



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 823 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K12 ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: c/o Location Holding AS
Ryenstubben 7
0679 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSSELSKAPET JØNTVEDT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 990823111

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 086 914	9 195 014
Annen driftsinntekt		356 235	226 350
Sum inntekter		13 443 149	9 421 364
Kostnader			
Varekostnad		229 310	102 189
Lønnskostnad	2	7 758 625	4 522 050
Kjøp av fremmedtjenester		2 890 900	1 876 901
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	67 169	340 681
Annen driftskostnad	2	1 700 368	1 548 386
Sum kostnader		12 646 372	8 390 207
Driftsresultat		796 778	1 031 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		162 460
Annen renteinntekt		138	205
Sum finansinntekter		138	162 665
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	83 587	
Annen rentekostnad	3	74 446	74 766
Sum finanskostnader		158 032	74 766
Netto finans		-157 894	87 899
Ordinært resultat før skattekostnad		638 883	1 119 056
Skattekostnad på ordinært resultat	5	149 582	254 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		489 301	864 757
Årsresultat		489 301	864 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		489 301	864 757
Totalresultat		489 301	864 757



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		499 270	
Udekket tap		-9 969	
Avsatt til annen egenkapital			864 757
Sum overføringer og disponeringer		489 301	864 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	89 948	98 710
Sum immaterielle eiendeler		89 948	98 710
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	40 577	54 836
Sum varige driftsmidler		40 577	54 836
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		98 960	
Sum finansielle anleggsmidler		98 960	
Sum anleggsmidler		229 485	153 546
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	7 564 253	4 651 512
Andre kortsiktige fordringer		706 200	147 959
Fordringer på konsernselskap	3		438 064
Sum fordringer		8 270 453	5 237 534
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	543 714	295 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		543 714	295 254
Sum omløpsmidler		8 814 167	5 532 789
SUM EIENDELER		9 043 652	5 686 335

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 288 685	3 298 654
Sum opptjent egenkapital		3 288 685	3 298 654
Sum egenkapital		3 388 685	3 398 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		875 186	321 285
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 756 407	1 214 359
Gjeld til konsernselskap	3	2 166 162	
Annen kortsiktig gjeld	3	857 211	752 036
Sum kortsiktig gjeld		5 654 966	2 287 681
Sum gjeld		5 654 966	2 287 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 043 652	5 686 335



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 873074

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 823 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K12 ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: c/o Location Holding AS
Ryenstubben 7
0679 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSSSELKAPET JØNTVEDT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 823 111
K12 ARKITEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 086 914	9 195 014
Annen driftsinntekt		356 235	226 350
Sum inntekter		13 443 149	9 421 364
Kostnader			
Varekostnad		229 310	102 189
Lønnskostnad	2	7 758 625	4 522 050
Kjøp av fremmedtjenester		2 890 900	1 876 901
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	67 169	340 681
Annen driftskostnad	2	1 700 368	1 548 386
Sum kostnader		12 646 372	8 390 207
Driftsresultat		796 778	1 031 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		162 460
Annen renteinntekt		138	205
Sum finansinntekter		138	162 665
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	83 587	
Annen rentekostnad	3	74 446	74 766
Sum finanskostnader		158 032	74 766
Netto finans		-157 894	87 899
Ordinært resultat før skattekostnad		638 883	1 119 056
Skattekostnad på ordinært resultat	5	149 582	254 299
Ordinært resultat etter skattekostnad		489 301	864 757
Årsresultat		489 301	864 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		489 301	864 757
Totalresultat		489 301	864 757
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		499 270	



Udekket tap	-9 969	
Avsatt til annen egenkapital		864 757
Sum overføringer og disponeringer	489 301	864 757



Organisasjonsnr: 990 823 111
K12 ARKITEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	89 948	98 710
Sum immaterielle eiendeler		89 948	98 710

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	40 577	54 836
Sum varige driftsmidler		40 577	54 836

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		98 960	
Sum finansielle anleggsmidler		98 960	

Sum anleggsmidler		229 485	153 546
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	7 564 253	4 651 512
Andre kortsiktige fordringer		706 200	147 959
Fordringer på konsernselskap	3		438 064
Sum fordringer		8 270 453	5 237 534

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	543 714	295 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		543 714	295 254

Sum omløpsmidler		8 814 167	5 532 789
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 043 652	5 686 335
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 288 685	3 298 654
Sum opptjent egenkapital		3 288 685	3 298 654
Sum egenkapital		3 388 685	3 398 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		875 186	321 285
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 756 407	1 214 359
Gjeld til konsernselskap	3	2 166 162	
Annen kortsiktig gjeld	3	857 211	752 036
Sum kortsiktig gjeld		5 654 966	2 287 681
Sum gjeld		5 654 966	2 287 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 043 652	5 686 335



Organisasjonsnr: 990 823 111
K12 ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

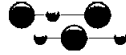
Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Innsending pakke



REVISJONSSSELKAPET JØNTVEDT AS

Nygårdsveien 20A, 1423 Ski
Eirik Jøntvedt: 906 07 975
E-post: post@rj.no
Kontonr.: 9235.19.77886
Foretaksregisteret: NO 986 204 563 MVA
Autorisert regnskapsførerselskap
www.rj.no



Til generalforsamlingen i

K12 Arkitekter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert K12 Arkitekter AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 489 301. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

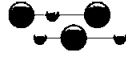
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag



REVISJONSSSELKAPET JØNTVEDT AS

for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 31. juli 2022

Revisjonsselskapet Jøntvedt AS

Morten André Solheim
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XGGFS-EGISM-LAX7B-ONXSQ-3BTMC-NIEPF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten André Solheim

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisjonsselskapet Jøntvedt AS

Serienummer: 9578-5999-4-1992788

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-31 20:57:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XGGFS-EGISM-LNX7B-ONXSO-3BTMC-NIEPF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>