



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 944 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GÅLÅSHOLMEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gålåsholmen  
2320 FURNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Platou Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	72 526	88 390
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 526</b>	<b>88 390</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 526</b>	<b>-88 390</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	36 256	67 415
Annen renteinntekt		60	
Annen finansinntekt		2 154	1 995
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 470</b>	<b>69 410</b>
<b>Netto finans</b>		<b>38 470</b>	<b>69 410</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 056</b>	<b>-18 980</b>
Skattekostnad på resultat	4	-7 492	-4 176
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 564</b>	<b>-14 804</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 564</b>	<b>-14 804</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 564</b>	<b>-14 804</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 564</b>	<b>-14 804</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-26 564	-14 804
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 564</b>	<b>-14 804</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	19 025	11 533
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 025</b>	<b>11 533</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	61 112	61 112
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>61 112</b>	<b>61 112</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	761 377	725 121
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>761 377</b>	<b>725 121</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>841 514</b>	<b>797 766</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 161 295	1 271 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 161 295</b>	<b>1 271 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 161 295</b>	<b>1 271 157</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 002 809</b>	<b>2 068 923</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	89 857	89 857
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>89 857</b>	<b>89 857</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	5	1 915 866	1 942 430
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 915 866</b>	<b>1 942 430</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 005 723</b>	<b>2 032 287</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-3 926	35 624
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 012	1 012
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-2 914</b>	<b>36 636</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-2 914</b>	<b>36 636</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 002 809</b>	<b>2 068 923</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 502692

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 944 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GÅLÅSHOLMEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gålåsholmen  
2320 FURNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Platou Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 944 432  
GÅLÅSHOLMEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	72 526	88 390
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 526</b>	<b>88 390</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 526</b>	<b>-88 390</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	36 256	67 415
Annen renteinntekt		60	
Annen finansinntekt		2 154	1 995
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 470</b>	<b>69 410</b>
<b>Netto finans</b>		<b>38 470</b>	<b>69 410</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 056</b>	<b>-18 980</b>
Skattekostnad på resultat	4	-7 492	-4 176
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 564</b>	<b>-14 804</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 564</b>	<b>-14 804</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 564</b>	<b>-14 804</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-26 564</b>	<b>-14 804</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-26 564	-14 804
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-26 564</b>	<b>-14 804</b>



Organisasjonsnr: 895 944 432  
GÅLÅSHOLMEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	19 025	11 533
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 025</b>	<b>11 533</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	61 112	61 112
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>61 112</b>	<b>61 112</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	761 377	725 121
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>761 377</b>	<b>725 121</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>841 514</b>	<b>797 766</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 161 295	1 271 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 161 295</b>	<b>1 271 157</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 161 295</b>	<b>1 271 157</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 002 809</b>	<b>2 068 923</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	89 857	89 857
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>89 857</b>	<b>89 857</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 915 866	1 942 430
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 915 866</b>	<b>1 942 430</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 005 723</b>	<b>2 032 287</b>
------------------------	--	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-3 926	35 624
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 012	1 012
Sum kortsiktig gjeld		-2 914	36 636
Sum gjeld		-2 914	36 636
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 002 809</b>	<b>2 068 923</b>



Organisasjonsnr: 895 944 432  
GÅLÅSHOLMEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2022

## Gålåsholmen Eiendom AS

Organisasjonsnummer 895 944 432

frisikt  
ØKONOMI & RÅDGIVNING



## Resultatregnskap

### Gålåsholmen Eiendom AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	2	72 526	88 390
Sum driftskostnader		<u>72 526</u>	<u>88 390</u>
Driftsresultat		<u>-72 526</u>	<u>-88 390</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	36 256	67 415
Annen renteinntekt		60	0
Annen finansinntekt		2 154	1 995
Resultat av finansposter		<u>38 470</u>	<u>69 410</u>
Resultat før skattekostnad		-34 056	-18 980
Skattekostnad på resultat	4	-7 492	-4 176
Resultat		<u>-26 564</u>	<u>-14 804</u>
Årsresultat		<u>-26 564</u>	<u>-14 804</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-26 564	-14 804
Sum overføringer		<u>-26 564</u>	<u>-14 804</u>



## Balanse

### Gålåsholmen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	<u>19 025</u>	<u>11 533</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>19 025</u>	<u>11 533</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	<u>61 112</u>	<u>61 112</u>
Sum varige driftsmidler		<u>61 112</u>	<u>61 112</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til morselskap	3	<u>761 377</u>	<u>725 121</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>761 377</u>	<u>725 121</u>
Sum anleggsmidler		<u>841 514</u>	<u>797 766</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 161 295	1 271 157
Sum omløpsmidler		<u>1 161 295</u>	<u>1 271 157</u>
Sum eiendeler		<u>2 002 809</u>	<u>2 068 923</u>



## Balanse

### Gålåsholmen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	89 857	89 857
Sum innskutt egenkapital		<u>89 857</u>	<u>89 857</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 915 866	1 942 430
Sum opptjent egenkapital		<u>1 915 866</u>	<u>1 942 430</u>
Sum egenkapital		<u>2 005 723</u>	<u>2 032 287</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-3 926	35 624
Annen kortsiktig gjeld		1 012	1 012
Sum kortsiktig gjeld		<u>-2 914</u>	<u>36 636</u>
Sum gjeld		<u>-2 914</u>	<u>36 636</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 002 809</u>	<u>2 068 923</u>

Hosle, 17.06.2023

Styret i Gålåsholmen Eiendom AS

Kristian Platou Nygård  
Styreleder

Anders Platou Nygård  
Styremedlem/daglig leder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og det er ikke utbetalt noen godtgjørelser i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisjon er fravalgt

### Note 3 Mellomværende med morselskap

<b>Fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lån til Vidsyn Eiendom AS	761 377	725 121
Renter	36 256	0

Det er ikke transaksjoner med morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner.

Selskapets eiendommer er pantsatt som sikkerhet for morselskapets gjeld.

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-7 492	-4 176
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-7 492</b>	<b>-4 176</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-34 056	-18 980
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-34 056</b>	<b>-18 980</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 1.1.	89 857	1 942 430	2 032 287
Årets endring		-26 564	-26 564
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>89 857</b>	<b>1 915 866</b>	<b>2 005 723</b>



## Noter

### Note 6 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	61 112	61 112
= Anskaffelseskost 31.12.22	61 112	61 112
= Bokført verdi 31.12.22	61 112	61 112

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gålåsholmen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 523	59,0	89 857
<b>Sum</b>	<b>1 523</b>		<b>89 857</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vidsyn Eiendom AS	1 523	100,0	100,0