



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 174 557  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAGLAMYRVEIEN 20 AS  
Forretningsadresse: Eikjevegen 99  
5541 KOLNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Grønhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 643 998	2 792 964
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 643 998</b>	<b>2 792 964</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 321 851	962 286
Annen driftskostnad	2	1 084 217	771 485
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 406 068</b>	<b>1 733 770</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 237 930</b>	<b>1 059 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 542	738
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 542</b>	<b>738</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 951	19 427
Annen rentekostnad		1 605 595	1 648 107
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 607 546</b>	<b>1 667 534</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 597 003</b>	<b>-1 666 796</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>640 926</b>	<b>-607 602</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	132 429	-206 838
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>508 497</b>	<b>-400 764</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>508 497</b>	<b>-400 764</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>508 497</b>	<b>-400 764</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	508 497	-400 764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>508 497</b>	<b>-400 764</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	42 518 254	42 054 926
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 518 254</b>	<b>42 054 926</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>42 518 254</b>	<b>42 054 926</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 325 720	1 342 053
Andre kortsiktige fordringer		111 048	21 398
Konsernfordringer	7	13 934 122	
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 370 889</b>	<b>1 363 451</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 988 481	4 368
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 988 481</b>	<b>4 368</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 359 369</b>	<b>1 367 819</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 877 624</b>	<b>43 422 744</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Annen egenkapital		1 143 210	634 712
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 143 210</b>	<b>634 712</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 143 210</b>	<b>1 634 712</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	667 257	534 828
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>667 257</b>	<b>534 828</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	57 700 000	33 395 709
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>57 700 000</b>	<b>33 395 709</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>58 367 257</b>	<b>33 930 537</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		841 293	972 789
Skyldig offentlige avgifter		202 559	31 301
Kortsiktig konserngjeld	3	116 962	5 745 958
Annen kortsiktig gjeld	12	1 206 343	1 107 447
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 367 157</b>	<b>7 857 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 734 414</b>	<b>41 788 032</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 877 624</b>	<b>43 422 744</b>



**Årsregnskap 2016  
for  
Raglamyrveien 20 as**

Organisasjonsnr. 980174557

**Utarbeidet av:**

Tveit Regnskap as  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Liaheia  
5574 SKJOLD  
Organisasjonsnr. 984388241





Raglamyrveien 20 as

## Årsberetning 2016

### Virksomhetens art

Selskapet driver følgende virksomhet på følgende steder:  
Utleie av fast eiendom Raglamyrveien 20, Haugesund kommune

### Utvikling i resultat og stilling

	2016	2015	2014
Driftsinntekter	4 643 998	2 792 964	471 875
Driftsresultat	2 237 930	1 059 193	-378 773
Årsresultat	508 497	-400 764	-1 074 186
	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Balansesum	62 877 624	43 422 744	34 529 149
Egenkapital	2 143 210	1 634 712	2 035 477
Egenkapitalprosent	3,4%	3,8%	5,9%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 2 792 964 kr i fjor til 4 643 998 kr i år, en økning på 66,3 %.  
Årsresultatet ble 508 497 kr. mot -400 764 kr i fjor, en reduksjon på -226,9 %.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har også i 2016 foretatt påbygging og ombygging av bygningsmassen for tilpassning til nye leietakere. Selskapets økonomisk og finansiell stilling kan beskrives som fortsatt krevende. Dette forventer en vil bedre seg i 2017 som følge av økning i leieinntektene.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

### Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av en kvinne og en mann.

### Miljørapport

Selskapet er ikke kjent med forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.



Raglamyrveien 20 as

## Årsberetning 2016

### Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 508 497:  
Overføring annen egenkapital

508 497

**Totalt**

**508 497**

KOLNES den 02.05.2017

Øystein Grønhaug

Styreleder



Raglamyrveien 20 as

## Resultatregnskap

	Note	2016	2015
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 643 998	2 792 964
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 643 998</b>	<b>2 792 964</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 321 851	962 286
Annen driftskostnad	2	1 084 217	771 485
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 406 068</b>	<b>1 733 770</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 237 930</b>	<b>1 059 193</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		10 542	738
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 542</b>	<b>738</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	1 951	19 427
Annen rentekostnad		1 605 595	1 648 107
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 607 546</b>	<b>1 667 534</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 597 003)</b>	<b>(1 666 796)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>640 926</b>	<b>(607 602)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	132 429	(206 838)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>508 497</b>	<b>(400 764)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>508 497</b>	<b>(400 764)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	508 497	(400 764)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>508 497</b>	<b>(400 764)</b>



Raglamyrvеien 20 as

## Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	42 518 254	42 054 926
Maskiner og anlegg		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>42 518 255</b>	<b>42 054 926</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>42 518 255</b>	<b>42 054 926</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 325 720	1 342 053
Fordringer på konsernselskap	7	13 934 122	0
Andre kortsiktige fordringer		111 048	21 398
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 370 889</b>	<b>1 363 451</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 988 481	4 368
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>20 359 369</b>	<b>1 367 819</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 877 624</b>	<b>43 422 745</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 143 210	634 712
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 143 210</b>	<b>634 712</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 143 210</b>	<b>1 634 712</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	10	667 257	534 828
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>667 257</b>	<b>534 828</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	57 700 000	33 395 709
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>57 700 000</b>	<b>33 395 709</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>58 367 257</b>	<b>33 930 537</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		841 293	972 789
Skyldig offentlige avgifter		202 559	31 301
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	116 962	5 745 958
Annen kortsiktig gjeld	12	1 206 343	1 107 447
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 367 157</b>	<b>7 857 495</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>60 734 414</b>	<b>41 788 032</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 877 624</b>	<b>43 422 744</b>

Årsregnskap for Raglamyrvеien 20 as

Organisasjonsnr. 980174557



Raglamyrveien 20 as

**Balanse pr. 31.12.2016**

Note	31.12.2016	31.12.2015
------	------------	------------

Underskrifter

Øystein Grønhaug  
-Styreleder-



Raglamyrveien 20 as

## Noter 2016

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (25 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Raglamyrveien 20 as

Organisasjonsnr. 980174557



Raglamyrveien 20 as

## Noter 2016

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha pensjonsforpliktelser.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	49 449 895	403 626	49 853 521
+ Tilgang	1 785 180	0	1 785 180
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	51 235 075	403 626	51 638 701
Akk. av/nedskr. pr 1/1	7 394 969	403 626	7 798 595
+ Ordinære avskrivninger	1 321 851	0	1 321 851
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	8 716 820	403 626	9 120 446
Balanseført verdi pr 31/12	42 518 254	0	42 518 254
Prosentats for ord.avskr	2-20	20-20	

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og derav ingen pliktige pensjonskostnader.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjonshonorar	28 675	21 773



Raglamyrveien 20 as

## Noter 2016

### Note 3 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap og nærstående

	2016	2015
Mellomværende Grønhaug Eiendom	116 962	116 187
Mellomværende Grønhaug Holding as		5 629 771
<b>Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap og nærstående</b>	<b>116 962</b>	<b>5 745 958</b>

Det er regnet rente på gjeld til Grønhaug Eiendom as med kr.775,-

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	640 926
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-780 197
<b>= Inntekt</b>	<b>-139 271</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	132 429
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>132 429</b>
Skattesats i inntektsåret	25

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	634 712	1 634 712
Tilført fra årsresultat		508 497	508 497
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 143 210</b>	<b>2 143 210</b>

### Note 6 - Kundefordringer

I år

I fjor

Noter for Raglamyrveien 20 as

Organisasjonsnr. 980174557



Raglamyrveien 20 as

## Noter 2016

### Samlede fordringer med forfall

senere enn ett år etter balansedagen 0 0

### Note 7 - Fordringer på konsernselskap

	2016	2015
Mellomværende Karmsundg.56 as	55 125	0
Mellomværende Grønhaug Holding	13 878 997	0
<b>Sum Fordringer på konsernselskap</b>	<b>13 934 122</b>	<b>0</b>

Det er ikke regnet rente på fordring på konsernselskaper

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen bundne bankinnskudd.

### Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Grønhaug Holding as	989 131 834	10 000	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.

### Note 10 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2016	2015
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 272 543	5 492 346
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 492 305	3 353 034
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>2 780 238</b>	<b>2 139 312</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>667 257</b>	<b>534 828</b>

### Note 11 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Noter for Raglamyrveien 20 as

Organisasjonsnr. 980174557



Raglamyrveien 20 as

## Noter 2016

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen utgjør kr.46.400.401,-

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	57.700.000	33.395.709
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
1.pr.pant i eiendommen gnr.36, bnr.585, bokført verdi	42.518.254	42.054.926
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>42.518.254</b>	<b>42.054.926</b>

I tillegg som sikkerhet kommer selvskyldnerkausjon fra Grønhaug Holding as på kr.70.000.000,- samt panterett i Grønhaug Holding as sine aksjer i Haugesund Golfpark as, Kvednatunet as og Nordsjø Kontorpark as.

### Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

	2016	2015
2912 Gjeld til Øystein Grønhaug	193 404	35 361
2950 Påløpt rente	24 682	124 446
2981 Periodiserte leier	988 257	947 640
<b>Sum Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>1 206 343</b>	<b>1 107 447</b>

Det er regnet rente på gjeld til Øystein Grønhaug med kr.1.176,-



KPMG AS  
Karmsundgata 72  
5529 Haugesund

Telephone +47 04063  
Fax +47 52 70 37 70  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Raglamyrveien 20 AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Raglamyrveien 20 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 508 497. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgis en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statss autoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Cairo	Finnsnes	Molde	Strasbourg
Oslo	Hamar	Skien	Tromsø
Arendal	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bergen	Knarvik	Sandnessjøen	Lynset
Bodø	Kristiansand	Stavanger	Ålesund
Fiverum	Mo i Rana	Stord	



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund 20. juni 2017

KPMG AS

Roald Stakland  
Statsautorisert revisor