



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 220 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEDKVARTERET AS
Forretningsadresse: Holtermanns veg 45
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Håkon Hauan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 076 100
Annen driftsinntekt		62 500	4 291
Sum inntekter		62 500	1 080 391
Kostnader			
Varekostnad		1 700	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	129 820	129 820
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	156 986	154 759
Sum kostnader		288 506	284 579
Driftsresultat		-226 006	795 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 967	27 539
Finansinntekt		8 751	5 081
Sum finansinntekter		21 718	32 620
Annen rentekostnad		27 360	64 093
Annen finanskostnad		31 530	
Sum finanskostnader		58 890	64 093
Netto finans		-37 172	-31 473
Ordinært resultat før skattekostnad		-263 178	764 339
Skattekostnad på ordinært resultat		-57 899	167 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		-205 279	596 417
Årsresultat		-205 279	596 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-205 279	596 417
Totalresultat		-205 279	596 417



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			650 582
Udekket tap		-205 279	-54 165
Sum overføringer og disponeringer		-205 279	596 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		249 063	191 164
Sum immaterielle eiendeler		249 063	191 164
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 606 735	1 736 555
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
Sum varige driftsmidler		1 606 735	1 736 555
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			1 172 696
Sum finansielle anleggsmidler			1 172 696
Sum anleggsmidler		1 855 798	3 100 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 341
Andre kortsiktige fordringer		5 171	42 678
Sum fordringer		5 171	44 019
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		500	
Sum investeringer		500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		490 150	1 013 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		490 150	1 013 217
Sum omløpsmidler		495 821	1 057 236
SUM EIENDELER		2 351 619	4 157 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer á kr 2 000)	4	100 000	100 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	119 555	119 555
Sum innskutt egenkapital		219 555	219 555
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	405 009	610 287
Sum opptjent egenkapital		405 009	610 287
Sum egenkapital		624 564	829 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		1 702 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 713 149	
Sum annen langsiktig gjeld		1 713 149	1 702 000
Sum langsiktig gjeld		1 713 149	1 702 000
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	5		1 577 890
Leverandørgjeld		13 907	47 919
Sum kortsiktig gjeld		13 907	1 625 809
Sum gjeld		1 727 056	3 327 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 351 619	4 157 651



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 181193

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 220 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEDKVARTERET AS
Forretningsadresse: Holtermanns veg 45
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Håkon Hauan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 220 139
HOVEDKVARTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 076 100
Annen driftsinntekt		62 500	4 291
Sum inntekter		62 500	1 080 391
Kostnader			
Varekostnad		1 700	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	129 820	129 820
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	156 986	154 759
Sum kostnader		288 506	284 579
Driftsresultat		-226 006	795 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 967	27 539
Finansinntekt		8 751	5 081
Sum finansinntekter		21 718	32 620
Annen rentekostnad		27 360	64 093
Annen finanskostnad		31 530	
Sum finanskostnader		58 890	64 093
Netto finans		-37 172	-31 473
Ordinært resultat før skattekostnad		-263 178	764 339
Skattekostnad på ordinært resultat		-57 899	167 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		-205 279	596 417
Årsresultat		-205 279	596 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-205 279	596 417
Totalresultat		-205 279	596 417
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			650 582
Udekket tap		-205 279	-54 165
Sum overføringer og disponeringer		-205 279	596 417





Organisasjonsnr: 971 220 139
HOVEDKVARTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		249 063	191 164
Sum immaterielle eiendeler		249 063	191 164
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 606 735	1 736 555
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2		
Sum varige driftsmidler		1 606 735	1 736 555
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			1 172 696
Sum finansielle anleggsmidler			1 172 696
Sum anleggsmidler		1 855 798	3 100 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 341
Andre kortsiktige fordringer		5 171	42 678
Sum fordringer		5 171	44 019
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		500	
Sum investeringer		500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		490 150	1 013 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		490 150	1 013 217
Sum omløpsmidler		495 821	1 057 236
SUM EIENDELER		2 351 619	4 157 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer á kr 2 000)	4	100 000	100 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	119 555	119 555
Sum innskutt egenkapital		219 555	219 555
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	405 009	610 287
Sum opptjent egenkapital		405 009	610 287
Sum egenkapital		624 564	829 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		1 702 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 713 149	
Sum annen langsiktig gjeld		1 713 149	1 702 000
Sum langsiktig gjeld		1 713 149	1 702 000
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	5		1 577 890
Leverandørgjeld		13 907	47 919
Sum kortsiktig gjeld		13 907	1 625 809
Sum gjeld		1 727 056	3 327 809
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 351 619	4 157 651



Organisasjonsnr: 971 220 139
HOVEDKVARTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Hovedkvarteret AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 971 220 139



Hovedkvarteret AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2021	2020
Salgsinntekt		0	1 076 100
Annen driftsinntekt		62 500	4 291
Sum driftsinntekt		62 500	1 080 391
Varekostnad		1 700	0
Avskrivning	2	129 820	129 820
Annen driftskostnad	1	156 986	154 759
Sum driftskostnad		288 506	284 579
Driftsresultat		-226 006	795 813
<i>Finansposter</i>			
Renteinntekt		12 967	27 539
Finansinntekt		8 751	5 081
Rentekostnad		-27 360	-64 093
Annen finanskostnad		-31 530	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-263 178	764 339
Skattekostnad på ordinært resultat		-57 899	167 922
Årsresultat		-205 279	596 417
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		0	650 582
Overført til udekket tap		205 279	54 165
Sum disponert (dekket)		-205 279	596 417



Hovedkvarteret AS
BALANSE PR. 31.12.

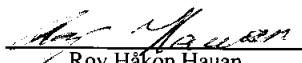
	<i>Note</i>	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		249 063	191 164
Sum immaterielle eiendeler		<u>249 063</u>	<u>191 164</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 606 735	1 736 555
Sum varige driftsmidler		<u>1 606 735</u>	<u>1 736 555</u>
Lån til foretak i samme konsern		0	1 172 696
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>1 172 696</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 855 798</u>	<u>3 100 415</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	1 341
Andre kortsiktige fordringer		5 171	42 678
Sum fordringer		<u>5 171</u>	<u>44 019</u>
Andre finansielle instrumenter		500	0
Sum investeringer		<u>500</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		490 150	1 013 217
Sum omløpsmidler		<u>495 821</u>	<u>1 057 236</u>
SUM EIENDELER		<u>2 351 619</u>	<u>4 157 651</u>



Hovedkvarteret AS
BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital (50 aksjer á kr 2 000)	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	119 555	119 555
Sum innskutt egenkapital		<u>219 555</u>	<u>219 555</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	405 009	610 287
Sum opptjent egenkapital		<u>405 009</u>	<u>610 287</u>
Sum egenkapital		<u>624 564</u>	<u>829 842</u>
GJELD			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	1 702 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 713 149	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 713 149</u>	<u>1 702 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	0	1 577 890
Leverandørgjeld		13 907	47 919
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 907</u>	<u>1 625 809</u>
Sum gjeld		<u>1 727 056</u>	<u>3 327 809</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 351 619</u>	<u>4 157 651</u>

Trondheim, 24.03.2022


Roy Håkon Hauan
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Hovedkvarteret AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 894 879	260 000	4 154 879
Tilgang kjøpte driftsmidler			0
Avgang i året			0
Anskaffelseskost 31.12.21	3 894 879	260 000	4 154 879
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 548 142		2 548 142
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	2 548 142	0	2 548 142
Bokført verdi 31.12.21	1 346 737	260 000	1 606 737
Årets ordinære avskrivninger	129 820		129 820
Økonomisk levetid	30 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 702 000
Sum	0	1 702 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tomter, bygninger, inventar		1 736 555
Kundefordringer	0	1 341
Sum	0	1 737 896

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	119 555	610 287	829 842
Pr 01.01.2021	100 000	119 555	610 287	829 842
Årets resultat			-205 279	-205 279
Pr 31.12.2021	100 000	119 555	405 008	624 564



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	1 172 696
Sum	0	1 172 696
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 713 149	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	1 577 890
Sum	1 713 149	1 577 890