



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 739 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARNARDAL STASJONSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Erik Bue,
Bue,
Marnarveien 2234
4534 MARNARDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	2		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Prosjektkostnader		591 432	591 432
Sum varige driftsmidler		591 432	591 432
Sum anleggsmidler	3	591 432	591 432
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 288	6 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 288	6 288
Sum omløpsmidler		6 288	6 288
SUM EIENDELER		597 720	597 720
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		22 280	22 280
Sum opptjent egenkapital		-22 280	-22 280
Sum egenkapital	5	227 720	227 720
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		370 000	370 000
Sum kortsiktig gjeld		370 000	370 000
Sum gjeld		370 000	370 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		597 720	597 720



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 456127

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 739 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARNARDAL STASJONSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Erik Bue,
Bue,
Marnarveien 2234
4534 MARNARDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bue
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 915 739 695
MARNARDAL STASJONSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	2		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 915 739 695
MARNARDAL STASJONSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Prosjektkostnader		591 432	591 432
Sum varige driftsmidler		591 432	591 432
Sum anleggsmidler	3	591 432	591 432
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 288	6 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 288	6 288
Sum omløpsmidler		6 288	6 288
SUM EIENDELER		597 720	597 720
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		22 280	22 280
Sum opptjent egenkapital		-22 280	-22 280
Sum egenkapital	5	227 720	227 720
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		370 000	370 000
Sum kortsiktig gjeld		370 000	370 000
Sum gjeld		370 000	370 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		597 720	597 720





Organisasjonsnr: 915 739 695
MARNARDAL STASJONSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

for

Marnardal Stasjonsutvikling AS



Generalforsamlingsprotokoll for ordinær generalforsamling i Marnardal Stasjonsutvikling AS

Ordinær generalforsamling i Marnardal Stasjonsutvikling AS ble avholdt 28.05.2024 kl 12 i selskapets lokaler. Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer:	Møtt med fullmektig:
Erik Bue	1050	
Hans Svindland	350	
Odd Bue Ågedal	300	
Bane Nor Eiendom AS	750	V Gunnar Nøding

Således var 98 % av aksjekapitalen representert.

1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Erik Bue åpnet generalforsamlingen.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder og en person til å signere protokollen sammen med møteleder

Erik Bue ble valgt som møteleder. Hans Svindland ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Godkjenning av årsregnskap.

Årsregnskapet med tilhørende noter for året ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for året.

5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets underskudd blir avsatt egenkapitalen.

6. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Generalforsamlingen godkjente at det ikke utbetales godtgjørelse til styret. Vedtaket var enstemmig.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Marnardal, 28.05.2024

Erik Bue

Hans Svindland



Resultatregnskap
Marnardal Stasjonsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Finansinntekter og finanskostnader			
Skattekostnad på resultat	1	0	0
Overføringer			



Balanse

Marnardal Stasjonsutvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Prosjektkostnader		591 432	591 432
Sum varige driftsmidler		<u>591 432</u>	<u>591 432</u>
Sum anleggsmidler	3	<u>591 432</u>	<u>591 432</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 288	6 288
Sum omløpsmidler		<u>6 288</u>	<u>6 288</u>
Sum eiendeler		<u>597 720</u>	<u>597 720</u>



Balanse

Marnardal Stasjonsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-22 280	-22 280
Sum opptjent egenkapital		-22 280	-22 280
Sum egenkapital	5	227 720	227 720
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		370 000	370 000
Sum kortsiktig gjeld		370 000	370 000
Sum gjeld		370 000	370 000
Sum egenkapital og gjeld		597 720	597 720

Marnardal, 28.05.2024
Styret i Marnardal Stasjonsutvikling AS

Erik Bue
styreleder

Gunnar Nøding
styremedlem

Hans Svindland
styremedlem



Marnardal Stasjonsutvikling AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapet er i planleggingsfasen og har eiendom for utvikling og salg.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret .

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Skatter

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt 23%	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	-	-
Beregning av årets skattegrunnlag:		
	-	-
Resultat før skattekostnad	-	-
Endring midlertidige forskjeller	-	-
Årets skattegrunnlag	-	-

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier:

	2023	2022	Endring
Underskudd til fremføring	-22 280	-22 280	-
Midlertidig forskjell	-22 280	-22 280	-
Utsatt skattefordel 22%	-4 902	-4 902	-
	22 %	22 %	

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets tillitsmenn.

Godtgjørelse til revisor

Selskapet har fravlagt revisor.

Note 3 Anleggsmidler

Selskapet har balanseførte prosjektkostnader med kr 591 432,- Dette gjelder prosjekteringskostnader i forbindelse med eiendomsutvikling av området rundt Marnardal Stasjon.



Marnardal Stasjonsutvikling AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	250 000	-22 280	227 720
Årets resultat		-	-
Egenkapital 31.12	250 000	-22 280	227 720

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	2 500	100	250 000
Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
Erik Bue		1 050	42,0 % Styrets leder.
Bane Nor Eiendom AS		750	30,0 %
Tor Linge Tønnesen		25	1,0 %
Kristian Linge Tønnesen		25	1,0 %
Hans Svindland		350	14,0 %
Odd Bue Ågedal		300	12,0 %
Totalt		2 500	100,0 %