



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 302 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØIMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nestoppen 8A
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Marie Thorn Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		891 860	800 865
Sum inntekter		891 860	800 865
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	152 028	158 362
Annen driftskostnad		125 948	132 727
Sum kostnader		277 976	291 089
Driftsresultat		613 884	509 776
Annen rentekostnad		201 776	152 185
Sum finanskostnader		201 776	152 185
Netto finans		-201 776	-152 185
Ordinært resultat før skattekostnad		412 109	357 591
Skattekostnad på ordinært resultat	2	135 712	78 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		276 397	278 921
Årsresultat		276 397	278 921
Årsresultat etter minoritetsinteresser		276 397	278 921
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		276 397	278 921
Sum overføringer og disponeringer		276 397	278 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	40 737	158 304
Sum immaterielle eiendeler		40 737	158 304
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 098 663	4 250 691
Sum varige driftsmidler		4 098 663	4 250 691
Sum anleggsmidler		4 139 400	4 408 995
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		26 434	24 547
Sum fordringer		26 434	24 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		405 885	323 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		405 885	323 932
Sum omløpsmidler		432 319	348 479
SUM EIENDELER		4 571 719	4 757 474
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	7	1 113 256	836 860
Sum opptjent egenkapital		1 113 256	836 860
Sum egenkapital		1 213 256	936 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 334 184	3 658 123
Sum annen langsiktig gjeld		3 334 184	3 658 123
Sum langsiktig gjeld		3 334 184	3 658 123
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 729	
Betalbar skatt	2	18 145	
Annen kortsiktig gjeld		406	162 492
Sum kortsiktig gjeld		24 279	162 492
Sum gjeld		3 358 463	3 820 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 571 719	4 757 474



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 640790

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 302 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØIMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nestoppen 8A
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Marie Thorn Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 302 665
ØIMO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		891 860	800 865
Sum inntekter		891 860	800 865
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	152 028	158 362
Annen driftskostnad		125 948	132 727
Sum kostnader		277 976	291 089
Driftsresultat		613 884	509 776
Annen rentekostnad		201 776	152 185
Sum finanskostnader		201 776	152 185
Netto finans		-201 776	-152 185
Ordinært resultat før skattekostnad		412 109	357 591
Skattekostnad på ordinært resultat	2	135 712	78 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		276 397	278 921
Årsresultat		276 397	278 921
Årsresultat etter minoritetsinteresser		276 397	278 921
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		276 397	278 921
Sum overføringer og disponeringer		276 397	278 921



Organisasjonsnr: 979 302 665
ØIMO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	40 737	158 304
Sum immaterielle eiendeler		40 737	158 304
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 098 663	4 250 691
Sum varige driftsmidler		4 098 663	4 250 691
Sum anleggsmidler		4 139 400	4 408 995
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		26 434	24 547
Sum fordringer		26 434	24 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		405 885	323 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		405 885	323 932
Sum omløpsmidler		432 319	348 479
SUM EIENDELER		4 571 719	4 757 474
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 113 256	836 860
Sum opptjent egenkapital		1 113 256	836 860
Sum egenkapital		1 213 256	936 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 334 184	3 658 123
Sum annen langsiktig gjeld		3 334 184	3 658 123
Sum langsiktig gjeld		3 334 184	3 658 123
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 729	
Betalbar skatt	2	18 145	
Annen kortsiktig gjeld		406	162 492
Sum kortsiktig gjeld		24 279	162 492
Sum gjeld		3 358 463	3 820 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 571 719	4 757 474



Organisasjonsnr: 979 302 665
ØIMO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

