



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 000 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HSB INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ivar Bergum
Håkon Håkonssons veg 36
2618 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Håkon Bergum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		67 909	58 486
Sum kostnader		67 909	58 486
Driftsresultat		-67 909	-58 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		391	449
Annen finansinntekt		12 852	44 066
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	129 800	
Sum finansinntekter		143 044	44 516
Annen finanskostnad		22 063	129 555
Sum finanskostnader		22 063	129 555
Netto finans		120 981	-85 040
Ordinært resultat før skattekostnad		53 072	-143 526
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 072	-143 526
Årsresultat	4	53 072	-143 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 072	-143 526
Totalresultat		53 072	-143 526
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-143 526
Avsatt til annen egenkapital		53 072	
Sum overføringer og disponeringer		53 072	-143 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 215 982	2 009 053
Obligasjoner	2, 5		
Andre langsiktige fordringer	6	1 493 690	468 690
Sum finansielle anleggsmidler		3 709 672	2 477 743
Sum anleggsmidler		3 709 672	2 477 743
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	652 242	1 680 751
Sum investeringer		652 242	1 680 751
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 693	5 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 693	5 409
Sum omløpsmidler		678 936	1 686 160
SUM EIENDELER		4 388 608	4 163 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	40 500	40 500
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 075 849	2 075 849
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 110 779	2 110 779
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		365 836	312 764
Sum opptjent egenkapital		365 836	312 764
Sum egenkapital	4	2 476 615	2 423 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		1 910 360	1 740 360
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 910 360	1 740 360
Sum langsiktig gjeld		1 910 360	1 740 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 633	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		1 633	
Sum gjeld		1 911 993	1 740 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 388 608	4 163 903



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 672770

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 000 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HSB INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ivar Bergum
Håkon Håkonssons veg 36
2618 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Håkon Bergum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 000 008
HSB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		67 909	58 486
Sum kostnader		67 909	58 486
Driftsresultat		-67 909	-58 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		391	449
Annen finansinntekt		12 852	44 066
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		129 800	
Sum finansinntekter		143 044	44 516
Annen finanskostnad		22 063	129 555
Sum finanskostnader		22 063	129 555
Netto finans		120 981	-85 040
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	53 072	-143 526
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 072	-143 526
Årsresultat	4	53 072	-143 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 072	-143 526
Totalresultat		53 072	-143 526
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-143 526
Avsatt til annen egenkapital		53 072	
Sum overføringer og disponeringer		53 072	-143 526



Organisasjonsnr: 927 000 008
HSB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 215 982	2 009 053
Obligasjoner	2, 5		
Andre langsiktige fordringer	6	1 493 690	468 690
Sum finansielle anleggsmidler		3 709 672	2 477 743
Sum anleggsmidler		3 709 672	2 477 743
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	652 242	1 680 751
Sum investeringer		652 242	1 680 751
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 693	5 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 693	5 409
Sum omløpsmidler		678 936	1 686 160
SUM EIENDELER		4 388 608	4 163 903
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	40 500	40 500
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		2 075 849	2 075 849
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 110 779	2 110 779
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		365 836	312 764
Sum opptjent egenkapital		365 836	312 764
Sum egenkapital	4	2 476 615	2 423 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		1 910 360	1 740 360
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 910 360	1 740 360
Sum langsiktig gjeld		1 910 360	1 740 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 633	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		1 633	
Sum gjeld		1 911 993	1 740 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 388 608	4 163 903



Organisasjonsnr: 927 000 008
HSB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hsb Invest AS

Org.nr.: 927 000 008

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

KANTALL[®]

Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, www.kantall.no



RESULTATREGNSKAP

HSB INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		67 909	58 486
Sum driftskostnader		67 909	58 486
Driftsresultat		-67 909	-58 486
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		391	449
Annen finansinntekt		12 852	44 066
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	129 800	0
Annen finanskostnad		22 063	129 555
Resultat av finansposter		120 981	-85 040
Resultat før skattekostnad		53 072	-143 526
Årsresultat	4	53 072	-143 526
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		53 072	0
Overført til udekket tap		0	143 526
Sum overføringer		53 072	-143 526



BALANSE

HSB INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 215 982	2 009 053
Andre langsiktige fordringer	6	1 493 690	468 690
Sum finansielle anleggsmidler		3 709 672	2 477 743
Sum anleggsmidler		3 709 672	2 477 743
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter	2	652 242	1 680 751
Sum investeringer		652 242	1 680 751
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 693	5 409
Sum omløpsmidler		678 936	1 686 160
Sum eiendeler		4 388 608	4 163 903



BALANSE

HSB INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	40 500	40 500
Overkurs		2 075 849	2 075 849
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 110 779	2 110 779
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		365 836	312 764
Sum opptjent egenkapital		365 836	312 764
Sum egenkapital	4	2 476 615	2 423 543
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 910 360	1 740 360
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 910 360	1 740 360
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 633	0
Sum kortsiktig gjeld		1 633	0
Sum gjeld		1 911 993	1 740 360
Sum egenkapital og gjeld		4 388 608	4 163 903

Lillehammer, 30.06.2024
Styret i Hsb Invest AS

Ivar Håkon Bergum
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Verdipapirer

Selskap	Valuta	Balanseført verdi	Markedsverdi
Alfred Berg Income	NOK	652242	652242
Sum		652 242	652 242

Bokført verdiøkning i 2023 er på 129800.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	53 072	-143 526
Permanente forskjeller	-114 015	122 267
Skattepliktig inntekt	-60 943	-21 259
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-251 230	-190 287	60 943
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	251 230	190 287	-60 943
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	40 500	2 075 849	-5 570	312 764	2 423 543
Årets resultat				53 072	53 072
Pr 31.12.2023	40 500	2 075 849	-5 570	365 836	2 476 615

Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Eltera AS	776 823	776 823
Lodge Eiendom AS	10 000	10 000
PED 2021 AS	426 712	426 712
PREF 2020 AS	502 253	502 253
PUCS 2021 AS	500 194	500 194
Sum	2 215 982	2 215 982



Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	1 493 690
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	-1 910 360

Fordringer gjelder lån til tilknyttet selskap og selgerkreditt gitt ifbm salg aksjer til Elterakonsernet. Fordringene er ikke renteberegnet.

Langsiktig gjeld gjelder lån fra aksjeeier. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HSB INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,4	40 500
Sum	30 000		40 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BERGUM IVAR HÅKON	30 000	100,0	100,0