



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 775 541
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GB HOLDING AS
Forretningsadresse:	Hagan terrasse 8 0379 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Georg Bjerch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 205	37 308
Sum kostnader		39 205	37 308
Driftsresultat		-39 205	-37 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 020 000	425 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Annen finansinntekt		213 037	
Sum finansinntekter		1 233 037	425 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			5 337 500
Annen rentekostnad	4	86 798	113 870
Sum finanskostnader		86 798	5 451 370
Netto finans		1 146 239	-5 026 370
Resultat før skattekostnad		1 107 034	-5 063 678
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		1 107 034	-5 063 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 107 034	-5 063 678
Totalresultat		1 107 034	-5 063 678
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	6	107 034	
Overført fra annen egenkapital	6		-5 063 678
Sum overføringer og disponeringer		1 107 034	-5 063 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	5 431 242	5 431 242
Investeringer i aksjer og andeler		4 188 287	3 975 250
Obligasjoner og andre fordringer	7		1 166 574
Sum finansielle anleggsmidler		9 619 529	10 573 066
Sum anleggsmidler		9 619 529	10 573 066
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 910	113 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 910	113 116
Sum omløpsmidler		69 910	113 116
SUM EIENDELER		9 689 439	10 686 182
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Overkurs	6	658 605	658 605
Sum innskutt egenkapital		858 605	858 605
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 287 403	7 180 369
Sum opptjent egenkapital		7 287 403	7 180 369



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		8 146 008	8 038 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	381 753	2 497 364
Sum annen langsiktig gjeld		381 753	2 497 364
Sum langsiktig gjeld		381 753	2 497 364
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 094	1 669
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	155 585	148 176
Sum kortsiktig gjeld		1 161 678	149 845
Sum gjeld		1 543 431	2 647 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 689 439	10 686 182



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 529595

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 775 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GB HOLDING AS
Forretningsadresse: Hagan terrasse 8
0379 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Bjerch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 988 775 541
GB HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 205	37 308
Sum kostnader		39 205	37 308
Driftsresultat			
		-39 205	-37 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 020 000	425 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Annen finansinntekt		213 037	
Sum finansinntekter		1 233 037	425 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad	4	86 798	5 337 500
Sum finanskostnader		86 798	5 451 370
Netto finans		1 146 239	-5 026 370
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	1 107 034	-5 063 678
Årsresultat		1 107 034	-5 063 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		1 107 034	-5 063 678
Totalresultat		1 107 034	-5 063 678
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	6	107 034	
Overført fra annen egenkapital	6		-5 063 678
Sum overføringer og disponeringer		1 107 034	-5 063 678



Organisasjonsnr: 988 775 541
GB HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	5 431 242	5 431 242
Investeringer i aksjer og andeler		4 188 287	3 975 250
Obligasjoner og andre fordringer	7		1 166 574
Sum finansielle anleggsmidler		9 619 529	10 573 066
Sum anleggsmidler		9 619 529	10 573 066

Omløpsmidler Varer

Andre kortsiktige fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		69 910	113 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 910	113 116
Sum omløpsmidler		69 910	113 116
SUM EIENDELER		9 689 439	10 686 182

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	200 000	200 000
Overkurs	6	658 605	658 605
Sum innskutt egenkapital		858 605	858 605

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	7 287 403	7 180 369
Sum opptjent egenkapital		7 287 403	7 180 369

Sum egenkapital		8 146 008	8 038 974
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	381 753	2 497 364
Sum annen langsiktig gjeld		381 753	2 497 364
Sum langsiktig gjeld		381 753	2 497 364
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 094	1 669
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	155 585	148 176
Sum kortsiktig gjeld		1 161 678	149 845
Sum gjeld		1 543 431	2 647 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 689 439	10 686 182



Organisasjonsnr: 988 775 541
GB HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

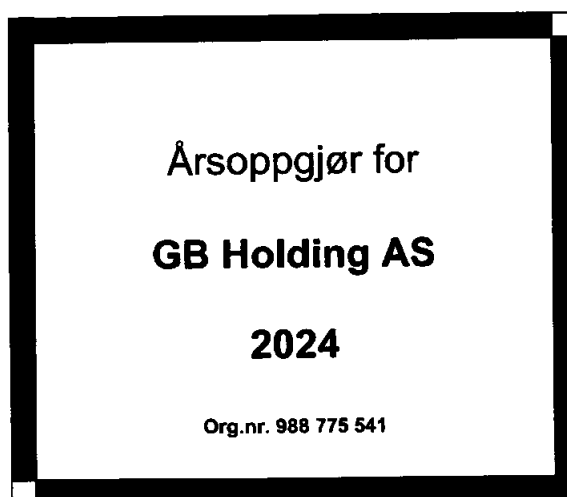
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------





Gb Holding AS
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	<u>39 205</u>	<u>37 308</u>
Sum driftskostnader		<u>39 205</u>	<u>37 308</u>
Driftsresultat		<u>-39 205</u>	<u>-37 308</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 020 000	425 000
Annen finansinntekt		213 037	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	5 337 500
Annen rentekostnad	4	<u>86 798</u>	<u>113 870</u>
Resultat av finansposter		<u>1 146 239</u>	<u>-5 026 370</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 107 034</u>	<u>-5 063 678</u>
Resultat		<u>1 107 034</u>	<u>-5 063 678</u>
Årsoverskudd		<u>1 107 034</u>	<u>-5 063 678</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	6	1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	6	107 034	0
Overført fra annen egenkapital	6	<u>0</u>	<u>5 063 678</u>
Sum overføringer		<u>1 107 034</u>	<u>-5 063 678</u>

24



Gb Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	5 431 242	5 431 242
Investeringer i aksjer og andeler		4 188 287	3 975 250
Obligasjoner og andre fordringer	7	0	1 166 574
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 619 529</u>	<u>10 573 066</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 619 529</u>	<u>10 573 066</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 910	113 116
Sum omløpsmidler		<u>69 910</u>	<u>113 116</u>
Sum eiendeler		<u>9 689 439</u>	<u>10 686 182</u>

Gb Holding AS

Side 1

4

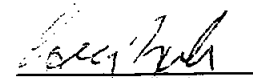


Gb Holding AS

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Overkurs	6	658 605	658 605
Sum innskutt egenkapital		<u>858 605</u>	<u>858 605</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 287 403	7 180 369
Sum opptjent egenkapital		<u>7 287 403</u>	<u>7 180 369</u>
Sum egenkapital		<u>8 146 008</u>	<u>8 038 974</u>
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld	4	<u>381 753</u>	<u>2 497 364</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 094	1 669
Utbytte	6	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	155 585	148 176
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 161 678</u>	<u>149 845</u>
Sum gjeld		<u>1 543 431</u>	<u>2 647 209</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 689 439</u>	<u>10 686 182</u>

Oslo, 23.05.2025
Styret i Gb Holding AS


Georg Bjerch
styreleder/daglig leder



GB Holding AS

Noter 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgdgang.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper, og redegjøres for nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsforsikring og har heller ikke etablert dette.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret og daglig leder i 2024.

Note 3 Datterselskaper

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

	Anskaffet	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets EK (100 %)	Selskapets resultat (100 %)	Bokført kostpris
Bjerch Eiendom AS	26.09.2005	Oslo	85 %	14 790 223	-159 549	5 431 242

Det utarbeides ikke konsernregnskap ihht. unntaksmulighet for små foretak.

Selskapet har i 2024 mottatt et tilleggsutbytte på kr 1 020 000.

Noter side 1 av 2 sider.



Note 4 Mellomværende med aksjonær

Selskapets aksjonær har ytet lån til selskapet. Lånet har en saldo på kr 381 753 pr 31.12.24.
Selskapets aksjonær har også ytet et kortsiktig lån med saldo kr 155 585 pr 31.12.24.
Lånene er renteberegnet med kr 86 798 bokført under annen rentekostnad.

Note 5 Skattekostnad

Skattemessig resultat	2024	2023	
Resultat før skatter	1 107 034	-5 063 678	
Endring i midlertidige forskjeller	0	0	
Permanente forskjeller	-1 202 437	4 925 250	
Årets skattepliktige inntekt	-95 403	-138 428	
Fremført underskudd	0	0	
Grunnlag betalbar skatt	-95 403	-138 428	
Skatter i resultatregnskapet består av følgende	2024	2023	
Årets betalbar skatt	0	0	
Årets resultatførte endring i utsatt skatt	0	0	
Sum årets skattekostnad	0	0	
Midlertidige forskjeller består av	2024	2023	Endring
Driftsmidler	-	-	0
Midlertidige forskjeller inntektsført utbytte	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller	-	-	-
Underskudd til fremføring	-353 484	-258 081	95 403
Sum midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring	-353 484	-258 081	95 403
Utsatt skattefordel (+)/Utsatt skatt (-), 22 %	77 766	56 778	20 989

Utsatt skattefordel er ikke oppført i selskapets balanse ihht. unntaksreglene for små foretak.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.	200 000	658 605	7 180 369	8 038 974
Årets resultat	0	0	1 107 034	1 107 034
Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital pr 31.12.	200 000	658 605	7 287 403	8 146 008

Note 7 Andre fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er pr 31.12 på kr 200 000. Aksjenes pålydende er kr 2 000.

Selskapets aksjonærer er:

	Verv	Eierandel
Georg Bjerch	Daglig leder/styreformann	100 %



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i GB Holding AS

NITSCHKE AS
Vollsvæien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GB Holding AS som viser et overskudd på kr 1 107 034. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen)er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 23.mai 2025
NITSCHKE AS


Øystein Fusdahl
statsautorisert revisor