



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 367 660
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DESYVFJELL AS
Forretningsadresse:	Strandgaten 9 5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Håkon Nesheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		341 976	28 340 000
Sum inntekter		341 976	28 340 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2		
Varekostnad	1	66 048	27 566 915
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	357 672	227 526
Sum kostnader		423 720	27 794 441
Driftsresultat		-81 744	545 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	193 957	400 937
Annen renteinntekt		26 924	26 328
Sum finansinntekter		220 881	427 265
Annen rentekostnad		62 899	1 078 985
Annen finanskostnad			195 000
Sum finanskostnader		62 899	1 273 985
Netto finans		157 982	-846 720
Ordinært resultat før skattekostnad		76 237	-301 161
Skattekostnad på resultat	4	17 026	-66 256
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 211	-234 905
Årsresultat		59 211	-234 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 211	-234 905
Totalresultat		59 211	-234 905



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-234 905
Avsatt til annen egenkapital		59 211	
Sum overføringer og disponeringer		59 211	-234 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	8 850 000	890 000
Lån til foretak i samme konsern	5	14 530 718	8 586 761
Investeringer i tilknyttet selskap	5	255 000	255 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		572 891	434 258
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		24 208 609	10 166 019
Sum anleggsmidler		24 208 609	10 166 019
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 7	6 501 119	6 574 768
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	76 696	75 954
Konsernfordringer		21 314 455	28 000 000
Sum fordringer		21 391 151	28 075 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	366 562	81 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		366 562	81 511
Sum omløpsmidler		28 258 832	34 732 233
SUM EIENDELER		52 467 441	44 898 252

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (3.750 aksjer à kr 1.000)	6, 8	3 750 000	3 750 000
Overkurs	8	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 513 716	9 454 505
Sum opptjent egenkapital		9 513 716	9 454 505
Sum egenkapital		13 513 716	13 454 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 000 000	15 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	23 633 941	16 081 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 633 941	31 081 000
Sum langsiktig gjeld		38 633 941	31 081 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		165 412	26 843
Betalbar skatt	4	17 026	235 904
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		137 346	100 000
Sum kortsiktig gjeld		319 784	362 747
Sum gjeld		38 953 725	31 443 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 467 441	44 898 252



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 714794

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 367 660
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DESYVFJELL AS
Forretningsadresse: Strandgaten 9
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nesheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Organisasjonsnr: 992 367 660
DESYVVFJELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		341 976	28 340 000
Sum inntekter		341 976	28 340 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2		
Varekostnad	1	66 048	27 566 915
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	357 672	227 526
Sum kostnader		423 720	27 794 441
Driftsresultat		-81 744	545 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	193 957	400 937
Annen renteinntekt		26 924	26 328
Sum finansinntekter		220 881	427 265
Annen rentekostnad		62 899	1 078 985
Annen finanskostnad			195 000
Sum finanskostnader		62 899	1 273 985
Netto finans		157 982	-846 720
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	17 026	-66 256
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 211	-234 905
Årsresultat		59 211	-234 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 211	-234 905
Totalresultat		59 211	-234 905
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-234 905
Avsatt til annen egenkapital		59 211	
Sum overføringer og disponeringer		59 211	-234 905





Organisasjonsnr: 992 367 660
DESYVVFJELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	8 850 000	890 000
Lån til foretak i samme konsern	5	14 530 718	8 586 761
Investeringer i tilknyttet selskap	5	255 000	255 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		572 891	434 258
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		24 208 609	10 166 019

Sum anleggsmidler

24 208 609 **10 166 019**

Omløpsmidler

Varer

Sum varer **2, 7** **6 501 119** **6 574 768**

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	76 696	75 954
Konsernfordringer		21 314 455	28 000 000
Sum fordringer		21 391 151	28 075 954

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	366 562	81 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		366 562	81 511

Sum omløpsmidler

28 258 832 **34 732 233**

SUM EIENDELER

52 467 441 **44 898 252**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3.750 aksjer à kr 1.000)	6, 8	3 750 000	3 750 000
--	------	-----------	-----------



Overkurs	8	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 513 716	9 454 505
Sum opptjent egenkapital		9 513 716	9 454 505
Sum egenkapital		13 513 716	13 454 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	15 000 000	15 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	23 633 941	16 081 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 633 941	31 081 000
Sum langsiktig gjeld		38 633 941	31 081 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		165 412	26 843
Betalbar skatt	4	17 026	235 904
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		137 346	100 000
Sum kortsiktig gjeld		319 784	362 747
Sum gjeld		38 953 725	31 443 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 467 441	44 898 252



Organisasjonsnr: 992 367 660
DESYVFJELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Kvernhusmyrane 13
NO-5914 Isdalstø
Norway

Tel: +47 56 35 22 20
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Desyvfjell AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Desyvfjell AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Desyvfjell AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Isdalstø, 21. august 2023
Deloitte AS

Pål Svendsen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Desyvfjell AS

Org.nr.: 992 367 660



Desyvfjell AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Annen driftsinntekt	341 976	28 340 000
	Sum driftsinntekter	<u>341 976</u>	<u>28 340 000</u>
1	Varekostnad	66 048	27 566 915
1	Annen driftskostnad	357 672	227 526
	Sum driftskostnader	<u>423 720</u>	<u>27 794 441</u>
	Driftsresultat	<u>-81 744</u>	<u>545 559</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
5	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	193 957	400 937
	Annen renteinntekt	26 924	26 328
	Annen rentekostnad	62 899	1 078 985
	Annen finanskostnad	0	195 000
	Resultat av finansposter	<u>157 982</u>	<u>-846 720</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>76 237</u>	<u>-301 161</u>
4	Skattekostnad på resultat	<u>17 026</u>	<u>-66 256</u>
	Årsresultat	<u>59 211</u>	<u>-234 905</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	59 211	0
	Overført til udekket tap	0	234 905
	Sum overføringer	<u>59 211</u>	<u>-234 905</u>



Desyvfjell AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
5	Investeringer i datterselskap	8 850 000	890 000
5	Lån til foretak i samme konsern	14 530 718	8 586 761
5	Investeringer i tilknyttet selskap	255 000	255 000
	Lån til tilknyttet selskap	572 891	434 258
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>24 208 609</u>	<u>10 166 019</u>
	Sum anleggsmidler	<u>24 208 609</u>	<u>10 166 019</u>
	Omløpsmidler		
2, 7	Varer	<u>6 501 119</u>	<u>6 574 768</u>
	Fordringer		
	Fordring på konsernselskaper	21 314 455	28 000 000
6	Andre kortsiktige fordringer	76 696	75 954
	Sum fordringer	<u>21 391 151</u>	<u>28 075 954</u>
3	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>366 562</u>	<u>81 511</u>
	Sum omløpsmidler	<u>28 258 832</u>	<u>34 732 233</u>
	SUM EIENDELER	<u>52 467 441</u>	<u>44 898 252</u>



Desyvfjell AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6, 8	Aksjekapital (3.750 aksjer à kr 1.000)	3 750 000	3 750 000
8	Overkurs	250 000	250 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>
	Opptjent egenkapital		
8	Annen egenkapital	9 513 716	9 454 505
	Sum opptjent egenkapital	<u>9 513 716</u>	<u>9 454 505</u>
	Sum egenkapital	<u>13 513 716</u>	<u>13 454 505</u>
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
	Annen langsiktig gjeld		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	15 000 000	15 000 000
7	Øvrig langsiktig gjeld	23 633 941	16 081 000
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>38 633 941</u>	<u>31 081 000</u>
	Kortsiktig gjeld		
4	Leverandørgjeld	165 412	26 843
	Betalbar skatt	17 026	235 904
	Annen kortsiktig gjeld	137 346	100 000
	Sum kortsiktig gjeld	<u>319 784</u>	<u>362 747</u>
	Sum gjeld	<u>38 953 725</u>	<u>31 443 747</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>52 467 441</u>	<u>44 898 252</u>

Bergen, 2023

Arne Landa
styrets leder

Johannes Slethaug
styremedlem

Håkon Nesheim
daglig leder/styremedlem



Desyvfjell AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Varer og arbeid under utførelse (egenregi)

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For varer under arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert med gjenværende tilvirkningskost og salgskostnader.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investering i aksjer

Investering i aksjer er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.



Desyvfjell AS

Noter til regnskapet 2022

Fortsettelse regnskapsprinsipper

Anleggskontrakter

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring på solgt prosjekt i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av forventet totalkostnad og er netto presentert i resultatregnskapet som endring beholdning prosjekter. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Det er inngått en avtale med Alvergruppen AS om daglig drift og prosjektledelse. Honorar for administrasjonstjenester utgjør kr 51.946 i 2022 og er aktivert som en del av kostpris på selskapets prosjekter.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Varer

Varer under tilvirkning gjelder utbygging av tomter for salg, samt forskutterte reguleringskostnader for øvrige utbyggingsprosjekter.

Note 3 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd 31.12.2022.



Desyvfjell AS
Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 026	235 904
Endring i utsatt skattefordel	0	-302 160
Skattekostnad ordinært resultat	17 026	-66 256
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	76 237	-301 161
Permanente forskjeller	1 154	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	1 373 452
Skattepliktig inntekt	77 391	1 072 291
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 026	235 904
Sum betalbar skatt i balansen	17 026	235 904
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	76 237	-301 161
Beregnet skatt av resultat før skatt	16 772	-66 255
Skatteeffekt av permanente forskjeller	254	0
Sum	17 026	-66 255
Effektiv skattesats	22,3 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Investering i aksjer

Firma	Bokført verdi	Eierandel	Resultat 2022	Egenkapital 2022
Desyvfjell 2 AS	255 000	50 %	-35 021	346 486
Desyvfjell 3 AS	8 000 000	100 %	-32 602	7 961 731
Sveåsen AS	850 000	85 %	-319 864	457 301



Desyvfjell AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Desyvfjell AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 750	1 000	3 750 000
Sum	3 750		3 750 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Carla Holding AS	1 500	40 %	40 %
Asset 38 AS	1 500	40 %	40 %
Slethaug Eiendom AS	750	20 %	20 %
Totalt antall aksjer	3 750	100 %	100 %

Note 7 Langsiktig gjeld/gjeld til kredittinstitusjoner

	2022	2021
Pantesikret gjeld	15 000 000	15 000 000
Lån fra aksjonær	23 675 065	16 081 000
Sum	38 675 065	31 081 000

Bokført verdi stilt som sikkerhet for gjeld 6 501 119 6 574 758

Gjeld til aksjonær er renteberegnet.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2021	3 750 000	250 000	9 454 505	13 454 505
Årets endring i EK				
Årets resultat			59 211	59 211
EK pr. 31.12.2022	3 750 000	250 000	9 513 716	13 513 716