



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 610 661  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSTBY CONSTRUCTION AS  
Forretningsadresse: Hoffsvveien 1A  
0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raivis Ancans  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 626 838	2 932 623
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 626 838</b>	<b>2 932 623</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 714 169	2 543 561
Annen driftskostnad		38 571	16 839
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 752 740</b>	<b>2 560 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-125 902</b>	<b>372 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42	47
Annen finansinntekt		83 478	4 234
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83 520</b>	<b>4 281</b>
Annen rentekostnad		3 031	0
Annen finanskostnad		620	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 651</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>79 869</b>	<b>4 281</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 033</b>	<b>376 504</b>
Skattekostnad		-9 952	82 830
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 081</b>	<b>293 674</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	58 631
Annen egenkapital		-36 081	235 043
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 081</b>	<b>293 674</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		9 952	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 952</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 952</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 153 238	0
Konsernfordringer		0	549 513
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 153 238</b>	<b>549 513</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	8 123
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>8 123</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 153 238</b>	<b>557 636</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 163 190</b>	<b>557 636</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	198 962	235 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>198 962</b>	<b>235 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>298 962</b>	<b>335 043</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		182	0
Leverandørgjeld		161 319	153 823
Betalbar skatt	3, 4	0	66 294
Skyldige offentlige avgifter		121 633	0
Kortsiktig konserngjeld		581 094	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 476
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>864 228</b>	<b>222 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>864 228</b>	<b>222 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 163 190</b>	<b>557 636</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 446948

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 610 661  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSTBY CONSTRUCTION AS  
Forretningsadresse: Hoffsvæien 1A  
0275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raivis Ancans  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 610 661  
OSTBY CONSTRUCTION AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 626 838	2 932 623
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 626 838</b>	<b>2 932 623</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 714 169	2 543 561
Annen driftskostnad		38 571	16 839
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 752 740</b>	<b>2 560 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-125 902</b>	<b>372 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42	47
Annen finansinntekt		83 478	4 234
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83 520</b>	<b>4 281</b>
Annen rentekostnad		3 031	0
Annen finanskostnad		620	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 651</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>79 869</b>	<b>4 281</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 033</b>	<b>376 504</b>
Skattekostnad		-9 952	82 830
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 081</b>	<b>293 674</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	58 631
Annen egenkapital		-36 081	235 043
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 081</b>	<b>293 674</b>



Organisasjonsnr: 916 610 661  
OSTBY CONSTRUCTION AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		9 952	0
Sum immaterielle eiendeler		9 952	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 952	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 153 238	0
Konsernfordringer		0	549 513
Sum fordringer		1 153 238	549 513
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	8 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	8 123
Sum omløpsmidler		1 153 238	557 636
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 163 190</b>	<b>557 636</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	198 962	235 043



Sum opptjent egenkapital	198 962	235 043
Sum egenkapital	298 962	335 043
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	182	0
Leverandørgjeld	161 319	153 823
Betalbar skatt	0	66 294
Skyldige offentlige avgifter	121 633	0
Kortsiktig konserngjeld	581 094	0
Annen kortsiktig gjeld	0	2 476
Sum kortsiktig gjeld	864 228	222 593
Sum gjeld	864 228	222 593
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 163 190</b>	<b>557 636</b>



Organisasjonsnr: 916 610 661  
OSTBY CONSTRUCTION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



OSTBY CONSTRUCTION AS  
916 610 661

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 626 838	2 932 623
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 626 838</b>	<b>2 932 623</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-5 714 169	-2 543 561
Annen driftskostnad		-38 571	-16 839
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 752 740</b>	<b>-2 560 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-125 902</b>	<b>372 222</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		42	47
Annen finansinntekt		83 478	4 234
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83 520</b>	<b>4 281</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-3 031	0
Annen finanskostnad		-620	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 651</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>79 869</b>	<b>4 281</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 033</b>	<b>376 504</b>
Skattekostnad		9 952	-82 830
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 081</b>	<b>293 674</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-36 081	235 043
Udekket tap		0	58 631
<b>Sum overføringer</b>		<b>-36 081</b>	<b>293 674</b>



OSTBY CONSTRUCTION AS  
916 610 661

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		9 952	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 952</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 952</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		0	549 513
Andre kortsiktige fordringer		1 153 238	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 153 238</b>	<b>549 513</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	8 123
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>8 123</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 153 238</b>	<b>557 636</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 163 190</b>	<b>557 636</b>



OSTBY CONSTRUCTION AS  
916 610 661

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	198 962	235 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>198 962</b>	<b>235 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>298 962</b>	<b>335 043</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		182	0
Leverandørgjeld		161 319	153 823
Betalbar skatt	3, 4	0	66 294
Skyldige offentlige avgifter		121 633	0
Kortsiktig konserngjeld		581 094	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 476
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>864 228</b>	<b>222 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>864 228</b>	<b>222 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 163 190</b>	<b>557 636</b>

Oslo, 16.05.2024

Raivis Ancans  
styrets leder



OSTBY CONSTRUCTION AS  
916 610 661

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



OSTBY CONSTRUCTION AS  
916 610 661

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	235 043	335 043
Årsresultat	0	-36 081	-36 081
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>198 962</b>	<b>298 962</b>

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ConPro SIA	100 000	100,00	Ordinære

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	66 294
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 952	16 536
<b>Skattekostnad</b>	<b>-9 952</b>	<b>82 830</b>

  

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-46 033	376 504
Permanente forskjeller	796	-75 166
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-45 237</b>	<b>301 338</b>

  

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	66 294
Sum betalbar skatt i balansen	0	66 294

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	-45 237	45 237
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>-45 237</b>	<b>45 237</b>

  

<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>-45 237</b>	<b>45 237</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>-9 952</b>	<b>9 952</b>



OSTBY CONSTRUCTION AS  
916 610 661

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 626 838	2 932 623
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 626 838</b>	<b>2 932 623</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-5 714 169	-2 543 561
Annen driftskostnad		-38 571	-16 839
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 752 740</b>	<b>-2 560 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-125 902</b>	<b>372 222</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		42	47
Annen finansinntekt		83 478	4 234
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83 520</b>	<b>4 281</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-3 031	0
Annen finanskostnad		-620	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 651</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>79 869</b>	<b>4 281</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 033</b>	<b>376 504</b>
Skattekostnad		9 952	-82 830
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 081</b>	<b>293 674</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-36 081	235 043
Udekket tap		0	58 631
<b>Sum overføringer</b>		<b>-36 081</b>	<b>293 674</b>



OSTBY CONSTRUCTION AS  
916 610 661

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		9 952	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 952</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 952</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		0	549 513
Andre kortsiktige fordringer		1 153 238	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 153 238</b>	<b>549 513</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	8 123
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>8 123</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 153 238</b>	<b>557 636</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 163 190</b>	<b>557 636</b>



OSTBY CONSTRUCTION AS  
916 610 661

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	198 962	235 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>198 962</b>	<b>235 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>298 962</b>	<b>335 043</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		182	0
Leverandørgjeld		161 319	153 823
Betalbar skatt	3, 4	0	66 294
Skyldige offentlige avgifter		121 633	0
Kortsiktig konserngjeld		581 094	0
Annen kortsiktig gjeld		0	2 476
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>864 228</b>	<b>222 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>864 228</b>	<b>222 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 163 190</b>	<b>557 636</b>

Oslo, 16.05.2024

  
Ralvis Ancanis  
styrets leder



OSTBY CONSTRUCTION AS  
916 610 661

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømtøring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrnnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



OSTBY CONSTRUCTION AS  
916 610 661

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	235 043	335 043
Årsresultat	0	-36 081	-36 081
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>198 962</b>	<b>298 962</b>

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ConPro SIA	100 000	100,00	Ordinære

## Note 3 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	66 294
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 952	16 536
<b>Skattekostnad</b>	<b>-9 952</b>	<b>82 830</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-46 033	376 504
Permanente forskjeller	796	-75 166
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-45 237</b>	<b>301 338</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	66 294
Sum betalbar skatt i balansen	0	66 294

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	-45 237	45 237
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>-45 237</b>	<b>45 237</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>-45 237</b>	<b>45 237</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	0	-9 952	9 952