



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 852 787 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIERSØL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Reiersølveien 400
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Kristin Heggstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 074 815	4 031 875
Sum inntekter		1 074 815	4 031 875
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	339 049	253 700
Annen driftskostnad	1	195 971	328 134
Sum kostnader		535 020	581 834
Driftsresultat		539 795	3 450 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			15 000
Annen finansinntekt		9 980	11 852
Sum finansinntekter		9 980	26 852
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 022	
Annen rentekostnad		11 004	37 974
Sum finanskostnader		40 026	37 974
Netto finans		-30 046	-11 122
Ordinært resultat før skattekostnad		509 749	3 438 918
Skattekostnad på resultat	4	112 145	74 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		397 604	3 364 356
Årsresultat	5	397 604	3 364 356
Årsresultat etter minoritetsinteresser		397 604	3 364 356
Totalresultat		397 604	3 364 356
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			164 300



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		397 604	3 200 056
Sum overføringer og disponeringer		397 604	3 364 356



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	218 417	227 742
Sum immaterielle eiendeler		218 417	227 742
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 995 950	3 479 750
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	8 900	10 600
Sum varige driftsmidler		4 004 850	3 490 350
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1		
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern	1, 6		1 000 000
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler			1 000 000
Sum anleggsmidler		4 223 267	4 718 092
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 624 640	668 015
Fordringer			
Kundefordringer		140 625	
Konsernfordringer	1		10 661 182
Sum fordringer		140 625	10 661 182
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 700	48 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 700	48 975
Sum omløpsmidler		1 935 966	11 378 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		6 159 233	16 096 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 286 000	3 286 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		3 286 000	3 286 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		396 342	363 281
Sum opptjent egenkapital		396 342	363 281
Sum egenkapital	5	3 682 342	3 649 281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		335 714
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			335 714
Sum langsiktig gjeld		0	335 714
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		359 008	2 433
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		34 700	20 205
Kortsiktig konserngjeld	1	2 083 183	11 980 298
Annen kortsiktig gjeld			108 333
Sum kortsiktig gjeld		2 476 891	12 111 269
Sum gjeld		2 476 891	12 446 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 159 233	16 096 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 306613

Enheten

Organisasjonsnummer: 852 787 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIERSØL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Reiersølveien 400
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Kristin Heggstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2024



Organisasjonsnr: 852 787 732
REIERSØL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 074 815	4 031 875
Sum inntekter		1 074 815	4 031 875
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	339 049	253 700
Annen driftskostnad	1	195 971	328 134
Sum kostnader		535 020	581 834
Driftsresultat		539 795	3 450 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			15 000
Annen finansinntekt		9 980	11 852
Sum finansinntekter		9 980	26 852
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 022	
Annen rentekostnad		11 004	37 974
Sum finanskostnader		40 026	37 974
Netto finans		-30 046	-11 122
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	509 749	3 438 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 145	74 562
Årsresultat	5	397 604	3 364 356
Årsresultat etter minoritetsinteresser		397 604	3 364 356
Totalresultat		397 604	3 364 356
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			164 300
Avsatt til annen egenkapital		397 604	3 200 056
Sum overføringer og disponeringer		397 604	3 364 356





Organisasjonsnr: 852 787 732
REIERSØL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	218 417	227 742
Sum immaterielle eiendeler		218 417	227 742
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	3 995 950	3 479 750
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	8 900	10 600
Sum varige driftsmidler		4 004 850	3 490 350
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1		
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern	1, 6		1 000 000
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler			1 000 000
Sum anleggsmidler		4 223 267	4 718 092
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 624 640	668 015
Fordringer			
Kundefordringer		140 625	
Konsernfordringer	1		10 661 182
Sum fordringer		140 625	10 661 182
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		170 700	48 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 700	48 975
Sum omløpsmidler		1 935 966	11 378 172
SUM EIENDELER		6 159 233	16 096 264



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	3 286 000	3 286 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		3 286 000	3 286 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		396 342	363 281
Sum opptjent egenkapital		396 342	363 281

Sum egenkapital	5	3 682 342	3 649 281
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		335 714
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			335 714
Sum langsiktig gjeld		0	335 714

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		359 008	2 433
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		34 700	20 205
Kortsiktig konserngjeld	1	2 083 183	11 980 298
Annen kortsiktig gjeld			108 333
Sum kortsiktig gjeld		2 476 891	12 111 269

Sum gjeld		2 476 891	12 446 983
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 159 233	16 096 264
---------------------------------	--	------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 852 787 732
REIERSØL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Reiersøl Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Reiersøl Eiendom AS som viser et overskudd på kr 397 604. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besoks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 11. februar 2024
Agder-Team Revisjon AS

Kjell B. Holtebekk
Statsautorisert revisor

Besoks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International

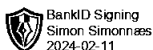
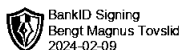


Årsregnskap 2023

Reiersøl Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 852 787 732





RESULTATREGNSKAP

REIERSØL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	1 074 815	4 031 875
Sum driftsinntekter		1 074 815	4 031 875
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	339 049	253 700
Annen driftskostnad	1	195 971	328 134
Sum driftskostnader		535 020	581 834
Driftsresultat		539 795	3 450 040
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	15 000
Annen finansinntekt		9 980	11 852
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 022	0
Annen rentekostnad		11 004	37 974
Resultat av finansposter		-30 046	-11 122
Resultat før skattekostnad		509 749	3 438 918
Skattekostnad på resultat	4	112 145	74 562
Årsresultat	5	397 604	3 364 356
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	164 300
Avsatt til annen egenkapital		397 604	3 200 056
Sum overføringer		397 604	3 364 356



BALANSE

REIERSØL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	218 417	227 742
Sum immaterielle eiendeler		218 417	227 742
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 995 950	3 479 750
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	8 900	10 600
Sum varige driftsmidler		4 004 850	3 490 350
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	1, 6	0	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 000 000
Sum anleggsmidler		4 223 267	4 718 092
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 624 640	668 015
FORDRINGER			
Kundefordringer		140 625	0
Konsernfordringer	1	0	10 661 182
Sum fordringer		140 625	10 661 182
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 700	48 975
Sum omløpsmidler		1 935 966	11 378 172
Sum eiendeler		6 159 233	16 096 264



BALANSE

REIERSØL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	3 286 000	3 286 000
Sum innskutt egenkapital		3 286 000	3 286 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		396 342	363 281
Sum opptjent egenkapital		396 342	363 281
Sum egenkapital	5	3 682 342	3 649 281
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	335 714
Sum annen langsiktig gjeld		0	335 714
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		359 008	2 433
Skyldig offentlige avgifter		34 700	20 205
Konserngjeld	1	2 083 183	11 980 298
Annen kortsiktig gjeld		0	108 333
Sum kortsiktig gjeld		2 476 891	12 111 269
Sum gjeld		2 476 891	12 446 983
Sum egenkapital og gjeld		6 159 233	16 096 264

Froland, 09.02.2024
Styret i Reiersøl Eiendom AS

Simon Simonnæs
styreleder

Maria Årsvold
styremedlem

Bengt Magnus Tovslid
styremedlem



Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Transaksjoner med konsernselskap

Reiersøl Eiendom AS har i 2022 solgt aksjene i Reiersøl Planteskole AS. Gevinsten er presentert som annen driftsinntekt.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted:

	2023	2022
Langsiktig konsernfordring	0	1 000 000
Kortsiktig konsernfordring	0	10 661 182
Kortsiktig konserngjeld	2 083 183	11 980 298
Leieinntekter	920 000	650 000
Styrehonorar	0	56 000
Administrasjonskostnader	0	250 000
Renteinntekter	0	15 000
REIERSØL EIENDOM AS		SIDE 5



Noter til regnskapet for 2023

Note 2 Lønnskostnader

Reiersøl Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsbygninger	Veksthus	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 480 000	4 628 000	837 100
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		853 549	
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 480 000	5 481 549	837 100
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	647 000	3 077 749	828 200
= Bokført verdi 31.12.23	833 000	2 403 800	8 900
Årets ordinære avskrivninger	37 000	300 349	1 700
Økonomisk levetid	40 år	20 år	10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær
		Grunnareal/skog	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		759 150	7 704 250
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			853 549
= Anskaffelseskost 31.12.23		759 150	8 557 799
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23			4 552 949
= Bokført verdi 31.12.23		759 150	4 004 850
Årets ordinære avskrivninger			339 049
Økonomisk levetid		Uendelig	
Avskrivningsplan		Avskrives ikke	



Noter til regnskapet for 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	102 820	80 298
Endring i utsatt skattefordel	9 325	-5 736
Skattekostnad ordinært resultat	112 145	74 562
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	509 749	3 438 918
Permanente forskjeller	0	-3 100 000
Endring i midlertidige forskjeller	-42 385	26 073
Avgitt konsernbidrag	-467 363	-364 991
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	102 820	80 298
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-102 820	-80 298
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-992 805	-1 035 190	-42 385
Sum	-992 805	-1 035 190	-42 385
Grunnlag for utsatt skattefordel	-992 805	-1 035 190	-42 385
Utsatt skattefordel (22 %)	-218 417	-227 742	-9 325

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	3 286 000	363 281	3 649 281
Årets resultat		397 604	397 604
Avgitt konsernbidrag		-364 543	-364 543
Pr 31.12.2023	3 286 000	396 342	3 682 342



Noter til regnskapet for 2023

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Langsiktig fordring konsernselskap	0	1 000 000
Gjeld sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	335 714
Pantsatte eiendeler:		
Driftsløsøre	0	10 600
Tomter og bygninger	0	3 479 750
Sum	0	3 490 350

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REIERSØL EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 286	1 000,0	3 286 000
Sum	3 286		3 286 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OLDER HOLDING AS	3 286	100,0	100,0

Older Holding AS kontrolleres av styrets medlemmer med 1/3 hver gjennom sine respektive aksjeselskap.