



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 364 715  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: NYSTØLEN HYTTEGREND DA  
Forretningsadresse: Rukkedalsvegen 453  
3540 NESBYEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mai Britt Holm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 639 957	4 135 096
Annen driftsinntekt		1 738 651	1 496 021
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 378 608</b>	<b>5 631 117</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-493	
Varekostnad		2 326 410	1 905 018
Lønnskostnad	1,2	1 769 506	1 497 072
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	112 264	127 068
Annen driftskostnad		2 067 499	1 976 045
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 275 186</b>	<b>5 505 203</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 422</b>	<b>125 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 995	9 748
Annen finansinntekt		7 697	9 056
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 692</b>	<b>18 804</b>
Annen rentekostnad		646	1 162
Annen finanskostnad		340	162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>986</b>	<b>1 324</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 706</b>	<b>17 480</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>121 128</b>	<b>143 394</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>121 128</b>	<b>143 394</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>121 128</b>	<b>143 394</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		121 128	143 395
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>121 128</b>	<b>143 395</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	421 335	466 736
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>421 335</b>	<b>466 736</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4	4 500	4 050
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 500</b>	<b>4 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>425 835</b>	<b>470 786</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		387 339	433 985
<b>Sum varer</b>		<b>387 339</b>	<b>433 985</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		391 880	178 303
Andre fordringer	4	295 664	299 883
<b>Sum fordringer</b>		<b>687 544</b>	<b>478 186</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		1 000	1 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 136 397	1 721 402
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 136 397</b>	<b>1 721 402</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 212 280</b>	<b>2 634 573</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 638 115</b>	<b>3 105 359</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 265 698	2 137 392
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 265 698</b>	<b>2 137 392</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 265 698</b>	<b>2 137 392</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	739 714	416 147
Skyldige offentlige avgifter		52 571	55 828
Annen kortsiktig gjeld	6	580 132	495 992
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 372 417</b>	<b>967 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 372 417</b>	<b>967 967</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 638 115</b>	<b>3 105 359</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 675398

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 364 715  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: NYSTØLEN HYTTEGREND DA  
Forretningsadresse: Rukkedalsvegen 453  
3540 NESBYEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mai Britt Holm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Organisasjonsnr: 989 364 715  
NYSTØLEN HYTTEGREND DA

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 639 957	4 135 096
Annen driftsinntekt		1 738 651	1 496 021
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 378 608</b>	<b>5 631 117</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-493	
Varekostnad		2 326 410	1 905 018
Lønnskostnad	1,2	1 769 506	1 497 072
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	112 264	127 068
Annen driftskostnad		2 067 499	1 976 045
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 275 186</b>	<b>5 505 203</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>103 422</b>	<b>125 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 995	9 748
Annen finansinntekt		7 697	9 056
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 692</b>	<b>18 804</b>
Annen rentekostnad		646	1 162
Annen finanskostnad		340	162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>986</b>	<b>1 324</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 706</b>	<b>17 480</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>121 128</b>	<b>143 394</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>121 128</b>	<b>143 394</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>121 128</b>	<b>143 394</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		121 128	143 395
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>121 128</b>	<b>143 395</b>



Organisasjonsnr: 989 364 715  
NYSTØLEN HYTTEGREND DA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner

og lignende

3

421 335

466 736

Sum varige driftsmidler

421 335

466 736

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

4

4 500

4 050

Sum finansielle

anleggsmidler

4 500

4 050

Sum anleggsmidler

425 835

470 786

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

387 339

433 985

Sum varer

387 339

433 985

##### Fordringer

Kundefordringer

391 880

178 303

Andre fordringer

4

295 664

299 883

Sum fordringer

687 544

478 186

##### Investeringer

Andre finansielle

instrumenter

1 000

1 000

Sum investeringer

1 000

1 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

2 136 397

1 721 402

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 136 397

1 721 402

Sum omløpsmidler

3 212 280

2 634 573

SUM EIENDELER

3 638 115

3 105 359

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 265 698	2 137 392
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 265 698</b>	<b>2 137 392</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 265 698</b>	<b>2 137 392</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	739 714	416 147
Skyldige offentlige avgifter		52 571	55 828
Annen kortsiktig gjeld	6	580 132	495 992
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 372 417</b>	<b>967 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 372 417</b>	<b>967 967</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 638 115</b>	<b>3 105 359</b>



Organisasjonsnr: 989 364 715  
NYSTØLEN HYTTEGREND DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret sjansforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1618198.00	1352372.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	110053.00	102348.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29919.00	15425.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11336.00	26927.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1769506.00	1497072.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1986347.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66863.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2053210.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1631875.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	421335.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	112264.00	

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Fast inventar er bokført på periodiseringskonto for kostnader som periodes over 10 år.

## Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42500.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Nystølen Eiendom AS, som er morselskap i konsern, eier 90 % av Nystølen Hyttegrend DA. Helge Holm og Mai Britt Holm eier i tillegg 5 % hver.

**Note**

4

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
4500.00

**Mer om fordringer**

Posten andre kortsiktige fordringer består av bl.a. til gode bonus fra leverandører, periodiseringskonto påkostninger kafe og forskuddsbetalte kostnader.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

6

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

I posten inngår forskudd fra kunder, påløpte feriepenge/skyldig lønn og andre påløpte kostnader som forfaller innen 1 år.

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse