



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 455 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINNTOR AS
Forretningsadresse: Kanalveien 54
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Eeg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 548 998	2 172 429
Sum inntekter		2 548 998	2 172 429
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	2 268 016	3 233 584
Sum kostnader		2 268 016	3 233 584
Driftsresultat		280 982	-1 061 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 004	978
Annen finansinntekt		5 190	609
Sum finansinntekter		6 194	1 587
Rentekostnad til foretak i samme konsern		222 559	207 918
Annen rentekostnad		6 843	43 071
Sum finanskostnader		229 402	250 989
Netto finans		-223 209	-249 402
Ordinært resultat før skattekostnad		57 773	-1 310 557
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 773	-1 310 557
Årsresultat	3	57 773	-1 310 557
Årsresultat etter minoritetsinteresser		57 773	-1 310 557
Totalresultat		57 773	-1 310 557
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		57 773	-1 310 557
Sum overføringer og disponeringer		57 773	-1 310 557



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	16 124 594	16 124 594
Sum varige driftsmidler		16 124 594	16 124 594
Sum anleggsmidler		16 124 594	16 124 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		126 933	6 553
Sum fordringer		126 933	6 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		373 908	255 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		373 908	255 770
Sum omløpsmidler		500 840	262 323
SUM EIENDELER		16 625 434	16 386 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 000 000	2 000 000
Overkurs		1 716 333	1 716 333
Annen innskutt egenkapital		3 800 000	3 800 000
Sum innskutt egenkapital		7 516 333	7 516 333
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		1 118 608	1 060 834
Sum opptjent egenkapital		1 118 608	1 060 834
Sum egenkapital	3	8 634 941	8 577 167
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	7 665 463	7 442 904
Sum annen langsiktig gjeld		7 665 463	7 442 904
Sum langsiktig gjeld		7 665 463	7 442 904
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		325 030	366 846
Sum kortsiktig gjeld		325 030	366 846
Sum gjeld		7 990 494	7 809 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 625 434	16 386 917



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 516970

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 455 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINNTOR AS
Forretningsadresse: Kanalveien 54
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Eeg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 455 827
MINNTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 548 998	2 172 429
Sum inntekter		2 548 998	2 172 429
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	2 268 016	3 233 584
Sum kostnader		2 268 016	3 233 584
Driftsresultat		280 982	-1 061 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 004	978
Annen finansinntekt		5 190	609
Sum finansinntekter		6 194	1 587
Rentekostnad til foretak i samme konsern		222 559	207 918
Annen rentekostnad		6 843	43 071
Sum finanskostnader		229 402	250 989
Netto finans		-223 209	-249 402
Ordinært resultat før skattekostnad		57 773	-1 310 557
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 773	-1 310 557
Årsresultat	3	57 773	-1 310 557
Årsresultat etter minoritetsinteresser		57 773	-1 310 557
Totalresultat		57 773	-1 310 557
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		57 773	-1 310 557
Sum overføringer og disponeringer		57 773	-1 310 557



Organisasjonsnr: 913 455 827
MINNTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4, 6

16 124 594

16 124 594

Sum varige driftsmidler

16 124 594

16 124 594

Sum anleggsmidler

16 124 594

16 124 594

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

126 933

6 553

Sum fordringer

126 933

6 553

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

373 908

255 770

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

373 908

255 770

Sum omløpsmidler

500 840

262 323

SUM EIENDELER

16 625 434

16 386 917

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

2 000 000

2 000 000

Overkurs

1 716 333

1 716 333

Annen innskutt egenkapital

3 800 000

3 800 000

Sum innskutt egenkapital

7 516 333

7 516 333

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 118 608

1 060 834

Sum opptjent egenkapital

1 118 608

1 060 834

Sum egenkapital

3

8 634 941

8 577 167

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	7 665 463	7 442 904
Sum annen langsiktig gjeld		7 665 463	7 442 904
Sum langsiktig gjeld		7 665 463	7 442 904
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		325 030	366 846
Sum kortsiktig gjeld		325 030	366 846
Sum gjeld		7 990 494	7 809 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 625 434	16 386 917



Organisasjonsnr: 913 455 827
MINNTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	1000.00	2000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tres Holding AS	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

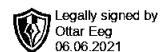
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Minntor AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 913 455 827



Resultatregnskap

Minntor AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 548 998	2 172 429
Sum driftsinntekter		2 548 998	2 172 429
Annen driftskostnad	1	2 268 016	3 233 584
Sum driftskostnader		2 268 016	3 233 584
Driftsresultat		280 982	-1 061 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 004	978
Annen finansinntekt		5 190	609
Rentekostnad til foretak i samme konsern		222 559	207 918
Annen rentekostnad		6 843	43 071
Resultat av finansposter		-223 209	-249 402
Ordinært resultat før skattekostnad		57 773	-1 310 557
Ordinært resultat		57 773	-1 310 557
Årsresultat	3	57 773	-1 310 557
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		57 773	-1 310 557
Sum overføringer		57 773	-1 310 557



Balanse

Minntor AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	16 124 594	16 124 594
Sum varige driftsmidler		16 124 594	16 124 594
Sum anleggsmidler		16 124 594	16 124 594
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		126 933	6 553
Sum fordringer		126 933	6 553
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		373 908	255 770
Sum omløpsmidler		500 840	262 323
Sum eiendeler		16 625 434	16 386 917

Minntor AS

Side 3



Balanse

Minntor AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 000 000	2 000 000
Overkurs		1 716 333	1 716 333
Annen innskutt egenkapital		3 800 000	3 800 000
Sum innskutt egenkapital		7 516 333	7 516 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 118 608	1 060 834
Sum opptjent egenkapital		1 118 608	1 060 834
Sum egenkapital	3	8 634 941	8 577 167
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 6	7 665 463	7 442 904
Sum annen langsiktig gjeld		7 665 463	7 442 904
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		325 030	366 846
Sum kortsiktig gjeld		325 030	366 846
Sum gjeld		7 990 494	7 809 750
Sum egenkapital og gjeld		16 625 434	16 386 917

Bergen, 30.05.2021

Styret i Minntor AS

Ottar Eeg
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønn, andre godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte og det har ikke vært utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret i 2020. Selskapet er ikke omfattet av bestemmelsene om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Minntor AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tres Holding AS	2 000	100,0	100,0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	2 000 000	1 716 333	3 800 000	1 060 834	8 577 167
Årets resultat			0	57 773	57 773
Pr. 31.12.2020	2 000 000	1 716 333	3 800 000	1 118 608	8 634 941

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	16 124 594	16 124 594
= Anskaffelseskost 31.12.20	16 124 594	16 124 594
= Bokført verdi 31.12.20	16 124 594	16 124 594

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	57 773	-1 310 557
Permanente forskjeller	-789	-614
Anvendelse av fremførbart underskudd	-56 984	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 311 171
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 254 187	-1 311 171	-56 984
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 254 187	1 311 171	56 984
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Konserngjeld Tres Holding AS*)	7 717 917	7 442 904
Sum	7 717 917	7 442 904
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	11 408 372	11 408 372
Sum	11 408 372	11 408 372

*) Konserngjeld renteberegnes med en rente på 2,95%.