



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 590 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE PETERSON AS
Forretningsadresse: Ekholtveien 114
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Vilhelm Peterson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 202	
Annen driftsinntekt		2 275 941	1 814 092
Sum inntekter		2 313 143	1 814 092
Kostnader			
Lønnskostnad	1	222 750	142 625
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 844	79 752
Annen driftskostnad	1	1 143 224	717 978
Sum kostnader		1 453 818	940 355
Driftsresultat		859 324	873 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			48
Sum finansinntekter			48
Annen rentekostnad		133	405
Sum finanskostnader		133	405
Netto finans		-133	-357
Ordinært resultat før skattekostnad		859 191	873 381
Skattekostnad på resultat	3	189 051	192 144
Ordinært resultat etter skattekostnad		670 140	681 237
Årsresultat		670 140	681 237
Årsresultat etter minoritetsinteresser		670 140	681 237
Totalresultat		670 140	681 237
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		630 000	
Avsatt til annen egenkapital		40 140	681 237



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		670 140	681 237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 901 715	1 968 112
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	21 374	42 821
Sum varige driftsmidler		1 923 089	2 010 933
Sum anleggsmidler		1 923 089	2 010 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 193	9 967
Andre kortsiktige fordringer		305 897	61 495
Sum fordringer		352 090	71 462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		582 103	388 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		582 103	388 837
Sum omløpsmidler		934 193	460 299
SUM EIENDELER		2 857 282	2 471 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	90 000	90 000
Overkurs	5	1 652 492	1 652 492
Sum innskutt egenkapital		1 742 492	1 742 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	40 140	
Sum opptjent egenkapital		40 140	
Sum egenkapital		1 782 633	1 742 492
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	9 045	2 801
Sum avsetninger for forpliktelser		9 045	2 801
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 045	2 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 777	65 149
Betalbar skatt	3	182 807	181 537
Skyldig offentlige avgifter		119 213	116 842
Utbytte		630 000	
Annen kortsiktig gjeld		52 807	362 410
Sum kortsiktig gjeld		1 065 604	725 938
Sum gjeld		1 074 649	728 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 857 282	2 471 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 443122

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 590 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE PETERSON AS
Forretningsadresse: Vålerveien 147
1599 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Vilhelm Peterson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 590 061
BRØDRENE PETERSON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 202	
Annen driftsinntekt		2 275 941	1 814 092
Sum inntekter		2 313 143	1 814 092
Kostnader			
Lønnskostnad	1	222 750	142 625
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 844	79 752
Annen driftskostnad	1	1 143 224	717 978
Sum kostnader		1 453 818	940 355
Driftsresultat		859 324	873 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			48
Sum finansinntekter			48
Annen rentekostnad		133	405
Sum finanskostnader		133	405
Netto finans		-133	-357
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	189 051	192 144
Ordinært resultat etter skattekostnad		670 140	681 237
Årsresultat		670 140	681 237
Årsresultat etter minoritetsinteresser		670 140	681 237
Totalresultat		670 140	681 237
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		630 000	
Avsatt til annen egenkapital		40 140	681 237
Sum overføringer og disponeringer		670 140	681 237



Organisasjonsnr: 925 590 061
BRØDRENE PETERSON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 901 715	1 968 112
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	21 374	42 821
Sum varige driftsmidler		1 923 089	2 010 933
Sum anleggsmidler		1 923 089	2 010 933

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		46 193	9 967
Andre kortsiktige fordringer		305 897	61 495
Sum fordringer		352 090	71 462

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		582 103	388 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		582 103	388 837
Sum omløpsmidler		934 193	460 299

SUM EIENDELER		2 857 282	2 471 231
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	90 000	90 000
Overkurs	5	1 652 492	1 652 492
Sum innskutt egenkapital		1 742 492	1 742 492

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	40 140	
Sum opptjent egenkapital		40 140	
Sum egenkapital		1 782 633	1 742 492



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	9 045	2 801
Sum avsetninger for forpliktelseser		9 045	2 801
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 045	2 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 777	65 149
Betalbar skatt	3	182 807	181 537
Skyldig offentlige avgifter		119 213	116 842
Utbytte		630 000	
Annen kortsiktig gjeld		52 807	362 410
Sum kortsiktig gjeld		1 065 604	725 938
Sum gjeld		1 074 649	728 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 857 282	2 471 231



Organisasjonsnr: 925 590 061
BRØDRENE PETERSON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Brødrene Peterson AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 590 061



Brødrene Peterson AS

Org nr. 925 590 061

Årsberetning 2022

VIRKSOMHETENS ART

Selskapet er et eiendomsselskap lokalisert i Moss kommune.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med Regnskapsloven bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen av regnskapet for 2022.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Årsresultatet for 2022 er et overskudd på NOK 670 140. Etter avsluttet rehabilitering i 2019 fremstår selskapets eiendom i Vålerveien 147, Moss i god stand og innvendige lagre og utearealer er fullt utleid. Det har vært full drift i hele 2022. Resultatet i 2022 er påvirket av at selskapet hadde kostnader på kr. 425 000 til grunnundersøkelser.

ARBEIDSMILJØ OG LIKESTILLING

Arbeidsmiljøet er godt.

Selskapet har 1 ansatt mann i deltid og det har ikke vært sykefravær i 2022.

Selskapets styre består av 2 menn.

YTRE MILJØ

Virksomheten medfører ikke forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljøet.

Moss, 15. mars 2023

Tor Vilhelm Peterson
Styreleder

Svein Bromander
Styremedlem



Resultatregnskap

Brødrene Peterson AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		37 202	0
Annen driftsinntekt		2 275 941	1 814 092
Sum driftsinntekter		2 313 143	1 814 092
Lønnskostnad	1	222 750	142 625
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 844	79 752
Annen driftskostnad	1	1 143 224	717 978
Sum driftskostnader		1 453 818	940 355
Driftsresultat		859 324	873 738
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	48
Annen rentekostnad		133	405
Resultat av finansposter		-133	-357
Resultat før skattekostnad		859 191	873 381
Skattekostnad på resultat	3	189 051	192 144
Resultat		670 140	681 237
Årsresultat		670 140	681 237
Overføringer			
Avsatt til utbytte		630 000	0
Avsatt til annen egenkapital		40 140	681 237
Sum overføringer		670 140	681 237



Balanse

Brødrene Peterson AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 901 715	1 968 112
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	21 374	42 821
Sum varige driftsmidler		1 923 089	2 010 933
Sum anleggsmidler		1 923 089	2 010 933
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		46 193	9 967
Andre kortsiktige fordringer		305 897	61 495
Sum fordringer		352 090	71 462
Bankinnskudd, kontanter o.l.		582 103	388 837
Sum omløpsmidler		934 193	460 299
Sum eiendeler		2 857 282	2 471 231



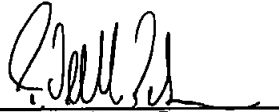
Balanse

Brødrene Peterson AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	90 000	90 000
Overkurs	5	1 652 492	1 652 492
Sum innskutt egenkapital		1 742 492	1 742 492
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	40 140	0
Sum opptjent egenkapital		40 140	0
Sum egenkapital		1 782 633	1 742 492
Gjeld			
Utsatt skatt	3	9 045	2 801
Sum avsetning for forpliktelser		9 045	2 801
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 777	65 149
Betalbar skatt	3	182 807	181 537
Skyldig offentlige avgifter		119 213	116 842
Utbytte		630 000	0
Annen kortsiktig gjeld		52 807	362 410
Sum kortsiktig gjeld		1 065 604	725 938
Sum gjeld		1 074 649	728 739
Sum egenkapital og gjeld		2 857 282	2 471 231

Moss, 15.03.2023

Styret i Brødrene Peterson AS


Tor Vilhelm Peterson
styreleder


Svein Bromander
styremedlem



Brødrene Peterson AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de påløper.

Vurdering og klassifisering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunkt, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid dersom de har levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Note 1 Lønn, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	194 188	125 000
Arbeidsgiveravgift	27 387	17 625
Andre ytelser/refusjon sykepengen	1 175	0
Sum	222 750	142 625

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0,2

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Brødrene Peterson AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 174 170	107 235	2 281 405
Anskaffelseskost 31.12.22	2 174 170	107 235	2 281 405
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	272 455	85 861	358 316
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	272 455	85 861	358 316
Bokført verdi 31.12.22	1 901 715	21 374	1 923 089
Årets ordinære avskrivninger	66 397	21 447	87 844
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	182 807	181 537
Endring i utsatt skatt	6 244	10 607
Skattekostnad ordinært resultat	189 051	192 144
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	859 191	873 381
Permanente forskjeller	133	0
Endring i midlertidige forskjeller	-28 382	-48 213
Skattepliktig inntekt	830 942	825 168
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	182 807	181 537
Sum betalbar skatt i balansen	182 807	181 537

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	41 114	12 731	-28 382
Sum	41 114	12 731	-28 382
Grunnlag for utsatt skatt	41 114	12 731	-28 382
Utsatt skatt (22 %)	9 045	2 801	-6 244



Brødrene Peterson AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

Note 4 Aksjekapital

Aksjekapitalen i BRØDRENE PETERSON AS pr. 31.12 2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	18	5 000,00	90 000,00
Sum	18	5 000,00	90 000,00

Aksjonærene pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel i %
Tor Vilhelm Peterson, styreleder	2	11,1111
Ingrid-Marie Peterson	2	11,1111
Ellen Kristin Karlsen	2	11,1111
Svein Bromander, styremedlem	2	11,1111
Richard Axel Bromander	2	11,1111
Karene B. Jansen	2	11,1111
Alf Wilhelm Peterson	2	11,1111
Christer Peterson	1	5,5555
Andreas Peterson	1	5,5555
Elin Henriette Peterson Unnerud	1	5,5555
Hanne Camilla Peterson Nordstrand	1	5,5555
Totalt antall aksjer	18	100,0000

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	90 000	1 652 492	0	1 742 492
Årets overskudd			670 140	670 140
Utbytte			-630 000	-630 000
				0
Egenkapital 31.12.2022	90 000	1 652 492	40 140	1 782 633