



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 505 599  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SÆLAND AS  
Forretningsadresse: Trodlaugan 39  
5412 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torvald Hammersland Litlabø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		282 000	263 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>282 000</b>	<b>263 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2	19 000	2 274
Annan driftskostnad		221 519	223 707
<b>Sum kostnader</b>		<b>240 519</b>	<b>225 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 481</b>	<b>37 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna finansinntekt		766	1 197
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annan rentekostnad		19 959	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 193</b>	<b>1 197</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>22 288</b>	<b>38 716</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 288</b>	<b>38 716</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 288</b>	<b>38 716</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		22 288	38 716
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>22 288</b>	<b>38 716</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	1,2	7 054 674	6 466 401
Maskinar og anlegg	1,2	106 000	125 000
Sum varige driftsmiddel		7 160 674	6 591 401
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		7 160 674	6 591 401
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Krav</b>			
Kundekrav	1	20 000	23 500
Sum krav	6	20 000	23 500
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		493 459	143 973
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		493 459	143 973
Sum omløpsmiddel		513 459	167 473
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 674 133</b>	<b>6 758 874</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		600 000	600 000
Annan innskoten eigenkapital		-11 570	-11 570
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>588 430</b>	<b>588 430</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap		29 255	51 543
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-29 255</b>	<b>-51 543</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	3	<b>559 175</b>	<b>536 887</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	1 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 000 000	6 000 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 395	66 367
Anna kortsiktig gjeld		21 563	155 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>114 958</b>	<b>221 988</b>
<b>Sum gjeld</b>	6	<b>7 114 958</b>	<b>6 221 988</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 674 133</b>	<b>6 758 874</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 349479

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 505 599  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SÆLAND AS  
Forretningsadresse: Trodlaugan 39  
5412 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Torvald Hammersland Litlabø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 505 599  
SÆLAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		282 000	263 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>282 000</b>	<b>263 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2	19 000	2 274
Annan driftskostnad		221 519	223 707
<b>Sum kostnader</b>		<b>240 519</b>	<b>225 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 481</b>	<b>37 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna finansinntekt		766	1 197
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annan rentekostnad		19 959	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 193</b>	<b>1 197</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>22 288</b>	<b>38 716</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 288</b>	<b>38 716</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 288</b>	<b>38 716</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		22 288	38 716
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>22 288</b>	<b>38 716</b>



Organisasjonsnr: 931 505 599  
SÆLAND AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Sum immaterielle egedelar 0 0

#### Varige driftsmiddel

##### Tomter, bygningar og

annan fast eigedom 1,2 7 054 674 6 466 401

Maskinar og anlegg 1,2 106 000 125 000

Sum varige driftsmiddel 7 160 674 6 591 401

#### Finansielle anleggsmiddel

##### Sum finansielle

anleggsmiddel 0 0

Sum anleggsmiddel 7 160 674 6 591 401

#### Omløpsmiddel

##### Varer

Sum varer 0 0

##### Krav

Kundekrav 1 20 000 23 500

Sum krav 6 20 000 23 500

#### Investeringar

Sum investeringar 0 0

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande 493 459 143 973

Sum bankinnskot, kontantar og liknande 493 459 143 973

Sum omløpsmiddel 513 459 167 473

**SUM EIGEDELAR 7 674 133 6 758 874**

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital 600 000 600 000

Annan innskoten eigenkapital -11 570 -11 570

Sum innskoten eigenkapital 588 430 588 430



<b>Opptent egenkapital</b>			
Udekt tap		29 255	51 543
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-29 255</b>	<b>-51 543</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>559 175</b>	<b>536 887</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	1 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 000 000	6 000 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		93 395	66 367
Anna kortsiktig gjeld		21 563	155 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>114 958</b>	<b>221 988</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6</b>	<b>7 114 958</b>	<b>6 221 988</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 674 133</b>	<b>6 758 874</b>



Organisasjonsnr: 931 505 599  
SÆLAND AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Rekneskapsprinsipp**

Selskapets virksomhet har i 2025 vært utleie og forvaltning av fast eiendom. Selskapet har sitt forretningskontor i Stord kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak. Det foreligger ingen endringer i regnskapsprinsipper og vurdering av regnskapsposter dette driftsåret i forhold til foregående år. Leieinntekter. Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene. Kostnadsperiodisering/sammenstilling. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Klassifisering/ vurdering av balanseposter. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til verdikretsløpet eller som forfaller til betaling tilnærmet innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og avdras iht. nedbetalingsplan. Fordringer. Kundefordringer er vurdert til pålydende og er vurdert som reelle. Skatter. Regnskapet for 2025 er ikke belastet med skattekostnad. Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel. Varige driftsmidler. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid dersom dette har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

**Note**

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

**Note**

**Tal på årsverk i rekneskapsåret**

0.00

**Note**

5

**Spesifisering av resultatrekneskapen**

**Lønnskostnader**

**Meir om årsverk og lønn**



Selskapet har ingen ansatte.

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til medlem: Nei

**Opplysingar om:**

**Medlem av:**

**Meir om lån og sikkerhetsstilling**



**Årsregnskap  
2025**

**Sæland AS**

Org.nr. 931 505 599



## Resultatregnskap

### Sæland AS

	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Andre driftsinntekter		282 000,00	263 500,00
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>282 000,00</b>	<b>263 500,00</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	2	19 000,00	2 274,00
Annen driftskostnad		221 518,74	223 707,26
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>240 518,74</b>	<b>225 981,26</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>41 481,26</b>	<b>37 518,74</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		766,00	1 197,00
Annen rentekostnad		19 959,00	0,00
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-19 193,00</b>	<b>1 197,00</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTE KOSTNAD</b>		<b>22 288,26</b>	<b>38 715,74</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>22 288,26</b>	<b>38 715,74</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>22 288,26</b>	<b>38 715,74</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		22 288,26	38 715,74
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>22 288,26</b>	<b>38 715,74</b>



**Balanse**

**Sæland AS**

	Note	2025	2024
<b>BALANSE</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	7 054 674,08	6 466 401,25
Maskiner og anlegg	1,2	106 000,00	125 000,00
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>7 160 674,08</b>	<b>6 591 401,25</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 160 674,08</b>	<b>6 591 401,25</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	1	20 000,00	23 500,00
<b>SUM FORDRINGER</b>	<b>6</b>	<b>20 000,00</b>	<b>23 500,00</b>
<b>BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		493 458,52	143 972,98
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<b>493 458,52</b>	<b>143 972,98</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>513 458,52</b>	<b>167 472,98</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 674 132,60</b>	<b>6 758 874,23</b>

Sæland AS Organisasjonsnummer: 931505599

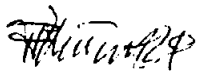


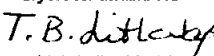
## Balanse

### Sæland AS

	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital (600 aksjer à kr. 1000)		600 000,00	600 000,00
Annen innskutt egenkapital		-11 570,00	-11 570,00
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>588 430,00</b>	<b>588 430,00</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-29 255,13	-51 543,39
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>-29 255,13</b>	<b>-51 543,39</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	3	<b>559 174,87</b>	<b>536 886,61</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 000 000,00	0,00
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 000 000,00	6 000 000,00
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 000 000,00</b>	<b>6 000 000,00</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		93 394,63	66 367,04
Annen kortsiktig gjeld		21 563,10	155 620,58
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>114 957,73</b>	<b>221 987,62</b>
<b>SUM GJELD</b>	6	<b>7 114 957,73</b>	<b>6 221 987,62</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 674 132,60</b>	<b>6 758 874,23</b>

Stord, 10.02.2026  
Styret for Sæland AS

  
Torvald Hammersland tilsluttet  
Styrets leder/daglig leder

  
T. B. Bjelland tilsluttet  
Styremedlem

  
Olav Einarss  
Styremedlem



## ***Sæland AS***

### **NOTER TIL REGNSKAPET 2025**

#### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Selskapets virksomhet har i 2025 vært utleie og forvaltning av fast eiendom. Selskapet har sitt forretningskontor i Stord kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak. Det foreligger ingen endringer i regnskapsprinsipper og vurdering av regnskapsposter dette driftsåret i forhold til foregående år.

#### Leieinntekter.

Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med utleien av lokalene.

#### Kostnadsperiodisering/sammenstilling.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering/ vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til verdikretsløpet eller som forfaller til betaling tilnærmet innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og omfatter poster bestemt til varig eie eller bruk.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost men nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes å ikke være av forbigående art.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og avdras iht. nedbetalingsplan.

#### Fordringer.

Kundefordringer er vurdert til pålydende og er vurdert som reelle.

#### Skatter.

Regnskapet for 2025 er ikke belastet med skattekostnad. Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

#### Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid dersom dette har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



## *Sæland AS*

### Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygning	Tomt	Driftløsøre	Sum
Anskaffelsekost 1.1	5.625.008	841.393	127.274	6.593.675
Tilgang kjøpte driftsm.	588.273	0	0	588.273
Avgang til kostpris	0	0	0	0
<hr/>				
Anskaffelsekost 31.12.	6.213.281	841.393	127.274	7.181.948
Akk. avskrivning 31.12.	0	0	21.274	21.274
<hr/>				
Bokført verdi 31.12.	6.213.281	841.393	106.000	7.160.674
<hr/>				
Årets avskrivning	0	0	19.000	19.000
<hr/>				
Økonomisk levetid			7 år	
Avskrivningsplan			lineær	

### Note 3 Egenkapital

	Aksje- Kapital	Annen innskutt egenkapi- tal	Udekket tap	Sum
Stiftelse	600.000	-11.570	-51.543	536.887
Årets resultat			22.288	22.288
<hr/>				
Egenkapital pr. 31.12. 2025	<b>600.000</b>	<b>-11.570</b>	<b>-29.255</b>	<b>559.175</b>

### Note 4 Skatter

#### Betalbar skatt og årets skattegrunnlag fremkommer slik:

#### Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	kr	22.288
Permanente forskjeller	kr	0
Endring i midlertidige forskjeller	kr	<u>-1.364</u>
Skattemessig overskudd	kr	20.924
Anvendt underskudd til fremføring	kr	<u>-20.924</u>
Årets skattegrunnlag	kr	<u>0</u>



## ***Sæland AS***

### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	kr	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	kr	<u>0</u>
Årets totale skattekostnad	kr	<u>0</u>

### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat,	kr	<u>0</u>
Sum betalbar skatt	kr	<u>0</u>

### Midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.25	31.12.24	Endring
Anleggsreserve	24.545	23.181	-1.364
Underskudd til fremføring 31/12	-65.370	-86.294	-20.924
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-40.825</b>	<b>-63.113</b>	<b>-22.288</b>
Utsatt skattefordel 22%	-8.982	-13.885	-4.903

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

### **Note 5 Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser, lån til ansatte mv.**

#### Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke ytelser til daglig leder/styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### **Note 6 Fordringer og gjeld**

Tekst	2025
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Gjeld med forfall etter år 2030	656.804



***Seland AS***

**Note 7 Pantestillelser og garantier**

Av selskapets gjeld er sikret ved pant kr. 1.000.000. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld:

Tomt/bygg	7.054.674
-----------	-----------

Øvrig langsiktig gjeld omfatter lån fra aksjonærer.