



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 037 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIAS WAHL INVEST AS
Forretningsadresse: Gunnestadveien 6
3140 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Wahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		294 600	281 200
Sum inntekter		294 600	281 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		22 180
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler			
Annen driftskostnad	3, 5	200 833	271 108
Sum kostnader		200 833	293 288
Driftsresultat		93 767	-12 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		553	1 973
Annen finansinntekt		4 300	3 825
Verdiøkning av finansielle instrumenter		28 895	867
Sum finansinntekter		33 748	6 665
Nedskrivning av finansielle eiendeler	13		-58 400
Annen rentekostnad	15	62 652	57 234
Sum finanskostnader		62 652	-1 166
Netto finans		-28 904	7 831
Ordinært resultat før skattekostnad		64 864	-4 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 864	-4 257
Årsresultat		64 864	-4 257
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		64 864	-4 257
Sum overføringer og disponeringer		64 864	-4 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	757 307	708 307
Sum varige driftsmidler		757 307	708 307
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	13	0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		757 307	708 307
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	
Andre fordringer		9 188	9 798
Sum fordringer		9 188	9 798
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	12	176 576	147 681
Sum investeringer		176 576	147 681
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	195 822	102 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 822	102 854
Sum omløpsmidler		381 586	260 333
SUM EIENDELER		1 138 893	968 640

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1000 aksjer a kr.1000,00)	9, 10, 11	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	17	1 218 403	1 283 267
Sum opptjent egenkapital		-1 218 403	-1 283 267
Sum egenkapital	17	-218 403	-283 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16		790 000
Øvrig langsiktig gjeld		800 000	
Sum annen langsiktig gjeld		800 000	790 000
Sum langsiktig gjeld		800 000	790 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 494	20 726
Skyldige offentlige avgifter		254	9 091
Annen kortsiktig gjeld	10, 15	481 549	432 090
Sum kortsiktig gjeld		557 296	461 907
Sum gjeld		1 357 296	1 251 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 138 893	968 640



Noter 2016

Wias Wahl Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Revisjonshonorar

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 25 206. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	750 786
Tilgang i året	49 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12	799 786
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	42 479
Balanseført verdi pr. 31.12	757 307

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2016.

Spesifikasjon kundefordringer	2016	2015
Kundefordringer til pålydende	85 948	87 473
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(85 948)	(87 473)
Netto oppførte kundefordringer	0	0

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2016	31.12.2016	Endring
Anleggsmidler	(400 000)	(400 000)	
Omløpsmidler	(87 473)	(85 948)	(1 525)
Skattemessig fremførbart underskudd	(293 026)	(262 882)	(30 144)
Netto forskjeller	(780 498)	(748 830)	(31 669)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	780 498	748 830	31 669
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.16. basert på 24%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 179 719



Note 8 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	64 864	(4 257)
+/- Permanente forskjeller	(33 195)	(4 577)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 525)	(2 927)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(30 144)	
Årets skattegrunnlag	0	(11 761)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 1 000 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 1 000 000. Foretaket har én aksjeklasse.

Note 10 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12. 2013

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Wahl, Willy	1 000	100,00%	Daglig leder/styrets leder
Sum	1 000	100,00%	

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 33 714

Note 11 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/ Styrets leder	Willy Wahl	1 000

Note 12 - Kortsiktige investeringer

Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	1 139 197	176 576
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	47 185	0
Sum	1 186 382	176 576

Note 13 - Investering i Datterselskap

Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2016"	Selskapets resultat for 2016
Eirex AS	Nøtterøy	100 %	-364 076	- 19 951

Datterselskapet er insolvent og det er foretatt en total regnskapsmessig nedskrivning av aksjene i balansen.



Note 14 - Konsern lån annet foretak

Konsern lån annet foretak

Type	2016	2015
Foretak i samme konsern	400 000	300 000
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Lånet er gitt med sikkerhet i driftsløsøre og salgsrettigheter.
Lånet er ikke renteberegnet.

Konsernlånet er nedskrevet regnskapsmessig, datterselskapet mangler likvide midler til dekning av gjelden.

Note 15 - Kortsiktig konserngjeld

Kortsiktig gjeld i tilknyttet selskap

Type	2016	2015
Tilknyttet selskap	401 903	386 491
Felles kontrollert virksomhet		

Renter er bokført med kr 15 412.

Note 16 - Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelser og garantier m.v.

Spesifikasjon	2016	2015
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	790 000
Lån i utenlandsk valuta		
Sum	0	790 000

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld 708 307

Sikkerhet i fast eiendom begrenset oppad til kr 2 100 000

Sum	0	708 307
------------	----------	----------------

Gjelden er innfridd av aksjonær, som har overtatt forpliktelsen til selskapet.
Bokført langsiktig gjeld til aksjonær kr 800 000, renter er betalt med kr 44 000.

Note 17 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2016	1 000 000	(1 283 267)	(283 267)
Årets resultat		64 864	64 864
Egenkapital 31.12.2016	1 000 000	(1 218 403)	(218 403)



Årsberetning 2016 Wias Wahl Invest AS

Virksomhetens art

Selskapet virksomhet er kjøp og salg av verdipapirer, samt utleie av boligeiendom.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat.

Selskapets leieinntekter har en økning på 3 %. Resultatgraden er på 43,2 %. Selskapet har en egenkapitalandel på -19,2 %.

Forsknings- og utviklingskostnader

Selskapet har ingen forsknings- og utviklingskostnader.

Fortsatt drift

Årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets virksomhet og stilling og er avgitt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er tapt, men styret mener at merverdien i fast eiendom gir mulighet til fortsatt drift, da det antas at størrelsen på merverdien gjør at selskapets egenkapital er intakt.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte. Kostnader faktureres av nærstående selskap under felles administrasjon.

Likestilling

Selskapet har en mann ansatt i styret og selskapets ledelse, og en kvinne til varamann. For øvrig er selskapets ledelse bevisst med hensyn til de alminnelige forventninger til tiltak for å fremme likestilling i virksomheten.

Ytre miljø

Selskapet etterlever de retningslinjer som er pålagt de offentlige myndigheter, og selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balanse med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang intrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Nøtterøy, 30.06.2017

Wias Wahl Invest AS

Willy Wahl
styrets leder/daglig leder



Til generalforsamlingen i Wias Wahl Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Wias Wahl Invest AS som viser et overskudd på kr. 64 864. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Medlemmer av:
Den norske Revisorforening

Revisorfirmaet Åsvang & Co. AS.
Munkegaten 3
Postboks 334, Sentrum
3101 Tønsberg

Telefon: 33 30 00 80
Telefax: 33 30 00 81
E-mail: revisjonsfirmaet@aaavang.no
www.aasvang.no

Bankgiro: 2470.24.12001
Foretaksnr.: 987 679 026 MVA

Side 1 av 2



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tønsberg, 4. juli 2017
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS

Birger Hanto
Statsautorisert revisor