



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 035 346  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYNG GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Verkstedveien 4  
7125 VANVIKAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Lyng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 197 152	8 305 235
Annen driftsinntekt		13 500	6 186 635
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 210 652</b>	<b>14 491 869</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	11	5 219 786	5 038 590
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 202 773	1 556 707
Annen driftskostnad	11	2 655 548	1 969 376
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 078 107</b>	<b>8 564 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 867 455</b>	<b>5 927 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	12		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	12		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	12	132 357	377 211
Annen renteinntekt	12	3 848 370	823 506
Annen finansinntekt	12	266 528 026	3 955 448
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4, 12	851 270	4 132 111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>271 360 024</b>	<b>9 288 276</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4, 12		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	12	8 213 882	
Annen rentekostnad	12	2 585 603	2 871 040
Annen finanskostnad	12	7 810 968	12 047 666
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 610 453</b>	<b>14 918 706</b>
<b>Netto finans</b>		<b>252 749 571</b>	<b>-5 630 430</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>250 882 116</b>	<b>296 767</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>250 882 116</b>	<b>296 767</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>250 882 116</b>	<b>296 767</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		250 882 116	296 767
<b>Totalresultat</b>		<b>250 882 116</b>	<b>296 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		
Overført til/fra Annen egenkapital	7	250 882 116	296 767
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>250 882 116</b>	<b>296 767</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10	4 956 000	4 956 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 956 000</b>	<b>4 956 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	42 221 953	42 698 100
Maskiner og anlegg		870 261	249 162
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 8	103 827	209 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 196 041</b>	<b>43 156 491</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 8	17 317 009	38 786 064
Lån til foretak i samme konsern	2, 3		
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 8	37 273 007	37 273 007
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	7 785 824	7 520 587
Investeringer i aksjer og andeler		247 116 914	113 255 768
Andre langsiktige fordringer	3	152 966 505	13 055 377
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>462 459 258</b>	<b>209 890 803</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>510 611 300</b>	<b>258 003 294</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 8	1 562 230	3 649 533
Andre kortsiktige fordringer	2	6 440 842	6 287 895
Konsernfordringer	2	6 483 323	9 649 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 486 395</b>	<b>19 586 803</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4, 8	1 380 000	2 197 300
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 380 000</b>	<b>2 197 300</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 333 093	10 343 843
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 333 093</b>	<b>10 343 843</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 199 487</b>	<b>32 127 946</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>531 810 787</b>	<b>290 131 240</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	370 000	12 750 200
Overkurs	7		15 750 000
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>370 000</b>	<b>28 500 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	435 179 151	184 297 035
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>435 179 151</b>	<b>184 297 035</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>435 549 151</b>	<b>212 797 235</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	995 400	995 400
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>995 400</b>	<b>995 400</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	65 100 000	69 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	27 633 667	3 719 114
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>92 733 667</b>	<b>72 919 114</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>93 729 067</b>	<b>73 914 514</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 625 216	211 715
Skyldig offentlige avgifter		304 242	811 558



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kortsiktig konserngjeld		100 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	503 110	2 396 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 532 569</b>	<b>3 419 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 261 636</b>	<b>77 334 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>531 810 787</b>	<b>290 131 240</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 618720

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 939 035 346  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYNG GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Verkstedveien 4  
7125 VANVIKAN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Lyng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 939 035 346  
LYNG GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 197 152	8 305 235
Annen driftsinntekt		13 500	6 186 635
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 210 652</b>	<b>14 491 869</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	11	5 219 786	5 038 590
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 202 773	1 556 707
Annen driftskostnad	11	2 655 548	1 969 376
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 078 107</b>	<b>8 564 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 867 455</b>	<b>5 927 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	12		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	12		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	12	132 357	377 211
Annen renteinntekt	12	3 848 370	823 506
Annen finansinntekt	12	266 528 026	3 955 448
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 4, 12		851 270	4 132 111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>271 360 024</b>	<b>9 288 276</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 4, 12			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	12	8 213 882	
Annen rentekostnad	12	2 585 603	2 871 040
Annen finanskostnad	12	7 810 968	12 047 666
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 610 453</b>	<b>14 918 706</b>
<b>Netto finans</b>		<b>252 749 571</b>	<b>-5 630 430</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>250 882 116</b>	<b>296 767</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>250 882 116</b>	<b>296 767</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>250 882 116</b>	<b>296 767</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>250 882 116</b>	<b>296 767</b>



<b>Totalresultat</b>		<b>250 882 116</b>	<b>296 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		
Overført til/fra Annen egenkapital	7	250 882 116	296 767
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>250 882 116</b>	<b>296 767</b>



Organisasjonsnr: 939 035 346  
LYNG GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020			
<b>BALANSE - EIENDELER</b>						
<b>Anleggsmidler</b>						
<b>Immaterielle eiendeler</b>						
Utsatt skattefordel	10	4 956 000	4 956 000			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 956 000</b>	<b>4 956 000</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				1, 8	42 221 953	42 698 100
Maskiner og anlegg					870 261	249 162
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				1, 8	103 827	209 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 196 041</b>	<b>43 156 491</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>						
Investering i datterselskap				2, 8	17 317 009	38 786 064
Lån til foretak i samme konsern				2, 3		
Investeringer i tilknyttet selskap				2, 8	37 273 007	37 273 007
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet				2	7 785 824	7 520 587
Investeringer i aksjer og andeler					247 116 914	113 255 768
Andre langsiktige fordringer				3	152 966 505	13 055 377
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>462 459 258</b>	<b>209 890 803</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>510 611 300</b>	<b>258 003 294</b>			
<b>Omløpsmidler</b>						
<b>Varer</b>						
<b>Fordringer</b>						
Kundefordringer				2, 8	1 562 230	3 649 533
Andre kortsiktige fordringer				2	6 440 842	6 287 895
Konsernfordringer				2	6 483 323	9 649 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 486 395</b>	<b>19 586 803</b>			
<b>Investeringer</b>						
Markedsbaserte aksjer				4, 8	1 380 000	2 197 300
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 380 000</b>	<b>2 197 300</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>						
Bankinnskudd, kontanter o. l.				5	5 333 093	10 343 843



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 333 093	10 343 843
Sum omløpsmidler		21 199 487	32 127 946
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>531 810 787</b>	<b>290 131 240</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	370 000	12 750 200
Overkurs	7		15 750 000
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>370 000</b>	<b>28 500 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	435 179 151	184 297 035
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>435 179 151</b>	<b>184 297 035</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>435 549 151</b>	<b>212 797 235</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	995 400	995 400
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>995 400</b>	<b>995 400</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	65 100 000	69 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	27 633 667	3 719 114
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>92 733 667</b>	<b>72 919 114</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>93 729 067</b>	<b>73 914 514</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 625 216	211 715
Skyldig offentlige avgifter		304 242	811 558
Kortsiktig konserngjeld		100 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	503 110	2 396 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 532 569</b>	<b>3 419 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 261 636</b>	<b>77 334 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>531 810 787</b>	<b>290 131 240</b>



Organisasjonsnr: 939 035 346  
LYNG GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
5.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Lyng Gruppen AS

Resultatregnskap 01.01. - 31.12.  
Balanse 31.12.  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 939 035 346



## Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

Lyng Gruppen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		7 197 152	8 305 235
Annen driftsinntekt		13 500	6 186 635
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 210 652</b>	<b>14 491 869</b>
Lønnskostnad	11	5 219 786	5 038 590
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 202 773	1 556 707
Annen driftskostnad	11	2 655 548	1 969 376
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 078 107</b>	<b>8 564 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 867 455</b>	<b>5 927 197</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	12	132 357	377 211
Annen renteinntekt	12	3 848 370	823 506
Annen finansinntekt	12	266 528 026	3 955 448
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4, 12	851 270	4 132 111
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	12	8 213 882	0
Annen rentekostnad	12	2 585 603	2 871 040
Annen finanskostnad	12	7 810 968	12 047 666
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>252 749 571</b>	<b>-5 630 430</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		250 882 116	296 767
<b>Ordinært resultat</b>		<b>250 882 116</b>	<b>296 767</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>250 882 116</b>	<b>296 767</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til/fra Annen egenkapital	7	250 882 116	296 767
<b>Sum overføringer</b>		<b>250 882 116</b>	<b>296 767</b>



## Balanse 31.12.

Lyng Gruppen AS

Eiendeler	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10	4 956 000	4 956 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 956 000</b>	<b>4 956 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	42 221 953	42 698 100
Maskiner og anlegg		870 261	249 162
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 8	103 827	209 229
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 196 041</b>	<b>43 156 491</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2, 8	17 317 009	38 786 064
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 8	37 273 007	37 273 007
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	7 785 824	7 520 587
Investeringer i aksjer og andeler		247 116 914	113 255 768
Andre langsiktige fordringer	3	152 966 505	13 055 377
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>462 459 258</b>	<b>209 890 803</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>510 611 300</b>	<b>258 003 294</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 8	1 562 230	3 649 533
Fordringer på selskap i samme konsern	2	6 483 323	9 649 375
Andre kortsiktige fordringer	2	6 440 842	6 287 895
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 486 395</b>	<b>19 586 803</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4, 8	1 380 000	2 197 300
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 380 000</b>	<b>2 197 300</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 333 093	10 343 843
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 199 487</b>	<b>32 127 946</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>531 810 787</b>	<b>290 131 240</b>

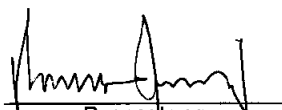


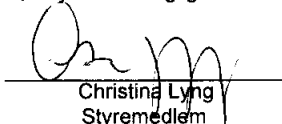
## Balanse 31.12.

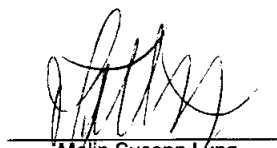
Lyng Gruppen AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	370 000	12 750 200
Overkurs	7	0	15 750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>370 000</b>	<b>28 500 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	435 179 151	184 297 035
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>435 179 151</b>	<b>184 297 035</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>435 549 151</b>	<b>212 797 235</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	995 400	995 400
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	65 100 000	69 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	27 633 667	3 719 114
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>92 733 667</b>	<b>72 919 114</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 625 216	211 715
Skyldig offentlige avgifter		304 242	811 558
Konserngjeld		100 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	503 110	2 396 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 532 569</b>	<b>3 419 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 261 636</b>	<b>77 334 006</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>531 810 787</b>	<b>290 131 240</b>

Vanvikan, 13.06.2022  
Styret i Lyng Gruppen AS

  
Ragnar Lyng  
Styreleder/daglig leder

  
Christina Lyng  
Styremedlem

  
Malin Susann Lyng  
Styremedlem

  
Theresa Lyng-Jørgensen  
Styremedlem



Lyng Gruppen AS

Noter til regnskap for 2021

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av tjenester samt husleieinntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring av husleieinntekter skjer når inntektene er opptjent. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Pensjoner

Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.



Lyng Gruppen AS

Noter til regnskap for 2021

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Lyng Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2021

## Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, kontor-maskiner mv	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 803 244	64 793 103	2 837 418	70 433 765
Tilgang		586 919	756 725	1 343 644
Avgang/utrangering	0	0	-101 321	-101 321
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 803 244	65 380 022	3 492 822	71 676 088
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021		-25 961 307	-2 518 733	-28 480 040
<b>Balansført verdi 31.12.2021</b>	<b>2 803 244</b>	<b>39 418 715</b>	<b>974 089</b>	<b>43 196 049</b>
Årets avskrivninger		1 063 066	139 707	1 202 773

## Note 2 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings-kontor	Eierandel/ stemme-andel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %	Bokført verdi
<b>Datterselskap:</b>					
Elsafe SA	Kanariøyene	54,20 %	29 780 468	-1 401 842	12 000 000
Lyng Agua SL **)	Kanariøyene	100,00 %	4 611 145	-60 190	9
Lyng Gruppen Eiendom AS	Vanvikan	100,00 %	3 770 072	2 726 574	5 187 000
Anfi Holding AS	Vanvikan	100,00 %	63 022	-65 921	130 000
<b>SUM</b>					<b>17 317 009</b>
<b>Tilknyttet selskap:</b>					
Eltorque AS	Vanvikan	41,19 %	76 794 043	9 771 066	34 982 987
Lyng Triangel AS	Leksvik	25,00 %	7 966 519	866 282	925 000
Leksvik Industriell Vekst Holding AS **)	Vanvikan	32,51 %	2 030 245	-24 992	65 020
Oppdal Turistutvikling AS **)	Oppdal	25,00 %	2 484 601	22 195	1 300 000
<b>SUM</b>					<b>37 273 007</b>

\*) Lagt til grunn utkast offentlig regnskap for 2021

\*\*\*) Offentlig regnskap for 2020

## Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern			6 482 742	9 624 243
Tilknyttet selskap	7 785 824	10 766 806		0



Lyng Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2021

## Note 3 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	65 100 000	69 200 000

## Note 4 Investeringer i børsnoterte aksjer

	Anskaf- felseskost	Tidligere verdi- endring	Periodens verdi- endring	Balanseført verdi
Div. børsnoterte aksjer og egenkapitalbevis	1 594 869	602 431	-817 300	1 380 000
<b>Sum</b>	<b>1 594 869</b>	<b>602 431</b>	<b>-817 300</b>	<b>1 380 000</b>

## Note 5 Bundne midler

	2021	2020
Herav bundne bankinnskudd	215 596	209 489

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 370 000 består av 370 aksjer à kr 1000. Alle aksjer har like rettigheter.

### Oversikt over aksjonærene 31.12.2021

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Ragnar Lyng	Styrets leder/daglig leder	259	70,0 %
Theresa Lyng-Jørgensen	Styremedlem	37	10,0 %
Malin Susann Lyng	Styremedlem	37	10,0 %
Laila Christina Lyng	Styremedlem	37	10,0 %
<b>Totalt</b>		<b>370</b>	<b>100,0 %</b>



Lyng Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2021

## Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2021</b>	12 750 200	15 750 000	184 297 035	212 797 235
Kapitalnedsettelse	-12 380 200	-15 750 000		-28 130 200
Årets resultat	0	0	250 882 116	250 882 116
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>370 000</b>	<b>0</b>	<b>435 179 151</b>	<b>435 549 151</b>

## Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	65 100 000	69 200 000
<b>Sum</b>	<b>65 100 000</b>	<b>69 200 000</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2021	2020
Varige driftsmidler	43 196 049	43 156 491
Aksjer og andeler	462 459 258	212 061 439
Utestående fordringer	1 562 230	3 649 533
<b>Sum</b>	<b>507 217 537</b>	<b>258 867 463</b>

Kausjonsansvar	Kausjonsbeløp
Fiizk Akvafresh AS	11 120 000
Lyng Gruppen Eiendom AS	10 000 000



Lyng Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2021

## **Note 9 Pensjoner og andre sikkerheter**

Selskapet har en pensjonsordning for tidligere daglig leder som finansieres over selskapets drift. Nåverdien av forpliktelsen ved utgangen av året, inkludert arbeidsgiveravgift, er beregnet til kr 995 400 og er ført som pensjonsforpliktelse i balansen.

Selskapet har en kollektiv pensjonsforsikring som omfatter alle ansatte. Ordningen er en innskuddsordning. Årets pensjonspremie, korrigert med eventuelle innbetalinger til eller trekk på innskuddsfondet, er regnskapsført som pensjonskostnad.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Lyng Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2021

## Note 10 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Varige driftsmidler	2 071 699	1 428 715
Utestående fordringer	0	-186 582
Gevinst- og tapskonto	8 154 919	10 193 651
Pensjonsforpliktelser	-995 400	-995 400
Netto midlertidige forskjeller	9 231 218	10 440 384
Underskudd til fremføring	-68 546 682	-69 511 814
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-59 315 465</b>	<b>-59 071 430</b>
Utsatt skattefordel	-13 049 402	-12 995 715
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	8 099 068	8 042 471
<b>Utsatt skattefordel i balansen</b>	<b>-4 953 091</b>	<b>-4 956 001</b>
<i>Nominell skattesats</i>	22 %	22 %
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Lyng Gruppen AS

Noter til regnskapet for 2021

## Note 11 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	3 893 487	4 004 693
Arbeidsgiveravgift	494 533	459 256
Pensjonskostnader	103 632	101 771
Andre lønnsrelaterte ytelser	728 134	472 870
<b>Sum</b>	<b>5 219 786</b>	<b>5 038 590</b>
Sysselsatte årsverk	5	5

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn og honorar	1 316 973	120 000
Annen godtgjørelse	11 426	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Revisjon	129 710	44 627
Teknisk regnskapsbistand	15 478	10 000
Annen bistand		0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>145 188</b>	<b>54 627</b>

## Note 12 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Inntektsført utbytte og konsernbidrag fra datterselskap		0
Renteinntekt fra andre foretak i samme konsern	132 357	377 211
Annen renteinntekt	3 848 370	823 506
Utbytte fra tilknyttede selskaper og andre selskaper	5 887 500	0
Valutagevinst (agio)	29 297	3 785
Gevinst ved relisasjon av aksjer	260 611 230	0
Annen finansinntekt	0	3 955 448
Positiv verdiregulering markedsbaserte aksjer	851 270	4 132 111
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>271 360 024</b>	<b>9 292 061</b>

Finanskostnader	2021	2020
Annen rentekostnad	2 585 603	2 871 040
Valutatap (disagio)	3 158	75
Tap ved realisasjon av aksjer	7 807 809	12 047 591
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	8 213 882	0
Negativ verdiregulering markedsbaserte aksjer		0
Annen finanskostnad		0
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>18 610 452</b>	<b>14 918 706</b>



Til generalforsamlingen i Lyng Gruppen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om årsregnskapet

---

#### Konklusjon

Vi har revidert Lyng Gruppen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

---

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap



Uavhengig revisors beretning - Lyng Gruppen AS



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 13. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Ronny Lysmen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lysmen, Ronny	BANKID_MOBILE	2022-06-13 15:53

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.