



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 077 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER MORTEN LILLEJORDET AS  
Forretningsadresse: Skjerpåkeren 19A  
2335 STANGE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Lillejordet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 110 847	3 022 638
Annen driftsinntekt		156 291	6 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 267 138</b>	<b>3 029 038</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 141 354	1 409 569
Lønnskostnad	1	857 996	1 139 866
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	121 009	106 669
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		303 798	291 099
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 424 157</b>	<b>2 947 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-157 019</b>	<b>81 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		734	-760
Annen finansinntekt		15	544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>749</b>	<b>-216</b>
Annen rentekostnad			3 911
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3 911</b>
<b>Netto finans</b>		<b>749</b>	<b>-4 127</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-156 270</b>	<b>77 709</b>
Skattekostnad på resultat		-12 162	17 096
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-144 108</b>	<b>60 613</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-144 108</b>	<b>60 613</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-144 108</b>	<b>60 613</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-144 108</b>	<b>60 613</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital			60 613
Overført fra annen egenkapital		-444 108	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-144 108</b>	<b>60 613</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	172 275	182 657
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		286 353
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>172 275</b>	<b>469 010</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		750 000	850 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>765 000</b>	<b>865 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>937 275</b>	<b>1 334 010</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		46 500	194 561
Andre kortsiktige fordringer			7 969
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 500</b>	<b>202 530</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307 422	384 692
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>307 422</b>	<b>384 692</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>353 922</b>	<b>587 222</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 291 197</b>	<b>1 921 232</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		397 677	841 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>397 677</b>	<b>841 784</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>427 677</b>	<b>871 784</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			12 162
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>12 162</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		595 118	663 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>595 118</b>	<b>663 534</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>595 118</b>	<b>675 696</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 097	114 070
Betalbar skatt			22 947
Skyldig offentlige avgifter		84 747	135 075
Utbytte		40 000	
Annen kortsiktig gjeld		86 558	101 660
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>268 402</b>	<b>373 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>863 520</b>	<b>1 049 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 291 197</b>	<b>1 921 232</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 412386

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 077 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER MORTEN LILLEJORDET AS  
Forretningsadresse: Skjerpåkeren 19A  
2335 STANGE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Lillejordet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 077 915  
BYGGMESTER MORTEN LILLEJORDET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 110 847	3 022 638
Annen driftsinntekt		156 291	6 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 267 138</b>	<b>3 029 038</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 141 354	1 409 569
Lønnskostnad	1	857 996	1 139 866
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	121 009	106 669
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		303 798	291 099
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 424 157</b>	<b>2 947 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-157 019</b>	<b>81 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		734	-760
Annen finansinntekt		15	544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>749</b>	<b>-216</b>
Annen rentekostnad			3 911
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3 911</b>
<b>Netto finans</b>		<b>749</b>	<b>-4 127</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-156 270</b>	<b>77 709</b>
Skattekostnad på resultat		-12 162	17 096
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-144 108</b>	<b>60 613</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-144 108</b>	<b>60 613</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-144 108</b>	<b>60 613</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-144 108</b>	<b>60 613</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital			60 613



Overført fra annen egenkapital	-444 108	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-144 108</b>	<b>60 613</b>



Organisasjonsnr: 998 077 915  
BYGGMESTER MORTEN LILLEJORDET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	172 275	182 657
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		286 353
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>172 275</b>	<b>469 010</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		750 000	850 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>765 000</b>	<b>865 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>937 275</b>	<b>1 334 010</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		46 500	194 561
Andre kortsiktige fordringer			7 969
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 500</b>	<b>202 530</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		307 422	384 692
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>307 422</b>	<b>384 692</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>353 922</b>	<b>587 222</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 291 197</b>	<b>1 921 232</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital Aksjekapital		30 000	30 000
--------------------------------------	--	--------	--------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	397 677	841 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>397 677</b>	<b>841 784</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>427 677</b>	<b>871 784</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		12 162
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>12 162</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	595 118	663 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>595 118</b>	<b>663 534</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>595 118</b>	<b>675 696</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	57 097	114 070
Betalbar skatt		22 947
Skyldig offentlige avgifter	84 747	135 075
Utbytte	40 000	
Annen kortsiktig gjeld	86 558	101 660
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>268 402</b>	<b>373 752</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>863 520</b>	<b>1 049 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 291 197</b>	<b>1 921 232</b>



Organisasjonsnr: 998 077 915  
BYGGMESTER MORTEN LILLEJORDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Ewelina Mendrala Lillejordet  
2023-05-15

 BankID Signing  
Morten Lillejordet  
2023-05-16



# Årsregnskap 2022

## Byggmester Morten Lillejordet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 077 915



### RESULTATREGNSKAP

#### BYGGMESTER MORTEN LILLEJORDET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 110 847	3 022 638
Annen driftsinntekt		156 291	6 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 267 138</b>	<b>3 029 038</b>
Varekostnad		1 141 354	1 409 569
Lønnskostnad	1	857 996	1 139 866
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	121 009	106 669
Annen driftskostnad		303 798	291 099
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 424 157</b>	<b>2 947 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-157 019</b>	<b>81 836</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		734	-760
Annen finansinntekt		15	544
Annen rentekostnad		0	3 911
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>749</b>	<b>-4 127</b>
Resultat før skattekostnad		-156 270	77 709
Skattekostnad på resultat		-12 162	17 096
<b>Resultat</b>		<b>-144 108</b>	<b>60 613</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-144 108</b>	<b>60 613</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Ekstraordinært utbytte		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	60 613
Overført fra annen egenkapital		444 108	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-144 108</b>	<b>60 613</b>



## BALANSE

### BYGGMESTER MORTEN LILLEJORDET AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	172 275	182 657
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	286 353
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>172 275</b>	<b>469 010</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		750 000	850 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>765 000</b>	<b>865 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>937 275</b>	<b>1 334 010</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		46 500	194 561
Andre kortsiktige fordringer		0	7 969
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 500</b>	<b>202 530</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307 422	384 692
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>353 922</b>	<b>587 222</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 291 197</b>	<b>1 921 232</b>



### BALANSE

#### BYGGMESTER MORTEN LILLEJORDET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		397 677	841 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>397 677</b>	<b>841 784</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>427 677</b>	<b>871 784</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt		0	12 162
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>12 162</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		595 118	663 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>595 118</b>	<b>663 534</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		57 097	114 070
Betalbar skatt		0	22 947
Skyldig offentlige avgifter		84 747	135 075
Utbytte		40 000	0
Annen kortsiktig gjeld		86 558	101 660
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>268 402</b>	<b>373 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>863 520</b>	<b>1 049 448</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 291 197</b>	<b>1 921 232</b>

Stange, 15.05.2023  
Styret i Byggmester Morten Lillejordet AS

Morten Lillejordet  
styreleder/daglig leder

Ewelina Mendrala Lillejordet  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	819 598	969 727
Arbeidsgiveravgift	105 683	138 977
Andre ytelser	-67 285	31 162
<b>Sum</b>	<b>857 996</b>	<b>1 139 866</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	218 935	533 972	752 907
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	54 175	54 175
Avgang solgte driftsmidler	0	-229 901	-229 901
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>218 935</b>	<b>358 246</b>	<b>577 181</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	46 661	358 246	404 907
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>172 275</b>	<b>0</b>	<b>172 275</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	36 278	247 619	283 898
Årets avskrivninger	10 382	110 627	121 009
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022</b>	<b>46 661</b>	<b>358 246</b>	<b>404 907</b>