



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 993 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH-BOLIGDESIGN AS
Forretningsadresse: Bekkeveien 11
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Gundersrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 763 923	4 276 245
Sum inntekter		3 763 923	4 276 245
Kostnader			
Varekostnad		1 585 392	1 976 884
Lønnskostnad	2	1 827 826	1 858 350
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	144 497	190 812
Annen driftskostnad	2	237 571	161 026
Sum kostnader		3 795 287	4 187 072
Driftsresultat		-31 364	89 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		200	72
Sum finansinntekter		200	72
Annen rentekostnad		31 153	27 566
Annen finanskostnad		3 124	3 035
Sum finanskostnader		34 277	30 601
Netto finans		-34 077	-30 530
Ordinært resultat før skattekostnad		-65 441	58 643
Skattekostnad på resultat	4	-14 397	12 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 044	45 741
Årsresultat		-51 044	45 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 044	45 741
Totalresultat		-51 044	45 741
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 044	45 741



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-51 044	45 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	111 525	97 128
Sum immaterielle eiendeler		111 525	97 128
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		360 538	505 035
Sum varige driftsmidler	3	360 538	505 035
Sum anleggsmidler		472 063	602 163
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		198 369	
Andre kortsiktige fordringer		3 558	11 478
Sum fordringer		201 926	11 478
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	809 373	942 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		809 373	942 692
Sum omløpsmidler		1 011 299	954 170
SUM EIENDELER		1 483 363	1 556 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 4 000 aksjer á kr. 100	7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		92 327	41 283
Sum opptjent egenkapital		-92 327	-41 283
Sum egenkapital		307 673	358 717
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	353 371	434 166
Sum annen langsiktig gjeld		353 371	434 166
Sum langsiktig gjeld		353 371	434 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 463	140 501
Skyldig offentlige avgifter		190 860	194 511
Annen kortsiktig gjeld		534 995	428 438
Sum kortsiktig gjeld		822 318	763 451
Sum gjeld		1 175 690	1 197 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 483 363	1 556 333
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		-353 371	-434 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 309610

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 993 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH-BOLIGDESIGN AS
Forretningsadresse: Bekkeveien 11
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Gundersrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 993 650
HH-BOLIGDESIGN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 763 923	4 276 245
Sum inntekter		3 763 923	4 276 245
Kostnader			
Varekostnad		1 585 392	1 976 884
Lønnskostnad	2	1 827 826	1 858 350
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	144 497	190 812
Annen driftskostnad	2	237 571	161 026
Sum kostnader		3 795 287	4 187 072
Driftsresultat		-31 364	89 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		200	72
Sum finansinntekter		200	72
Annen rentekostnad		31 153	27 566
Annen finanskostnad		3 124	3 035
Sum finanskostnader		34 277	30 601
Netto finans		-34 077	-30 530
Ordinært resultat før skattekostnad		-65 441	58 643
Skattekostnad på resultat	4	-14 397	12 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 044	45 741
Årsresultat		-51 044	45 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 044	45 741
Totalresultat		-51 044	45 741
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 044	45 741
Sum overføringer og disponeringer		-51 044	45 741



Organisasjonsnr: 987 993 650
HH-BOLIGDESIGN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	111 525	97 128
Sum immaterielle eiendeler		111 525	97 128
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		360 538	505 035
Sum varige driftsmidler	3	360 538	505 035
Sum anleggsmidler		472 063	602 163
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		198 369	
Andre kortsiktige fordringer		3 558	11 478
Sum fordringer		201 926	11 478
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	809 373	942 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		809 373	942 692
Sum omløpsmidler		1 011 299	954 170
SUM EIENDELER		1 483 363	1 556 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 4 000 aksjer å kr. 100	7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		92 327	41 283
Sum opptjent egenkapital		-92 327	-41 283
Sum egenkapital		307 673	358 717



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9	353 371
Sum annen langsiktig gjeld		353 371
		434 166
Sum langsiktig gjeld		434 166
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		96 463
Skyldig offentlige avgifter		190 860
Annen kortsiktig gjeld		534 995
Sum kortsiktig gjeld		822 318
		140 501
		194 511
		428 438
Sum gjeld		1 175 690
		1 197 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 483 363
		1 556 333
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser		-353 371
		-434 166



Organisasjonsnr: 987 993 650
HH-BOLIGDESIGN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HH-BOLIGDESIGN AS

Noter 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Pensjoner

Hvis selskapet har en innskuddsbasert obligatorisk tjenstepensjonsordning (tilskudsplan), blir årets premie kostnadsføres løpende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



HH-BOLIGDESIGN AS

Noter 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, ytelse til ledelse og styre mv

Antall årsverk 3 personer.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	1 588 390	1 614 348
Arbeidsgiveravgift	232 869	236 764
Andre lønnsrelaterte ytelser	6 568	7 238
Samlede lønnskostnader	1 827 826	1 858 350

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Annet
Styrets leder	528 312	63 163

Selskapet har innført innskuddsbasert obligatorisk tjenstepensjon og oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, opsjoner, pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styre eller daglig leder.

Revisor

Selskapet oppfyller vilkårene i aksjeloven § 7-6 første ledd til å unnlate revisjon og har dermed ingen revisjonskostnader.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Varebil	Tilhenger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	820 526	14 140	834 666
Tilgang i året	-	-	-
Avgang i året	-	-	-
Avskr. Sats	20,0 %	20,0 %	20,0 %
Akkumulert avskr.	459 988	14 140	474 128
Årets avskr.	141 347	3 150	144 497
Bokført verdi 31.12.23	360 538	0	360 538



HH-BOLIGDESIGN AS

Noter 2023

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	- 65 441
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	- 65 441
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	36 242
+/- Skattemessig underskudd til fremføring	0
+ Mottatt konsernbidrag, balanseført, dekning skm. undersk.	0
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	- 29 199
= Skattepliktig inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	- 29 199

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.lag for betalbar skatt i resultat x 22 %)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	- 14 397
+/- Skattevirkning av konsernbidrag	0
= Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)	- 14 397
+/- For mye, ref.bar skatt tidligere år	0
= Skattekostnad i resultatregnskapet	- 14 397

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
+/- Skattevirkning av konsernbidrag	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 – Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2023
+ Driftsmidler inkl. goodwill	53 972	17 730
+ Utestående fordringer	0	0
-Skattemessig underskudd	- 495 464	- 524 663
= Grunnlag utsatt skatt	- 441 492	- 506 932
Utsatt skatt	- 97 128	- 111 525

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd som er skattetrekksinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr. 667.



HH-BOLIGDESIGN AS

Noter 2023

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 4.000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 400.000

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Helge Gundersrud, styremedlem	2 000	50%
Harald Wigestrands, styrets leder	2 000	50%

Note 8 - Egenkapitalendringer i året

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Pr 1.1.23	400 000	- 41 283	358 717
+ Fra årets resultat		- 51 044	- 51 044
Pr 31.12.23	400 000	- 92 327	307 673

Note 9 - Pantstillelser og garantier

2023

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	353 371
Bokført verdi pantsatte eiendeler	360 538

Lån er sikret med pant i varebil DR95962.



Resultatregnskap			
HH-Boligdesign AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 763 923	4 276 245
Sum driftsinntekter		<u>3 763 923</u>	<u>4 276 245</u>
Varekostnad		1 585 392	1 976 884
Lønnskostnad	2	1 827 826	1 858 350
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	144 497	190 812
Annen driftskostnad	2	237 571	161 026
Sum driftskostnader		<u>3 795 287</u>	<u>4 187 072</u>
Driftsresultat		<u>-31 364</u>	<u>89 173</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		200	72
Annen rentekostnad		31 153	27 566
Annen finanskostnad		3 124	3 035
Resultat av finansposter		<u>-34 077</u>	<u>-30 530</u>
Resultat før skattekostnad		-65 441	58 643
Skattekostnad på resultat	4	-14 397	12 902
Resultat		<u>-51 044</u>	<u>45 741</u>
Årsresultat		<u>-51 044</u>	<u>45 741</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	45 741
Overført til udekket tap		51 044	0
Sum overføringer		<u>-51 044</u>	<u>45 741</u>



Balanse			
HH-Boligdesign AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	<u>111 525</u>	<u>97 128</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>111 525</u>	<u>97 128</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		<u>360 538</u>	<u>505 035</u>
Sum varige driftsmidler	3	<u>360 538</u>	<u>505 035</u>
Sum anleggsmidler		<u>472 063</u>	<u>602 163</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		198 369	0
Andre kortsiktige fordringer		<u>3 558</u>	<u>11 478</u>
Sum fordringer		<u>201 926</u>	<u>11 478</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	809 373	942 692
Sum omløpsmidler		<u>1 011 299</u>	<u>954 170</u>
Sum eiendeler		<u>1 483 363</u>	<u>1 556 333</u>

**Balanse**

HH-Boligdesign AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 4 000 aksjer á kr. 100	7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-92 327	-41 283
Sum opptjent egenkapital		<u>-92 327</u>	<u>-41 283</u>
Sum egenkapital		<u>307 673</u>	<u>358 717</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	353 371	434 166
Sum annen langsiktig gjeld		<u>353 371</u>	<u>434 166</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 463	140 501
Skyldig offentlige avgifter		190 860	194 511
Annen kortsiktig gjeld		534 995	428 438
Sum kortsiktig gjeld		<u>822 318</u>	<u>763 451</u>
Sum gjeld		<u>1 175 690</u>	<u>1 197 616</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 483 363</u>	<u>1 556 333</u>

Oslo, den 31. desember 2023 / 14. januar 2024

Styret i HH-Boligdesign AS

Harald Wigestrånd
Styrets leder

Helge Gundersrud
Nestleder