



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 503 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLEISCHER`S HOTEL AS
Forretningsadresse: Evangervegen 13
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Fleischer Tønjum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 541 344	41 125 885
Annen driftsinntekt		653 034	1 615 277
Sum inntekter		51 194 378	42 741 162
Kostnader			
Varekostnad		8 533 548	6 617 864
Lønnskostnad	2	20 935 546	18 223 155
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	230 300	300 000
Annen driftskostnad		22 684 066	22 419 532
Sum kostnader		52 383 460	47 560 551
Driftsresultat		-1 189 082	-4 819 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 055	7 335
Annen finansinntekt		117	28 769
Sum finansinntekter		11 172	36 105
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-55 000	55 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		173 890	
Annen rentekostnad		14 423	4 053
Annen finanskostnad		293	25 209
Sum finanskostnader		133 605	84 261
Netto finans		-122 434	-48 157
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 311 516	-4 867 546
Skattekostnad på resultat	5	-248 650	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 062 866	-4 867 546
Årsresultat		-1 062 866	-4 867 546
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 062 866	-4 867 546



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		-1 062 866	-4 867 546
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 062 866	-4 867 546
Sum overføringer og disponeringer		-1 062 866	-4 867 546



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	879 842	976 242
Sum varige driftsmidler		879 842	976 242
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000 000	945 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	945 000
Sum anleggsmidler		1 879 842	1 921 242
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		957 801	591 097
Fordringer			
Kundefordringer		1 499 156	5 064 160
Andre kortsiktige fordringer		3 836 408	5 111 975
Sum fordringer		5 335 563	10 176 135
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 438 066	875 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 438 066	875 741
Sum omløpsmidler		12 731 431	11 642 974
SUM EIENDELER		14 611 273	13 564 216

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		1 313 575	432 000
Sum innskutt egenkapital		1 813 575	932 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 009 577	2 072 443
Sum opptjent egenkapital		1 009 577	2 072 443
Sum egenkapital	4	2 823 152	3 004 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 770 204	3 725 166
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 824 132	1 210 705
Kortsiktig konserngjeld		10 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 183 784	5 623 902
Sum kortsiktig gjeld		11 788 121	10 559 773
Sum gjeld		11 788 121	10 559 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 611 272	13 564 216



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 742195

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 503 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLEISCHER`S HOTEL AS
Forretningsadresse: Evangervegen 13
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Fleischer Tønjum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2024



Organisasjonsnr: 979 503 407
FLEISCHER`S HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 541 344	41 125 885
Annen driftsinntekt		653 034	1 615 277
Sum inntekter		51 194 378	42 741 162
Kostnader			
Varekostnad		8 533 548	6 617 864
Lønnskostnad	2	20 935 546	18 223 155
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	230 300	300 000
Annen driftskostnad		22 684 066	22 419 532
Sum kostnader		52 383 460	47 560 551
Driftsresultat		-1 189 082	-4 819 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 055	7 335
Annen finansinntekt		117	28 769
Sum finansinntekter		11 172	36 105
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-55 000	55 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		173 890	
Annen rentekostnad		14 423	4 053
Annen finanskostnad		293	25 209
Sum finanskostnader		133 605	84 261
Netto finans		-122 434	-48 157
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-248 650	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 062 866	-4 867 546
Årsresultat		-1 062 866	-4 867 546
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-1 062 866	-4 867 546
Totalresultat		-1 062 866	-4 867 546
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 062 866	-4 867 546



Sum overføringer og
disponeringer

-1 062 866

-4 867 546



Organisasjonsnr: 979 503 407
FLEISCHER`S HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

879 842

976 242

Sum varige driftsmidler

879 842

976 242

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

1 000 000

945 000

Sum finansielle

anleggsmidler

1 000 000

945 000

Sum anleggsmidler

1 879 842

1 921 242

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

957 801

591 097

Fordringer

Kundefordringer

1 499 156

5 064 160

Andre kortsiktige

fordringer

3 836 408

5 111 975

Sum fordringer

5 335 563

10 176 135

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6 438 066

875 741

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

6 438 066

875 741

Sum omløpsmidler

12 731 431

11 642 974

SUM EIENDELER

14 611 273

13 564 216

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

500 000

500 000

Annen innskutt egenkapital

1 313 575

432 000

Sum innskutt egenkapital

1 813 575

932 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 009 577	2 072 443
Sum opptjent egenkapital		1 009 577	2 072 443
Sum egenkapital	4	2 823 152	3 004 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 770 204	3 725 166
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 824 132	1 210 705
Kortsiktig konserngjeld		10 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 183 784	5 623 902
Sum kortsiktig gjeld		11 788 121	10 559 773
Sum gjeld		11 788 121	10 559 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 611 272	13 564 216



Organisasjonsnr: 979 503 407
FLEISCHER`S HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
40.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Fleischer`s Hotel AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Fleischer`s Hotel AS sitt årsregnskap som viser et underskudd kr 1.062.866. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30. august 2024


Trond Nysæther
statsautorisert revisor

Ici Revisjon AS

Strømgaten 4, 5015 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no



Fleischer's Hotel AS

Noter til årsregnskap 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- Maskiner mv. 10-20%
- Driftsløsøre 10-20%

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring



ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.

Note 2 Lønnskostnader. Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader består av følgende poster

	2023	2022
Lønn og feriepenger	17.162.619	14.958.071
Arbeidsgiveravgift	2.531.675	2.225.542
Pensjon	555.255	463.712
Refunderte personalkostnader	-1.154.159	-1.260.961
Fleischer's Moteller AS		
Innleide tjenester	2.065.311	1.750.000
Øvrige personalkostnader	122.031	86.791
Sum lønnskostnader	21.282.732	18.223.155

Gjennomsnittlig antall ansatte: 40

Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar, utstyr
Anskaffelseskost 1.1	2.878.472
Tilgang i året	133.900
Anskaffelseskost 31.12	3.012.372
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1.903.430
Bokført verdi 31.12	878.642
Årets ordinære avskrivning	230.300
Avskrivingssats	10-20 %

Note 4 Egenkapital

Egenkapital 1/1	3.004.443
Årets resultat	-1.062.867
Utbytte	0
Mottatt konsernbidrag (brutto)	1.130.225
Avgitt konsernbidrag	0
Egenkapital 31/12	2.823.152

Note 5 Skatter

Ordinært resultat før skatter	-1.311.516
Avgitt konsernbidrag	0
Mottatt konsernbidrag (netto)	881.575



Permanente forskjeller	68.511
Endring midlertidige forskjeller	112.779
Ordinært skattepliktig resultat	0
Ordinær betalbar skatt 22 %	0
Årets ordinære skattekostnad består av:	
Betalbare skatter	0
Skatt på konsernbidrag	-248.650
Endring utsatt skatt	0
Netto ordinær skattekostnad	-248.650

Midlertidige forskjeller.

	31.12.23	31.12.22
Anleggsmidler	-56.030	-32.142
Fremførbart underskudd	-515.186	-570.186
Varebeholdning	-100 000	-100 000
Omløpsmidler	-448.891	-360.000
Netto grunnlag	-1.120.107	-1.062.327
Utsatt skattefordel/skatt 22%	-246.424	-233.712

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 500 aksjer, pålydende kr. 1000,- pr. aksje.
Aksjene eies av:

Fleischer's Eiendom AS	100%
------------------------	------