



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 380 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROSVIKSTRANDA VEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 3
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		88 753	80 705
Sum inntekter		88 753	80 705
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	585 735	323 605
Sum kostnader		585 735	323 605
Driftsresultat		-496 982	-242 901
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 221	19 227
Annen rentekostnad			1 820
Sum finanskostnader		37 221	21 047
Netto finans		-37 221	-21 047
Ordinært resultat før skattekostnad		-534 203	-263 948
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-534 203	-263 948
Årsresultat		-534 203	-263 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-534 203	-263 948
Totalresultat		-534 203	-263 948
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-534 203	-263 948
Sum overføringer og disponeringer	3	-534 203	-263 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	24 718 311	23 718 311
Sum varige driftsmidler	4	24 718 311	23 718 311
Sum anleggsmidler		24 718 311	23 718 311
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 664	118 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 664	118 357
Sum omløpsmidler		17 664	118 357
SUM EIENDELER		24 735 974	23 836 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	5 807 500	5 750 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	18 192 500	17 250 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		24 000 000	23 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		893 719	359 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-893 719	-359 516
Sum egenkapital		23 106 281	22 640 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 398 537	1 179 911
Sum annen langsiktig gjeld		1 398 537	1 179 911
Sum langsiktig gjeld		1 398 537	1 179 911
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		228 656	16 272
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		2 500	
Sum kortsiktig gjeld		231 156	16 272
Sum gjeld		1 629 693	1 196 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 735 974	23 836 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 347408

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 380 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROSVIKSTRANDA VEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 3
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Organisasjonsnr: 921 380 364
TROSVIKSTRANDA VEST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		88 753	80 705
Sum inntekter		88 753	80 705
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	585 735	323 605
Sum kostnader		585 735	323 605
Driftsresultat		-496 982	-242 901
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		37 221	19 227
Annen rentekostnad			
			1 820
Sum finanskostnader		37 221	21 047
Netto finans		-37 221	-21 047
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-534 203	-263 948
Skattekostnad på ordinært resultat			
	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-534 203	-263 948
Årsresultat		-534 203	-263 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-534 203	-263 948
Totalresultat		-534 203	-263 948
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-534 203	-263 948
Sum overføringer og disponeringer	3	-534 203	-263 948



Organisasjonsnr: 921 380 364
TROSVIKSTRANDA VEST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4, 5	24 718 311	23 718 311
--------------	------	------------	------------

Sum varige driftsmidler	4	24 718 311	23 718 311
-------------------------	---	------------	------------

Sum anleggsmidler		24 718 311	23 718 311
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		17 664	118 357
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 664	118 357
---	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		17 664	118 357
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		24 735 974	23 836 667
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	5 807 500	5 750 000
--------------	------	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	3	18 192 500	17 250 000
----------	---	------------	------------

Annen innskutt egenkapital	3		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		24 000 000	23 000 000
--------------------------	--	------------	------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		893 719	359 516
-------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-893 719	-359 516
--------------------------	--	----------	----------

Sum egenkapital		23 106 281	22 640 484
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--



Langsiktig konserngjeld	1 398 537	1 179 911
Sum annen langsiktig gjeld	1 398 537	1 179 911
Sum langsiktig gjeld	1 398 537	1 179 911
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	228 656	16 272
Betalbar skatt		
Annen kortsiktig gjeld	2 500	
Sum kortsiktig gjeld	231 156	16 272
Sum gjeld	1 629 693	1 196 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 735 974	23 836 667



Organisasjonsnr: 921 380 364
TROSVIKSTRANDA VEST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Trosvikstranda Vest Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: H68G7-DWIKP-Z3Y7J-0ULTL-BU74O-LDEIC

Organisasjonsnr: 921 380 364



Resultatregnskap
Trosvikstranda Vest Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		88 753	80 705
Sum driftsinntekter		88 753	80 705
Annen driftskostnad	1	585 735	323 605
Sum driftskostnader		585 735	323 605
Driftsresultat		-496 982	-242 901
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 221	19 227
Annen rentekostnad		0	1 820
Resultat av finansposter		-37 221	-21 047
Ordinært resultat før skattekostnad		-534 203	-263 948
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		-534 203	-263 948
Overføringer			
Overført til udekket tap		534 203	263 948
Sum overføringer	3	-534 203	-263 948

Penneo Dokumentnøkkel: H68G7-DWIKP-Z3Y7J-0ULTL-BU740-LDEIC



Balanse

Trosvikstranda Vest Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	24 718 311	23 718 311
Sum varige driftsmidler	4	24 718 311	23 718 311
Sum anleggsmidler		24 718 311	23 718 311
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 664	118 357
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		17 664	118 357
Sum omløpsmidler		17 664	118 357
Sum eiendeler		24 735 974	23 836 667

Penneo Dokumentnøkkel: H6867-DWIKP-Z3Y7J-0ULTL-BU740-LDEIC



Balanse

Trosvikstranda Vest Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	5 807 500	5 750 000
Overkurs	3	18 192 500	17 250 000
Sum innskutt egenkapital		24 000 000	23 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-893 719	-359 516
Sum opptjent egenkapital		-893 719	-359 516
Sum egenkapital		23 106 281	22 640 484
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 398 537	1 179 911
Sum annen langsiktig gjeld		1 398 537	1 179 911
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		228 656	16 272
Annen kortsiktig gjeld		2 500	0
Sum kortsiktig gjeld		231 156	16 272
Sum gjeld		1 629 693	1 196 183
Sum egenkapital og gjeld		24 735 974	23 836 667

Fredrikstad, 23.03.2022
Styret i Trosvikstranda Vest Eiendom AS

Eva Hagen
styreleder

Thor Olaf Askjer
styremedlem

Arild Mortensen
styremedlem

Bernt Nordby Skøien
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfarings tall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Omklassifisering fjorårets regnskap

Det er foretatt en omklassifisering av konserngjeld i fjorårets balanse, fra kortsiktig gjeld til langsiktig gjeld.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-534 203	-263 948
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-534 203	-263 948
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-897 780	-363 577	534 203
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	897 780	363 577	-534 203
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	5 750 000	17 250 000	-359 516	22 640 484
Tingsinnskudd	57 500	942 500	0	1 000 000
Årets resultat			-534 203	-534 203
Pr 31.12	5 807 500	18 192 500	-893 719	23 106 281

Penneo Dokumentnr: H68G7-DWIKP-Z3Y7J-0ULTL-BU740-LDEIC



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	23 718 311	23 718 311
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 000 000	1 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	24 718 311	24 718 311
= Bokført verdi 31.12.21	24 718 311	24 718 311

Note 5 Heftelse i eiendom

Fredrikstad Kommune har rettighetene til drift av parkeringsarealet på de av eiendommene som er bokført i selskapet og slik aktivitet er etablert. Inntekter fra utleie av disse og utgifter til vedlikehold av disse tilfaller seksjon for teknisk drift inntil eiendommen utvikles.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trosvikstranda Vest Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 750	1 010,0	5 807 500
Sum	5 750		5 807 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Isegran Eiendom AS	5 750	100,0	100,0

Penneo Dokumentnr: H6867-DWIKP-Z3Y7J-0ULTL-BU740-LDEIC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

EVA HAGEN

Styreleder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5993-4-2768552

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-03-23 15:13:40 UTC



Thor Olaf Askjer

Styremedlem

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5999-4-1177525

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-03-23 15:14:00 UTC



Bernt Nordby Skøien

Styremedlem

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5994-4-687484

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-03-23 15:14:55 UTC



Arild Mortensen

Styremedlem

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5998-4-936906

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-03-23 17:44:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H68G7-DWIKP-Z3Y7J-0ULTL-BU740-LDEIC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Trosvikstranda Vest Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Trosvikstranda Vest Eiendom AS

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Thorsteinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: VTOBL-OFDO5-61EW6-5GTDQ-584JJ-KXZQQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik A B Thorsteinsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-27 21:11:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VTOBL-OFDOS-61EW6-SGTDQ-584JJ-KXZQQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>