



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 768 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RISØYHAMN BRYGGE AS  
Forretningsadresse: 8493 RISØYHAMN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Heinz Behrens  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		225 636	233 315
<b>Sum inntekter</b>		<b>225 636</b>	<b>233 315</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		86 600	85 000
Annen driftskostnad		112 342	138 963
<b>Sum kostnader</b>		<b>198 942</b>	<b>223 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 693</b>	<b>9 351</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		191	199
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>191</b>	<b>199</b>
Annen rentekostnad		72 858	75 807
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 858</b>	<b>75 807</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 668</b>	<b>-75 608</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-45 974</b>	<b>-66 257</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-8 677	-12 515
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-37 297</b>	<b>-53 742</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-37 297</b>	<b>-53 742</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-37 297</b>	<b>-53 742</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-37 297</b>	<b>-53 742</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-37 297	-53 742
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 297</b>	<b>-53 742</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	41 722	33 045
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 722</b>	<b>33 045</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	1 995 114	2 081 714
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 995 114</b>	<b>2 081 714</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	5	<b>2 036 836</b>	<b>2 114 759</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	3 430	13 499
Andre fordringer		4 474	2 648
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 904</b>	<b>16 147</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		368 984	346 769
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>368 984</b>	<b>346 769</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>376 888</b>	<b>362 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 413 723</b>	<b>2 477 675</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 4	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 430</b>	<b>140 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	4	146 479	109 182
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-146 479</b>	<b>-109 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 049</b>	<b>31 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 662 980	1 756 220
Øvrig langsiktig gjeld		100 000	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 762 980</b>	<b>1 856 220</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 762 980</b>	<b>1 856 220</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 929	1 435
Skyldige offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		643 864	588 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>656 793</b>	<b>590 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 419 773</b>	<b>2 446 427</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 413 723</b>	<b>2 477 675</b>



Til generalforsamlingen i  
Risøyhamn Brygge AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Risøyhamn Brygge ASs årsregnskap som viser et underskudd på kr 37 297. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS	Adresse:	Telefon	Fax	E-post	Web:
Org.nr. 931 282 506 MVA	Strandgata 30, Pb. 264	76 11 02 00	76 11 02 25	post@revicom.no	www.revicom.no
Kto.nr. 1503 45 31584	8401 Sortland				

Kontorer: Sortland, Myre og Tromsø



## REVICOM

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sortland, 22. juni 2019

REVICOM AS

Knut-Wiggo Johansen  
statsautorisert revisor/siviløkonom

Revicom AS	Adresse:	Telefon	Fax	E-post	Web:
Org.nr. 931 282 506 MVA	Strandgata 30, Pb. 264	76 11 02 00	76 11 02 25	post@revicom.no	www.revicom.no
Kto.nr. 1503 45 31584	8401 Sortland				

Kontorer: Sortland, Myre og Tromsø



**Årsregnskap 2018**  
**Risøyhamn Brygge AS**

Org.nr.: 817 768 032



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Risøyhamn Brygge AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Salgsinntekt		225 636	233 315
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>225 636</b>	<b>233 315</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		86 600	85 000
Annen driftskostnad		112 342	138 963
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>198 942</b>	<b>223 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 693</b>	<b>9 351</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		191	199
Annen rentekostnad		72 858	75 807
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-72 668</b>	<b>-75 608</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 974	-66 257
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-8 677	-12 515
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-37 297</b>	<b>-53 742</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-37 297</b>	<b>-53 742</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		37 297	53 742
<b>Sum overføringer</b>		<b>-37 297</b>	<b>-53 742</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Risøyhamn Brygge AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	41 722	33 045
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 722</b>	<b>33 045</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	1 995 114	2 081 714
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 995 114</b>	<b>2 081 714</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>5</b>	<b>2 036 836</b>	<b>2 114 759</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	3 430	13 499
Andre kortsiktige fordringer		4 474	2 648
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 904</b>	<b>16 147</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		368 984	346 769
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>376 888</b>	<b>362 916</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 413 723</b>	<b>2 477 675</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Risøyhamn Brygge AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 430</b>	<b>140 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-146 479	-109 182
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-146 479</b>	<b>-109 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 049</b>	<b>31 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 662 980	1 756 220
Øvrig langsiktig gjeld		100 000	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 762 980</b>	<b>1 856 220</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 929	1 435
Annen kortsiktig gjeld		643 864	588 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>656 793</b>	<b>590 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 419 773</b>	<b>2 446 427</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 413 723</b>	<b>2 477 675</b>
Styret i Risøyhamn Brygge AS			
<hr/> Hans Morten Benjaminsen styreleder		<hr/> Karl Heinz Behrens styremedlem	
Risøyhamn Brygge AS		Side 4	



## Noter 2018

Risøyhamn Brygge AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Noter 2018

Risøyhamn Brygge AS

### Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### Endring av regnskapsprinsipp

...

### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	2 166 694	2 166 694
= <b>Anskaffelseskost 31.12.18</b>	<b>2 166 694</b>	<b>2 166 694</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	171 600	171 600
= <b>Bokført verdi 31.12.18</b>	<b>1 995 094</b>	<b>1 995 094</b>
Årets ordinære avskrivninger	86 600	86 600
Økonomisk levetid	25 år	



## Noter 2018

Risøyhamn Brygge AS

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Risøyhamn Brygge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 500,00	150 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>150 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Th Benjaminsen AS	55	55,0	55,0
Byggmester Karl Behrens As	45	45,0	45,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Kontantinnskudd	150 000		-109 182	150 000
Stiftelsesutgifter		-9 570		-9 570
Årets resultat			-37 297	-37 297
<b>Pr 31.12.2018</b>	<b>150 000</b>	<b>-9 570</b>	<b>-146 479</b>	<b>103 133</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2018	31.12.2017
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 662 980	1 756 220
<b>Sum</b>	<b>1 662 980</b>	<b>1 756 220</b>

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftstilbehør	1 995 114	2 081 714
Kundefordringer	3 430	13 499
<b>Sum</b>	<b>1 998 544</b>	<b>2 095 213</b>



## Noter 2018

Risøyhamn Brygge AS

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-8 677	-12 515
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-8 677</b>	<b>-12 515</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-45 974	-66 257
Permanente forskjeller	0	8 125
Endring i midlertidige forskjeller	-108 402	-131 689
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-154 377</b>	<b>-189 821</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	240 091	131 689	-108 402
<b>Sum</b>	<b>240 091</b>	<b>131 689</b>	<b>-108 402</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-429 738	-275 361	154 377
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-189 646</b>	<b>-143 672</b>	<b>45 974</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)</b>	<b>-41 722</b>	<b>-33 045</b>	<b>8 678</b>

### Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2018 viser et resultat på kr -37 297 etter skatt, mot kr. -53 742 i 2017. Selskapets egenkapital er kr - 6 049 og aksjekapitalen er tapt. Likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Annen kortsiktig gjeld består av betalte opplagsplasser som inntektsføres over en periode på 20 år.