



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 493 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRITEX APARTMENT AS
Forretningsadresse: Skaialuftveien 20
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		893 998	0
Sum inntekter		893 998	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		723 720	0
Sum kostnader		723 720	0
Driftsresultat		170 278	0
Annen rentekostnad		522 773	0
Sum finanskostnader		522 773	0
Netto finans		-522 773	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-352 495	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-352 495	0
Årsresultat		-352 495	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-352 496	0
Sum overføringer og disponeringer		-352 496	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	26 972 840	0
Sum varige driftsmidler		26 972 840	0
Sum anleggsmidler		26 972 840	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 851	0
Andre kortsiktige fordringer		210 756	0
Sum fordringer		231 607	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		54 334	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 334	0
Sum omløpsmidler		285 941	0
SUM EIENDELER		27 258 781	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 500 000	0
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		352 496	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-352 496	0
Sum egenkapital		4 147 504	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 245 718	0
Langsiktig konserngjeld		2 385 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 300 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		22 930 718	0
Sum langsiktig gjeld		22 930 718	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 364	0
Annen kortsiktig gjeld		153 194	0
Sum kortsiktig gjeld		180 558	0
Sum gjeld		23 111 276	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 258 780	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 434217

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 493 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRITEX APARTMENT AS
Forretningsadresse: Skaialuftveien 20
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 928 493 466
PRITEX APARTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		893 998	0
Sum inntekter		893 998	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		723 720	0
Sum kostnader		723 720	0
Driftsresultat		170 278	0
Annen rentekostnad		522 773	0
Sum finanskostnader		522 773	0
Netto finans		-522 773	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-352 495	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-352 495	0
Årsresultat		-352 495	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-352 496	0
Sum overføringer og disponeringer		-352 496	0



Organisasjonsnr: 928 493 466
PRITEX APARTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	26 972 840	0
Sum varige driftsmidler		26 972 840	0
Sum anleggsmidler		26 972 840	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 851	0
Andre kortsiktige fordringer		210 756	0
Sum fordringer		231 607	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		54 334	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 334	0
Sum omløpsmidler		285 941	0
SUM EIENDELER		27 258 781	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 500 000	0
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		352 496	0
Sum opptjent egenkapital		-352 496	0
Sum egenkapital		4 147 504	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 245 718	0



Langsiktig konserngjeld	2 385 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6 300 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	22 930 718	0
Sum langsiktig gjeld	22 930 718	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 364	0
Annen kortsiktig gjeld	153 194	0
Sum kortsiktig gjeld	180 558	0
Sum gjeld	23 111 276	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	27 258 780	0



Organisasjonsnr: 928 493 466
PRITEX APARTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.