



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 372 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DREAM INVEST AS
Forretningsadresse: Granliveien 10B
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karstein Røv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		50 758	48 338
Sum kostnader		50 758	48 338
Driftsresultat		-50 758	-48 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg aksjer		85 315	21 621
Rente- og annen finansinntekt		49 946	25 372
Verdiendring markedsbaserte aksjer	1, 7	22 563	40 081
Sum finansinntekter		157 824	87 074
Annen rentekostnad		113	140
Tap ved salg aksjer		11 390	63 145
Andre finanskostnader			565
Sum finanskostnader		11 503	63 849
Netto finans		146 321	23 225
Ordinært resultat før skattekostnad		95 563	-25 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 563	-25 113
Årsresultat		95 563	-25 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 563	-25 113
Totalresultat		95 563	-25 113
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		95 563	-25 113
Sum overføringer og disponeringer		95 563	-25 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Kelcas Ohio River Oil, LLC, oljebrønner	1	687 860	687 860
Sum finansielle anleggsmidler		687 860	687 860
Sum anleggsmidler		687 860	687 860
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 000	
Sum fordringer		23 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 3, 7	335 583	288 352
Sum investeringer		335 583	288 352
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	4	464 653	437 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		464 653	437 346
Sum omløpsmidler		823 236	725 698
SUM EIENDELER		1 511 096	1 413 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1000 aksjer a 100	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 035 015	2 130 578
Sum opptjent egenkapital		-2 035 015	-2 130 578
Sum egenkapital		-1 935 015	-2 030 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 438 811	3 438 811
Sum annen langsiktig gjeld		3 438 811	3 438 811
Sum langsiktig gjeld		3 438 811	3 438 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 300	5 325
Sum kortsiktig gjeld		7 300	5 325
Sum gjeld		3 446 111	3 444 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 511 096	1 413 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 483011

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 372 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DREAM INVEST AS
Forretningsadresse: Granliveien 10B
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karstein Røv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 372 441
DREAM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		50 758	48 338
Sum kostnader		50 758	48 338
Driftsresultat		-50 758	-48 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg aksjer		85 315	21 621
Rente- og annen finansinntekt		49 946	25 372
Verdiendring markedsbaserte aksjer	1, 7	22 563	40 081
Sum finansinntekter		157 824	87 074
Annen rentekostnad		113	140
Tap ved salg aksjer		11 390	63 145
Andre finanskostnader			565
Sum finanskostnader		11 503	63 849
Netto finans		146 321	23 225
Ordinært resultat før skattekostnad		95 563	-25 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 563	-25 113
Årsresultat		95 563	-25 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 563	-25 113
Totalresultat		95 563	-25 113
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		95 563	-25 113
Sum overføringer og disponeringer		95 563	-25 113



Organisasjonsnr: 981 372 441
DREAM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Kelcas Ohio River Oil, LLC, oljebrønner	1	687 860	687 860
Sum finansielle anleggsmidler		687 860	687 860

Sum anleggsmidler		687 860	687 860
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		23 000	
Sum fordringer		23 000	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	1, 3, 7	335 583	288 352
Sum investeringer		335 583	288 352

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	4	464 653	437 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		464 653	437 346

Sum omløpsmidler		823 236	725 698
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 511 096	1 413 558
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1000 aksjer a 100	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	2 035 015	2 130 578
Sum opptjent egenkapital		-2 035 015	-2 130 578

Sum egenkapital		-1 935 015	-2 030 578
-----------------	--	------------	------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 438 811	3 438 811
Sum annen langsiktig gjeld		3 438 811	3 438 811
Sum langsiktig gjeld		3 438 811	3 438 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 300	5 325
Sum kortsiktig gjeld		7 300	5 325
Sum gjeld		3 446 111	3 444 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 511 096	1 413 558



Organisasjonsnr: 981 372 441
DREAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP 2021

Dream Invest AS
Organisasjonsnr. NO 981 372 441



Dream Invest AS			
Resultatregnskap 01.01. - 31.12.			
	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		50 758	48 338
Sum driftskostnader		<u>50 758</u>	<u>48 338</u>
Driftsresultat		<u>-50 758</u>	<u>-48 338</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg aksjer		85 315	21 621
Rente- og annen finansinntekt		49 946	25 372
Verdiendring markedsbaserte aksjer	1, 7	22 563	40 081
Rentekostnader		113	140
Tap ved salg aksjer		11 390	63 145
Andre finanskostnader		0	565
Resultat av finansposter		<u>146 321</u>	<u>23 225</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>95 563</u>	<u>-25 113</u>
Ordinært resultat		<u>95 563</u>	<u>-25 113</u>
Årsresultat		<u>95 563</u>	<u>-25 113</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		95 563	0
Overført til udekket tap		0	25 113
Sum overføringer		<u>95 563</u>	<u>-25 113</u>

NO 981 372 441



Dream Invest AS			
Balanse pr. 31. desember			
EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Kelcas Ohio River Oil, LLC, oljebrønner	1	687 860	687 860
Sum anleggsmidler		687 860	687 860
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		23 000	0
Sum fordringer		23 000	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 3, 7	335 583	288 352
Bankinnskudd	4	464 653	437 346
Sum omløpsmidler		823 236	725 698
Sum eiendeler		1 511 096	1 413 558
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1000 aksjer a 100	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-2 035 015	-2 130 578
Sum opptjent egenkapital		-2 035 015	-2 130 578
Sum egenkapital		-1 935 015	-2 030 578
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 438 811	3 438 811
Sum annen langsiktig gjeld		3 438 811	3 438 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 300	5 325
Sum kortsiktig gjeld		7 300	5 325
Sum gjeld		3 446 111	3 444 136
Sum egenkapital og gjeld		1 511 096	1 413 558
Oslo, 13.06.2022			
Styret i Dream Invest AS			
_____ Brynjulf Sørensen daglig leder og styrets leder			
NO 981 372 441			



Dream Invest AS

Org. nr. 981 372 441

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Det er ingen endringer i prinsipper fra forrige år.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt

Omløpsmidler

- investeringer i markedsbaserte aksjer er vurdert etter porteføljeprinsippet, hvor netto markedsverdi på balansetidspunktet for hele porteføljen sett under ett, er balanseført.

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler.

Finansielle anleggsmidler

- inngått langsiktige kontrakter i oljebrønner, er balanseført til kostpris.

NOTE 2 - Antall ansatte

Sysselsettingen i selskapet har vært på mindre enn ett årsverk.

NOTE 3 - Garantistillelser og pantstillelser

Ingen av selskapets eiendeler er påheftet pant.

NOTE 4 - Bankinnskudd m.v.

	2021	2020
Bundne bankinnskudd	0	0
Bevilget kassekreditt	0	0

NOTE 5 - Aksjekapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 100.000 er fordelt på 1.000 aksjer à kr 100. Alle aksjer har like retter.

<u>Selskapets aksjonærer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stilling</u>
Brynjulf Sørensen	60,0 %	Styrets leder og daglig leder
Annelise Sørensen	20,0 %	
Grethe Parly Inselseth	10,0 %	
Bård Thomas Sørensen	10,0 %	

Brynjulf Sørensen og Annelise Sørensen er ektefeller.

Nærstående parter, se note 6.



Dream Invest AS

Org. nr. 981 372 441

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 6 - Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	0	-2 130 578	-2 030 578
Årets resultat			95 563	95 563
Egenkapital 31.12.2021	100 000	0	-2 035 015	-1 935 015

Nærstående parter

Aksjonærene har ytet lån til selskapet. Gjelden utgjør kr 3 438 811 og er vist i balansen som øvrig langsiktig gjeld. Gjelden er ikke renteberegnet for 2021. Styrets leder, som er aksjonær, har avgitt erklæring pålydende kr 2.300.000, om tilbakeståelse for all annen gjeld i selskapet.

Om tapt balanseført egenkapital

Ved at lån fra aksjonær med tilbakeståelseserklæring kan regnes med i innskutt egenkapital, reduseres udekket tap i vurderingen av aksjelovens krav om forsvarlig egenkapital:

Balanseført udekket tap	kr -2.035.015
Pålydende aksjekapital	kr 100.000
Gjeld med tilbakeståelseserklæring fra långiver	kr 2.300.000
Netto positiv egenkapital	kr 364.985

Fortsatt drift

Pålydende aksjekapital er tapt. Medregnet lån med tilbakeståelseserklæring er netto egenkapital positiv på kr 364.985. Styret vurderer fortsatt drift som forsvarlig, og årsregnskapet er avlagt ut fra denne vurderingen.

NOTE 7 - Aksjer

Markedsbaserte aksjer 31.12.2021

	Antall aksjer	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert gevinst/(tap)
Golden Ocean Group	1 931	135 535	160 225	24 690
Frontline Ltd	1 500	125 763	97 665	-28 098
Quantafuel ASA	1 000	39 595	4 552	-35 043
Avance Gas Holding LTD	2 055	85 616	71 843	-13 773
Norwegian Air Shuttle	120	133 720	1 299	-132 421
		520 229	335 584	-184 645

Urealiserte gevinster og tap

Pr. 31.12.2020 viste aksjeporteføljen et urealisert tap på kr 207 208, som ble trukket fra i balanseført verdi av markedsbaserte aksjer.

Pr. 31.12.2021 var tilsvarende et urealisert tap på kr 184.645, som er trukket fra i balanseført verdi av markedsbaserte aksjer.

Årets netto verdiøkning på kr 22 563 for markedsbaserte aksjer er vist under finansposter.

For aksjer klassifisert som omløpsmidler er kursverdi brukt. Se note 1.