



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 598 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUVIKBAKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Buvikbakken 18
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN LARSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 204
Sum inntekter		120 000	120 204
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 000	56 066
Annen driftskostnad		51 789	53 350
Sum kostnader		107 789	109 416
Driftsresultat		12 211	10 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		300 000	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		100 000	
Annen finansinntekt	3	342	100 000
Sum finansinntekter		400 342	100 000
Annen rentekostnad		7	
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		400 335	100 000
Resultat før skattekostnad		412 546	110 788
Årsresultat	4	412 546	110 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		412 546	110 788
Totalresultat		412 546	110 788
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital		162 546	-139 212



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		412 546	110 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 309 839	1 377 070
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 309 839	1 377 070
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		800 000	800 000
Investeringer i tilknyttet selskap		942 000	942 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		1 742 000	1 742 000
Sum anleggsmidler		3 051 839	3 119 070
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 094	2 960
Konsernfordringer		150 000	
Sum fordringer		155 094	2 960
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 498	19 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 498	19 273
Sum omløpsmidler		240 592	22 233
SUM EIENDELER		3 292 432	3 141 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 727 998	1 565 451
Sum opptjent egenkapital		1 727 998	1 565 451
Sum egenkapital	4	1 827 998	1 665 451
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			588
Skyldig offentlige avgifter		4 434	15 264
Utbytte		250 000	250 000
Kortsiktig konserngjeld		1 210 000	1 210 000
Sum kortsiktig gjeld		1 464 434	1 475 852
Sum gjeld		1 464 434	1 475 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 292 432	3 141 303



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 444424

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 598 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUVIKBAKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Buvikbakken 18
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN LARSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 990 598 959
BUVIKBAKKEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 204
Sum inntekter		120 000	120 204
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 000	56 066
Annen driftskostnad		51 789	53 350
Sum kostnader		107 789	109 416
Driftsresultat		12 211	10 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		300 000	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		100 000	
Annen finansinntekt	3	342	100 000
Sum finansinntekter		400 342	100 000
Annen rentekostnad		7	
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		400 335	100 000
Resultat før skattekostnad		412 546	110 788
Årsresultat	4	412 546	110 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		412 546	110 788
Totalresultat		412 546	110 788
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital		162 546	-139 212
Sum overføringer og disponeringer		412 546	110 788



Organisasjonsnr: 990 598 959
BUVIKBAKKEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 309 839	1 377 070
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 309 839	1 377 070
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		800 000	800 000
Investeringer i			
tilknyttet selskap		942 000	942 000
Investeringer i aksjer og			
andeler	3		
Sum finansielle			
anleggsmidler		1 742 000	1 742 000
Sum anleggsmidler		3 051 839	3 119 070
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		5 094	2 960
Konsernfordringer		150 000	
Sum fordringer		155 094	2 960
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle			
instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		85 498	19 273
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		85 498	19 273



Sum omløpsmidler		240 592	22 233
SUM EIENDELER		3 292 432	3 141 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 727 998	1 565 451
Sum opptjent egenkapital		1 727 998	1 565 451
Sum egenkapital	4	1 827 998	1 665 451
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			588
Skyldig offentlige avgifter		4 434	15 264
Utbytte		250 000	250 000
Kortsiktig konserngjeld		1 210 000	1 210 000
Sum kortsiktig gjeld		1 464 434	1 475 852
Sum gjeld		1 464 434	1 475 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 292 432	3 141 303



Organisasjonsnr: 990 598 959
BUVIKBAKKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

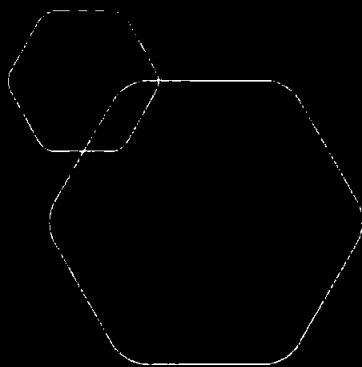
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

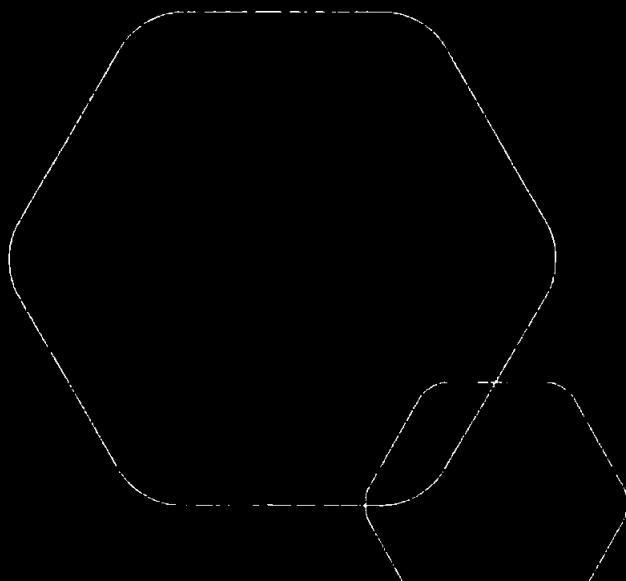
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Buvikbakken Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 598 959



RESULTATREGNSKAP

BUVIKBAKKEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		120 000	120 204
Sum driftsinntekter		120 000	120 204
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	56 000	56 066
Annen driftskostnad		51 789	53 350
Sum driftskostnader		107 789	109 416
Driftsresultat		12 211	10 788
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		300 000	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		100 000	0
Annen finansinntekt	3	342	100 000
Annen rentekostnad		7	0
Resultat av finansposter		400 335	100 000
Resultat før skattekostnad		412 546	110 788
Årsresultat	4	412 546	110 788
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		250 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital		162 546	-139 212
Sum overføringer		412 546	110 788



BALANSE

BUVIKBAKKEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 309 839	1 377 070
Sum varige driftsmidler	2	1 309 839	1 377 070
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		800 000	800 000
Investeringer i tilknyttet selskap		942 000	942 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 742 000	1 742 000
Sum anleggsmidler		3 051 839	3 119 070
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		5 094	2 960
Konsernfordringer		150 000	0
Sum fordringer		155 094	2 960
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 498	19 273
Sum omløpsmidler		240 592	22 233
Sum eiendeler		3 292 432	3 141 303



BALANSE

BUVIKBAKKEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 727 998	1 565 451
Sum opptjent egenkapital		1 727 998	1 565 451
Sum egenkapital	4	1 827 998	1 665 451
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	588
Skyldig offentlige avgifter		4 434	15 264
Utbytte		250 000	250 000
Konserngjeld		1 210 000	1 210 000
Sum kortsiktig gjeld		1 464 434	1 475 852
Sum gjeld		1 464 434	1 475 852
Sum egenkapital og gjeld		3 292 432	3 141 303

Risør, 15.05.2025
Styret i Buvikbakken Holding AS


BJØRN LARSEN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Buvikbakken Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 489 290	1 489 290
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-11 230	-11 230
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 478 060	1 478 060
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	168 220	168 220
= Bokført verdi 31.12.24	1 309 840	1 309 840
Årets ordinære avskrivninger	56 000	56 000
Økonomisk levetid	25 år	

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Agder Eiendom Gjerstad AS	50,0%	50,0%	942 003	942 000
Risør Autosenter AS	100,0%	100,0%	800 000	800 000
Sum			1 742 003	1 742 000

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 565 451	1 665 451
Årets resultat				412 546	412 546
Utbytte				-250 000	-250 000
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	1 727 997	1 827 997



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BUVIKBAKKEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BJØRN LARSEN	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
BJØRN LARSEN	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Buvikbakken Holding AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Buvikbakken Holding AS som viser et overskudd på NOK 412 546. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning



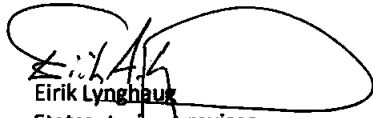
Uavhengig revisors beretning 2024 for Buvikbakken Holding AS

som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Risør, 15. mai 2025

Revisjon Sør AS


Eirik Lynghaug
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2