



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 222 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FASTLANDSVEIEN 66 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 365 404	2 200 200
Sum inntekter		2 365 404	2 200 200
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		752 993	752 993
Annen driftskostnad		119 693	89 681
Sum kostnader		872 686	842 674
Driftsresultat		1 492 718	1 357 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		149 771	50 660
Sum finansinntekter		149 771	50 660
Annen rentekostnad		571	70
Sum finanskostnader		571	70
Netto finans		149 200	50 590
Ordinært resultat før skattekostnad		1 641 918	1 408 117
Skattekostnad på resultat		361 348	309 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 280 570	1 098 316
Årsresultat		1 280 570	1 098 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 280 570	1 098 316
Totalresultat		1 280 570	1 098 316
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 280 570	1 098 316
Sum overføringer og disponeringer		1 280 570	1 098 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		15 247 079	14 498 272
Sum varige driftsmidler		15 247 079	14 498 272
Sum anleggsmidler		15 247 079	14 498 272
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 939 546	3 116 421
Sum fordringer		3 939 546	3 116 421
Sum omløpsmidler		3 939 546	3 116 421
SUM EIENDELER		19 186 625	17 614 693
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 31 000)		3 100 000	3 100 000
Overkurs		6 103 000	6 103 000
Annen innskutt egenkapital		30 808	30 808
Sum innskutt egenkapital		9 233 808	9 233 808
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 010 858	7 730 288
Sum opptjent egenkapital		9 010 858	7 730 288
Sum egenkapital		18 244 666	16 964 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		206 096	277 432
Sum avsetninger for forpliktelser		206 096	277 432
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		206 096	277 432
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		295 303	
Betalbar skatt		432 684	373 165
Annen kortsiktig gjeld		7 875	
Sum kortsiktig gjeld		735 862	373 165
Sum gjeld		941 959	650 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 186 625	17 614 693



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 533733

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 222 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FASTLANDSVEIEN 66 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 896 222 252
FASTLANDSVEIEN 66 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 365 404	2 200 200
Sum inntekter		2 365 404	2 200 200
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		752 993	752 993
Annen driftskostnad		119 693	89 681
Sum kostnader		872 686	842 674
Driftsresultat		1 492 718	1 357 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		149 771	50 660
Sum finansinntekter		149 771	50 660
Annen rentekostnad		571	70
Sum finanskostnader		571	70
Netto finans		149 200	50 590
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		361 348	309 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 280 570	1 098 316
Årsresultat		1 280 570	1 098 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 280 570	1 098 316
Totalresultat		1 280 570	1 098 316
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 280 570	1 098 316
Sum overføringer og disponeringer		1 280 570	1 098 316



Organisasjonsnr: 896 222 252
FASTLANDSVEIEN 66 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

15 247 079	14 498 272
15 247 079	14 498 272

Sum anleggsmidler	15 247 079	14 498 272
-------------------	------------	------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

3 939 546	3 116 421
3 939 546	3 116 421

Sum omløpsmidler	3 939 546	3 116 421
------------------	-----------	-----------

SUM EIENDELER	19 186 625	17 614 693
---------------	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital (100
aksjer á kr 31 000)
Overkurs
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

3 100 000	3 100 000
6 103 000	6 103 000
30 808	30 808
9 233 808	9 233 808

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

9 010 858	7 730 288
9 010 858	7 730 288

Sum egenkapital	18 244 666	16 964 096
-----------------	------------	------------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelses
Annen langsiktig gjeld

206 096	277 432
206 096	277 432

Sum langsiktig gjeld	206 096	277 432
----------------------	---------	---------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	295 303	
Betalbar skatt	432 684	373 165
Annen kortsiktig gjeld	7 875	
Sum kortsiktig gjeld	735 862	373 165
Sum gjeld	941 959	650 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 186 625	17 614 693



Organisasjonsnr: 896 222 252
FASTLANDSVEIEN 66 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Næss, Mona Irene Thorsteinsen	BANKID	21-05-2024 08:44
Ruud, Gorm Jorreng	BANKID	21-05-2024 10:24
Enger, Trond	BANKID_MOBILE	21-05-2024 14:27

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2023
for
Fastlandsveien 66 AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Fastlandsveien 66 AS Resultatregnskap 2023

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2023	2022
Annen driftsinntekt	2	2 365 404	2 200 200
Sum driftsinntekter		2 365 404	2 200 200
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3	119 693	89 681
Ordinær avskrivning	5	752 993	752 993
Sum driftskostnader		872 686	842 674
Driftsresultat		1 492 718	1 357 526
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		149 771	50 660
Rentekostnader		571	70
Netto finansinntekter		149 200	50 590
Ordinært resultat før skattekostnad		1 641 918	1 408 117
Skattekostnad	4	361 348	309 801
Årsresultat		1 280 570	1 098 316
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	7	1 280 570	1 098 316
Overføringer og disponeringer		1 280 570	1 098 316



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Fastlandsveien 66 AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	<u>15 247 079</u>	<u>14 498 272</u>
Sum varige driftsmidler		<u>15 247 079</u>	<u>14 498 272</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 247 079</u>	<u>14 498 272</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	8, 9	<u>3 939 546</u>	<u>3 116 421</u>
Sum fordringer		<u>3 939 546</u>	<u>3 116 421</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 939 546</u>	<u>3 116 421</u>
SUM EIENDELER		<u>19 186 625</u>	<u>17 614 693</u>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Fastlandsveien 66 AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	3 100 000	3 100 000
Overkurs	7	6 103 000	6 103 000
Annen innskutt egenkapital	7	30 808	30 808
Sum innskutt egenkapital		9 233 808	9 233 808
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 010 858	7 730 288
Sum opptjent egenkapital		9 010 858	7 730 288
Sum egenkapital		18 244 666	16 964 096
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	206 095	277 432
Sum avsetning for forpliktelser		206 095	277 432
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	295 303	0
Betalbar skatt	4	432 685	373 165
Annen kortsiktig gjeld		7 875	0
Sum kortsiktig gjeld		735 863	373 165
Sum gjeld		941 959	650 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 186 625	17 614 693

Oslo, 30. april 2024
I styret for Fastlandsveien 66 AS

Mona Irene Thorsteinsen Næss
Styrets leder

Trond Enger
Styremedlem

Gorm Jorreng Ruud
Daglig leder / styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Fastlandsveien 66 AS Noter til regnskapet 2023

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningslid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsemregnskap

Fastlandsveien 66 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2023 kr 2 365 404 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor

	2023	2022
Lovpålagt revisjon	12 200	11 450



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2023	2022
Betalbar skatt	432 684	373 165
Endring utsatt skatt	-71 337	-63 364
Skattekostnad ordinært resultat	361 348	309 801
Beregning av årets skattegrunnlag	2023	2022
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 641 918	1 408 117
Endring i midlertidige forskjeller	324 257	288 020
Permanente forskjeller	571	70
Årets skattegrunnlag	1 966 746	1 696 207
Betalbar skatt	432 685	373 165
Midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler	1 051 364	1 404 262
Gevinst- og tapskonto	-114 566	-143 207
Netto midlertidige forskjeller	936 798	1 261 055
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	206 095	277 432
Endringer i utsatt skatt	2023	2022
Balanse 1.1	277 432	340 797
Innregnet mot resultat	-71 337	-63 364
Balanse 31.12	206 095	277 432

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2023	24 283 734
Årets tilgang	1 501 799
Anskaffelseskost 31.12.2023	25 785 533
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	9 785 462
Årets avskrivninger	752 993
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	10 538 455
Bokført verdi 31.12.2023	15 247 079
Økonomisk levetid (år)	10-50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2023 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 31 000, samlet pålydende kr 3 100 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Øst AS.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 7, Egenkapital

	Akse- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	3 100 000	6 103 000	30 808	7 730 288	16 964 096
Årets endring i egenkapital:					
Årsresultat	0	0	0	1 280 570	1 280 570
Egenkapital 31.12.2023	3 100 000	6 103 000	30 808	9 010 858	18 244 666

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	3 788 919	3 081 730

	Leverandørgjeld	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	152 564	0

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Fastlandsveie

Navn Dato
Næss, Mona Irene Thorsteinsen 2024-05-21

Identifikasjon
 bankID™ Næss, Mona Irene
Thorsteinsen

Navn Dato
Ruud, Gorm Jorreng 2024-05-21

Identifikasjon
 bankID™ Ruud, Gorm Jorreng

Navn Dato
Enger, Trond 2024-05-21

Identifikasjon
 bankID™ Enger, Trond
PR MOBILE



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

+47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Fastlandsveien 66 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fastlandsveien 66 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Penneo Dokumentnr.økkei:SOTDB-KVBH5-6PELL-KSTWM-ID58W-M8LOG



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Fastlandsveien 66 AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 15.05.2024
Deloitte AS

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SOTDB-KVBH5-6PELL-KSTWM-ID58W-M8LOG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Larsen, Siv Vøllestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1840362

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-05-25 07:38:14 UTC

 bankID

Penneo Dokumentnøkkel: SOTDB-KVBH5-6PELL-KSTWM-IDS8W-M8LOG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>