



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 470 222
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FLESLAND BIL EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Lønningshaugen 15 5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ahmed Mohammed Ameen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		140 202	
Sum inntekter		140 202	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 744	
Annen driftskostnad	1	83 576	17 591
Sum kostnader		92 321	17 591
Driftsresultat		47 882	-17 591
Annen rentekostnad		26	
Annen finanskostnad		363	
Sum finanskostnader		389	
Netto finans		-389	
Ordinært resultat før skattekostnad		47 493	-17 591
Skattekostnad på resultat	2	5 353	
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 140	-17 591
Årsresultat		42 140	-17 591
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 140	-17 591
Totalresultat		42 140	-17 591
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-17 591
Avsatt til annen egenkapital		42 140	
Sum overføringer og disponeringer		42 140	-17 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	60 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern		2 669 000	1 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 729 000	1 430 000
Sum anleggsmidler		2 729 000	1 430 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 454	
Andre kortsiktige fordringer			4 920
Konsernfordringer		172 295	23 615
Sum fordringer		211 749	28 535
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 963	24 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 963	24 927
Sum omløpsmidler		215 712	53 462
SUM EIENDELER		2 944 712	1 483 462

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 549	
Udekket tap			17 591
Sum opptjent egenkapital		24 549	-17 591
Sum egenkapital	5	48 979	6 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	5 353	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 353	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 785 000	1 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 785 000	1 450 000
Sum langsiktig gjeld		2 790 353	1 450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 297	13 847
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		16 082	12 775
Sum kortsiktig gjeld		105 380	26 622
Sum gjeld		2 895 733	1 476 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 944 712	1 483 462



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 337305

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 470 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLESLAND BIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lønningshaugen 15
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ahmed Mohammed Ameen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Organisasjonsnr: 929 470 222
FLESLAND BIL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		140 202	
Sum inntekter		140 202	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
		8 744	
Annen driftskostnad	1	83 576	17 591
Sum kostnader		92 321	17 591
Driftsresultat		47 882	-17 591
Annen rentekostnad			
		26	
Annen finanskostnad			
		363	
Sum finanskostnader		389	
Netto finans		-389	
Ordinært resultat før skattekostnad			
		47 493	-17 591
Skattekostnad på resultat	2	5 353	
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 140	-17 591
Årsresultat		42 140	-17 591
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		42 140	-17 591
Totalresultat		42 140	-17 591
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
			-17 591
Avsatt til annen egenkapital			
		42 140	
Sum overføringer og disponeringer		42 140	-17 591



Organisasjonsnr: 929 470 222
FLESLAND BIL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	60 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern		2 669 000	1 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 729 000	1 430 000
Sum anleggsmidler		2 729 000	1 430 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 454	
Andre kortsiktige fordringer			4 920
Konsernfordringer		172 295	23 615
Sum fordringer		211 749	28 535
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 963	24 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 963	24 927
Sum omløpsmidler		215 712	53 462
SUM EIENDELER		2 944 712	1 483 462
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 549	
Udekket tap			17 591
Sum opptjent egenkapital		24 549	-17 591
Sum egenkapital	5	48 979	6 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	5 353	
Sum avsetninger for forpliktelses		5 353	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 785 000	1 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 785 000	1 450 000
Sum langsiktig gjeld		2 790 353	1 450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 297	13 847
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		16 082	12 775
Sum kortsiktig gjeld		105 380	26 622
Sum gjeld		2 895 733	1 476 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 944 712	1 483 462



Organisasjonsnr: 929 470 222
FLESLAND BIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2023

Flesland Bil Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 929 470 222



Resultatregnskap			
Flesland Bil Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		140 202	0
Sum driftsinntekter		140 202	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 744	0
Annen driftskostnad	1	83 576	17 591
Sum driftskostnader		92 321	17 591
Driftsresultat		47 882	-17 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		26	0
Annen finanskostnad		363	0
Resultat av finansposter		-389	0
Resultat før skattekostnad		47 493	-17 591
Skattekostnad på resultat	2	5 353	0
Årsresultat		42 140	-17 591
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-17 591
Avsatt til annen egenkapital		42 140	0
Sum overføringer		42 140	-17 591
Flesland Bil Eiendom AS		Side 2	



Balanse			
Flesland Bil Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	60 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		2 669 000	1 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 729 000	1 430 000
Sum anleggsmidler		2 729 000	1 430 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		39 454	0
Andre kortsiktige fordringer		0	4 920
Konsernfordringer		172 295	23 615
Sum fordringer		211 749	28 535
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 963	24 927
Sum omløpsmidler		215 712	53 462
Sum eiendeler		2 944 712	1 483 462



Balanse			
Flesland Bil Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 549	0
Udekket tap		0	-17 591
Sum opptjent egenkapital		24 549	-17 591
Sum egenkapital	5	48 979	6 840
Gjeld			
Utsatt skatt	2	5 353	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 353	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 785 000	1 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 785 000	1 450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 297	13 847
Konserngjeld		16 082	12 775
Sum kortsiktig gjeld		105 380	26 622
Sum gjeld		2 895 733	1 476 622
Sum egenkapital og gjeld		2 944 712	1 483 462
Bergen, 09.02.2024 Styret i Flesland Bil Eiendom AS			
<hr/> Ahmed Mohammed Ameen styreleder			
Flesland Bil Eiendom AS		Side 4	



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer

Aksjer klassifisert som anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og justeres i tråd med endringer i kapital, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Aksjer klassifisert som omløpsmidler justeres til virkelig verdi dersom denne vurderes pålitelig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk: ca. 0.

Ytelser til daglig leder og styret

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har kostnadsført 10 250 i revisjonshonorar for 2023.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	5 353	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 353	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	47 493	-17 591
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-89 967	0
Skattepliktig inntekt	-42 474	-23 161
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	89 967	0	-89 967
Sum	89 967	0	-89 967
Akkumulert fremførbart underskudd	-65 634	-23 161	42 474
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	23 161	23 161
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	24 332	0	-24 332
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	5 353	0	-5 353

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS			
Svaneviksveien 84 AS	BERGEN	100,0%	30 000
Svaneviksveien 86 AS	BERGEN	100,0%	30 000
Sum			60 000



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Flesland Bil Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Flesland Bil AS	100	100,0	100,0

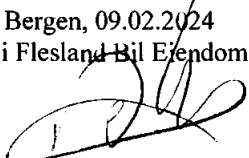
Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2022	30 000	-5 570	-17 591	6 840
Årets resultat			42 140	42 140
Egenkapital pr 31.12.2023	30 000	-5 570	24 549	48 979



Balanse			
Flesland Bil Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>-5 570</u>	<u>-5 570</u>
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 549	0
Udekket tap		<u>0</u>	<u>-17 591</u>
Sum opptjent egenkapital		24 549	-17 591
Sum egenkapital	5	48 979	6 840
Gjeld			
Utsatt skatt	2	<u>5 353</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		5 353	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		<u>2 785 000</u>	<u>1 450 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		2 785 000	1 450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 297	13 847
Konserngjeld		<u>16 082</u>	<u>12 775</u>
Sum kortsiktig gjeld		105 380	26 622
Sum gjeld		2 895 733	1 476 622
Sum egenkapital og gjeld		2 944 712	1 483 462

Bergen, 09.02.2024
Styret i Flesland Bil Eiendom AS


Ahmed Mohammed Ameen
styreleder

Flesland Bil Eiendom AS Side 4



Medlem i DNR og RN
Oppdragsansvarlige partnere
Anne-Kristin Heggøy
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører
Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører
Per Ingvard Ohnstad
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Uavhengig revisors beretning
Til generalforsamlingen i FLESLAND BIL EIENDOM AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert FLESLAND BIL EIENDOM AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 42 140. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askøy, 19.03.2024

Ultima Revisjon AS

Christian Peschout Olsen

Statsautorisert revisor