



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 325 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJERTHOLM HOLDING AS
Forretningsadresse: Operagata 45
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Hjertholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 687	16 764
Sum kostnader		38 687	16 764
Driftsresultat		-38 687	-16 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		580 000	2 880 000
Annen renteinntekt		1 008	366
Sum finansinntekter		581 008	2 880 366
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		
Annen rentekostnad		182	
Sum finanskostnader		182	
Netto finans		580 826	2 880 366
Ordinært resultat før skattekostnad		542 140	2 863 602
Skattekostnad på resultat			15 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		542 140	2 848 416
Årsresultat		542 140	2 848 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		542 140	2 848 416
Totalresultat		542 140	2 848 416
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		580 000	2 800 000
Avsatt til annen egenkapital			48 416
Overført fra annen egenkapital	3	-37 861	
Sum overføringer og disponeringer		542 140	2 848 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	31 285 260	31 285 260
Sum finansielle anleggsmidler		31 285 260	31 285 260
Sum anleggsmidler		31 285 260	31 285 260
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		359 982	413 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 982	413 028
Sum omløpsmidler		359 982	413 028
SUM EIENDELER		31 645 242	31 698 288
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	3	31 279 690	31 279 690
Sum innskutt egenkapital		31 319 690	31 319 690
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	325 552	363 412
Sum opptjent egenkapital		325 552	363 412
Sum egenkapital	3	31 645 242	31 683 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			15 186
Sum kortsiktig gjeld			15 186
Sum gjeld		0	15 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 645 242	31 698 288



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 581185

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 325 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJERTHOLM HOLDING AS
Forretningsadresse: Operagata 45
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Hjertholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 927 325 209
HJERTHOLM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 687	16 764
Sum kostnader		38 687	16 764
Driftsresultat		-38 687	-16 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		580 000	2 880 000
Annen renteinntekt		1 008	366
Sum finansinntekter		581 008	2 880 366
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		
Annen rentekostnad		182	
Sum finanskostnader		182	
Netto finans		580 826	2 880 366
Ordinært resultat før skattekostnad		542 140	2 863 602
Skattekostnad på resultat			15 186
Ordinært resultat etter skattekostnad		542 140	2 848 416
Årsresultat		542 140	2 848 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		542 140	2 848 416
Totalresultat		542 140	2 848 416
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		580 000	2 800 000
Avsatt til annen egenkapital			48 416
Overført fra annen egenkapital	3	-37 861	
Sum overføringer og disponeringer		542 140	2 848 416



Organisasjonsnr: 927 325 209
HJERTHOLM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	31 285 260	31 285 260
Sum finansielle anleggsmidler		31 285 260	31 285 260
Sum anleggsmidler		31 285 260	31 285 260
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		359 982	413 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 982	413 028
Sum omløpsmidler		359 982	413 028
SUM EIENDELER		31 645 242	31 698 288
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	3	31 279 690	31 279 690
Sum innskutt egenkapital		31 319 690	31 319 690
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	325 552	363 412
Sum opptjent egenkapital		325 552	363 412
Sum egenkapital	3	31 645 242	31 683 102
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			15 186
Sum kortsiktig gjeld			15 186
Sum gjeld		0	15 186



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

31 645 242

31 698 288



Organisasjonsnr: 927 325 209
HJERTHOLM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hjertholm Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 325 209



RESULTATREGNSKAP

HJERTHOLM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	38 687	16 764
Sum driftskostnader		38 687	16 764
Driftsresultat		-38 687	-16 764
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		580 000	2 880 000
Annen renteinntekt		1 008	366
Annen rentekostnad		182	0
Resultat av finansposter		580 826	2 880 366
Resultat før skattekostnad		542 140	2 863 602
Skattekostnad på resultat		0	15 186
Årsresultat		542 140	2 848 416
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		580 000	2 800 000
Avsatt til annen egenkapital		0	48 416
Overført fra annen egenkapital	3	37 861	0
Sum overføringer		542 140	2 848 416



BALANSE

HJERTHOLM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	31 285 260	31 285 260
Sum finansielle anleggsmidler		31 285 260	31 285 260
Sum anleggsmidler		31 285 260	31 285 260
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		359 982	413 028
Sum omløpsmidler		359 982	413 028
Sum eiendeler		31 645 242	31 698 288



BALANSE

HJERTHOLM HOLDING AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022	
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	3	40 000	40 000	
Annen innskutt egenkapital	3	31 279 690	31 279 690	
Sum innskutt egenkapital		31 319 690	31 319 690	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Annen egenkapital	3	325 552	363 412	
Sum opptjent egenkapital		325 552	363 412	
Sum egenkapital	3	31 645 242	31 683 102	
GJELD				
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER				
KORTSIKTIG GJELD				
Betalbar skatt		0	15 186	
Sum kortsiktig gjeld		0	15 186	
Sum gjeld		0	15 186	
Sum egenkapital og gjeld		31 645 242	31 698 288	

Styret i Hjertholm Holding AS

Sigurd Hjertholm
styreleder

Kasper Hjertholm
styremedlem



Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER

Langsiktige investeringer i aksjer bokføres etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres først når midlene mottas. Verdiendringer vurderes ut fra verdjustert egenkapital i det enkelte selskap og vil medfører nedskrivning hvis lavere enn kostpris..

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Note nr 1 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Investeringer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
TILKNYTTET SELSKAP					
Ki Invest AS	OSLO	40,0 %	22 038 799	51 254 735	356 568
Sum			22 038 799	51 254 735	356 568

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	40 000	0	31 279 690	363 412	31 683 102
Årets resultat				542 140	542 140
Utbytte				-580 000	-580 000
Pr 31.12.2023	40 000	0	31 279 690	325 552	31 645 242

HJERTHOLM HOLDING AS

SIDE 5



Munkedamsveien 45
PO Box 1704 Vika
0121 Oslo
Norway
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hjertholm Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hjertholm Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FBAAG-YC7ZE-ASE28-3WFE1-DD74G-TIZUQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ramberg, Anders

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-28 08:43:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FBAAG-YC7ZE-ASE28-3WFE1-DD74G-TIZUQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>