



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 825 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKEBERGMOSEN 12 AS
Forretningsadresse: Kvartsveien 13
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AVA ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		359 000	278 887
Annen driftsinntekt			342 000
Sum inntekter		359 000	620 887
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	124 817	142 717
Annen driftskostnad	2	45 698	56 835
Sum kostnader		170 515	199 552
Driftsresultat		188 485	421 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	57
Annen finansinntekt		2 591	
Sum finansinntekter		2 633	57
Annen rentekostnad		134 343	127 913
Sum finanskostnader		134 343	127 913
Netto finans		-131 710	-127 857
Ordinært resultat før skattekostnad		56 775	293 478
Skattekostnad på resultat		12 564	64 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 211	228 912
Årsresultat		44 211	228 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 211	228 912
Totalresultat		44 211	228 912
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		44 211	228 912
Sum overføringer og disponeringer		44 211	228 912



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 643	
Sum immaterielle eiendeler		1 643	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 351 986	3 209 697
Maskiner og anlegg		291 658	374 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			17 900
Sum varige driftsmidler		3 643 644	3 602 097
Sum anleggsmidler		3 645 287	3 602 097
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			25 000
Sum fordringer			25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 779	175 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 779	175 138
Sum omløpsmidler		19 779	200 138
SUM EIENDELER		3 665 066	3 802 235
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		37 500	37 500
Overkurs		106 645	106 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		144 145	144 145
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 115 423	1 071 212
Sum opptjent egenkapital		1 115 423	1 071 212
Sum egenkapital		1 259 568	1 215 357
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			5 314
Sum avsetninger for forpliktelser			5 314
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	2 216 385	2 274 379
Sum annen langsiktig gjeld		2 216 385	2 274 379
Sum langsiktig gjeld		2 216 385	2 279 693
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		19 521	70 380
Skyldig offentlige avgifter		45 078	144 219
Annen kortsiktig gjeld		124 514	92 586
Sum kortsiktig gjeld		189 113	307 185
Sum gjeld		2 405 498	2 586 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 665 066	3 802 235



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 378677

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 825 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKEBERGMOSEN 12 AS
Forretningsadresse: Kvartsveien 13
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AVA ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 825 108
ÅKEBERGMOSEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		359 000	278 887
Annen driftsinntekt			342 000
Sum inntekter		359 000	620 887
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	124 817	142 717
Annen driftskostnad	2	45 698	56 835
Sum kostnader		170 515	199 552
Driftsresultat		188 485	421 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	57
Annen finansinntekt		2 591	
Sum finansinntekter		2 633	57
Annen rentekostnad		134 343	127 913
Sum finanskostnader		134 343	127 913
Netto finans		-131 710	-127 857
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		12 564	64 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 211	228 912
Årsresultat		44 211	228 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 211	228 912
Totalresultat		44 211	228 912
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		44 211	228 912
Sum overføringer og disponeringer		44 211	228 912



Organisasjonsnr: 912 825 108
ÅKEBERGMOSEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 643	
Sum immaterielle eiendeler		1 643	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 351 986	3 209 697
Maskiner og anlegg		291 658	374 500
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			17 900
Sum varige driftsmidler		3 643 644	3 602 097
Sum anleggsmidler		3 645 287	3 602 097
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			25 000
Sum fordringer			25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 779	175 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 779	175 138
Sum omløpsmidler		19 779	200 138
SUM EIENDELER		3 665 066	3 802 235
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		37 500	37 500
Overkurs		106 645	106 645
Sum innskutt egenkapital		144 145	144 145
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 115 423	1 071 212
Sum opptjent egenkapital		1 115 423	1 071 212



Sum egenkapital	1 259 568	1 215 357
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		5 314
Sum avsetninger for forpliktelse		5 314
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	2 216 385	2 274 379
Sum annen langsiktig gjeld	2 216 385	2 274 379
Sum langsiktig gjeld	2 216 385	2 279 693
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	19 521	70 380
Skyldig offentlige avgifter	45 078	144 219
Annen kortsiktig gjeld	124 514	92 586
Sum kortsiktig gjeld	189 113	307 185
Sum gjeld	2 405 498	2 586 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 665 066	3 802 235



Organisasjonsnr: 912 825 108
ÅKEBERGMOSEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Trond Iversby
2023-04-25

 BankID Signing
Kristoffer Hansen Iversby
2023-04-27



Årsregnskap 2022

Åkebergmosen 12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 825 108



RESULTATREGNSKAP

ÅKEBERGMOSEN 12 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		359 000	278 887
Annen driftsinntekt		0	342 000
Sum driftsinntekter		359 000	620 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	124 817	142 717
Annen driftskostnad	2	45 698	56 835
Sum driftskostnader		170 515	199 552
Driftsresultat		188 485	421 335
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		42	57
Annen finansinntekt		2 591	0
Annen rentekostnad		134 343	127 913
Resultat av finansposter		-131 710	-127 857
Resultat før skattekostnad		56 775	293 478
Skattekostnad på resultat		12 564	64 566
Årsresultat		44 211	228 912
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		44 211	228 912
Sum overføringer		44 211	228 912



BALANSE

ÅKEBERGMOSEN 12 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		1 643	0
Sum immaterielle eiendeler		1 643	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 351 986	3 209 697
Maskiner og anlegg		291 658	374 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	17 900
Sum varige driftsmidler		3 643 644	3 602 097
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 645 287	3 602 097
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	25 000
Sum fordringer		0	25 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 779	175 138
Sum omløpsmidler		19 779	200 138
Sum eiendeler		3 665 066	3 802 235



BALANSE

ÅKEBERGMOSEN 12 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		37 500	37 500
Overkurs		106 645	106 645
Sum innskutt egenkapital		144 145	144 145
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 115 423	1 071 212
Sum opptjent egenkapital		1 115 423	1 071 212
Sum egenkapital		1 259 568	1 215 357
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		0	5 314
Sum avsetning for forpliktelser		0	5 314
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	2 216 385	2 274 379
Sum annen langsiktig gjeld		2 216 385	2 274 379
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		19 521	70 380
Skyldig offentlige avgifter		45 078	144 219
Annen kortsiktig gjeld		124 514	92 586
Sum kortsiktig gjeld		189 113	307 185
Sum gjeld		2 405 498	2 586 878
Sum egenkapital og gjeld		3 665 066	3 802 235

25.04.2023
Styret i Åkebergmosen 12 AS

IVERSBY TROND
styreleder

IVERSBY KRISTOFFER HANSEN
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 209 697	714 000	3 923 697
Tilgang kjøpte driftsmidler	142 289	24 075	166 364
Anskaffelseskost 31.12.22	3 351 986	738 075	4 090 061
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		446 417	446 417
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	0	446 417	446 417
Bokført verdi 31.12.22	3 351 986	291 658	3 643 644
Årets ordinære avskrivninger		124 817	124 817
Økonomisk levetid		3-5 år	



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	2 216 385	2 274 379
Sum	2 216 385	2 274 379

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 44 211 etter skatt, mot kr. 228 912 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Åkebergmosen 12 ASs utleie vil fortsatt være verdifull. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.