



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 349 824
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KB PROSJEKTER AS
Forretningsadresse:	3628 VEGGLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Bekkjorden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 389 714	711 372
Leieinntekt		281 225	272 972
Sum inntekter		1 670 939	984 344
Kostnader			
Varekostnad		252 041	141 468
Lønnskostnad	1,2	550 271	280 174
Avskrivning på varige driftsmidler	3	45 900	28 794
Annen driftskostnad	2	617 875	512 805
Sum kostnader		1 466 088	963 241
Driftsresultat		204 852	21 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 133	2 861
Annen finansinntekt			14 400
Sum finansinntekter		2 133	17 261
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		72 000	
Annen rentekostnad		24 906	36 049
Sum finanskostnader		96 906	36 049
Netto finans		-94 774	-18 788
Ordinært resultat før skattekostnad		110 078	2 315
Skattekostnad på ordinært resultat	5	39 993	-2 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 085	4 905
Årsresultat		70 085	4 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 085	4 905
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		70 085	4 905



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		70 085	4 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	1 575 748	1 638 948
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	103 600	136 100
Sum varige driftsmidler		1 679 348	1 775 048
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	212 437	212 437
Investeringer i tilknyttet selskap	4	77 148	77 148
Investeringer i aksjer og andeler	4	429 850	315 000
Sum finansielle anleggsmidler		719 435	604 585
Sum anleggsmidler		2 398 783	2 379 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		752 945	407 510
Andre fordringer		29 544	56 555
Sum fordringer		782 489	464 066
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 840	1 840
Sum investeringer		1 840	1 840
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	66 095	216 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 095	216 688
Sum omløpsmidler		850 424	682 594
SUM EIENDELER		3 249 208	3 062 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 383 538	1 313 452
Sum opptjent egenkapital		1 383 538	1 313 452
Sum egenkapital		1 583 538	1 513 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	21 675	21 059
Sum avsetninger for forpliktelser		21 675	21 059
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	747 326	882 243
Sum annen langsiktig gjeld		747 326	882 243
Sum langsiktig gjeld		769 001	903 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 174	58 238
Betalbar skatt	5	39 377	
Skyldig offentlige avgifter		28 402	37 973
Annen kortsiktig gjeld		805 716	549 262
Sum kortsiktig gjeld		896 669	645 472
Sum gjeld		1 665 670	1 548 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 249 208	3 062 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 632400

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 349 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KB PROSJEKTER AS
3628 VEGGLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bekkjorden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 349 824
KB PROSJEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 389 714	711 372
Leieinntekt		281 225	272 972
Sum inntekter		1 670 939	984 344
Kostnader			
Varekostnad		252 041	141 468
Lønnskostnad	1, 2	550 271	280 174
Avskrivning på varige driftsmidler	3	45 900	28 794
Annen driftskostnad	2	617 875	512 805
Sum kostnader		1 466 088	963 241
Driftsresultat		204 852	21 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 133	2 861
Annen finansinntekt			14 400
Sum finansinntekter		2 133	17 261
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		72 000	
Annen rentekostnad		24 906	36 049
Sum finanskostnader		96 906	36 049
Netto finans		-94 774	-18 788
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	39 993	-2 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 085	4 905
Årsresultat		70 085	4 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 085	4 905
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		70 085	4 905
Sum overføringer og disponeringer		70 085	4 905



Organisasjonsnr: 992 349 824
KB PROSJEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	1 575 748	1 638 948
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	103 600	136 100
Sum varige driftsmidler		1 679 348	1 775 048

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	4	212 437	212 437
Investeringer i tilknyttet selskap	4	77 148	77 148
Investeringer i aksjer og andeler	4	429 850	315 000
Sum finansielle anleggsmidler		719 435	604 585
Sum anleggsmidler		2 398 783	2 379 633

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		752 945	407 510
Andre fordringer		29 544	56 555
Sum fordringer		782 489	464 066

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		1 840	1 840
Sum investeringer		1 840	1 840

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	66 095	216 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 095	216 688

Sum omløpsmidler		850 424	682 594
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 249 208	3 062 227
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 383 538	1 313 452
Sum opptjent egenkapital		1 383 538	1 313 452
Sum egenkapital		1 583 538	1 513 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	21 675	21 059
Sum avsetninger for forpliktelse		21 675	21 059
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	747 326	882 243
Sum annen langsiktig gjeld		747 326	882 243
Sum langsiktig gjeld		769 001	903 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 174	58 238
Betalbar skatt	5	39 377	
Skyldig offentlige avgifter		28 402	37 973
Annen kortsiktig gjeld		805 716	549 262
Sum kortsiktig gjeld		896 669	645 472
Sum gjeld		1 665 670	1 548 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 249 208	3 062 227



Organisasjonsnr: 992 349 824
KB PROSJEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knut Bekkjorden	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	484400.00		41517.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
BB En3prenør AS,	55.25%	55.00%	3227462.00	961735.00



Veggli				
Bekkjorden og	24.82%	24.82%	6506001.00	-494532.00
Nysæther Eiendom				
AS, Veggli				
Numedal Element AS,	31.95%	31.95%	226387.00	-1521455.00
Veggli				
Vorsetlia AS, Veggli	40.00%	40.00%	1010000.00	67000.00

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

BB En3prenør AS: Små selskap.

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen



**Årsregnskap 2020
for
Kb Prosjekter AS**

Org. nummer: 992349824

Pemso Dokumentnøkkel: BFE1M-ZZHKE-D8UG1-FHFYP-85DES-0E6AZ



Kb Prosjekter AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 389 714	711 372
Leieinntekt		281 225	272 972
Sum driftsinntekter		1 670 939	984 344
Driftskostnader			
Varekostnad		252 041	141 468
Lønnskostnad	1,2	550 271	280 174
Avskrivning på varige driftsmidler	3	45 900	28 794
Annen driftskostnad	2	617 875	512 805
Sum driftskostnader		1 466 088	963 241
Driftsresultat		204 852	21 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 133	2 861
Annen finansinntekt		0	14 400
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		72 000	0
Annen rentekostnad		24 906	36 049
Netto finansposter		-94 774	-18 788
Ordinært resultat før skattekostnad		110 078	2 315
Skattekostnad på ordinært resultat	5	39 993	-2 590
ÅRSRESULTAT		70 085	4 905
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		70 085	4 905
Sum overføringer og disponeringer		70 085	4 905

Pennso Dokumentnøkkel: BFE1M-2ZHKE-D8UG1-FHFVP-85DES-0E6AZ



Kb Prosjekter AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	1 575 748	1 638 948
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	103 600	136 100
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	4	212 437	212 437
Investeringer i tilknyttet selskap	4	77 148	77 148
Investeringer i aksjer og andeler	4	429 850	315 000
Sum anleggsmidler		2 398 783	2 379 633
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		752 945	407 510
Andre fordringer		29 544	56 555
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 840	1 840
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	66 095	216 688
Sum omløpsmidler		850 424	682 594
SUM EIENDELER		3 249 208	3 062 227

Penneo Dokumentnøkkel: BFE1M-ZZHKE-D8UG1-FHFVP-85DES-0E6AZ



Kb Prosjekter AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 383 538	1 313 452
Sum egenkapital		1 583 538	1 513 452
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	21 675	21 059
Sum avsetning for forpliktelser		21 675	21 059
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	747 326	882 243
Sum annen langsiktig gjeld		747 326	882 243
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 174	58 238
Betalbar skatt	5	39 377	0
Skyldig offentlige avgifter		28 402	37 973
Annen kortsiktig gjeld		805 716	549 262
Sum kortsiktig gjeld		896 669	645 473
Sum gjeld		1 665 670	1 548 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 249 208	3 062 227

Veggli, den 2. juni 2021

Knut Bekkjorden
Daglig leder / Styreleder

Dokumentet signeres elektronisk



Kb Prosjekter AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres når de oppstår.

b) Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

g) Aksjer i datterselskap/ tilknyttede selskaper

Investeringer i datterselskap/tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Pennco Dokumentnøkkel: BFE1M-ZZHKE-D8UG1-FFVYP-85DES-0E6AZ



Kb Prosjekter AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	2020	2019
Lønn	499 329	250 293
Arbeidsgiveravgift	50 943	29 880
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	550 271	280 174

Antall årsverk i regnskapsåret er 1.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Note 2 - Ytelser/ godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	448 440	0	41 517	489 957
Styremedlemmer	0	0	0	0

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Ytelser til revisor

Revisjon	14 275
Andre tjenester	11 000
Samlet honorar til revisor	25 790

Honorar til revisor er eksklusive merverdiavgift.



Kb Prosjekter AS

Noter 2020

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 848 352	278 853	2 127 205
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	80 000	0	80 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 768 352	278 853	2 047 205
Akk. av/nedskr. pr 1/1	209 404	142 753	352 157
+ Ordinære avskrivninger	13 400	32 500	45 900
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	30 200	0	30 200
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	192 604	175 253	367 857
Balanseført verdi pr 31/12	1 575 748	103 600	1 679 348
Prosentstavs for ord.avskr	2-10	20-20	

Note 4 - Investeringer i datterselskap/ tilknyttede selskaper

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende datterselskap/tilknyttede selskap:

Selskapets navn:	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel	Bokført verdi	Egenkapital pr. 31.12.20	Resultat 2020
BB En3prenør AS	Veggli	66 %	66 %	212 437	3 227 462	961 735
BN Eiendom AS	Veggli	25 %	25 %	77 148	6 506 001	-494 532
Vorsetlia AS	Veggli	40 %	40 %	41 000	1 010 000	67 000
Numehytta AS	Veggli	4,3 %	4,3 %	0	-9 905	-824 824
Numedal Element AS	Veggli	31,95 %	31,95 %	388 850	226 387	-1 521 455

For BN Eiendom AS, Vorsetlia AS og BB En3prenør AS er tallene hentet fra 2019 regnskap, da disse ikke er ferdige ved avleggingsdato.



Kb Prosjekter AS

Noter 2020

Note 5 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	110 078
Permanente og andre forskjeller	71 712
Endring i midlertidige forskjeller	35 385
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-38 188
= Inntekt	178 988

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	39 377
+ endring i utsatt skatt (bokført)	616
= Ordinær skattekostnad	39 993

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	39 377
= Betalbar skatt i balansen	39 377

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	123 813	180 521
+ Utestående fordringer	0	-15 001
+ Gevinst- og tapskonto	-25 286	-31 608
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	38 188

Sum positive forskjeller	123 813	180 521
Sum negative forskjeller	25 286	84 797

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	98 527	95 724
--	---------------	---------------

Balanseført utsatt skatt	21 675	21 059
---------------------------------	---------------	---------------

Pennso Dokumentnøkkel: BFE1M-ZZHKE-D8UG1-FFHVP-85DES-0E6AZ



Kb Prosjekter AS

Noter 2020

Note 6 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	394 580	529 467
Pantsettelse	2020	2019
Gjeld sikret med pant	747 356	882 243
Pantsatte eiendeler:		
Bygg	1 575 748	1 638 948
Sum pantsatte eiendeler	1 575 748	1 638 948

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 28 402 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 37 973.

Note 8 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	1 313 452	1 513 452
Tilført fra årsresultat	0	70 085	70 085
Pr 31.12.	200 000	1 383 538	1 583 538

Pemso Dokumentnøkkel: BFE1M-ZZHKE-D8UG1-FFVYP-85DES-0E6AZ



Kb Prosjekter AS

Noter 2020

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kunt Bekkjorden, Styreleder/ daglig leder	200

Pemso Dokumentnøkkel: BFE1M-ZZHKE-D8UG 1-FFV/P-85DES-0E6AZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Bekkjorden

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-58361

IP: 31.204.xxx.xxx

2021-06-03 08:08:49Z



Knut Bekkjorden

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-58361

IP: 31.204.xxx.xxx

2021-06-03 08:08:49Z



Penneo Dokumentnøkkel: BFETM-2ZHKE-D8UG1-FHFVP-85DES-0E6AZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i KB Prosjekter AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet KB Prosjekter AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 70 085. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Pemneo Dokumentnøkkel: VYUJM-GE25N-KMPT-NW6Y8-YUCZ3-U3GLE



Revisorkollegiet

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

KONGSBERG, 2. juni 2021
Revisorkollegiet AS

Petter Andreassen
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: VYUJM-GE2SN-KMPT-NW6Y8-YUCZ3-U3GLE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Bois Andreassen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5993-4-4274929

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-06-03 08:53:25Z



Penneo Dokumentnøkkel: VYUJIM-GEZSN-KMPT-NW6Y8-YUCZ3-U3GLE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>