



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 156 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Starveien 50D
1088 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Egil Olstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	19 377	13 874
Sum kostnader		19 377	13 874
Driftsresultat		-19 377	-13 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 123	58 938
Annen finansinntekt			642 648
Sum finansinntekter		103 123	701 586
Annen rentekostnad		90	
Sum finanskostnader		90	
Netto finans		103 033	701 586
Resultat før skattekostnad		83 656	687 712
Skattekostnad på resultat	2	18 424	4 398
Årsresultat	3, 4	65 232	683 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 232	683 314
Totalresultat		65 232	683 314
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		65 232	683 314
Sum overføringer og disponeringer		65 232	683 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 321 397	3 242 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 321 397	3 242 139
Sum omløpsmidler			
		3 321 397	3 242 139
SUM EIENDELER		3 321 397	3 242 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		8 339	8 339
Sum innskutt egenkapital		108 339	108 339
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 194 634	3 129 402
Sum opptjent egenkapital		3 194 634	3 129 402
Sum egenkapital	4	3 302 973	3 237 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 424	4 398
Sum kortsiktig gjeld		18 424	4 398
Sum gjeld		18 424	4 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 321 397	3 242 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 380839

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 156 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Starveien 50D
1088 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rolf Egil Olstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 156 802
OLSTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	19 377	13 874
Sum kostnader		19 377	13 874
Driftsresultat		-19 377	-13 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 123	58 938
Annen finansinntekt			642 648
Sum finansinntekter		103 123	701 586
Annen rentekostnad		90	
Sum finanskostnader		90	
Netto finans		103 033	701 586
Resultat før skattekostnad		83 656	687 712
Skattekostnad på resultat	2	18 424	4 398
Årsresultat	3, 4	65 232	683 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 232	683 314
Totalresultat		65 232	683 314
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		65 232	683 314
Sum overføringer og disponeringer		65 232	683 314



Organisasjonsnr: 989 156 802
OLSTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 321 397	3 242 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 321 397	3 242 139
Sum omløpsmidler		3 321 397	3 242 139
SUM EIENDELER		3 321 397	3 242 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		8 339	8 339
Sum innskutt egenkapital		108 339	108 339
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 194 634	3 129 402
Sum opptjent egenkapital		3 194 634	3 129 402
Sum egenkapital	4	3 302 973	3 237 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 424	4 398
Sum kortsiktig gjeld		18 424	4 398
Sum gjeld		18 424	4 398



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 321 397

3 242 139



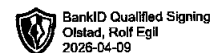
Organisasjonsnr: 989 156 802
OLSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Olstad Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 989 156 802



Olstad Invest AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	19 377	13 874
Sum driftskostnader		19 377	13 874
Driftsresultat		-19 377	-13 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103 123	58 938
Annen finansinntekt		0	642 648
Annen rentekostnad		90	0
Resultat av finansposter		103 033	701 586
Resultat før skattekostnad		83 656	687 712
Skattekostnad på resultat	2	18 424	4 398
Årsresultat	3, 4	65 232	683 314
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		65 232	683 314
Sum overføringer		65 232	683 314



Olstad Invest AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 321 397	3 242 139
Sum omløpsmidler		<u>3 321 397</u>	<u>3 242 139</u>
Sum eiendeler		<u>3 321 397</u>	<u>3 242 139</u>



Olstad Invest AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		8 339	8 339
Sum innskutt egenkapital		108 339	108 339
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 194 634	3 129 402
Sum opptjent egenkapital		3 194 634	3 129 402
Sum egenkapital	4	3 302 973	3 237 741
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 424	4 398
Sum kortsiktig gjeld		18 424	4 398
Sum gjeld		18 424	4 398
Sum egenkapital og gjeld		3 321 397	3 242 139

Oslo, 07.04.2026
Styret i Olstad Invest AS

Rolf Egil Olstad
styreleder

Olstad Invest AS	Side 4
-------------------------	---------------



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

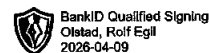
Olstad Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 424	4 398
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 424	4 398
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	83 656	687 712
Permanente forskjeller	90	-644 514
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-23 205
Skattepliktig inntekt	83 746	19 993
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 424	4 398
Sum betalbar skatt i balansen	18 424	4 398

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 3 Virksomhetens art og lokalisering

Olstad Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering innen aksjer og eiendom.. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	8 339	0	3 129 402	3 237 741
Årets resultat				65 232	65 232
Pr 31.12.2025	100 000	8 339	0	3 194 634	3 302 973

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Olstad Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rolf Egil Olstad	40	40,0	40,0
Vivi Anita Olstad	40	40,0	40,0
Pia Sabine Olstadgrue	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rolf Egil Olstad	styreleder	40
Totalt antall aksjer		40

Note 6 Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.