



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 686 833  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AF AASEN BYGG - SØBSTAD AS  
Forretningsadresse: Sandmovegen 22  
7093 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Dyrdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			68 580
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>68 580</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	7	11 796	79 991
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 796</b>	<b>79 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 796</b>	<b>-11 411</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 245	30 992
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 245</b>	<b>30 992</b>
Annen finanskostnad		2 164	2 163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 164</b>	<b>2 163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 080</b>	<b>28 829</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 284</b>	<b>17 418</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 284</b>	<b>17 418</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 284</b>	<b>17 418</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 284</b>	<b>17 418</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Dekning av udekket tap	6	1 284	17 418
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 284</b>	<b>17 418</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			34 467
Sum fordringer			34 467
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		168 196	1 961 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 196	1 961 760
Sum omløpsmidler		168 196	1 996 227
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>168 196</b>	<b>1 996 227</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1,4,6	30 000	30 000
Overkurs	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	497	1 781
Sum opptjent egenkapital		-497	-1 781
Sum egenkapital		23 837	22 553



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5		1 807 422
Skyldig offentlige avgifter		2	6 895
Annen kortsiktig gjeld	7	144 357	159 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 359</b>	<b>1 973 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>144 359</b>	<b>1 973 673</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>168 196</b>	<b>1 996 227</b>



**Årsregnskap 2019**  
**for**  
**AF Aasen Bygg - Søbstad AS**

**Foretaksnr. 912686833**



## AF Aasen Bygg - Søbstad AS

**Resultatregnskap**

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	68 580
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>68 580</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	7	11 796	79 991
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 796</b>	<b>79 991</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(11 796)</b>	<b>(11 411)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		15 245	30 992
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 245</b>	<b>30 992</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		2 165	2 163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 165</b>	<b>2 163</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>13 080</b>	<b>28 829</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 284</b>	<b>17 418</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 284</b>	<b>17 418</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 284</b>	<b>17 418</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Dekning av udekket tap	6	1 284	17 418
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>1 284</b>	<b>17 418</b>



## AF Aasen Bygg - Søbstad AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	34 467
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>34 467</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		168 196	1 961 760
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>168 196</b>	<b>1 996 227</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>168 196</b>	<b>1 996 227</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1,4,6	30 000	30 000
Overkurs	6	(5 666)	(5 666)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(497)	(1 781)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(497)</b>	<b>(1 781)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>23 837</b>	<b>22 553</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	0	1 807 422
Skyldig offentlige avgifter		2	6 895
Annen kortsiktig gjeld	7	144 357	159 357
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>144 359</b>	<b>1 973 673</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>144 359</b>	<b>1 973 673</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>168 196</b>	<b>1 996 227</b>

AF Aasen Bygg - Søbstad AS  
Heimdal, 18.06.2020Dag Søbstad  
StyrelederTerje Broli  
Daglig leder/Styremedlem



AF Aasen Bygg - Søbstad AS

## Noter 2019

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler om små foretak og god regnskapskikk i Norge.

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet består i kjøp og videresalg av entreprenørarbeid for gunnarbeid, betongarbeid og byggevirksomhet.

Selskapets forretningskontor ligger i Trondheim.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## AF Aasen Bygg - Søbstad AS

### Noter 2019

#### Note 1 - Fortsatt drift

##### Fortsatt drift

Selskapet ble stiftet 30.09.13. Selskapet har ved regnskapsavslutningen ingen drift, 25% av egenkapitalen er tapt, men styret mener at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

##### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2019	2018	2017
Driftsinntekter	0	68 580	152 865
Driftsresultat	-11 796	-11 411	-11 078
Årsresultat	1 284	17 418	-12 224
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Balansesum	168 196	1 996 227	2 052 745
Egenkapital	23 837	22 553	5 136
Egenkapitalprosent	14,2%	1,1%	0,3%

##### Covid-19

Selskapet er så langt ikke vesentlig påvirket av restriksjonene knyttet til begrensning av spredning av koronaviruset. Selskapet har ingen ansatte, og ingen virksomhet som påvirkes av restriksjoner i forhold til forebyggende tiltak

#### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2019
Resultat før skattekostnader	1 284
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 284
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2019
Beregnet skatt av årets resultat	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke. Underskudd til fremføring pr. 31.12. er kr 7 446,-.

#### Note 3 - Utsatt skatt

##### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 162	7 446
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-6 162</b>	<b>-7 446</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



AF Aasen Bygg - Søbstad AS

## Noter 2019

Negativt grunnlag utsatt skatt	6 162	7 446
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>6 162</b>	<b>7 446</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 355</b>	<b>1 638</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	6 162	7 445
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>1 355</b>	<b>1 638</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets 2 største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Backe Trondheim AS	15
Søbstad AS	15

### Note 5 - Leverandørgjeld

#### Garantiansvar

Selskapets garantiansvar pr 31.12.19 er kr. 1 807 421,-

Garantiansvaret nedtrappes i henhold til kontrakt frem til garantiperioden utløper i 2020

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-5 666	-1 781	22 553
+Fra årets resultat			1 284	1 284
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 666</b>	<b>-497</b>	<b>23 837</b>

Selskapets stiftelseskostnader er dekket av aksjekapitalen og fremkommer som negativt overkursfond

### Note 7 - Personal og driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke plikt til å etablere tjenestepensjonsordning

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar inkl mva, som består av:

Revisjon

11 546



AF Aasen Bygg - Søbstad AS

## Noter 2019

Samlet honorar til revisor

11 546

Annen kortsiktig gjeld består av påløpt rente på grunn av forsen betaling av fakturaer.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Havnegt. 9, NO-7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirsenteret, NO-7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i AF Aasen Bygg - Søbstad AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AF Aasen Bygg - Søbstad AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legges ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 31. august 2020  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Amund P. Amundsen  
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: NFGDF-LITU0-LCUQ7-AMTTQ-DOLSF-CASLB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Amund Petter Amundsen**  
Oppdragsansvarlig partner  
Serienummer: 9578-5992-4-3001996  
IP: 188.113.xxx.xxx  
2020-08-31 12:56:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: NFGDF-LITU0-LCUQ7-AMTTQ-DOL5F-CA3LB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>