



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 657 114  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS SOLØR BYGG  
Forretningsadresse: 2436 VÅLER I SOLØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Astrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		110 680	122 980
Annen driftsinntekt		42 000	36 275
<b>Sum inntekter</b>		<b>152 680</b>	<b>159 255</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		592	4 028
Avskrivning på varige driftsmidler	1		428
Annen driftskostnad	2	99 271	190 992
<b>Sum kostnader</b>		<b>99 863</b>	<b>195 447</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 817</b>	<b>-36 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		122 240	124 037
Annen finansinntekt		700 717	4 595
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>822 957</b>	<b>128 632</b>
Annen rentekostnad		211	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>211</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>822 746</b>	<b>128 632</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>875 563</b>	<b>92 440</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 228	2 329
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>867 335</b>	<b>90 111</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>867 335</b>	<b>90 111</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>867 335</b>	<b>90 111</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	5	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	5	667 335	-109 889
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>867 335</b>	<b>90 111</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	175 000	175 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			1 998 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>1 998 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 000</b>	<b>2 173 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		85 000	85 000
<b>Sum varer</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 894 659	8 273 040
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 894 659</b>	<b>8 273 040</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 979 659</b>	<b>8 358 040</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 154 659</b>	<b>10 531 040</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	1 800 000	1 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 800 000</b>	<b>2 800 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 410 395	6 743 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 410 395</b>	<b>6 743 060</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 210 395</b>	<b>9 543 060</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	363 293	496 808
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>363 293</b>	<b>496 808</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>363 293</b>	<b>496 808</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		219 384	8 836
Betalbar skatt	3	141 743	151 582
Skyldig offentlige avgifter		19 844	754
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld			130 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>580 971</b>	<b>491 172</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>944 264</b>	<b>987 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 154 659</b>	<b>10 531 040</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
AS Solør Bygg**

Organisasjonsnr. 917657114



AS Solør Bygg

## Årsberetning 2017

### STYRETS ÅRSBERETNING 2017 AS SOLØR BYGG

#### Virksomhetens art

Selskapet eier et mindre industrianlegg i Valer som i hovedsak er utleid

#### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2017 og økonomiske stilling ved årsskifte. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Virksomheten har for 2017 hatt et overskudd på kr. 867 335 som foreslås anvendt ved:

Avsatt til utbytte	kr. 200 000
Overført fra annen egenkapital	kr 667 335

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift

#### Redegjørelse om arbeidsmiljø og likestilling

Selskapets eiere er Yngve Astrup. Selskapet har ingen fast ansatte og leier inn administrative tjenester ved behov. Selskapets styre består av 2 menn. Det er ikke ivorrsatt spesielle tiltak knyttet til likestilling. Imidlertid kan dette endres dersom aksjer blir overdratt til eierens døtre.

#### Redegjørelse om påvirkning av ytre miljø

Selskapets virksomhet påfører ikke det ytre miljøet nevneverdig virksomhet.

#### Forsknings og utviklingskostander

Selskapet har ikke kostnader knyttet til FoU

Valer 26. juni 2018

Styret i AS Solør Bygg

  
Yngve Astrup  
Styrets leder

  
Carl Astrup  
Styremedlem



AS Solør Bygg

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		110 680	122 980
Annen driftsinntekt		42 000	36 275
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>152 680</b>	<b>159 255</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		592	4 028
Avskrivning på varige driftsmidler	1	0	428
Annen driftskostnad	2	99 271	190 992
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>99 863</b>	<b>195 447</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>52 817</b>	<b>(36 192)</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		122 240	124 037
Annen finansinntekt		700 717	4 595
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>822 957</b>	<b>128 632</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		211	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>211</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>822 746</b>	<b>128 632</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>875 563</b>	<b>92 440</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 228	2 329
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>867 335</b>	<b>90 111</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>867 335</b>	<b>90 111</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	5	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	5	667 335	(109 889)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>867 335</b>	<b>90 111</b>

Årsregnskap for AS Solør Bygg

Organisasjonsnr. 917657114



AS Solør Bygg

**Balanse pr. 31.12.2017**

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	175 000	175 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 998 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 998 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>175 000</b>	<b>2 173 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		85 000	85 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 894 659	8 273 040
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 979 659</b>	<b>8 358 040</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 154 659</b>	<b>10 531 040</b>

Årsregnskap for AS Solør Bygg

Organisasjonsnr. 917657114



AS Solør Bygg

## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	1 800 000	1 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 800 000</b>	<b>2 800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 410 395	6 743 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 410 395</b>	<b>6 743 060</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 210 395</b>	<b>9 543 060</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	363 293	496 808
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>363 293</b>	<b>496 808</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>363 293</b>	<b>496 808</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		219 384	8 836
Betalbar skatt	3	141 743	151 582
Skyldig offentlige avgifter		19 844	754
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		0	130 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>580 971</b>	<b>491 172</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>944 264</b>	<b>987 980</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 154 659</b>	<b>10 531 040</b>

Våler 26.06.18

  
Yngve Astrup  
Styrets leder/daglig leder

  
Carl Astrup  
Styremedlem



AS Solør Bygg

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomt	Bygg og annen fast eiendom	Kontor-maskiner	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	175 000	2 135 577	15 401	2 325 978
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>175 000</b>	<b>2 135 577</b>	<b>15 401</b>	<b>2 325 978</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	2 135 577	15 401	2 150 978
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>175 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>175 000</b>
Arets avskrivninger	0	0	0	0
Økonomisk levetid		Inntil 25 år	3 år	
Avskrivningsplan		4%	33,33 %	

### Note 2 - Lønn / Godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og faller derfor ikke inn under lov om OTP

Det er ikke utbetalt ytelser til daglig leder

Selskapet har valgt bort revisor



AS Solør Bygg

## Noter 2017

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	875 563
+ Permanente og andre forskjeller	-695 470
+ Endring i midlertidige forskjeller	410 502
<b>= Inntekt</b>	<b>590 595</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	141 743
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>141 743</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-133 515
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>8 228</b>
Skattesats i inntektsåret	24

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	141 743
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>141 743</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-74 968	-78 092
+ Gevinst- og tapskonto	1 654 503	2 068 129
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 579 535</b>	<b>1 990 037</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>363 293</b>	<b>496 808</b>



AS Solør Bygg

## Noter 2017

### Note 4 - Annen egenkapital

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 5 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn			Antall aksjer	
Yngve Astrup			200	

  

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	1 000 000	1 800 000	6 743 060	9 543 060
+Fra årets resultat			667 335	667 335
-Til årets resultat			0	0
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	0
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 800 000</b>	<b>7 410 395</b>	<b>10 210 395</b>

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift

### Note 5 - Disponering av overskudd

Avsatt til ordinært utbytte	200 000
Overføring annen egenkapital	667 335
<b>Totalt</b>	<b>867 335</b>