



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 539 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o NRP Business Management AS
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Grant
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	229 584	206 116
Sum kostnader		229 584	206 116
Driftsresultat		-229 584	-206 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			2 041 635
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 333 535	1 325 861
Annen finansinntekt		4 049 990	1 812 848
Sum finansinntekter		5 383 525	5 180 344
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 107 573	3 324 408
Annen finanskostnad		198 028	1 208 923
Sum finanskostnader		3 305 601	4 533 331
Netto finans		2 077 924	647 013
Ordinært resultat før skattekostnad		1 848 340	440 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 848 340	440 897
Årsresultat		1 848 340	440 897
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 848 340	440 897
Sum overføringer og disponeringer		1 848 340	440 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	112 630 826	112 630 826
Lån til foretak i samme konsern	8	58 050 687	61 067 684
Investeringer i tilknyttet selskap	3	14 783 449	14 783 449
Investeringer i aksjer og andeler		893 774	893 774
Andre fordringer	5	21 500 000	21 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		207 858 736	210 875 733
Sum anleggsmidler		207 858 736	210 875 733
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	185 526	2 179 433
Sum fordringer		185 526	2 179 433
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 681 918	1 454 935
Sum omløpsmidler		1 867 444	3 634 368
SUM EIENDELER		209 726 180	214 510 101
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	855 000	855 000
Sum innskutt egenkapital		855 000	855 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	80 645 329	78 796 990
Sum opptjent egenkapital		80 645 329	78 796 990
Sum egenkapital		81 500 329	79 651 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	127 287 246	125 453 567
Sum annen langsiktig gjeld		127 287 246	125 453 567
Sum langsiktig gjeld		127 287 246	125 453 567
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		274 653	-1 160
Annen kortsiktig gjeld	5	663 952	9 405 704
Sum kortsiktig gjeld		938 605	9 404 544
Sum gjeld		128 225 851	134 858 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		209 726 180	214 510 101



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 767920

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 539 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o NRP Business Management AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Grant
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 983 539 033
TOMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	229 584	206 116
Sum kostnader		229 584	206 116
Driftsresultat		-229 584	-206 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			2 041 635
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 333 535	1 325 861
Annen finansinntekt		4 049 990	1 812 848
Sum finansinntekter		5 383 525	5 180 344
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 107 573	3 324 408
Annen finanskostnad		198 028	1 208 923
Sum finanskostnader		3 305 601	4 533 331
Netto finans		2 077 924	647 013
Ordinært resultat før skattekostnad		1 848 340	440 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 848 340	440 897
Årsresultat		1 848 340	440 897
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 848 340	440 897
Sum overføringer og disponeringer		1 848 340	440 897



Organisasjonsnr: 983 539 033
TOMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	112 630 826	112 630 826
Lån til foretak i samme konsern	8	58 050 687	61 067 684
Investeringer i tilknyttet selskap	3	14 783 449	14 783 449
Investeringer i aksjer og andeler		893 774	893 774
Andre fordringer	5	21 500 000	21 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		207 858 736	210 875 733
Sum anleggsmidler		207 858 736	210 875 733

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	8	185 526	2 179 433
Sum fordringer		185 526	2 179 433

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 681 918	1 454 935
Sum omløpsmidler		1 867 444	3 634 368
SUM EIENDELER		209 726 180	214 510 101

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	855 000	855 000
Sum innskutt egenkapital		855 000	855 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	80 645 329	78 796 990
Sum opptjent egenkapital		80 645 329	78 796 990
Sum egenkapital		81 500 329	79 651 990



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	127 287 246	125 453 567
Sum annen langsiktig gjeld		127 287 246	125 453 567
Sum langsiktig gjeld		127 287 246	125 453 567
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld		274 653	-1 160
Annen kortsiktig gjeld	5	663 952	9 405 704
Sum kortsiktig gjeld		938 605	9 404 544
Sum gjeld		128 225 851	134 858 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		209 726 180	214 510 101



Organisasjonsnr: 983 539 033
TOMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	150.00	100.00	15000.00
B-aksjer	8400.00	100.00	840000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Karin Bjelke Grant	7707.00	90.14%	A-aksjer B-aksjer
Kenneth Ivar Grant	843.00	9.86%	A-aksjer B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	8550.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styre/daglig leder			

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	220650.00	204200.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	220650.00	204200.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Eneaksjonær har et lån på kr. 21.500.000 i selskapet i forbindelse med kjøp av fast eiendom. Lånet renteberegnes i samsvar med gjeldende regler og det er stillet betryggende sikkerhet. Mellomværende med eneaksjonær viser et tilgodebeløp på kr. 663.951 i hans favør.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Grant Invest AS	100.00%	100.00%	95901380.00	8574781.00
Grant Management AS	100.00%	100.00%	1189935.00	-1195844.00
Grant Eiendom AS	100.00%	100.00%	100183.00	43487.00
Toma West LLC	100.00%	100.00%	90278278.00	4375289.00
18th St. Atrium Management LLC	100.00%	100.00%	27181843.00	-8025926.00
Union Mountain Holding AS	33.33%	33.33%	37119701.00	-6939090.00

Aksjer i datterselskaper er oppført til kostpris. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap. 18th St. Atrium Management LLC eier 2 næringsseidommer i Denver. Resultat og egenkapital er basert på skattemessige verdier iht. innsendt amerikansk selvangivelse. Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Toma Invest AS	0301 Oslo



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Toma Invest AS

Org.nr: 983 539 033

Årsrapport for 2020

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Toma Invest AS

Org.nr: 983 539 033

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>229 584</u>	<u>206 116</u>
Driftsresultat		<u>-229 584</u>	<u>-206 116</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		0	2 041 635
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 333 535	1 325 861
Annen finansinntekt		4 049 990	1 812 848
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 107 573	3 324 408
Annen finanskostnad		<u>198 028</u>	<u>1 208 923</u>
Netto finansposter		<u>2 077 924</u>	<u>647 013</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 848 340</u>	<u>440 897</u>
Årsresultat		<u>1 848 340</u>	<u>440 897</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>1 848 340</u>	<u>440 897</u>



Toma Invest AS

Org.nr: 983 539 033

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	112 630 826	112 630 826
Lån til foretak i samme konsern	8	58 050 687	61 067 684
Investeringer i tilknyttet selskap	3	14 783 449	14 783 449
Investeringer i aksjer og andeler		893 774	893 774
Andre fordringer	5	21 500 000	21 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>207 858 736</u>	<u>210 875 733</u>
Sum anleggsmidler		<u>207 858 736</u>	<u>210 875 733</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	8	<u>185 526</u>	<u>2 179 433</u>
Sum fordringer		<u>185 526</u>	<u>2 179 433</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 681 918</u>	<u>1 454 935</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 867 444</u>	<u>3 634 368</u>
Sum eiendeler		<u>209 726 180</u>	<u>214 510 101</u>



Toma Invest AS

Org.nr: 983 539 033

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	855 000	855 000
Sum innskutt egenkapital		855 000	855 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	80 645 329	78 796 990
Sum opptjent egenkapital		80 645 329	78 796 990
Sum egenkapital		81 500 329	79 651 990
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	127 287 246	125 453 567
Sum annen langsiktig gjeld		127 287 246	125 453 567
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		274 653	-1 160
Annen kortsiktig gjeld	5	663 952	9 405 704
Sum kortsiktig gjeld		938 605	9 404 544
Sum gjeld		128 225 851	134 858 111
Sum egenkapital og gjeld		209 726 180	214 510 101

Oslo, 31. august 2021

Kenneth Ivar Grant
daglig leder, styreleder



Toma Invest AS

Org.nr: 983 539 033

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Styre/daglig leder	0	0	0

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Toma Invest AS

Org.nr: 983 539 033

Noter til regnskapet for 2020

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Eneaksjonær har et lån på kr. 21.500.000 i selskapet i forbindelse med kjøp av fast eiendom. Lånet renteberegnes i samsvar med gjeldende regler og det er stillet betryggende sikkerhet. Mellomværende med eneaksjonær viser et tilgodebeløp på kr. 663.951 i hans favør.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020	2019
Revisjon	220 650	204 200

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Grant Invest AS		Oslo	100 %	100 %	8 574 781	95 901 380	31 675
Grant Management AS		Oslo	100 %	100 %	-1 195 844	1 189 935	2 610 000
Grant Eiendom AS		Oslo	100 %	100 %	43 487	100 183	110 000
Toma West LLC		Denver-USA	100 %	100 %	4 375 289	90 278 278	48 376 016
18th St. Atrium Management LLC		Denver-USA	100 %	100 %	-8 025 926	27 181 843	61 503 134
Union Mountain Holding AS		Oslo	33 %	33 %	-6 939 090	37 119 701	14 783 449
Sum					-3 167 303	251 771 320	127 414 274

Aksjer i datterselskaper er oppført til kostpris. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

18th St. Atrium Management LLC eier 2 næringsseidommer i Denver. Resultat og egenkapital er basert på skattemessige verdier iht. innsendt amerikansk selvangivelse.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	150	100 kr	15 000
B-aksjer	8 400	100 kr	840 000
Sum	8 550		855 000

Aksjekapitalen består av 150 A aksjer og 8400 B aksjer.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Karin Bjelke Grant	138	7 569	90,14 %
Kenneth Ivar Grant	12	831	9,86 %
Sum	150	8 400	100,00 %



Toma Invest AS

Org.nr: 983 539 033

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Mellomværende med aksjonær

Lån til aksjonær kr. 21.500.000
Gjeld til aksjonær kr. 663.951

Lån til eneksjonær er kr. 21.500.000. Lånet renteberegnes med den rentesats som til enhver tid fastsettes av myndighetene (norm renten). Lånet er innenfor fri egenkapital og det er stilt sikkerhet i fast eiendom som er ervervet i USA.

Kortsiktig gjeld til aksjonær kr. 663.951.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	855 000	78 796 990	79 651 990
Årsresultat	0	1 848 340	1 848 340
Egenkapital 31.12.	855 000	80 645 330	81 500 330

Note 7 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 848 340	440 897
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	42 385
Resultatført konsernbidrag	0	-2 041 635
Alminnelig inntekt	1 848 340	-1 558 353
Skatt på alminnelig inntekt		-342 838
Anvendt fremførbart underskudd	-1 848 340	0
Mottatt konsernbidrag	0	2 041 635
Årets skattegrunnlag	0	483 282
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	106 322

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-7 842 445	-9 690 785
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-7 842 445	-9 690 785
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-7 842 445	-9 690 785
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Toma Invest AS

Org.nr: 983 539 033

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Lån til Grant Eiendom AS	482 061	765 760
Grant Invest AS	57 568 627	60 301 925
Grant Invest As-konsernbidrag	0	2 041 635
Sum	<u>58 050 688</u>	<u>63 109 320</u>
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Grant Management AS	9 671 862	7 505 451
Grant Bygg og Eiendomsservice AS	1 818 506	1 780 601
Toma West LLC/Atrium Management LLC/TWM LLC	<u>115 796 878</u>	<u>116 167 515</u>
Sum	<u>127 287 246</u>	<u>125 453 567</u>



Til generalforsamlingen i Toma Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Toma Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.848.340. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

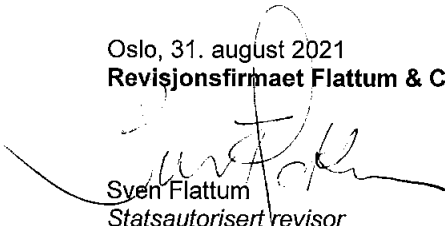
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Oslo, 31. august 2021
Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Syen Flattum
Statsautorisert revisor