



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 488 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SO INVEST AS
Forretningsadresse: Tjuvholmen
Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christopher Aronsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	541 401	63 530
Sum kostnader		541 401	63 530
Driftsresultat		-541 401	-63 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179 185	15 245
Annen finansinntekt		3 408 044	242 818
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 547 851
Sum finansinntekter		3 587 229	1 805 914
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		18 558	
Annen rentekostnad		67	36 892
Annen finanskostnad		5 460 225	132 421
Sum finanskostnader		5 478 851	169 313
Netto finans		-1 891 622	1 636 601
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-2 433 023	1 573 071
Skattekostnad på resultat			5 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 433 023	1 567 333
Årsresultat	3	-2 433 023	1 567 333
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 433 023	1 567 333
Totalresultat		-2 433 023	1 567 333
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 567 333
Overført fra annen egenkapital		-2 433 023	
Sum overføringer og disponeringer		-2 433 023	1 567 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	1 013 738	6 429 663
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 013 738	6 429 663
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 474 218	373 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 474 218	373 390
Sum omløpsmidler		4 487 956	6 803 053
SUM EIENDELER		4 487 956	6 803 053

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 346 107	3 779 130
Sum opptjent egenkapital		1 346 107	3 779 130
Sum egenkapital	3	1 370 441	3 803 464
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 411 190	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 411 190	
Sum langsiktig gjeld		1 411 190	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 287 526
Leverandørgjeld		26 325	26 325
Betalbar skatt	2		5 738
Annen kortsiktig gjeld		1 680 000	1 680 000
Sum kortsiktig gjeld		1 706 325	2 999 589
Sum gjeld		3 117 515	2 999 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 487 956	6 803 053



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 596991

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 488 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SO INVEST AS
Forretningsadresse: Tjuvholmen
Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christopher Aronsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 488 296
SO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	541 401	63 530
Sum kostnader		541 401	63 530
Driftsresultat		-541 401	-63 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179 185	15 245
Annen finansinntekt		3 408 044	242 818
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 547 851
Sum finansinntekter		3 587 229	1 805 914
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		18 558	
Annen rentekostnad		67	36 892
Annen finanskostnad		5 460 225	132 421
Sum finanskostnader		5 478 851	169 313
Netto finans		-1 891 622	1 636 601
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 433 023	1 573 071
Skattekostnad på resultat	2		5 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 433 023	1 567 333
Årsresultat	3	-2 433 023	1 567 333
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 433 023	1 567 333
Totalresultat		-2 433 023	1 567 333
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 567 333
Overført fra annen egenkapital		-2 433 023	
Sum overføringer og disponeringer		-2 433 023	1 567 333



Organisasjonsnr: 913 488 296
SO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	1 013 738	6 429 663
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		1 013 738	6 429 663
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 474 218	373 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 474 218	373 390
Sum omløpsmidler		4 487 956	6 803 053
SUM EIENDELER		4 487 956	6 803 053
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 346 107	3 779 130
Sum opptjent egenkapital		1 346 107	3 779 130
Sum egenkapital	3	1 370 441	3 803 464
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 411 190	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 411 190	
Sum langsiktig gjeld		1 411 190	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 287 526
Leverandørgjeld		26 325	26 325
Betalbar skatt	2		5 738
Annen kortsiktig gjeld		1 680 000	1 680 000
Sum kortsiktig gjeld		1 706 325	2 999 589
Sum gjeld		3 117 515	2 999 589
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 487 956	6 803 053



Organisasjonsnr: 913 488 296
SO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

So Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	541 401	63 530
Sum driftskostnader		541 401	63 530
Driftsresultat		-541 401	-63 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	15 245
Annen renteinntekt		179 185	0
Annen finansinntekt		3 408 044	242 818
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 547 851
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		18 558	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	36 892
Annen rentekostnad		67	0
Annen finanskostnad		5 460 225	132 421
Resultat av finansposter		-1 891 622	1 636 601
Resultat før skattekostnad	2	-2 433 023	1 573 071
Skattekostnad på resultat		0	5 738
Årsresultat	3	-2 433 023	1 567 333
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 567 333
Overført fra annen egenkapital		2 433 023	0
Sum overføringer		-2 433 023	1 567 333



Balanse

So Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 013 738	6 429 663
Sum investeringer		1 013 738	6 429 663
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 474 218	373 390
Sum omløpsmidler		4 487 956	6 803 053
Sum eiendeler		4 487 956	6 803 053

So Invest AS

Side 2



Balanse

So Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 346 107	3 779 130
Sum opptjent egenkapital		1 346 107	3 779 130
Sum egenkapital	3	1 370 441	3 803 464
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 411 190	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 411 190	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 287 526
Leverandørgjeld		26 325	26 325
Betalbar skatt	2	0	5 738
Annen kortsiktig gjeld		1 680 000	1 680 000
Sum kortsiktig gjeld		1 706 325	2 999 589
Sum gjeld		3 117 515	2 999 589
Sum egenkapital og gjeld		4 487 956	6 803 053

02.07.2024

Styret i So Invest AS

SVEN ARNE HANSEN
styreleder/daglig leder

Ole Christopher Aronsen
nestleder

So Invest AS

Side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

So Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	5 738
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	5 738
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 433 023	1 573 071
Permanente forskjeller	1 171 016	0
Skattepliktig inntekt	-1 262 007	1 573 071
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	5 738
Sum betalbar skatt i balansen	0	5 738

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-27 230	0	27 230
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 262 007	0	1 262 007
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 289 237	0	-1 289 237
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 666	3 779 130	3 803 464
Årets resultat				-2 433 023	-2 433 023
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 666	1 346 107	1 370 441

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Omløpsmidler			
Aksjer i handelsportefølje	1 040 967	1 013 738	1 013 738
Sum markedsbaserte aksjer	1 040 967	1 013 738	1 013 738

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 411 273	1 097 961
Aksjonærlån	1 680 000	1 680 000
Sum	3 091 273	2 777 961

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i So Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JULIANUS AS	50	50,0	50,0
SVEN ARNE HANSEN	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
SVEN ARNE HANSEN	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50