



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 170 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOPPEN INDUSTRIER AS
Forretningsadresse: Morkamyra 12
6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Koppen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		111 123 397	91 760 822
Annen driftsinntekt		603 693	62 707
Sum inntekter		111 727 090	91 823 529
Kostnader			
Varekostnad		68 180 367	60 522 755
Lønnskostnad	1	15 394 584	14 302 337
Avskrivning på driftsmidler	2	1 211 300	1 139 970
Annen driftskostnad	1	10 225 081	8 539 869
Sum kostnader		95 011 332	84 504 931
Driftsresultat		16 715 758	7 318 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		191 582	203 220
Annen finansinntekt		342	2 139
Sum finansinntekter		191 924	205 359
Annan rentekostnad		1 086 062	998 866
Annen finanskostnad		0	25 532
Sum finanskostnader		1 086 062	1 024 398
Netto finans		-894 138	-819 039
Ordinært resultat før skattekostnad		15 821 620	6 499 559
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 480 781	1 430 223
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 340 839	5 069 336
Årsresultat		12 340 839	5 069 336
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		12 340 838	5 069 336
Sum overføringer og disponeringar		12 340 838	5 069 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2,5	17 315 882	17 776 082
Transportmidler	2,5	2 338 570	2 355 250
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2,5	857 200	1 082 810
Sum varige driftsmiddel		20 511 652	21 214 142
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	6	34 028 827	34 028 827
Obligasjoner og andre fordringer	7	978 555	936 000
Sum finansielle anleggsmiddel		35 007 382	34 964 827
Sum anleggsmiddel		55 519 034	56 178 969
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer	5,8	30 451 225	28 158 542
Sum varer		30 451 225	28 158 542
Krav			
Kundefordringer	5,6	13 828 386	10 343 422
Andre kortsiktige fordringer	6	126 702	158 003
Sum krav		13 955 088	10 501 425
Investeringar			
Aksjer og andeler	9	2 800 000	2 400 000
Sum investeringar		2 800 000	2 400 000
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	8 095 904	2 383 512
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		8 095 904	2 383 512
Sum omløpsmiddel		55 302 217	43 443 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIGEDLAR		110 821 251	99 622 448
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital 360 a 1000	11	360 000	360 000
Sum innskoten egenkapital		360 000	360 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		50 573 963	40 733 125
Sum opptent egenkapital		50 573 963	40 733 125
Sum egenkapital	4	50 933 963	41 093 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	299 184	607 046
Sum avsetjinger for plikter		299 184	607 046
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	43 580 000	45 537 500
Sum anna langsiktig gjeld		43 580 000	45 537 500
Sum langsiktig gjeld		43 879 184	46 144 546
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 204 595	8 027 987
Betalbar skatt	3	3 788 643	1 420 874
Skyldig offentlige avgifter		1 924 878	1 255 646
Utbytte		1 250 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 839 988	1 680 270
Sum kortsiktig gjeld		16 008 104	12 384 777
Sum gjeld		59 887 288	58 529 323
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		110 821 251	99 622 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		110 895 692	91 760 822
Annen driftsinntekt		603 693	62 707
Sum inntekter		111 499 385	91 823 529
Kostnader			
Varekostnad		68 180 367	60 522 755
Lønnskostnad	1	15 394 584	14 302 337
Avskrivning på driftsmidler	2	1 211 300	1 139 970
Annen driftskostnad	1	10 287 165	8 632 861
Sum kostnader		95 073 416	84 597 923
Driftsresultat		16 425 969	7 225 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		191 582	203 236
Annen finansinntekt		342	2 139
Sum finansinntekter		191 924	205 375
Annan rentekostnad		1 086 062	1 147 816
Annen finanskostnad		0	25 532
Sum finanskostnader		1 086 062	1 173 348
Netto finans		-894 138	-967 973
Ordinært resultat før skattekostnad		15 531 831	6 257 633
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 480 781	1 430 223
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 051 050	4 827 410
Årsresultat		12 051 050	4 827 410
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		12 051 048	4 827 410
Sum overføringer og disponeringar	4	12 051 048	4 827 410



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2,5	17 315 882	17 776 082
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2,5	3 195 770	3 438 060
Sum varige driftsmiddel		20 511 652	21 214 142
Finansielle anleggsmiddel			
Obligasjoner og andre fordringer	6	978 555	936 000
Sum finansielle anleggsmiddel		978 555	936 000
Sum anleggsmiddel		21 490 207	22 150 142
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer	5,7	30 451 225	28 158 542
Prosjekt i arbeid	5,8	22 716 141	16 548 771
Sum varer		53 167 366	44 707 313
Krav			
Kundefordringer	5	15 327 022	10 343 422
Andre kortsiktige fordringer		126 607	157 909
Sum krav		15 453 629	10 501 331
Investeringar			
Aksjer og andeler	9	2 800 000	2 400 000
Sum investeringar		2 800 000	2 400 000
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	10 132 714	11 845 094
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		10 132 714	11 845 094
Sum omløpsmiddel		81 553 709	69 453 738



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIGEDLAR		103 043 916	91 603 880
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 360 a 1000	11	360 000	360 000
Sum innskoten eigenkapital		360 000	360 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		42 258 769	32 707 720
Sum opptent eigenkapital		42 258 769	32 707 720
Sum eigenkapital	4	42 618 769	33 067 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	299 184	607 046
Sum avsetjingar for plikter		299 184	607 046
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	43 580 000	45 537 500
Sum anna langsiktig gjeld		43 580 000	45 537 500
Sum langsiktig gjeld		43 879 184	46 144 546
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 735 619	8 027 987
Betalbar skatt	3	3 788 643	1 420 874
Skyldig offentlige avgifter		1 924 878	1 255 646
Utbytte		1 250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 846 824	1 687 107
Sum kortsiktig gjeld		16 545 964	12 391 614
Sum gjeld		60 425 148	58 536 160
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		103 043 917	91 603 880



Årsregnskap 2021

Koppen Industrier AS

Årsmelding
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømoppstilling
Konsernregnskap inkl. noter og kontantstrømoppst.
Revisjonsmelding

Org.nr.: 930 170 739



KOPPEN INDUSTRIER AS

ÅRSMELDING FOR 2021

Selskapet har forretningskontor i Volda kommune.

Selskapet driv med salg av byggvare på heile Sunnmøre og delar av Nordfjord, samt sal av garasje og hyte på heile vestlandet. I tillegg til dette driv selskapet også med sal av gran og fure til industrien.

Drift/resultat/utvikling

	2021	2020	2019
Driftsinntekter	111.727.090	91.823.529	81.692.805
Årsresultat	12.340.838	5.069.336	3.700.455
Eigenkapital 31.12	50.933.963	41.093.125	37.273.789
Eigenkapitalandel	45,96%	41,25%	47,80%

Eigenkapitalandel på konsern nivå er 41,36% i 2021

Styret vurderer det slik at oversikta ovanfor og informasjonen elles, som følgjer av regnskapen og årsmeldinga, gjev eit rettvisande bilete over utviklinga, resultat og selskapet si verksemd og stilling.

Framtidsutsikter

Utsiktene for det komande året ser bra ut. Selskapet har i dei 6 første mnd. klart å holde omsetninga som 2021 til tross for at markedet er svært pressa p.g.g kraftig prisøkning siste året.

Selskapet hadde i 2021 ein auke i den samla omsetninga på ca. 21,68%. Selskapet si satsing med gratis teikning/konsulent teneste viser seg å vere rett satsing for selskapet. Selskapet sine faste køyreruter fritt levert er godt innarbeid i markedet og gir selskapet sikker omsetning.

Fjordbygg AS som vi eig 100% har no fått ferdig/byggeklar tomt for dei 3 første blokkene.

Drifts- og finansiell risiko



Selskapet er ikkje eksponert for spesiell høg drifts- eller finansiell risiko. Selskapet har et moderat kostnadsnivå og vil kunne klare seg godt sjølv med vesentleg reduserte inntekter.

Selskapet er eksponert for renterisiko, då ein har ca. 43 millionar i langsiktig gjeld frå kredittinstitusjonar på konsernnivå.

Selskapet er i noko grad eksponert for valutasvingingar på innkjøp, men når det gjeld selskapet sine inntekter og lån er dei ikkje eksponert då desse er i NOK.

Fortsatt drift

Styret stadfester at vidare drift-prinsippet er lagt til grunn ved utarbeiding av årsrekningsrapporten.

Likestilling

Bedrifta har i alt 21 årsverk, av desse er ein kvinneleg tilsett på kontor. Ved tilsetjing ser bedrifta på personlege kvalifikasjonar.

Daglig leder og styre har ikkje ansvarforsikring.

Miljø- arbeidsmiljø og ytre miljø

Arbeidsmiljøet vert ansett som tilfredstillande.

Sjukefråveret for 2021 var på 290 dagar.

Dagleg leder har utført godkjent kurs i HMS og internkontroll.

Selskapet si verksemd forureinar ikkje det ytre miljø.

Volda, den 30.06.22

Rune Koppen
(dagleg leiar og styreleiar)



Resultatregnskap				
Koppen Industrier AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020	
Salgsinntekt		111 123 397	91 760 822	
Annen driftsinntekt		603 693	62 707	
Sum driftsinntekter		111 727 090	91 823 529	
Varekostnad		68 180 367	60 522 755	
Lønnskostnad	1	15 394 584	14 302 337	
Avskrivning på driftsmidler	2	1 211 300	1 139 970	
Annen driftskostnad	1	10 225 081	8 539 869	
Sum driftskostnader		95 011 332	84 504 931	
Driftsresultat		16 715 758	7 318 598	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		191 582	203 220	
Annen finansinntekt		342	2 139	
Annen rentekostnad		1 086 062	998 866	
Annen finanskostnad		0	25 532	
Resultat av finansposter		-894 139	-819 039	
Ordinært resultat før skattekostnad		15 821 619	6 499 559	
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 480 781	1 430 223	
Ordinært resultat		12 340 838	5 069 336	
Årsoverskudd		12 340 838	5 069 336	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital		12 340 838	5 069 336	
Sum overføringer	4	12 340 838	5 069 336	

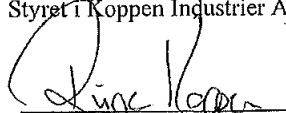


Balanse per 31. desember			
Koppen Industrier AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	17 315 882	17 776 082
Transportmidler	2, 5	2 338 570	2 355 250
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	857 200	1 082 810
Sum varige driftsmidler		20 511 652	21 214 142
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	34 028 827	34 028 827
Obligasjoner og andre fordringer	7	978 555	936 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 007 382	34 964 827
Sum anleggsmidler		55 519 034	56 178 969
Omløpsmidler			
Lager av varer	5, 8	30 451 225	28 158 542
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	13 828 386	10 343 422
Andre kortsiktige fordringer	6	126 702	158 003
Sum fordringer		13 955 088	10 501 426
Investeringer			
Aksjer og andeler	9	2 800 000	2 400 000
Sum investeringer		2 800 000	2 400 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	8 095 904	2 383 512
Sum omløpsmidler		55 302 217	43 443 480
Sum eiendeler		110 821 251	99 622 448



Balanse per 31. desember			
Koppen Industrier AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 360 á 1000	11	360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		50 573 963	40 733 125
Sum opptjent egenkapital		<u>50 573 963</u>	<u>40 733 125</u>
Sum egenkapital	4	<u>50 933 963</u>	<u>41 093 125</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	299 184	607 046
Sum avsetning for forpliktelser		<u>299 184</u>	<u>607 046</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 580 000	45 537 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>43 580 000</u>	<u>45 537 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 204 595	8 027 987
Betalbar skatt	3	3 788 643	1 420 874
Skyldig offentlige avgifter		1 924 878	1 255 646
Utbytte		1 250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 839 988	1 680 270
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 008 104</u>	<u>12 384 777</u>
Sum gjeld		<u>59 887 288</u>	<u>58 529 323</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>110 821 251</u>	<u>99 622 448</u>

Volda, 15.06.2022
Styret i Koppen Industrier AS


Rune Koppen
daglig leder/styreleder

Koppen Industrier AS Side 4



KOPPEN INDUSTRIER AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Varelageret er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi for innkjøpte varer.

Inntekter

Varesalgsinntekter bokføres i takt med vareleveransen.

Note 1 Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser, OTP

Lønnskostnad	2021	2020
Lønn	12 968 861	12 343 277
Pensjonskostnader	246 317	204 765
Arbeidsgiveravgift	1 865 312	1 653 308
Andre ytelser	314 094	100 987
Sum	15 394 584	14 302 337

Gjennomsnittlig antall årsverk 22 22

Selskapet har en pensjonsforsikring som tilfredsstiller kravene til OTP.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 159 198	0
Andre ytelser	4 329	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr 42.900.

Honorar for tilleggstenester er bokført med kr 11.000.



KOPPEN INDUSTRIER AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Trelast- lager	Transport- midler	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	6 524 082	17 196 920	5 093 836	4 893 526	33 708 364
Tilgang	0	0	1 177 117	0	1 177 117
Avgang til kostpris	0	0	949 179	0	949 179
Anskaffelseskost 31.12.	6 524 082	17 196 920	5 321 774	4 893 526	33 936 302
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	6 405 121	2 983 204	4 036 325	13 424 650
Bokført verdi per 31.12.	6 524 082	10 791 800	2 338 570	857 200	20 511 652
Årets avskrivninger	0	460 200	525 490	225 610	1 211 300
Saldoavskrivning	Evig	2-40%	20-25%	20-30%	
Lineær avskrivning		5 %			

Bygget avskrives med 2% saldoavskrivning, uteområdet med 40% fra og med 2018 (tidl 20%) saldoavskrivning og faste tekniske installasjoner med 5% lineær avskrivning.

Note 3 Skattekostnad

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.20	31.12.21	Endring
Anleggsmidler	2 982 429	3 279 292	-296 863
Omløpsmidler	-223 131	-1 919 364	1 696 233
Sum midlertidige forskjeller	2 759 298	1 359 927	1 399 370
Utsatt sk.fordel (-)/skatt (+) basert på 22 %	607 046	299 184	307 862
Resultat før skattekostnad	6 499 559	15 821 619	
+/- permanente forskjeller	1 452	113	
+/- endring i midlertidige forskjeller	-42 492	1 399 370	
Sum skattegrunnlag i året	6 458 519	17 221 103	
Betalbar inntektsskatt for selskapet 22%	1 420 874	3 788 643	
Refusjon skatt avsatt tidligere år	0	0	
Sum betalbar skatt i balansen	1 420 874	3 788 643	
Betalbar inntektsskatt for selskapet 22%	1 420 874	3 788 643	
+/- endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	9 348	-307 862	
Tilbakeført refusjon skatt avsatt tidligere år	0	0	
for mye / for lite avsatt fjoråret	0	0	
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	1 430 223	3 480 781	

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	SUM
Egenkapital per 01.01.	360 000	40 733 125	41 093 125
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat	0	12 340 838	12 340 838
Tilleggsutbytte	0	-2 500 000	-2 500 000
Egenkapital per 31.12.	360 000	50 573 963	50 933 963



KOPPEN INDUSTRIER AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Pantstillelser/langsiktig gjeld

Av selskapets gjeld er følgende sikret med pant: **43 580 000**

Følgende eiendeler er stillet som sikkerhet:

Trelastlager og tomt	17 315 882
Varelager	30 451 225
Kundefordringer	13 828 386
Transportmidler	2 338 570
Maskiner og inventar	857 200
Sum	64 791 263

I tillegg til dette er tomtene (g.nr 15, b.nr 67 og g.nr 15, b.nr 68) i datterselskapet Fjordbygg AS stilt som sikkerhet.

Andel av gjelden som forfaller til betaling senere enn fem år etter balansedagen er kr 17.070.000.

Note 6 Investering i datterselskap, tidl. tilknyttet selskap

Datterselskap	Eierandel	Stemmerett	Resultat 2021	EK 31.12.21	Bokført verdi
Fjordbygg AS, 6100 Volda	100,0 %	100,0 %	-62 084	25 941 338	34 028 827

Aksjene er bokført til anskaffelseskost. Det foreligger mindreværdi på aksjeposten, men dette er forventet å være av forbigående karakter da dette er selskap i etableringsfasen.

Oversikt over mellomvære med Fjordbygg AS	2021	2020
Kundefordring	227 706	0
Annen kortsiktig fordring	95	95

Note 7 Fordringer

Andel av selskapets fordringer som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er kr 649.339.

Note 8 Varelager

Varelageret er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 9 Investering i aksjer og andeler

	Andeler	Kostpris	Markeds- verdi 31.12	Bokført verdi
DNB Aktiv 50	9 946,0036	2 800 000	3 687 896	2 800 000

Note 10 Skattetrekksmidler

Bundne midler på skattetrekkkonto per 31.12. utgjør kr 428.299.

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjekapitalen utgjør kr 360.000,- fordelt på 360 aksjer hver pålydende kr 1.000. Rune Koppen, daglig leder/styreleder, eier 100% av aksjene i selskapet.



KOPPEN INDUSTRIER AS

Kontantstrømoppstilling

LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN:	2021	2020
Tilført fra årets virksomhet *)	15 008 352	6 536 758
+/- Endring i varelager	-2 292 683	-1 621 103
+/- Endring i debitorer	-3 484 964	-1 386 345
+/- Endring i leverandørgjeld	-823 392	-1 325 602
+/- Endring tidsavgrensede poster	817 696	1 144 521
A = Netto likviditetsendring fra virksomheten	9 225 009	3 348 229
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER:		
- Investert i varige driftsmidler	-1 177 117	-1 136 931
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)	1 272 000	218 062
+/- Endring i andre investeringer	-400 000	-20 685 500
B = Netto likviditetsendringer fra investeringer	-305 117	-21 604 369
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING:		
+ Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)	0	20 200 000
- Nedbetaling av gammel gjeld	-1 957 500	-1 690 000
+ Innbetaling av egenkapital	0	0
- Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
- Utbytte	-1 250 000	-1 250 000
+/- Konsernbidrag	0	0
C = Netto likviditetsendring fra finansiering	-3 207 500	17 260 000
Netto endring i likvider gjennom året	5 712 392	-996 140
+ Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	2 383 512	3 379 652
= Likviditetsbeholdning pr. 31.12.	8 095 904	2 383 512
*) Dette tallet fremkommer slik:		
Årets resultat før skatt	15 821 619	6 499 559
- Betalt skatt	-1 420 874	-1 040 064
- Tap/gevinst salg driftsmidler	-603 693	-62 707
+ Ordinære avskrivninger	1 211 300	1 139 970
+/- Poster u/ kontanteffekt	0	0
= Tilført fra årets virksomhet	15 008 352	6 536 758



Resultatregnskap			
Koppen Industrier AS - konsern			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		110 895 692	91 760 822
Annen driftsinntekt		603 693	62 707
Sum driftsinntekter		<u>111 499 385</u>	<u>91 823 529</u>
Varekostnad		68 180 367	60 522 755
Lønnskostnad	1	15 394 584	14 302 337
Avskrivning på driftsmidler	2	1 211 300	1 139 970
Annen driftskostnad	1	10 287 165	8 632 861
Sum driftskostnader		<u>95 073 417</u>	<u>84 597 923</u>
Driftsresultat		<u>16 425 968</u>	<u>7 225 606</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191 582	203 236
Annen finansinntekt		342	2 139
Annen rentekostnad		1 086 062	1 147 816
Annen finanskostnad		0	25 532
Resultat av finansposter		<u>-894 139</u>	<u>-967 973</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>15 531 829</u>	<u>6 257 633</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 480 781	1 430 223
Ordinært resultat		<u>12 051 048</u>	<u>4 827 410</u>
Årsoverskudd		<u>12 051 048</u>	<u>4 827 410</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 051 048	4 827 410
Sum overføringer	4	<u>12 051 048</u>	<u>4 827 410</u>



Balanse per 31. desember			
Koppen Industrier AS - konsern			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	17 315 882	17 776 082
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	3 195 770	3 438 060
Sum varige driftsmidler		20 511 652	21 214 142
Finansielle driftsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer	6	978 555	936 000
Sum finansielle anleggsmidler		978 555	936 000
Sum anleggsmidler		21 490 207	22 150 142
Omløpsmidler			
Lager av varer	5, 7	30 451 225	28 158 542
Prosjekt i arbeid	5, 8	22 716 141	16 548 771
Fordringer			
Kundefordringer	5	15 327 022	10 343 422
Andre kortsiktige fordringer		126 607	157 909
Sum fordringer		15 453 629	10 501 331
Investeringer			
Aksjer og andeler	9	2 800 000	2 400 000
Sum investeringer		2 800 000	2 400 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	10 132 714	11 845 094
Sum omløpsmidler		81 553 709	69 453 738
Sum eiendeler		103 043 916	91 603 880

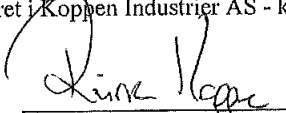
**Balanse per 31. desember**

Koppen Industrier AS - konsern

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 360 á 1000	11	360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		42 258 769	32 707 720
Sum opptjent egenkapital		<u>42 258 769</u>	<u>32 707 720</u>
Sum egenkapital	4	<u>42 618 769</u>	<u>33 067 720</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	299 184	607 046
Sum avsetning for forpliktelser		<u>299 184</u>	<u>607 046</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 580 000	45 537 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>43 580 000</u>	<u>45 537 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 735 619	8 027 987
Betalbar skatt	3	3 788 643	1 420 874
Skyldig offentlige avgifter		1 924 878	1 255 646
Utbytte		1 250 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 846 824	1 687 107
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 545 963</u>	<u>12 391 614</u>
Sum gjeld		<u>60 425 147</u>	<u>58 536 160</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>103 043 916</u>	<u>91 603 880</u>

Volda, 15.06.2022

Styret i Koppen Industrier AS - konsern


Rune Koppen

daglig leder/styreleder



KOPPEN INDUSTRIER AS - KONSERN

Noter til konsernregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Varelageret er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi for innkjøpte varer.

Inntekter

Varesalgsinntekter bokføres i takt med vareleveransen.

Konsernforhold/sammenligningstall

Koppen Industrier AS eier 100% av aksjene i Fjordbygg AS. Disse selskapene inngår i konsernregnskapet. I konsernregnskapet er alle transaksjoner og mellomværende mellom Koppen Industrier AS og datterselskapet eliminert. Også internfortjeneste v/transaksjoner innenfor konsernet er eliminert.

Note 1 Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser, OTP

Lønnskostnad	2021	2020
Lønn	12 968 861	12 343 277
Pensjonskostnader	246 317	204 765
Arbeidsgiveravgift	1 865 312	1 653 308
Andre ytelser	314 094	100 987
Sum	15 394 584	14 302 337

Gjennomsnittlig antall årsverk i morselskapet 22 22

Morselskapet har en pensjonsforsikring som tilfredsstiller kravene til OTP.

I morselskapet:	Daglig leder	Styret
Ytelser til ledende personer		
Lønn	1 159 198	0
Andre ytelser	4 329	0



KOPPEN INDUSTRIER AS - KONSERN

Noter til konsernregnskapet 2021

Revisor - godtgjørelser i morselskapet og konsern

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr 42.900 og kr 11.000 for annen bistand.

Samlet på konsernnivå utgjør godtgj. h.h.v. kr 48.700 og kr 17.700.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Trelast- lager	Transport- midler	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	6 524 082	17 196 920	5 093 836	4 893 526	33 708 364
Tilgang	0	0	1 177 117	0	1 177 117
Avgang til kostpris	0	0	949 179	0	949 179
Anskaffelseskost 31.12.	6 524 082	17 196 920	5 321 774	4 893 526	33 936 302
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	6 405 121	2 983 204	4 036 325	13 424 650
Bokført verdi per 31.12.	6 524 082	10 791 800	2 338 570	857 200	20 511 652
Årets avskrivninger	0	460 200	525 490	225 610	1 211 300
Saldoavskrivning	Evig	2-40%	20-25%	20-30%	
Lineær avskrivning		5 %			

Bygget avskrives med 2% saldoavskrivning, uteområdet med 40% fra og med 2018 (tidl 20%) saldoavskr. og faste tekniske installasjoner med 5% lineær avskrivning.

Note 3 Skattekostnad

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.20	31.12.21	Endring
Anleggsmidler	2 982 429	3 279 292	-296 863
Omløpsmidler	-223 131	-1 919 364	1 696 233
Akkumulert underskudd	-2 579 650	-2 641 735	62 085
Sum midlertidige forskjeller	179 648	-1 281 807	1 461 455
Forskjeller som ikke er utlignet	2 579 651	2 641 735	-62 084
Utsatt sk.fordel (-)/skatt (+) basert på 22 %	607 046	299 184	307 862
Utsatt skattefordel ikke balanseført i datterselskap	567 523	581 182	
Betalbar inntektsskatt		3 788 643	
+/- endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel		-307 862	
Tilbakeført refusjon skatt avsatt tidligere år		0	
for mye / for lite avsatt fjoråret		0	
Sum skattekostnad for konsernet		3 480 781	

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	SUM
Egenkapital per 01.01.	360 000	32 707 720	33 067 720
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat	0	12 051 048	12 051 048
Utdelt utbytte	0	-2 500 000	-2 500 000
Egenkapital per 31.12.	360 000	42 258 769	42 618 769



KOPPEN INDUSTRIER AS - KONSERN

Noter til konsernregnskapet 2021

Note 5 Pantstillelser/langsiktig gjeld

Av konsernets samlede gjeld er følgende sikret med pant: **43 580 000**

Følgende eiendeler er stillet som sikkerhet:

Trelastlager og tomt	17 315 882
Prosjekt under utarbeidelse	22 716 141
Varelager	30 451 225
Kundefordringer	15 327 022
Transportmidler	2 338 570
Maskiner og inventar	857 200
Sum	89 006 040

Andel av gjelden som forfaller til betaling senere enn fem år etter balansedagen er kr 17.070.000.

Note 6 Fordringer

Andel av selskapets fordringer som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er kr 649.339.

Note 7 Varelager

Varelageret er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 8 Prosjekt under utarbeidelse

Prosjekt under utarbeidelse består av eiendom under oppføring, for videresalg. Selskapet har kun prosjekter i egenregi. Balanseført verdi tilvarer kostpris, fortjeneste inntektsføres ved salg.

Note 9 Investering i aksjer og andeler

	Andeler	Kostpris	Markeds- verdi 31.12	Bokført verdi
DNB Aktiv 50	9 946,0036	2 800 000	3 687 896	2 800 000

Note 10 Skattetrekkmidler

Bundne midler på skattetrekkkonto per 31.12. utgjør kr 431.000.

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur i morselskapet

Aksjekapitalen utgjør kr 360.000,- fordelt på 360 aksjer hver pålydende kr 1.000. Rune Koppen, daglig leder/styreleder, eier 100% av aksjene i selskapet.



Koppen Industrier AS - konsernregnskap

Kontantstrømoppstilling

	2021	2020
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN:		
	12 350 793	5 914 022
+/- Tilført fra årets virksomhet *)		
+/- Endring i varelager	-8 460 053	-1 635 421
+/- Endring i debitorer	-4 983 600	-1 386 345
+/- Endring i leverandørgjeld	-292 368	-1 325 602
+/- Endring tidsavgrensede poster	3 185 465	879 281
A = Netto likviditetsendring fra virksomheten	1 800 237	2 445 935
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER:		
- Investert i varige driftsmidler	-1 177 117	-1 136 931
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)	1 272 000	218 062
+ Endring i investeringer	-400 000	-400 000
+/- Investering i datterselskaper	0	0
B = Netto likviditetsendringer fra investeringer	-305 117	-1 318 869
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING:		
+ Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)	0	20 200 000
- Nedbetaling av gammel gjeld	-1 957 500	-11 690 000
+ Innbetaling av egenkapital	0	0
- Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
- Utbytte	-1 250 000	-1 250 000
+/- Konsernbidrag nto etter skatt	0	0
C = Netto likviditetsendring fra finansiering	-3 207 500	7 260 000
	-1 712 380	8 387 066
+ Netto endring i likvider gjennom året		
+ Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	11 845 094	3 458 029
= Likviditetsbeholdning pr. 31.12.	10 132 714	11 845 094
*) Dette tallet fremkommer slik:		
	12 051 048	4 827 410
- Årets resultat		
- -Gevinst/+ tap ved salg av anleggsmidler	-603 693	-62 707
- -Gevinst/+ tap ved salg av anleggsaksjer	0	0
+/- Verdiregulering omløpsaksjer uten kontantstr.effekt	0	0
+ Ordinære avskrivninger	1 211 300	1 139 970
+ Nedskrivning av driftsmidler	0	0
+/- Endring utsatt skatt (resultatført)	-307 862	9 349
= Tilført fra årets virksomhet	12 350 793	5 914 022



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Koppen Industrier AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Koppen Industrier AS sitt årsrekneskap som består av:

- selskapsrekneskapen, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap som viser eit overskot på kr 12.340.838 og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato og notar til årsrekneskapen, herunder eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp, og
- konsernrekneskapen, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap som viser eit overskot på kr 12.051.048 og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato og notar til årsrekneskapen, herunder eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gir selskapsrekneskapen eit rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av resultatet og kontantstraumane for rekneskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg, og
- gir konsernrekneskapen eit rettvise bilete av konsernet si finansielle stilling per 31. desember 2021 og av resultatet og kontantstraumane for rekneskapsåret avslutta per denne dato i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Øvrig informasjon

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for informasjonen i årsmeldinga. Vår konklusjon om årsrekneskapen ovanfor dekker ikkje informasjonen i årsmeldinga.

ØRSTA:	EID:	STRYN :
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Side 2 av 2

I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det vår oppgåve å lese årsmeldinga. Føremålet er å vurdere korvidt det ligg føre vesentleg inkonsistens mellom årsmeldinga og årsrekneskapen og den kunnskap vi har opparbeida oss under revisjonen av årsrekneskapen, eller korvidt informasjon i årsmeldinga elles framstår som vesentleg feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsmeldinga framstår som vesentleg feil. Vi har ingenting å rapportere i så måte.

Basert på kunnskapen vi har opparbeida oss i revisjonen, meiner vi at årsmeldinga

- er konsistent med årsrekneskapen og
- inneheld dei opplysningar som skal gjevast i samsvar med gjeldende lovkrav.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvise bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

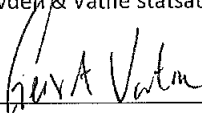
Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 30.06.2022
Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS


Geir A. Vatne
statsautorisert revisor