b>	<b>-9 838</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 983	-9 838
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 983</b>	<b>-9 838</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		98 107	110 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>98 107</b>	<b>110 720</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>98 199</b>	<b>110 720</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 199</b>	<b>110 720</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		175 654	175 654
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>275 654</b>	<b>275 654</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		227 698	214 715
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-227 698</b>	<b>-214 715</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>47 956</b>	<b>60 939</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		50 243	49 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 243</b>	<b>49 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 243</b>	<b>49 781</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>98 199</b>	<b>110 720</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 508342

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 579 238  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESTERBLIKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bratsbergvegen 438  
7039 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Mathisen Skikstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 579 238  
MESTERBLIKK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 078	12 613
Sum kostnader	1	13 078	12 613
<b>Driftsresultat</b>			
		-13 078	-12 613
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95	
Sum finansinntekter		95	
<b>Netto finans</b>			
		95	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		-12 983	-12 613
Skattekostnad på resultat	2		-2 775
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		-12 983	-9 838
<b>Årsresultat</b>			
	3	-12 983	-9 838
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		-12 983	-9 838
<b>Totalresultat</b>			
		-12 983	-9 838
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 983	-9 838
Sum overføringer og disponeringer		-12 983	-9 838



Organisasjonsnr: 993 579 238  
MESTERBLIKK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		98 107	110 720
Sum fordringer		98 107	110 720
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		92	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92	
Sum omløpsmidler		98 199	110 720
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 199</b>	<b>110 720</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		175 654	175 654
Sum innskutt egenkapital		275 654	275 654
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		227 698	214 715
Sum opptjent egenkapital		-227 698	-214 715
Sum egenkapital	3	47 956	60 939
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		50 243	49 781
Sum kortsiktig gjeld		50 243	49 781
Sum gjeld		50 243	49 781



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

98 199

110 720



Organisasjonsnr: 993 579 238  
MESTERBLIKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2023

### Mesterblikk Eiendom AS

org.nr: 993 579 238



### RESULTATREGNSKAP 2023

#### MESTERBLIKK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		13 078	12 613
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>13 078</b>	<b>12 613</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 078</b>	<b>-12 613</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		95	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>95</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 983</b>	<b>-12 613</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	-2 775
<b>Resultat</b>		<b>-12 983</b>	<b>-9 838</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-12 983</b>	<b>-9 838</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		12 983	9 838
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 983</b>	<b>-9 838</b>

MESTERBLIKK EIENDOM AS

SIDE 2



### BALANSE

#### MESTERBLIKK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		98 107	110 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>98 107</b>	<b>110 720</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>98 199</b>	<b>110 720</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>98 199</b>	<b>110 720</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		175 654	175 654
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>275 654</b>	<b>275 654</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-227 698	-214 715
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-227 698</b>	<b>-214 715</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>47 956</b>	<b>60 939</b>
Annen kortsiktig gjeld		50 243	49 781
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 243</b>	<b>49 781</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 243</b>	<b>49 781</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>98 199</b>	<b>110 720</b>

Trondheim den , 24.05.2024  
Styret i Mesterblikk Eiendom AS

Atle Mathisen Skikstein  
Styrets leder

MESTERBLIKK EIENDOM AS

SIDE 3



## Mesterblikk Eiendom AS Noter til årsregnskap 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Mesterblikk Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Mesterblikk Eiendom AS org.nr. 993 579 238**



## Mesterblikk Eiendom AS Noter til årsregnskap 2023

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-2 775
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-2 775</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 983	-12 613
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	12 613
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 983</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-2 775
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	2 775
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 983	0	12 983
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 983	0	-12 983
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innsk. egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	0	175 654	-214 715	60 939
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>175 654</b>	<b>-214 715</b>	<b>60 939</b>
Årets resultat				-12 983	-12 983
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>175 654</b>	<b>-227 698</b>	<b>47 956</b>

**Mesterblikk Eiendom AS org.nr. 993 579 238**

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page  
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

**Atle Skikstein**

256fc57-320d-41a4-8772-bb4dfd0c8265 - 2024-05-24 11:46:16 UTC +03:00  
BankID - 29b3caee-a73c-410b-980d-7e51b37e63ce - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c0e85dea-b128-4079-a91a-f3d0f4dd61b2>

 **visma sign**  
www.vismasign.com