



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 379 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCALA GRESSBANEN AS
Forretningsadresse: c/o Scala Eiendom AS
Bryggegate 7
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 505 788	3 260 952
Annen driftsinntekt		303 746	83 727
Sum inntekter		3 809 534	3 344 679
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	280 092	373 621
Annen driftskostnad		1 656 604	2 289 248
Sum kostnader		1 936 696	2 662 869
Driftsresultat		1 872 838	681 811
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 975	3 907
Annen finansinntekt		1 148	
Sum finansinntekter		33 123	3 907
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 611	82 269
Annen rentekostnad			42 413
Sum finanskostnader		5 611	124 682
Netto finans		27 512	-120 775
Ordinært resultat før skattekostnad		1 900 350	561 035
Skattekostnad på resultat	3	418 077	131 559
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 482 273	429 477
Årsresultat	4	1 482 273	429 477
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 482 273	429 477
Totalresultat		1 482 273	429 477
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		-68 686	-139 175
Avgitt konsernbidrag		1 550 959	568 651
Sum overføringer og disponeringer		1 482 273	429 477



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 797 012	15 077 104
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	14 797 012	15 077 104
Sum anleggsmidler		14 797 012	15 077 104
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 700	21 634
Konsernfordringer			875 411
Sum fordringer		24 700	897 045
Sum omløpsmidler		24 700	897 045
SUM EIENDELER		14 821 712	15 974 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		37 747	37 747
Overkurs		242 324	242 324
Annen innskutt egenkapital		10 768 828	10 837 515
Sum innskutt egenkapital		11 048 899	11 117 586



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	6		
Sum egenkapital	4	11 048 899	11 117 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 302 317	1 321 690
Sum avsetninger for forpliktelser		1 302 317	1 321 690
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			2 136 497
Sum annen langsiktig gjeld			2 136 497
Sum langsiktig gjeld		1 302 317	3 458 187
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		170 774	533 462
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			135 873
Kortsiktig konserngjeld		2 233 151	729 040
Annen kortsiktig gjeld		66 570	
Sum kortsiktig gjeld		2 470 496	1 398 375
Sum gjeld		3 772 813	4 856 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 821 712	15 974 148



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 496884

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 379 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCALA GRESSBANEN AS
Forretningsadresse: c/o Scala Eiendom AS
Bryggegate 7
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Organisasjonsnr: 829 379 872
SCALA GRESSBANEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 505 788	3 260 952
Annen driftsinntekt		303 746	83 727
Sum inntekter		3 809 534	3 344 679
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	280 092	373 621
Annen driftskostnad		1 656 604	2 289 248
Sum kostnader		1 936 696	2 662 869
Driftsresultat		1 872 838	681 811
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 975	3 907
Annen finansinntekt		1 148	
Sum finansinntekter		33 123	3 907
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 611	82 269
Annen rentekostnad			42 413
Sum finanskostnader		5 611	124 682
Netto finans		27 512	-120 775
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	418 077	131 559
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 482 273	429 477
Årsresultat	4	1 482 273	429 477
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 482 273	429 477
Totalresultat		1 482 273	429 477
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		-68 686	-139 175
Avgitt konsernbidrag		1 550 959	568 651
Sum overføringer og disponeringer		1 482 273	429 477





Organisasjonsnr: 829 379 872
SCALA GRESSBANEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 5	14 797 012	15 077 104
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	14 797 012	15 077 104
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		14 797 012	15 077 104
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		24 700	21 634
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer			875 411
-------------------	--	--	---------

Sum fordringer		24 700	897 045
-----------------------	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		24 700	897 045
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		14 821 712	15 974 148
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		37 747	37 747
--------------	--	--------	--------

Overkurs		242 324	242 324
----------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		10 768 828	10 837 515
----------------------------	--	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		11 048 899	11 117 586
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--

Sum egenkapital	4	11 048 899	11 117 586
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	1 302 317	1 321 690
--------------	---	-----------	-----------

Sum avsetninger for			
----------------------------	--	--	--

forpliktelser		1 302 317	1 321 690
----------------------	--	------------------	------------------



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld		2 136 497
Sum annen langsiktig gjeld		2 136 497
Sum langsiktig gjeld	1 302 317	3 458 187
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	170 774	533 462
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter		135 873
Kortsiktig konserngjeld	2 233 151	729 040
Annen kortsiktig gjeld	66 570	
Sum kortsiktig gjeld	2 470 496	1 398 375
Sum gjeld	3 772 813	4 856 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 821 712	15 974 148



Organisasjonsnr: 829 379 872
SCALA GRESSBANEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

SCALA GRESSBANEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		3 505 788	3 260 952
Annen driftsinntekt		303 746	83 727
Sum driftsinntekter		3 809 534	3 344 679
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	280 092	373 621
Annen driftskostnad		1 656 604	2 289 248
Sum driftskostnader		1 936 696	2 662 869
Driftsresultat		1 872 838	681 811
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 975	3 907
Annen finansinntekt		1 148	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 611	82 269
Annen rentekostnad		0	42 413
Resultat av finansposter		27 512	-120 775
Resultat før skattekostnad		1 900 350	561 035
Skattekostnad på resultat	3	418 077	131 559
Årsresultat	4	1 482 273	429 477
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 550 959	568 651
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		68 686	139 175
Sum overføringer		1 482 273	429 477



BALANSE

SCALA GRESSBANEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 797 012	15 077 104
Sum varige driftsmidler	2	14 797 012	15 077 104
Sum anleggsmidler		14 797 012	15 077 104
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		24 700	21 634
Konsernfordringer		0	875 411
Sum fordringer		24 700	897 045
Sum omløpsmidler		24 700	897 045
Sum eiendeler		14 821 712	15 974 148



BALANSE

SCALA GRESSBANEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		37 747	37 747
Overkurs		242 324	242 324
Annen innskutt egenkapital		10 768 828	10 837 515
Sum innskutt egenkapital		11 048 899	11 117 586
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	4	11 048 899	11 117 586
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 302 317	1 321 690
Sum avsetning for forpliktelser		1 302 317	1 321 690
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	2 136 497
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 136 497
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		170 774	533 462
Skyldig offentlige avgifter		0	135 873
Konserngjeld		2 233 151	729 040
Annen kortsiktig gjeld		66 570	0
Sum kortsiktig gjeld		2 470 496	1 398 375
Sum gjeld		3 772 813	4 856 563
Sum egenkapital og gjeld		14 821 712	15 974 148

11.04.2024
Styret i Scala Gressbanen AS

Hans Jørgen Mørland
styreleder

Sigmund Sletvold
styremedlem

Mikael Grinde Skovrup
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

SALGSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Viderefakturerte felleskostnader er presentert brutto som annen driftsinntekt og varekostnad.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid (knekkpunktmetoden). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet. Tomter avskrives ikke.

NEDSKRIVNING AV ANLEGGSMIDLER

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	17 505 718	17 505 718
= Anskaffelseskost 31.12.23	17 505 718	17 505 718
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 708 706	2 708 706
= Bokført verdi 31.12.23	14 797 012	14 797 012
Årets ordinære avskrivninger	280 092	280 092
Økonomisk levetid	25-100 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	437 450	160 389
Endring i utsatt skatt	-19 373	-28 830
Skattekostnad ordinært resultat	418 077	131 559
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 900 350	561 035
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	88 060	168 004
Avgitt konsernbidrag	-1 988 409	-729 039
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	437 450	160 389
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-437 450	-160 389
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	11 394 257	11 482 317	88 060
Sum	11 394 257	11 482 317	88 060
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-5 474 633	-5 474 633	0
Grunnlag for utsatt skatt	5 919 624	6 007 684	88 060
Utsatt skatt (22 %)	1 302 317	1 321 690	19 373



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	37 747	242 324	10 837 515	0	11 117 586
Årets resultat				1 482 273	1 482 273
Konsernbidrag avgitt				-1 550 959	-1 550 959
Pr 31.12.2023	37 747	242 324	10 837 515	-68 686	11 048 900

Note 5 Sikkerhetsstillelser og konsernkontoordning

Selskapet inngår i konsernet Scala Eiendom AS. Konsernet har en konsernkontoordning hvor morselskapet har låneopptak mot banken. Datterselskapet har oppført sin andel av bankinnskudd/gjeld som hhv. fordring/gjeld mot morselskapet.

Scala Eiendom AS har stillet sikkerhet i selskapets eiendomsmasse, bokført verdi kr 14 797 012 som sikkerhet for morselskapets gjeld i banken.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr 1 482 273 etter skatt, mot kr 429 476 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



RESULTATREGNSKAP

SCALA GRESSBANEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		3 505 788	3 260 952
Annen driftsinntekt		303 746	83 727
Sum driftsinntekter		3 809 534	3 344 679
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	280 092	373 621
Annen driftskostnad		1 656 604	2 289 248
Sum driftskostnader		1 936 696	2 662 869
Driftsresultat		1 872 838	681 811
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		31 975	3 907
Annen finansinntekt		1 148	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 611	82 269
Annen rentekostnad		0	42 413
Resultat av finansposter		27 512	-120 775
Resultat før skattekostnad		1 900 350	561 035
Skattekostnad på resultat	3	418 077	131 559
Årsresultat	4	1 482 273	429 477
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 550 959	568 651
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		68 686	139 175
Sum overføringer		1 482 273	429 477



BALANSE

SCALA GRESSBANEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 797 012	15 077 104
Sum varige driftsmidler	2	14 797 012	15 077 104
Sum anleggsmidler		14 797 012	15 077 104
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		24 700	21 634
Konsernfordringer		0	875 411
Sum fordringer		24 700	897 045
Sum omløpsmidler		24 700	897 045
Sum eiendeler		14 821 712	15 974 148



BALANSE

SCALA GRESSBANEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		37 747	37 747
Overkurs		242 324	242 324
Annen innskutt egenkapital		10 768 828	10 837 515
Sum innskutt egenkapital		11 048 899	11 117 586
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	4	11 048 899	11 117 586
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 302 317	1 321 690
Sum avsetning for forpliktelser		1 302 317	1 321 690
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	2 136 497
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 136 497
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		170 774	533 462
Skyldig offentlige avgifter		0	135 873
Konserngjeld		2 233 151	729 040
Annen kortsiktig gjeld		66 570	0
Sum kortsiktig gjeld		2 470 496	1 398 375
Sum gjeld		3 772 813	4 856 563
Sum egenkapital og gjeld		14 821 712	15 974 148

11.04.2024
Styret i Scala Gressbanen AS

Hans Jørgen Mørland
styreleder

Sigmund Sletvold
styremedlem

Mikael Grinde Skovrup
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

SALGSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Viderefakturerte felleskostnader er presentert brutto som annen driftsinntekt og varekostnad.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid (knekkpunktmetoden). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet. Tomter avskrives ikke.

NEDSKRIVNING AV ANLEGGSMIDLER

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	17 505 718	17 505 718
= Anskaffelseskost 31.12.23	17 505 718	17 505 718
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 708 706	2 708 706
= Bokført verdi 31.12.23	14 797 012	14 797 012
Årets ordinære avskrivninger	280 092	280 092
Økonomisk levetid	25-100 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	437 450	160 389
Endring i utsatt skatt	-19 373	-28 830
Skattekostnad ordinært resultat	418 077	131 559
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 900 350	561 035
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	88 060	168 004
Avgitt konsernbidrag	-1 988 409	-729 039
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	437 450	160 389
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-437 450	-160 389
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	11 394 257	11 482 317	88 060
Sum	11 394 257	11 482 317	88 060
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-5 474 633	-5 474 633	0
Grunnlag for utsatt skatt	5 919 624	6 007 684	88 060
Utsatt skatt (22 %)	1 302 317	1 321 690	19 373



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	37 747	242 324	10 837 515	0	11 117 586
Årets resultat				1 482 273	1 482 273
Konsernbidrag avgitt				-1 550 959	-1 550 959
Pr 31.12.2023	37 747	242 324	10 837 515	-68 686	11 048 900

Note 5 Sikkerhetsstillelser og konsernkontoordning

Selskapet inngår i konsernet Scala Eiendom AS. Konsernet har en konsernkontoordning hvor morselskapet har låneopptak mot banken. Datterselskapet har oppført sin andel av bankinnskudd/gjeld som hhv. fordring/gjeld mot morselskapet.

Scala Eiendom AS har stillet sikkerhet i selskapets eiendomsmasse, bokført verdi kr 14 797 012 som sikkerhet for morselskapets gjeld i banken.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr 1 482 273 etter skatt, mot kr 429 476 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.