



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 155 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DION PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: c/o Idar Heitmann  
Fjellvegen 54  
5563 FØRRESFJORDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Komplet Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		650 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>650 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 388	
Lønnskostnad	1	255 584	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 200	
Annen driftskostnad		22 231	
<b>Sum kostnader</b>		<b>292 402</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 598</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	
Annen rentekostnad		1 455	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 455</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 451</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>356 147</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	78 352	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>277 795</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>277 795</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>277 795</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>277 795</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		166 827	
Avsatt til annen egenkapital		110 968	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		277 795	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	27 800	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>27 800</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 800</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		253 367	
<b>Sum fordringer</b>		<b>253 367</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	409 358	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>409 358</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>662 725</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>690 525</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	110 968	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>110 968</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>210 968</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	484	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>484</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>484</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		83 462	
Betalbar skatt	3	30 814	
Skyldig offentlige avgifter		123 532	
Kortsiktig konserngjeld		213 881	
Annen kortsiktig gjeld		27 384	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>479 073</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>479 557</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>690 525</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 391828

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 155 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DION PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: c/o Idar Heitmann  
Fjellvegen 54  
5563 FØRRESFJORDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Komplet Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023



Organisasjonsnr: 929 155 300  
DION PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		650 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>650 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 388	
Lønnskostnad	1	255 584	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 200	
Annen driftskostnad		22 231	
<b>Sum kostnader</b>		<b>292 402</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 598</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	
Annen rentekostnad		1 455	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 455</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 451</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>356 147</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	78 352	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>277 795</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>277 795</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>277 795</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>277 795</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		166 827	
Avsatt til annen egenkapital		110 968	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>277 795</b>	



Organisasjonsnr: 929 155 300  
DION PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	27 800	
--------------	---	--------	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>27 800</b>	
--------------------------------	----------	---------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 800</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	---------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		253 367	
-----------------	--	---------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>253 367</b>	
-----------------------	--	----------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	5	409 358	
----	---	---------	--

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>409 358</b>	
------------------------------	--	----------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>662 725</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>690 525</b>	<b>0</b>
----------------------	--	----------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	
--------------	---	---------	--

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	
---------------------------------	--	----------------	--

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	110 968	
-------------------	---	---------	--

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>110 968</b>	
---------------------------------	--	----------------	--



Sum egenkapital	4	210 968	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		484	
Sum avsetninger for forpliktelser	3	484	
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>484</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		83 462	
Betalbar skatt	3	30 814	
Skyldig offentlige avgifter		123 532	
Kortsiktig konserngjeld		213 881	
Annen kortsiktig gjeld		27 384	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>479 073</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>479 557</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>690 525</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 155 300  
DION PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Idar Heitmann  
2023-05-04



# Årsregnskap 2022

## Dion Prosjekt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 155 300



## RESULTATREGNSKAP

### DION PROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		650 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>650 000</b>	<b>0</b>
Varekostnad		10 388	0
Lønnskostnad	1	255 584	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 200	0
Annen driftskostnad		22 231	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>292 402</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 598</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4	0
Annen rentekostnad		1 455	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 451</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		356 147	0
Skattekostnad på resultat	3	78 352	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>277 795</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		166 827	0
Avsatt til annen egenkapital		110 968	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>277 795</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### DION PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	27 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>27 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 800</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer		253 367
<b>Sum fordringer</b>		<b>253 367</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	409 358
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>662 725</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>690 525</b>



## BALANSE

### DION PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	6	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital	7	110 968
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>110 968</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>210 968</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
Utsatt skatt	3	484
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>-484</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		83 462
Betalbar skatt	3	30 814
Skyldig offentlige avgifter		123 532
Konserngjeld		213 881
Annen kortsiktig gjeld		27 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>479 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>479 557</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>690 525</b>

04.05.2023  
Styret i Dion Prosjekt AS

---

Idar Heitmann  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	<b>2022</b>
Lønninger	224 000
Arbeidsgiveravgift	31 584
<b>Sum</b>	<b>255 584</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	32 000	32 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>32 000</b>	<b>32 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	4 200	4 200
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>27 800</b>	<b>27 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	4 200	4 200
Avskrivningsplan	saldo 20%	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	77 868	0
Endring i utsatt skatt	484	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>78 352</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	356 147	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 200	0
Avgitt konsernbidrag	-213 881	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>140 066</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	77 868	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-47 054	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>30 814</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 200	0	-2 200
<b>Sum</b>	<b>2 200</b>	<b>0</b>	<b>-2 200</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 200</b>	<b>0</b>	<b>-2 200</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>484</b>	<b>0</b>	<b>-484</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Aksjekapital	100 000	0	0	0	100 000
Årets resultat				277 795	277 795
Konsernbidrag avgitt				-166 827	-166 827
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>110 968</b>	<b>210 968</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 68 004.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I DION PROSJEKT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heitmann Eiendom AS	100	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Dion Prosjekt AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider.

Driften av Dion Prosjekt AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.