



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 082 085  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREVE HERMAN WEDEL AS  
Forretningsadresse: Breibakken 2  
4012 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		112 100	5 816
<b>Sum inntekter</b>		<b>112 100</b>	<b>5 816</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		314 514	62 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>314 514</b>	<b>62 723</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-202 414</b>	<b>-56 907</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6</b>
Annen rentekostnad		1 390	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 390</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 390</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-203 804</b>	<b>-56 901</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-203 804</b>	<b>-56 901</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-203 804</b>	<b>-56 901</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-203 804</b>	<b>-56 901</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-203 804</b>	<b>-56 901</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-203 804	-56 901
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-203 804</b>	<b>-56 901</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		174 114 554	162 185 532
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>174 114 554</b>	<b>162 185 532</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>174 114 554</b>	<b>162 185 532</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			42 301
Andre kortsiktige fordringer		536	
<b>Sum fordringer</b>		<b>536</b>	<b>42 301</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 297 159	3 046 654
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 297 159</b>	<b>3 046 654</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 297 695</b>	<b>3 088 955</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>177 412 249</b>	<b>165 274 487</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		-243 405	-39 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-243 405</b>	<b>-39 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-143 405</b>	<b>60 399</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		90 000 000	90 000 000
Ansvarlig lånekapital		70 968 610	60 226 029
Øvrig langsiktig gjeld			14 140 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>160 968 610</b>	<b>164 366 029</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>160 968 610</b>	<b>164 366 029</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 187 394	654 049
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter			8 460
Annen kortsiktig gjeld		15 399 650	185 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 587 044</b>	<b>848 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 555 654</b>	<b>165 214 088</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>177 412 249</b>	<b>165 274 487</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 751456

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 082 085  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREVE HERMAN WEDEL AS  
Forretningsadresse: Breibakken 2  
4012 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 923 082 085  
GREVE HERMAN WEDEL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		112 100	5 816
<b>Sum inntekter</b>		<b>112 100</b>	<b>5 816</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		314 514	62 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>314 514</b>	<b>62 723</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-202 414</b>	<b>-56 907</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6</b>
Annen rentekostnad		1 390	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 390</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 390</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-203 804	-56 901
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-203 804</b>	<b>-56 901</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-203 804</b>	<b>-56 901</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-203 804</b>	<b>-56 901</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-203 804</b>	<b>-56 901</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-203 804	-56 901
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-203 804</b>	<b>-56 901</b>



Organisasjonsnr: 923 082 085  
GREVE HERMAN WEDEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

174 114 554

162 185 532

Sum varige driftsmidler

174 114 554

162 185 532

Sum anleggsmidler

174 114 554

162 185 532

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

42 301

Andre kortsiktige

fordringer

536

Sum fordringer

536

42 301

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 297 159

3 046 654

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 297 159

3 046 654

Sum omløpsmidler

3 297 695

3 088 955

SUM EIENDELER

177 412 249

165 274 487

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-243 405

-39 601

Sum opptjent egenkapital

-243 405

-39 601

Sum egenkapital

-143 405

60 399

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		90 000 000	90 000 000
Ansvarlig lånekapital		70 968 610	60 226 029
Øvrig langsiktig gjeld			14 140 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>160 968 610</b>	<b>164 366 029</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>160 968 610</b>	<b>164 366 029</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 187 394	654 049
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter			8 460
Annen kortsiktig gjeld		15 399 650	185 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 587 044</b>	<b>848 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 555 654</b>	<b>165 214 088</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>177 412 249</b>	<b>165 274 487</b>



Organisasjonsnr: 923 082 085  
GREVE HERMAN WEDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Greve Herman Wedel AS**

**Årsregnskap for 2021**



## Greve Herman Wedel AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekt</b>			
Annen driftsinntekt		112 100	5 816
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>112 100</b>	<b>5 816</b>
<b>Driftskostnad</b>			
Annen driftskostnad	2	314 514	62 723
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>314 514</b>	<b>62 723</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-202 414</b>	<b>-56 907</b>
<b>Finansinntekt og finanskostnad</b>			
Annen renteinntekt		0	6
Annen rentekostnad	6	-1 390	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>-1 390</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-203 804</b>	<b>-56 901</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-203 804</b>	<b>-56 901</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	6	-203 804	-56 901
<b>Sum overført</b>		<b>-203 804</b>	<b>-56 901</b>



## Greve Herman Wedel AS

### Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendomsprosjekt under utvikling	4, 5, 8	174 114 554	162 185 532
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>174 114 554</b>	<b>162 185 532</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>174 114 554</b>	<b>162 185 532</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	42 301
Andre fordringer		536	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>536</b>	<b>42 301</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>3 297 159</b>	<b>3 046 654</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 297 695</b>	<b>3 088 955</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>177 412 249</b>	<b>165 274 487</b>



## Greve Herman Wedel AS

### Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-243 405	-39 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-243 405</b>	<b>-39 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-143 405</b>	<b>60 399</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	90 000 000	90 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	70 968 610	74 366 029
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>160 968 610</b>	<b>164 366 029</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 187 394	654 049
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldig offentlige avgifter		0	8 460
Annen kortsiktig gjeld	5	15 399 650	185 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 587 044</b>	<b>848 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>177 555 654</b>	<b>165 214 088</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>177 412 249</b>	<b>165 274 487</b>

31. desember 2021

8. april 2022

\_\_\_\_\_  
Alfred Ydstebø  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Kjell Guttormsen Madland  
Styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Ketil Petterson  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tommy Madland  
Styremedlem



## Greve Herman Wedel AS

### Noter til regnskapet for 2021

---

#### *Note 1 - Regnskapsprinsipper*

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### *Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)*

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### *Eiendeler og gjeld*

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretslopet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke erforbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid, er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Fordringer*

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### *Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte*

Selskapet har ingen ansatte.



## Greve Herman Wedel AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skattefordel	0	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt fremkommer slik</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-203 804	-56 901
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-7 374 093	0
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-7 577 897</b>	<b>-56 901</b>
<b>Betalbar skatt på årets resultat, 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aktiverte finansieringskostnader	7 374 093	0
Underskudd til fremføring	-7 647 498	-69 601
<b>Sum grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-273 405</b>	<b>-69 601</b>
Utsatt skattefordel (-), 22 %	<b>-60 149</b>	<b>-15 312</b>

I tråd med god regnskapskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Varige driftsmidler

	<b>Eiendomsprosjekt under utvikling</b>	<b>Tomt</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01	1 974 746	160 210 786	162 185 532
Tilgang	11 929 022	0	11 929 022
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	13 903 768	160 210 786	174 114 554
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0	0	0
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>13 903 768</b>	<b>160 210 786</b>	<b>174 114 554</b>
Årets avskrivning	0	0	



## Greve Herman Wedel AS

### Noter til regnskapet for 2021

---

#### Note 5 Mellomværende og transaksjoner med nærstående parter

Mellomværende	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld - Sverdrups Gate 20 AS	0	14 140 000
Annen kortsiktig gjeld - Sverdrups Gate 20 AS	14 988 400	0
Øvrig langsiktig gjeld - Base Bolig AS	4 999 068	1 401 938
Øvrig langsiktig gjeld - Base Property AS	2 175 872	635 607
Øvrig langsiktig gjeld - Aton AS	7 793 670	2 188 484
Ansvarlig lån - Aton AS	28 000 000	28 000 000
Ansvarlig lån - Base Bolig AS	19 600 000	19 600 000
Ansvarlig lån - Base Property AS	8 400 000	8 400 000
<b>Sum</b>	<b>85 957 010</b>	<b>74 366 029</b>

Lånene fra aksjonærene skal nedbetales når selskapet har tilgjengelige midler og senest 3 måneder etter ferdigstillelse av eiendomsprosjektet. Det er beregnet renter på mellomværende med nærstående parter i 2020 og 2021 til markedsmessige vilkår.

Selskapet har i 2020 kjøpt tomt for kr 160 000 000 fra Sverdrups Gate 20 AS, som er datterselskap til Aton AS. Alle transaksjoner med nærstående er ihht. armlengdes avstand.

#### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.1	100 000	0	-39 601	60 399
Årsresultat			-203 804	-203 804
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-243 405</b>	<b>-143 405</b>



## Greve Herman Wedel AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 er kr 100 000 og består av 100 000 aksjer à kr 1.  
Alle aksjene har samme rettigheter.

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12:

Navn	Antall	
	aksjer	Eierandel
Aton AS	50 000	50,0 %
Base Bolig AS	25 000	25,0 %
Base Property AS	25 000	25,0 %
Sum	100 000	100,0 %

Aksjer eiet indirekte av styret pr. 31.12:

Navn	Antall	
	aksjer	Eierandel
Alfred Ydstebø, styreleder	50 000	50,0 %
Kjell Guttormsen Madland, styremedlem	41 465	41,5 %
Tommy Madland, styremedlem	2 845	2,8 %
Sum	94 310	94,3 %

#### Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Balanseført gjeld som er sikret ved pant eller lignende	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	90 000 000	90 000 000
Sum	90 000 000	90 000 000

Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	2021	2020
Pant i fast eiendom pålydende	160 000 000	160 000 000
Sum	160 000 000	160 000 000

Det er i tillegg stillet sikkerhet for selskapets gjeld til Sverdrups Gate 20 AS ved proratarisk selvskyldnerkausjon fra selskapets aksjonærer.

Selskapets eiendom står ikke oppført med Greve Herman Wedel AS som hjemmelshaver i Grunnboksdata.  
Det foreligger urådighetserklæring hvor rettighetshaver er banken.

Av langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner forfaller alt til betaling innen 5 år etter balansedagen.

#### Note 9 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Etter styrets mening er det merverdier i selskapets eiendommer og forutsetningen om fortsatt drift er derfor til stede. Denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Ydstebø, Alfred**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

08.04.2022 13.19.07

**Madland, Tommy**  
Norwegian BankID

08.04.2022 14.19.24

**Petterson, Ketil**  
Norwegian BankID

11.04.2022 09.58.08

**Madland, Kjell**  
Norwegian BankID

11.04.2022 10.47.23

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**ERGA REVISJON as**



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Greve Herman Wedel AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Greve Herman Wedel AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 203 804. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47  
4008 Stavanger

Web: erga.no  
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Greve Herman Wedel AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 11. april 2022  
Erga Revisjon as

Anette Oftedal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)





## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Oftedal, Anette**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

11.04.2022 11.01.06

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.