



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 286 846
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ASPEVEIEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Halden Boligbyggelag
Niels Stubs gate 6
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hildegunn Aabø Ramdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 073 088	1 796 304
Sum inntekter		1 073 088	1 796 304
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	41 587	21 679
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7	452 713	403 232
Sum kostnader		724 923	511 270
Driftsresultat		348 165	1 285 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		5 584	2 772
Annen renteinntekt		24 119	7 188
Sum finansinntekter		29 703	9 960
Annen rentekostnad		537 930	295 813
Sum finanskostnader		537 930	295 813
Netto finans		-508 227	-285 852
Ordinært resultat før skattekostnad		70 561	1 085 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 561	1 085 540
Årsresultat		-160 062	999 182
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-160 062	999 182
Sum overføringer og disponeringer		-160 062	999 182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	24 000 000	24 000 000
Sum varige driftsmidler		24 000 000	24 000 000
Sum anleggsmidler		24 000 000	24 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	62 505
Sum fordringer		0	62 505
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	453 942	764 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		453 942	764 170
Sum omløpsmidler		453 942	826 675
SUM EIENDELER		24 453 942	24 826 675
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		823 518	983 581
Sum opptjent egenkapital		823 518	983 581



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		923 518	1 083 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	11 465 952	11 659 085
Øvrig langsiktig gjeld	11	12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 465 952	23 659 085
Sum langsiktig gjeld		23 465 952	23 659 085
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 295	78 241
Skyldige offentlige avgifter		15 729	5 769
Annen kortsiktig gjeld		2 448	0
Sum kortsiktig gjeld		64 472	84 010
Sum gjeld		23 530 424	23 743 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 453 942	24 826 675
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		24 000 000	24 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 350824

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 286 846
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ASPEVEIEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Halden Boligbyggelag
Niels Stubs gate 6
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hildegunn Aabø Ramdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024



Organisasjonsnr: 926 286 846
ASPEVEIEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 073 088	1 796 304
Sum inntekter		1 073 088	1 796 304
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	41 587	21 679
Annen driftskostnad	3,4,5,6,7	452 713	403 232
Sum kostnader		724 923	511 270
Driftsresultat		348 165	1 285 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		5 584	2 772
Annen renteinntekt		24 119	7 188
Sum finansinntekter		29 703	9 960
Annen rentekostnad		537 930	295 813
Sum finanskostnader		537 930	295 813
Netto finans		-508 227	-285 852
Ordinært resultat før skattekostnad		70 561	1 085 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 561	1 085 540
Årsresultat		-160 062	999 182
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-160 062	999 182
Sum overføringer og disponeringer		-160 062	999 182



Organisasjonsnr: 926 286 846
ASPEVEIEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

8

24 000 000

24 000 000

Sum varige driftsmidler

24 000 000

24 000 000

Sum anleggsmidler

24 000 000

24 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

0

62 505

Sum fordringer

0

62 505

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

9

453 942

764 170

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

453 942

764 170

Sum omløpsmidler

453 942

826 675

SUM EIENDELER

24 453 942

24 826 675

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

823 518

983 581

Sum opptjent egenkapital

823 518

983 581

Sum egenkapital

923 518

1 083 581

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

10

11 465 952

11 659 085



Øvrig langsiktig gjeld	11	12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 465 952	23 659 085
Sum langsiktig gjeld		23 465 952	23 659 085
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 295	78 241
Skyldige offentlige avgifter		15 729	5 769
Annen kortsiktig gjeld		2 448	0
Sum kortsiktig gjeld		64 472	84 010
Sum gjeld		23 530 424	23 743 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 453 942	24 826 675
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		24 000 000	24 000 000



Organisasjonsnr: 926 286 846
ASPEVEIEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.23	Budsjett 2023	Resultat 31.12.22	Budsjett 2024
INNETEKTER					
Inndekning av felleskostnader		339 372	1 008 000	415 032	378 945
Inntekt kabel-TV		47 520	7 400	47 520	81 100
Kapitalinntekter		686 196	0	424 968	827 555
Tilskudd		0	0	908 784	0
Sum inntekter		1 073 088	1 015 400	1 796 304	1 287 600
KOSTNADER					
Personalkostnader	1	31 587	1 400	11 679	1 400
Styrehonorar	2	10 000	10 000	10 000	10 000
Energi, strøm, olje, gass		88 926	73 500	53 463	90 000
Eiendomsskatt		24 768	40 400	40 352	25 000
Renhold byrå		66 081	52 500	42 931	63 600
Inventar		0	3 000	9 678	3 000
Vedlikehold	4	42 042	25 000	54 106	40 000
Heiskostnader		11 563	0	0	0
Servicekontrakter, HMS, Brann		149 966	31 200	39 639	65 000
Vaktmestertjenester		11 120	50 000	6 075	26 500
Periodisk vedlikehold	5	0	30 000	23 750	0
Revisjonshonorar	3	3 725	1 100	1 266	1 200
Forretningsførerhonorar		29 832	29 800	28 686	31 600
Kontorrekv, telefon, porto		122	10 000	300	1 000
TV bredbånd		78 018	7 400	54 561	81 100
Kontingenter boligbyggelag og NBBL		2 081	2 100	2 081	2 100
Forsikring		58 713	59 500	52 204	68 471
Kurs		800	2 400	1 600	2 000
Kommunale avgifter	6	111 390	90 800	73 280	126 000
Bankgebyrer		2 213	3 000	2 190	3 000
Andre kostnader	7	1 976	1 000	3 430	2 000
Sum driftskostnader		724 923	524 100	511 270	642 971
Driftsresultat		348 165	491 300	1 285 034	644 629
FINANSINNT- OG KOSTNAD					
Utbytte fra Gjensidige		5 584	0	2 772	0
Renteinntekter		24 119	3 979	7 188	3 265
Rentekostnad		537 930	463 921	295 813	653 555
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-508 227	-459 942	-285 852	-650 290
Årsresultat		-160 062	31 358	999 182	-5 661
Disponeringer:					
Overført til egenkapital		-160 062	0	999 182	0
Sum disponering		-160 062	0	999 182	0

Aspeveien Borettslag



Balanse

	Note	Balanse 31.12.23	Balanse 31.12.22
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	8	24 000 000	24 000 000
Sum varige driftsmidler		24 000 000	24 000 000
Sum anleggsmidler		24 000 000	24 000 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Erstatningsmessige skader		0	43 750
Andre fordringer/forskuddsbet. kost.		0	18 755
Sum fordringer		0	62 505
Bankinnskudd og kontanter			
Konto for skattetrekk	9	12 000	4 500
Innestående på driftskonto		441 942	759 670
Sum bankinnskudd og kontanter		453 942	764 170
Sum omløpsmidler		453 942	826 675
SUM EIENDELER		24 453 942	24 826 675

Aspeveien Borettslag



Balanse

	Note	Balanse 31.12.23	Balanse 31.12.22
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		823 518	983 581
Sum opptjent egenkapital		823 518	983 581
Sum egenkapital		923 518	1 083 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	10	11 465 952	11 659 085
Borettsinnskudd	11	12 000 000	12 000 000
Sum langsiktig gjeld		23 465 952	23 659 085
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 295	78 241
Skyldig off. myndigheter		15 729	5 769
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		2 448	0
Sum kortsiktig gjeld		64 472	84 010
Sum gjeld		23 530 424	23 743 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 453 942	24 826 675
Pantestillelser		24 000 000	24 000 000

Aspeveien Borettslag



Årsregnskap for Aspeveien Borettslag

2023

Informasjon om årsregnskapet

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en overikt over de disponible midlene i årsregnskapet.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dvs. den kapitalen som ikke er bundet opp i annen kortsiktig gjeld. Som eksempler kan nevnes, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til rådighet. De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler.

Nedenfor vises en oppstilling over borettslagets disponible midler ved årets slutt:

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
A. Disponible midler IB	742 665	8 148
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	-160 062	999 182
Avdrag lån	-193 133	-264 665
B. Årets endringer disponible midler	-353 195	734 517
C. Disponible midler UB	389 470	742 665
Omløpsmidler	453 942	826 675
Kortsiktig gjeld	64 472	84 010
Disponible midler	389 470	742 665



Årsregnskap for Aspeveien Borettslag

2023

Note 0 - Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av ett år. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er ikke skilt ut som kortsiktig gjeld.

Neste års avdrag på langsiktig gjeld er en del av øvrig langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. I samsvar med regnskapsforskriften om borettslag foretas det ikke avskrivninger på bygninger. Andre varige driftsmidler med begrenset levetid avskrives lineært over den forventede levetiden.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg av påkostninger.

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. note om vedlikehold og evt. periodisk vedlikehold.

Tomt

Tomten er eiet.

Note 1 - Personalkostnader

	2023	2022
Lønn	24 000	9 000
Opptjente feriepenger	2 448	0
Arbeidsgiveravgift	4 794	2 679
Arb g avg av ferielønn	345	0
Sum	31 587	11 679

Arbeidsgiveravgiften refererer seg til styrehonorar.

Note 2 - Styrehonorar

	2023	2022
Styrehonorar	10 000	10 000
Sum	10 000	10 000

Note 3 - Revisjonshonorar

	2023	2022
Revisjonshonorar	3 725	1 266
Sum	3 725	1 266

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til lovpålagt revisjon.



Årsregnskap for Aspeveien Borettslag

2023

Note 4 - Vedlikehold

	2023	2022
Reparasjon og vedlikehold bygninger	30 982	54 106
Reparasjon og vedlikehold uteområde	11 061	0
Sum	42 042	54 106

Styret mener at det gjennomførte løpende og periodiske vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Periodisk vedlikehold

	2023	2022
Periodisk vedlikehold	0	23 750
Sum	0	23 750

Det periodiske vedlikeholdet følger en plan og går i intervaller. Det betyr at det ikke alltid vil være kostnader knyttet til periodisk vedlikehold i årsregnskapet.

Det periodiske vedlikeholdet består av:
Det er ikke medgått midler til periodisk vedlikehold i perioden.

Note 6 - Kommunale avgifter

Kommunale avgifter består av:
Borettslag med piper: feie og tilsynsavgift, renovasjon, vann og avløpsavgifter.
Borettslag uten piper: renovasjon, vann og avløpsavgifter

Note 7 - Andre kostnader

	2023	2022
Generalforsamling og møter	238	2 651
Kostnader for bomiljøtiltak, blomster, gaver mm	1 738	799
Innkommet på tidligere nedskrevne fordringer	0	-20
Sum	1 976	3 430

Note 8 - Bygninger

	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	24 000 000
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	24 000 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	24 000 000
Anskaffelsesår :	2021
Antatt levetid i år :	



Årsregnskap for Aspeveien Borettslag

2023

Note 9 - Bankinnskudd bundne midler

	2023	2022
Bankinnskudd for skattetrekk	12 000	4 500
Sum	12 000	4 500

Note 10 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	kjøp av bygg og tomt
Lånenummer:	16363537557
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	5.45 %
Beregnet innfridd:	30.09.2051
Opprinnelig lånebeløp:	12 000 000
Lånesaldo 01.01:	11 659 085
Avdrag i perioden:	193 133
Lånesaldo 31.12:	11 465 952

Borettslagets fellesgjeld er prosentvis likt fordelt på alle enheter.

Note 11 - Borettsinnskudd

	2023	2022
Borettsinnskudd	12 000 000	12 000 000
Sum	12 000 000	12 000 000



Resultat og balanse med noter for Aspeveien Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Aspeveien Borettslag

Styreleder	Hildegunn Aabø Ramdahl (sign.)	06.03.2024
Styremedlem	Karine Kjølerbakken (sign.)	05.03.2024
Styremedlem	Malin Therese Thøgersen (sign.)	04.03.2024
Styremedlem	Sissel Beate Lund (sign.)	05.03.2024
Styremedlem	Pål Stian Bekkhus (sign.)	04.03.2024



Storgata 18
1776 Halden
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Aspeveien Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aspeveien Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Anders Gjesteb
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 62CBP-MA051-5824B-KVSTP-USLXX-Y65D5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Anders Stenerud Gjestebý

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-226575

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-03-07 13:18:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6ZCBP-MAOST-5824B-KVSYIP-USLXX-Y6SD5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>