



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 816 731  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAGLEN BÅTHAVN AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Bentsen  
Rådhusgata 40  
4614 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vekstra Søgne AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	215 141	325 487
Sum kostnader		215 141	325 487
<b>Driftsresultat</b>		<b>-215 141</b>	<b>-325 487</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	34
Sum finansinntekter		8	34
Annen rentekostnad			70
Sum finanskostnader			70
<b>Netto finans</b>		<b>8</b>	<b>-36</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-215 133</b>	<b>-325 523</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-215 133</b>	<b>-325 523</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-215 133</b>	<b>-325 523</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-215 133</b>	<b>-325 523</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-215 133	-325 523
Sum overføringer og disponeringer		-215 133	-325 523



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt	5	150 884	150 884
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>150 884</b>	<b>150 884</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>150 884</b>	<b>150 884</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 725	71 163
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>135 725</b>	<b>71 163</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>135 725</b>	<b>71 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>286 609</b>	<b>222 047</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-7 601	-7 601
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 399</b>	<b>92 399</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	886 578	671 445
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-886 578</b>	<b>-671 445</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-794 179</b>	<b>-579 046</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 073 814	740 480
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 073 814</b>	<b>740 480</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 073 814</b>	<b>740 480</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 974	60 612
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 974</b>	<b>60 612</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 080 788</b>	<b>801 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>286 609</b>	<b>222 047</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 139653

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 816 731  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAGLEN BÅTHAVN AS  
Forretningsadresse: Linnegrøvan 19  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vekstra Søgne AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 816 731  
VAGLEN BÅTHAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	215 141	325 487
Sum kostnader		215 141	325 487
Driftsresultat		-215 141	-325 487
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	34
Sum finansinntekter		8	34
Annen rentekostnad			70
Sum finanskostnader			70
Netto finans		8	-36
Ordinært resultat før skattekostnad		-215 133	-325 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		-215 133	-325 523
Årsresultat		-215 133	-325 523
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-215 133	-325 523
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-215 133	-325 523
Sum overføringer og disponeringer		-215 133	-325 523



Organisasjonsnr: 916 816 731  
VAGLEN BÅTHAVN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomt	5	150 884	150 884
Sum varige driftsmidler		150 884	150 884

Sum anleggsmidler		150 884	150 884
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		135 725	71 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 725	71 163

Sum omløpsmidler		135 725	71 163
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		286 609	222 047
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-7 601	-7 601
Sum innskutt egenkapital		92 399	92 399

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	886 578	671 445
Sum opptjent egenkapital		-886 578	-671 445

Sum egenkapital		-794 179	-579 046
-----------------	--	----------	----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	8	1 073 814	740 480
Sum annen langsiktig gjeld		1 073 814	740 480

Sum langsiktig gjeld		1 073 814	740 480
----------------------	--	-----------	---------

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	6 974	60 612
Sum kortsiktig gjeld	6 974	60 612
Sum gjeld	1 080 788	801 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	286 609	222 047



Organisasjonsnr: 916 816 731  
VAGLEN BÅTHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Vaglen Båthavn AS**

**Organisasjonsnr. 916816731**

**Utarbeidet av:**

Vekstra Sør AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Stadionveien 21  
4632 KRISTIANSAND S



Organisasjonsnr. 950068523



Vaglen Båthavn AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	1	215 141	325 487
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>215 141</b>	<b>325 487</b>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(215 141)</b>	<b>(325 487)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		8	34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>34</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>70</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>8</b>	<b>(36)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(215 133)</b>	<b>(325 523)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(215 133)</b>	<b>(325 523)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(215 133)</b>	<b>(325 523)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	(215 133)	(325 523)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(215 133)</b>	<b>(325 523)</b>



Vaglen Båthavn AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt	5	150 884	150 884
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>150 884</b>	<b>150 884</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>150 884</b>	<b>150 884</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 725	71 163
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>135 725</b>	<b>71 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>286 609</b>	<b>222 047</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		(7 601)	(7 601)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>92 399</b>	<b>92 399</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(886 578)	(671 445)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(886 578)</b>	<b>(671 445)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(794 179)</b>	<b>(579 046)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 073 815	740 481
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 073 815</b>	<b>740 481</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 073 815</b>	<b>740 481</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 974	60 613
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>6 974</b>	<b>60 613</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 080 789</b>	<b>801 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>286 609</b>	<b>222 047</b>

Søgne, 04. mars 2022

Styrets leder  
Morten Bentsen

Styremedlem  
Helge Røsstad



Vaglen Båthavn AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomt avskrives ikke.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Selskapet har ikke skattekostnad fordi det har kun har akkumulerte skattemessig underskudd og ikke bokfører utsatt skattefordel. Grunnlaget for skatteberegningen framgår i note til regnskapet.

### Covid 19 fortsatt drift

Selskapet er ikke negativt påvirket av Covid 19. Selskapet har underskudd og har tapt egenkapitalen. Driften finansieres av aksjonærene. Styret avgir derfor regnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisor.

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-215 133
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	215 133
+/- Permanente forskjeller	0
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>0</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-215 133
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	215 133
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
---	---

Noter for Vaglen Båthavn AS

Organisasjonsnr. 916816731



Vaglen Båthavn AS

## Noter 2021

+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	0
= Skattekostnad i resultatregnskapet	0

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	894 179	679 046
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-894 179</b>	<b>-679 046</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	894 179	679 046
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>894 179</b>	<b>679 046</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>196 719</b>	<b>149 390</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	894 179	679 046
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>196 719</b>	<b>149 390</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-679 046	-579 046
Anvendt til årsresultat		-215 133	-215 133
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-894 179</b>	<b>-794 179</b>

### Note 5 - Tomter

Tomt er vurdert til kostpris og avskrives ikke.

### Note 6 - Aksjonærer

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
------	------------	------------------

Noter for Vaglen Båthavn AS

Organisasjonsnr. 916816731



Vaglen Båthavn AS

**Noter 2021**

Mur I Sør Eiendom AS	992 277 122	400	40,00 %
Torsheim Eiendom Søgne AS	996 638 251	300	30,00 %
Mebygg AS	950 901 608	300	30,00 %

**Note 7 - Selskapskapital**

Styremedlemmer har indirekte kontroll gjennom sine eierselskap.

**Note 8 - Annen langsiktig gjeld**

Beløpet utgjør gjeld til eierselskap.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Mur i Sør AS	400 002	266 668
Mebygg AS	333 813	233 813
Torsheim Eiendom AS	340 000	240 000
<b>Sum</b>	<b>1 073 815</b>	<b>740 481</b>