



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 764 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 150 300	3 095 661
Sum inntekter	1	3 150 300	3 095 661
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	307 200	299 900
Annen driftskostnad	4	128 844	130 201
Sum kostnader		436 044	430 101
Driftsresultat		2 714 256	2 665 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 283	1 136
Sum finansinntekter		3 283	1 136
Annen rentekostnad			1 288
Sum finanskostnader		0	1 288
Netto finans		3 283	-152
Ordinært resultat før skattekostnad	3	2 717 539	2 665 408
Skattekostnad på ordinært resultat	3	597 861	586 448
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 119 678	2 078 960
Årsresultat		2 119 678	2 078 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 119 678	2 078 960
Totalresultat		2 119 678	2 078 960
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		950 000	
Konsernbidrag		1 170 000	1 162 200
Overføringer til/fra annen egenkapital		-322	916 760
Sum overføringer og disponeringer		2 119 678	2 078 960



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	12 688 851	12 996 051
Sum varige driftsmidler		12 688 851	12 996 051
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	3 960 000	2 550 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 960 000	2 550 000
Sum anleggsmidler		16 648 851	15 546 051
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			22 168
Sum fordringer		0	22 168
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 886	57 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 886	57 675
Sum omløpsmidler		63 886	79 843
SUM EIENDELER	1	16 712 737	15 625 894

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 611 489	12 611 811
Sum opptjent egenkapital		12 611 489	12 611 811
Sum egenkapital	5	13 111 489	13 111 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	752 708	760 557
Sum avsetninger for forpliktelser		752 708	760 557
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		752 708	760 557
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		412	2 344
Betalbar skatt	3	275 708	261 182
Skyldige offentlige avgifter		122 420	
Utbytte	7	950 000	
Kortsiktig konserngjeld	7	1 500 000	1 490 000
Sum kortsiktig gjeld		2 848 540	1 753 526
Sum gjeld		3 601 248	2 514 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	16 712 737	15 625 894



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 456129

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 764 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Organisasjonsnr: 976 764 420
GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 150 300	3 095 661
Sum inntekter	1	3 150 300	3 095 661
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	307 200	299 900
Annen driftskostnad	4	128 844	130 201
Sum kostnader		436 044	430 101
Driftsresultat		2 714 256	2 665 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 283	1 136
Sum finansinntekter		3 283	1 136
Annen rentekostnad			1 288
Sum finanskostnader		0	1 288
Netto finans		3 283	-152
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 717 539	2 665 408
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	597 861	586 448
Årsresultat		2 119 678	2 078 960
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 119 678	2 078 960
Totalresultat		2 119 678	2 078 960
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		950 000	
Konsernbidrag		1 170 000	1 162 200
Overføringer til/fra annen egenkapital		-322	916 760
Sum overføringer og disponeringer		2 119 678	2 078 960



Organisasjonsnr: 976 764 420
GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	12 688 851	12 996 051
Sum varige driftsmidler		12 688 851	12 996 051
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	3 960 000	2 550 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 960 000	2 550 000
Sum anleggsmidler		16 648 851	15 546 051
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			22 168
Sum fordringer		0	22 168
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 886	57 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 886	57 675
Sum omløpsmidler		63 886	79 843
SUM EIENDELER	1	16 712 737	15 625 894
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	12 611 489	12 611 811
Sum opptjent egenkapital		12 611 489	12 611 811
Sum egenkapital	5	13 111 489	13 111 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	752 708	760 557
Sum avsetninger for forpliktelseser		752 708	760 557
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		752 708	760 557
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		412	2 344
Betalbar skatt	3	275 708	261 182
Skyldige offentlige avgifter		122 420	
Utbytte	7	950 000	
Kortsiktig konserngjeld	7	1 500 000	1 490 000
Sum kortsiktig gjeld		2 848 540	1 753 526
Sum gjeld		3 601 248	2 514 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	16 712 737	15 625 894



Organisasjonsnr: 976 764 420
GOKSTADVEIEN 14 - 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500.00	1000.00	500000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Linholm AS	500.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser**Note**

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer**Note**

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15500.00	13400.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2000.00	5200.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17500.00	18600.00

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:



Nei

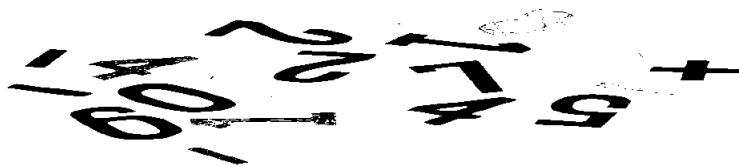
Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsoppgjør 2020

GOKSTADVEIEN 14-16 AS
ORG.NR.: 976 764 420

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

Dokumentet er elektronisk signert



Gokstadveien 14 - 16 AS

Resultatregnskap			
	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekter		3 150 300	3 094 626
Andre driftsinntekter		0	1 035
Sum driftsinntekter	1	3 150 300	3 095 661
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	2	307 200	299 900
Annen driftskostnad	4	128 844	130 201
Sum driftskostnader		436 044	430 101
Driftsresultat		2 714 256	2 665 560
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		3 283	1 136
Annen rentekostnad		0	1 288
Resultat av finansielle poster		3 283	-152
Ordinært resultat før skattekostnad	3	2 717 539	2 665 408
Skattekostnad på ordinært resultat	3	597 861	586 448
Årsresultat		2 119 678	2 078 960
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført annen egenkapital		-322	916 760
Avgitt konsernbidrag		1 500 000	1 490 000
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag		-330 000	-327 800
Avsatt til ordinært utbytte		950 000	0
Sum disponert		2 119 678	2 078 960

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 976764420

Dokumentet er elektronisk signert



Gokstadveien 14 - 16 AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	12 688 851	12 996 051
Lån til foretak i samme konsern	7	3 960 000	2 550 000
Sum anleggsmidler		<u>16 648 851</u>	<u>15 546 051</u>
OMLØPSMIDLER			
Andre fordringer		0	22 168
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 886	57 675
Sum omløpsmidler		<u>63 886</u>	<u>79 843</u>
Sum eiendeler	1	<u>16 712 737</u>	<u>15 625 894</u>

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 976764420

Dokumentet er elektronisk signert



Gokstadveien 14 - 16 AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Annen egenkapital	5	12 611 489	12 611 811
Sum opptjent egenkapital		12 611 489	12 611 811
Sum egenkapital	5	13 111 489	13 111 811
GJELD			
Utsatt skatt	3	752 708	760 557
Sum avsetninger for forpliktelser		752 708	760 557
Leverandørgjeld		413	2 344
Gjeld til selskap i samme konsern	7	1 500 000	1 490 000
Betalbar skatt	3	275 708	261 182
Skyldige offentlige avgifter		122 420	0
Utbytte	7	950 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 848 541	1 753 526
Sum gjeld		3 601 249	2 514 083
Sum egenkapital og gjeld	1	16 712 737	15 625 894

Sandefjord, 12.05.2021
Styret for Gokstadveien 14 - 16 AS

Jean Borrelly Linaae
Styrets leder

Per-Erik Stickler Holm
Daglig leder

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 976764420

Dokumentet er elektronisk signert



Gokstadveien 14-16 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2020 og 22% for 2021 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Bygninger	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	0	15 011 428	4 350 051	19 361 479
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang kostpris	0	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	0	6 672 628	0	6 672 628
Bokført verdi 31.12.	0	8 338 800	4 350 051	12 688 851
Skattemessig verdi 31.12.	-64 255	4 981 656	4 350 051	9 267 452
Midlertidige forskjeller	64 255	3 357 144	0	3 421 399
Avskrivningssats %	10-25%	2-10%	0 %	
Årets ordinære avskrivninger	0	307 200	0	307 200
- Årets salgsgvinst	0	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0	0
Netto resultatført	0	307 200	0	307 200
Årets saldoavskrivninger	-16 064	287 584	0	271 520
Endring midlertidige forskjeller	-16 064	-19 616	0	-35 680

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.



Gokstadveien 14-16 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2020	2019
Resultat før skattekostnad	2 717 539	2 665 408
Permanente forskjeller	0	259
Endring i midlertidige forskjeller	35 680	11 522
Konsernbidrag	-1 500 000	0
Skattegrunnlag	1 253 219	2 677 189

Skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	275 708	261 182
Avvik skatteavsetning tidligere år	2	0
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	330 000	327 800
Endring i utsatt skatt	-7 849	-2 534
Skattekostnad i resultatregnskapet	597 861	586 448
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,00 %	22,00 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.19	31.12.20	Endring
Varige driftsmidler	3 457 079	3 421 399	35 680
Sum midlertidige forskjeller	3 457 079	3 421 399	35 680
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	3 457 079	3 421 399	35 680
Utsatt skatt 22% / 22%	760 557	752 708	-7 850

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, honorar eller annen godtgjørelse, ytt lån eller stilt sikkerhet for selskapets styremedlemmer eller nærstående personer.

	2020	2019
Revisor		
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva	15 500	13 400
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva	2 000	5 200

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.19	500 000	0	12 611 811	13 111 811
Årets resultat			2 119 678	2 119 678
Ordinært utbytte			-950 000	-950 000
Netto konsernbidrag			-1 170 000	-1 170 000
Pr 31.12.20	500 000	0	12 611 489	13 111 489

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.:976 764 420

Dokumentet er elektronisk signert



Gokstadveien 14-16 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Linholm AS	500	100 %
Aksjekapital: 500 stk à 1 000		500 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet		
Selskapet er datterselskap til	Linholm AS	
Foretaksnummer	879 130 352	
Forretningskontor	Sandefjord	

Note 7 Mellomværende med foretak i samme konsern

Mellomværende med foretak i samme konsern	2020	2019
Fordring på Linholm AS (morselskap)	3 960 000	2 550 000
Avsatt skyldig konsernbidrag	-1 500 000	-1 490 000
Avsatt skyldig utbytte	-950 000	0
Sum	1 510 000	1 060 000

Mellomregning med foretak i samme konsern renteberegnes ikke.

Note 8 Pantstillelser

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2020	2019
Fast eiendom	12 688 851	12 996 051
Sum	12 688 851	12 996 051

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån som morselskapet Linholm AS har i Handelsbanken.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Gokstadveien 14 - 16 AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gokstadveien 14 - 16 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 119 678. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Gokstadveien 14 - 16 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 12.05.2021

HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



Årsregnskap med...

Name Date
Fossum, Alexander Dahl **2021-06-17**

Identification

 Fossum, Alexander Dahl


Name Date
Linaae, Jean Borrelly **2021-06-17**

Identification

 Linaae, Jean Borrelly

Name Date
Holm, Per-Erik Stickler **2021-06-17**

Identification

 Holm, Per-Erik Stickler



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))